



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
AD INTERIM DEL IV SETTORE**

n. 1835 del 10 SET. 2025

# Città di Modica

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, per la realizzazione del progetto per il "servizio annuale per la riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale) nei vari edifici comunali e scolastici. CIG:B758010BF7.

**Efficacia dell'aggiudicazione alla ditta "IM. EL. Ascensori S.r.l."** con sede a Ragusa Z.A. Strada n.2, lotto 114, partita IVA 01245100886.

## Proposta determinazione

### Premesso:

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 14 aprile 2025 è stata assegnata la spesa necessaria per il progetto relativo al "servizio annuale per la riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale) nei vari edifici comunali e scolastici pari ad € 23.758,40 Iva compresa con imputazione al Capitolo 10370/10 imp. 473/2025 dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 261 del T.U.E.L. per l'anno 2025;

Che con Determinazione n. 752 del 30 aprile 2025 è stato approvato il progetto relativo al "servizio annuale per la riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale) nei vari edifici comunali e scolastici" dell'importo complessivo di € 23.758,40, distinti come nel sottostante quadro economico:

Manutenzione ordinaria:	€ 13.660,00	
Riparazioni e manutenzione straordinaria:	€ 5.500,00	
<b>Importo di progetto del servizio</b>	<b>€ 19.160,00</b>	€ 19.160,00
IVA 22% su € 19.160,00	€ 4.215,20	
Incentivo tecnico 2%	€ 383,20	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.598,40</b>	<b>4.598,40 -</b>
<b>Importo complessivo:</b>		<b>€ 23.758,40</b>

Che con il medesimo provvedimento n.752/2025 si è provveduto ad avviare la procedura per l'affidamento per il servizio in argomento mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 mediante la consultazione di almeno 3 operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed individuati tra quelli iscritti su Mepa per la categoria idonea al servizio da espletare e successiva aggiudicazione col criterio del minor prezzo;

Che con lo stesso atto n.752/2025 inoltre, è stata impegnata la spesa necessaria per finanziare il servizio in oggetto pari ad € 23.758,40 Iva compresa con imputazione al capitolo 10370/10 imp.472/2025 dell'ipotesi di Bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art.261 del T.U.E.L. per l'annualità 2025;

Che la procedura è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e strumenti telematici;

Che in data 30 maggio 2025 è stata indetta, per l'affidamento del servizio di che trattasi, una trattativa diretta su piattaforma MePA alla quale è stato assegnato l'identificativo RdO n.5408279;

Preso atto che il giorno 04 giugno 2025 è stata esperita la RdO a seguito della quale è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'impresa "IM. EL. Ascensori S.r.l." con sede a Ragusa Zona Artigianale Strada n.2 lotto 114, partita IVA 01245100886. con un ribasso percentuale di 19,99% sull'importo a base d'asta di € 13.660,00;

Che con determinazione n.1280 del 01 luglio 2025 è stata approvata l'aggiudicazione del servizio di che trattasi alla ditta "IM. EL. Ascensori S.r.l.", partita IVA 01245100886;

Che a seguito della superiore aggiudicazione il quadro economico post gara si modifica come di seguito riportato:

Manutenzione ordinaria:	€ 13.660,00	
Riparazioni e manutenzione straordinaria:	€ 5.500,00	
<b>Importo di progetto del servizio</b>	<b>€ 19.160,00</b>	
A detrarre ribasso d'asta 19,99% di € 13.660,00	€ -2.730,63	
<b>Importo netto del servizio a seguito del ribasso</b>	<b>€ 16.429,37</b>	€ 16.429,37
IVA 22% su € 16.429,37	€ 3.614,46	
Incentivo tecnico 2% su € 19.160,00	€ 383,20	
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 3.997,66</b>	<b>€ 3.997,66</b>
<b>Importo complessivo post gara a seguito del ribasso</b>		<b>€ 20.427,03</b>
Risparmio da ribasso	€ 2.730,63	
Risparmio IVA sul ribasso 22% di € 2.730,63	€ 600,74	
<b>Totale risparmi</b>	<b>€ 3.331,37</b>	

Preso atto che la procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di affidamento dall'impresa aggiudicataria, si è conclusa con esito positivo vista la seguente certificazione agli atti dell'Ente in corso di validità e precisamente:

- Certificato del Casellario Giudiziale, richiesti alla Procura della Repubblica presso il tribunale di Ragusa;
- Certificato dei carichi tributari, richiesto all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Ragusa;
- Certificato della C.C.I.A.A., richiesto telematicamente in data 20.06.2025, dal quale si rileva che non risultano procedure concorsuali in corso e pregresse;
- Verifica tributi locali rilasciata dal Comune di Ragusa in data 17.07.2025;

Visto il DURC on line attestante la regolarità degli adempimenti contributivi da parte dell'impresa;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dichiarare efficace l'aggiudicazione a favore della ditta "IM. EL. Ascensori S.r.l." con sede a Ragusa Zona Artigianale Strada n.2 lotto 114, partita IVA 01245100886 con un ribasso percentuale di 19,99 % su € 13.660,00;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 30.01.2025. è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Modica ai sensi degli artt. 244 e seguenti del TUEL;

Dato atto che ai sensi dell'art. 250, comma 1, del TUEL:

- l'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso;
- dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'articolo 261 l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato;

- la norma consente il superamento delle dotazioni previste nell'ultimo bilancio approvato a condizione che siano individuate le fonti di finanziamento;
- inoltre ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la spesa di che trattasi, per l'adeguamento degli stanziamenti di entrata ed uscita, rientra tra quelle obbligatorie e non frazionabili;

Vista la determinazione n.435 del 13.03.2025 di nomina R.U.P. Geom. Giorgio Scivoletto;

Visto il T.U.E.L.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. del 31 marzo 2023 n. 36;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

### PROPONE

1. Di considerare le premesse parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
2. Di approvare la proposta dell'aggiudicazione relativa al "servizio annuale per la riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale) nei vari edifici comunali e scolastici, dell'importo complessivo di €23.758,40 Iva compresa all'impresa "IM. El S.r.l." con sede a Ragusa Z.A. Strada n.2, lotto 114, partita IVA 01245100886, con un ribasso percentuale di 19,99% sull'importo a base d'asta di €13.660,00 pari ad € 2.730,63 ed un quadro economico post gara nel seguito riportato:

Manutenzione ordinaria:	€ 13.660,00	
Riparazioni e manutenzione straordinaria:	€ 5.500,00	
<b>Importo di progetto del servizio</b>	<b>€ 19.160,00</b>	
A detrarre ribasso d'asta 19,99% di €13.660,00	€ -2.730,63	
<b>Importo netto del servizio a seguito del ribasso</b>	<b>€ 16.429,37</b>	€ 16.429,37
IVA 22% su € 16.429,37	€ 3.614,46	
Incentivo tecnico 2% su € 19.160,00	€ 383,20	
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 3.997,66</b>	€ 3.997,66
<b>Importo complessivo post gara a seguito del ribasso:</b>		<b>€ 20.427,03</b>
Risparmio da ribasso	€ 2.730,63	
Risparmio IVA sul ribasso 22% di € 2.730,63	€ 600,74	
<b>Totale risparmi</b>	<b>€ 3.331,37</b>	

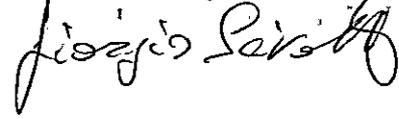
3. Di dichiarare efficace l'aggiudicazione all'impresa "IM. El S.r.l.", partita IVA 01245100886;
4. Di dare atto che la somma complessiva occorrente per l'esecuzione del servizio in oggetto a seguito del ribasso d'asta del 19,99% risulta pari ad € 20.427,03, IVA compresa necessaria per il servizio in oggetto è stata impegnata con determinazione n.752 del 30.04.2025 con imputazione al Capitolo 10370/10 imp.473/2025, dell'importo di € 23.758,40, dell'ipotesi di Bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art.216 del T.U.E.L. per l'annualità 2025;
5. Di dare atto che la somma di € 3.331,37, pari all'ammontare dei risparmi da ribasso IVA compresa, rimasta disponibile con il presente atto viene disimpegnata;
6. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del Codice di Comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n.285/2020, che il proponente ed il dirigente sono in assenza di conflitto d'interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della

L. n. 190/2012”;

7. Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33 del n14.03.2013.

Il R.U.P.

Geom. Giorgio Scivoletto



IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

Dott.ssa Giuseppa Silvana Puglisi

Vista la superiore proposta;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto L'O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. del 31 marzo 2023 n. 36;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la Determinazione Sindacale n.1580 del 05/08/2025 di conferimento incarico ad interim di tutte le funzioni dirigenziali relative al III Settore - Settore Tecnico e del IV Settore "Ecologia e servizi manutentivi" al Segretario Generale pro tempore;

#### DETERMINA

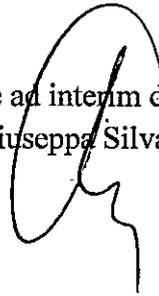
1. Di considerare le premesse parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
2. Di approvare la proposta dell'aggiudicazione relativa al "servizio annuale per la riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale) nei vari edifici comunali e scolastici, dell'importo complessivo di €23.758,40 Iva compresa all'impresa "IM. El S.r.l." con sede a Ragusa Z.A. Strada n.2, lotto 114, partita IVA 01245100886, con un ribasso percentuale di 19,99% sull'importo a base d'asta di €13.660,00 pari ad € 2.730,63 ed un quadro economico post gara nel seguito riportato:

Manutenzione ordinaria:	€ 13.660,00	
Riparazioni e manutenzione straordinaria:	€ 5.500,00	
<b>Importo di progetto del servizio</b>	<b>€ 19.160,00</b>	
A detrarre ribasso d'asta 19,99% di € 13.660,00	€ -2.730,63	
<b>Importo netto del servizio a seguito del ribasso</b>	<b>€ 16.429,37</b>	€ 16.429,37
IVA 22% su € 16.429,37	€ 3.614,46	
Incentivo tecnico 2% su € 19.160,00	€ 383,20	
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 3.997,66</b>	€ 3.997,66
<b>Importo complessivo post gara a seguito del ribasso:</b>		<b>€ 20.427,03</b>
Risparmio da ribasso	€ 2.730,63	
Risparmio IVA sul ribasso 22% di € 2.730,63	€ 600,74	
<b>Totale risparmi</b>	<b>€ 3.331,37</b>	

3. Di dichiarare efficace l'aggiudicazione all'impresa "IM.-El S.r.l.", partita IVA 01245100886;
4. Di dare atto che la somma complessiva occorrente per l'esecuzione del servizio in oggetto a seguito del ribasso d'asta del 19,99% risulta pari ad € 20.427,03 IVA compresa necessaria per il servizio in oggetto è stata impegnata con determinazione n.752 del 30.04.2025 con imputazione al Capitolo 10370/10 imp.473/2025, dell'importo di € 23.758,40, dell'ipotesi di Bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art.216 del T.U.E.L. per l'annualità 2025;
5. Di dare atto che la somma di € 3.331,37, pari all'ammontare dei risparmi da ribasso IVA compresa, rimasta disponibile con il presente atto viene disimpegnata;
6. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8' del Codice di Comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n.285/2020, che il proponente ed il dirigente sono in assenza di conflitto d'interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012";
7. Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33 del n14.03.2013.

04/09/2025

Il Dirigente ad interim del IV Settore  
Dott.ssa Giuseppa Silvana Puglisi



**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
HT3/25	08/04/25	€ 20427,03	10370/10	2025
Missione 01	Programma 05	Titolo 2	Macroaggregato 202	

Modica, 08/04/25  


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 08 SET. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 10 SET. 2025 al 25 SET. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione