



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Settore TERZO
- Protezione Civile-

n. 1155 del 18 GIU. 2025

OGGETTO:-pericolo per la pubblica incolumità derivante dalla presenza di materiale roccioso instabile accumulato su area privata sovrastante la Via Modica-Noto.
-intervento sostitutivo d'ufficio a seguito di inadempimento del privato all'Ordinanza Sindacale n° 56039 e 56079/2019 e 15912/2020
-Approvazione del conto finale e del certificato di regolare esecuzione -Impresa Ghea srl-

Il Dirigente

Premesso

- Che a seguito dell' accertamento di condizioni di pericolo per la pubblica incolumità a causa della presenza di materiale roccioso instabile depositato su area di proprietà privata, fu emessa specifica Ordinanza Sindacale a carico dei proprietari della stessa con la quale veniva ordinata la messa in sicurezza dell'area, al fine di scongiurare ogni possibile ripercussione sulla sicurezza pubblica;
- Che nonostante la disposizione ordinativa ritualmente notificata agli interessati, gli stessi non intesero adempiere a quanto disposto, nonostante ulteriori avvisi e diffide;
- Che permanendo lo stato di pericolo precedentemente accertato, fra l'altro ulteriormente ribadito dall'Ispettorato Forestale, con la quale si sollecitava la messa in sicurezza dell'area in questione, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza, la quale nel caso di inadempimento faceva espressa previsione dell'intervento sostitutivo d'ufficio in danno degli ordinati, questo Servizio avviò le attività propedeutiche per l'intervento sostitutivo necessario;
- Che in relazione alla natura dell'intervento necessario, sia per tipologia che per la particolarità del sito d'intervento, riguardante la rimozione di considerevole materiale instabile accumulato in area caratterizzata da notevole pendenza, lo stesso rivestiva particolare delicatezza e necessità di preliminare predisposizione di opere di difesa passiva atte a tutelare le aree poste a valle (abitazioni e strada pubblica);
- Che a tal fine, pertanto, a seguito di una prima perizia di spesa, si prevedeva la preliminare realizzazione di una barriera paramassi in struttura metallica elastica da collocarsi per tutto il fronte a valle del predetto accumulo e poter quindi consentire successivamente la rimozione del materiale instabile in sicurezza, per cui con Determina n° 3698 del 29/11/2021 si provvedeva a formalizzare l'impegno della spesa e l'affidamento all'Impresa Ghea srl specializzata nel settore dei consolidamenti ed attività in quota ed affidando alla stessa anche l'onere della progettazione e verifica analitica ai fini degli adempimenti connessi al deposito della pratica al Genio Civile, la direzione dei lavori e il collaudo strutturale;
- Che nella successiva fase di acquisizione dei pareri (Genio Civile e Ispettorato Forestale) per la realizzazione di tale struttura emergevano criticità in ordine alla possibilità di poterne verificare analiticamente l'aspetto strutturale della barriera provvisoria, per cui, di fatto, si rese necessario un

approfondimento tecnico e di fattibilità per tale aspetto, che nei fatti comportò la rivisitazione della originaria perizia e la sua rimodulazione in termini sia di tipologia d'intervento che, conseguentemente economici;

- per tale aspetto si provvede, conseguentemente a formalizzare, con la Determina n.1154 del 27/04/2023 il nuovo impegno spesa atto a dare copertura alla spesa complessiva quantificata in € 40.000,00 iva ed ogni altro onere compreso, così distinta:

-per lavori e prestazioni operative (<i>al netto del ribasso del 25% per aff. diretto</i>)	€ 28.355,46;
-per prestazioni tecniche specialistiche (geologo, calcolista, D.L.- <i>al netto del ribasso del 25% per aff. diretto</i>)	€ 3.750,00;
-per incentivi 2%	€ 642,10;
-per IVA al 22%	€ 7.063,20;
-per imprevisti	€ 189,24

preso atto

- Che in ragione del permanere dell'inadempimento da parte del soggetto ordinato e della correlata necessità di messa in sicurezza dell'area, ed avendo acquisito la documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti dell'Impresa "Ghea srl" a poter intrattenere rapporti con la P.A. , si provvede ritualmente alla notifica dell'avviso, ai destinatari dell'Ordinanza sindacale, del giorno in cui si sarebbe dato inizio ai lavori sostitutivi d'ufficio ed in loro danno;

- Che conseguentemente ad avvenuto perfezionamento dei procedimenti preliminari autorizzativi e di sicurezza, preliminarmente all'inizio dei lavori in questione l'Impresa provvede alla denuncia degli stessi al competente INAIL (29/04/2024) ed al Genio Civile con ID n.130232 e ne diede regolare corso d'esecuzione;

- Che con comunicazione del 27/09/2024 l'Impresa inoltrava al Comune di Modica, comunicazione sull'avvenuta ultimazione in pari data dei lavori previsti;

- Che in data 25/10/2024 a cura della Direzione Lavori veniva redatto il consuntivo finale dei lavori eseguiti e la stessa provvedeva alla chiusura del procedimento al Genio Civile in data 05/12/2024 contestualmente all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

Accertata, la necessità della ricorrenza dei presupposti per procedere all'approvazione del conto finale dei lavori eseguiti e del certificato di regolare esecuzione, entrambi redatti dalla Direzione dei Lavori in questione;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Vista la L.R. n.48/91;

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.Lgs n°267 del 12 agosto 2000;

Visto il D.Lgs n°50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

- **Rilevate** le proprie competenze con riferimento alla nomina del sottoscritto a Dirigente del 3° Settore-Tecnico e relativo contratto individuale di lavoro a tempo determinato del 01/06/2023;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) **di richiamare** le superiori premesse e considerazioni quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di dare atto** che in dipendenza della ricorrenza dei presupposti per doversi intervenire con modalità operative d'urgenza per l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza dell'area sovrastante la Via Modica-Noto interessata dalla presenza di un considerevole accumulo di materiale roccioso

instabile depositato su area privata, a seguito dell'accertato inadempimento da parte dei proprietari di detta area all'ordinanza sindacale all'uopo agli stessi notificata, sono state avviate le procedure per l'esecuzione dell'intervento sostitutivo d'ufficio in danno dei soggetti inadempienti;

- 3) **di dare atto** che con precedente Determina n°3698 del 29/11/2021, in ossequio a quanto previsto e consentito all'epoca dall'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n°50/2016, si provvede, in ragione della necessità d'intervento senza indugi, all'affidamento alla ditta GHEA S.r.l. di Ragusa, con sede nella Zona Industriale 1^ fase, Viale 4 n°6, dichiaratasi disponibile anche all'espletamento delle attività preliminari di studio e progettazione ed alla successiva attività di collocazione di barriera paramassi, propedeutica a consentire la rimozione del materiale instabile in condizioni di sicurezza, provvedendo, con il medesimo atto, al contestuale impegno della somma necessaria, successivamente aggiornato in complessivi € 40.000,00 in virtù della Determina n. 1154/2023;
- 4) **di dare atto** che in ragione della progressione del procedimento, l'Impresa GHEA S.r.l. ha regolarmente provveduto ad adempiere a tutti i compiti ad essa affidati con la predetta Determina n.3698/2021 e successiva nn. 1154 del 27.04.2023 ed in particolare alla esecuzione dell'intervento di collocazione della rete paramassi nel sito in questione ed alle preliminari attività di studio (geologico e strutturale) propedeutici agli adempimenti presso il Genio Civile ed all'Ispettorato forestale, oltre che curare la direzione dei lavori e la rendicontazione finale;
- 5) **di dare atto** che in tale contesto è stato redatto il consuntivo finale dell'intervento (v. allegato 1) ed il correlato certificato di regolare esecuzione (v. allegato 2) dal quale si rileva il seguente quadro economico finale:
- | | |
|---|-------------|
| - per lavori e prestazioni operative
(al netto del ribasso del 25,111% per aff. diretto) | € 28.355,22 |
| -per prestazioni tecniche specialistiche (geologo, calcolista, D.L. e collaudo) | € 3.750,00 |
| Resto il credito dell'Impresa | € 32.105,22 |
| -per IVA al 22% | € 7.063,15 |
| Sommano | € 39.168,67 |
- 6) **di approvare**, pertanto, il predetto consuntivo finale (vedi Allegato1) dal quale risulta l'ammontare dei lavori eseguiti, pari ad € 28.355,22, al netto del ribasso applicato del 25.111% in ragione dell'avvenuto affidamento diretto, ed il certificato di regolare esecuzione, emesso dalla Direzione Lavori in data 05/12/2024 (vedi Allegato n.2), dal quale si evince un credito finale per l'Impre "Ghea srl" pari ad € 32.105,22 oltre ad € 7.063,15 per iva al 22%;
- 7) **di dare atto** che per l'intervento in questione fù a suo tempo attribuito il prescritto C.I.G., n°Z94341DC54;
- 8) **di dare atto** che per la copertura della superiore spesa di € 39.168,67 si provvede a mezzo del precedente impegno spesa, assunto originariamente in virtù della Determina n°3698/2021 e della successiva n.1154/2023 e di cui agli impegni n° 3072/2021 e n.839/2023;
- 9) **di dare atto** che, trattandosi di intervento sostitutivo d'Ufficio in danno del soggetto inadempiente ad Ordinanza sindacale, verrà avviata la procedura per il recupero coattivo della spesa sostenuta, da porre in capo al Sig. Spadola Michele quale destinatario delle Ordinanze Sindacali di cui in premessa;
- 10) **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione di quanto spettante alla predetta Impresa esecutrice, "Ghea srl", con successivo e separato atto, ad avvenuta emissione della corrispondente fattura da parte della predetta Impresa e previa verifica ed accertamento in ordine alla regolarità fiscale e contributiva della stessa;
- 11) **di dare atto** che la superiore spesa discende da fatti e circostanze imprevedibili ed indifferibili, alle quali si fa fronte con urgenza, in quanto direttamente correlati all'obbligo di provvedere senza indugi a salvaguardia della sicurezza e della incolumità pubblica;
- 12) **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, che gli scriventi sottoscrittori del presente atto, sono in assenza di conflitto

di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012 in ordine all'adozione del presente atto e nei confronti dei soggetti destinatari in maniera diretta ed indiretta e, comunque, per gli effetti che lo stesso produce;

- 13) **di dare mandato** al Servizio di Segreteria di provvedere alla pubblicazione del presente atto in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A. all'Albo pretorio informatico dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Affidamenti";

Il Tecnico resp. del Servizio
Geom. Giacomo Lo Bianco



Il Dirigente
Ing. Francesco Paolino



ATTIVITA' DI RIDUZIONE DEL PERICOLO SU CUMULO DI PIETRE SOVRASTANTE LA MODICA NOTO - SU C.DA MISTA

PREZZIARIO REGIONE SICILIA LUGLIO 2022

Numero	Tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.m	Quantità	Prezzo Unitario	Importi
A - LAVORI E PRESTAZIONI OPERATIVE - BONIFICA E POSA BARRIERA						
1	6.7.1	Interventi di disaggio e pulizia di pareti rocciose eseguito con personale specializzato rocciatore, provvisto di attrezzatura adeguata, per la rimozione di massi pericolanti e di ogni porzione rocciosa in equilibrio precario. Esclusi gli oneri di recupero ed allontanamento del materiale disaggiato.				
	2	preparazione e messa in sicurezza area di intervento	mq	460,00		
		Sommano	mq	460,00	€ 2,71	€ 1.246,60
2	6.7.4	Interventi di opera di pulizia da arbusti su versanti o pareti rocciose eseguito da personale specializzato rocciatore provvisto dell' attrezzatura adeguata per il taglio delle ceppaie e delle piante esistenti lungo il ciglio e sulla parete rocciosa. Compreso l'accatastamento nell' ambito del cantiere del materiale di risulta. Esclusi gli oneri di allontanamento del materiale di risulta. E altresì escluso l'onere per il taglio di piante ad alto fusto, da compensare con la relativa voce di elenco.				
	2	preparazione e messa in sicurezza area di intervento	mq	460,00		
		Sommano	mq	460,00	€ 5,16	€ 2.373,60
3	6.7.5.1	Interventi di opera di pulizia da arbusti su versanti o pareti rocciose eseguito da personale specializzato rocciatore provvisto dell' attrezzatura adeguata per il taglio delle ceppaie e delle piante esistenti lungo il ciglio e sulla parete rocciosa. Compreso l'accatastamento nell' ambito del cantiere del materiale di risulta. Esclusi gli oneri di allontanamento del materiale di risulta. E altresì escluso l'onere per il taglio di piante ad alto fusto, da compensare con la relativa voce di elenco.				
		preparazione e messa in sicurezza area di intervento	cad	13,00		
		Sommano	cad	13,00	€ 64,64	€ 840,32
4	6.7.5.2	Interventi di opera di pulizia da arbusti su versanti o pareti rocciose eseguito da personale specializzato rocciatore provvisto dell' attrezzatura adeguata per il taglio delle ceppaie e delle piante esistenti lungo il ciglio e sulla parete rocciosa. Compreso l'accatastamento nell' ambito del cantiere del materiale di risulta. Esclusi gli oneri di allontanamento del materiale di risulta. E altresì escluso l'onere per il taglio di piante ad alto fusto, da compensare con la relativa voce di elenco.				
		preparazione e messa in sicurezza area di intervento	cad	7,00		
		Sommano	c	7,00	€ 110,28	€ 771,96
5	6.7.23	Perforazione su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a rotoperussione eseguita da personale specializzato rocciatore provvisto dell' attrezzatura adeguata in roccia di qualsiasi natura e consistenza fino ad una profondità di 6.00m e fino ad un diametro di 42 mm. Compresa la pulizia del foro. - diametro fino a 42 mm				
		n° piloni 6 x 2 tiranti da mt 3 cad	mq	36,00		
		Sommano	mq	24,00	€ 132,71	€ 3.185,04
6	6.7.19.1	Fornitura entro il foro predisposto di tirante permanente a barra in acciaio e filettatura continua con le seguenti resistenze minime dell'acciaio a snervamento 835 N/mm2 e rottura 1030 N/mm2. Compresa: - La fornitura e posa in opera delle barre rivestite per l'intera loro lunghezza con guaina in plastica corrugata, preiniettata interamente con biacca di cemento antiritiro, nonché rivestite di guaina in plastica liscia nel solo tratto libero per permettere l'allungamento del tirante- La fornitura ed il				
		n° piloni 6 x 2 tiranti da mt 3 cad	mt	36,00		
		Sommano	mt	36,00	€ 54,18	€ 1.950,48
7	6.7.28.	Fornitura e posa in opera di barriera paramassi deformabile a dissipazione di energia, di categoria La seguente documentazione dovrà essere preventivamente sottoposta per approvazione alla D.L.: 1) per classe di livello di energia 0 (MEL = KJ 100)				
		1 tratta L= 50 per h 2,00 m	mq	100,00		
		Sommano	mq	100,00	€ 274,95	€ 27.495,00
Totale complessivo LAVORI E PRESTAZIONI OPERATIVE - A						€ 37.863,00
					Ribasso 25,111%	€ 9.507,78
					AL NETTO DI RIBASSO	€ 28.355,22

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

ALLEGATO ALLA NOTA

PROT. N. 62947 DEL 09.12.2024

Regione: SICILIA

Provincia di: RAGUSA

Comune di: MODICA

Stazione appaltante: COMUNE DI MODICA – 3° SETTORE U.O. 7 - PROTEZIONE CIVILE

Lavori di: ELIMINAZIONE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ DERIVANTE DALLA PRESENZA DI MATERIALE ROCCIOSO ACCUMULATO SU AREA PRIVATA SOVRASTANTE LA VIA MODICA NOTO

Impresa: GHEA S.R.L. – RAGUSA

Affidamento in Somma Urgenza: Determina Dirigenziale 3698 del 29/11/2021

Importo contrattuale: € 40.000,00 (quarantamila,00)

Codice identificativo gara: Z94341DC54

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'Ing. Laura Concetta Giuliano e dal Dott. Geologo Saro Di Raimondo, incaricati entrambi con atto di affidamento il 26/10/2023, previsti in Determina 1154/2023 per un importo complessivo di Euro 40.000,00 così ripartito:

A) Somme per lavori	Euro 28.355,46
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) spese tecniche:	Euro 3.750,00
2) spesa per incentivi 2%:	Euro 642,10
3) I.V.A. al 22%:	Euro 7.063,20
4) Imprevisti:	Euro 189,24
Sommano (B)	<u>Euro 11.644,54</u>
Totale	Euro 40.000,00

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 25/10/2024 e riporta le seguenti risultanze economiche:

- Importo lordo dei lavori eseguiti (inclusa sicurezza): Euro 37.863,00
- A dedurre ribasso d'asta 25,111% : Euro 9.507,78
- Netto per Lavori inclusi oneri della sicurezza: Euro 28.355,22
- Netto per competenze tecniche: Euro 3.750,00

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di Euro 32.105,22

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

La Sottoscritta Ing. Laura Concetta Giuliano, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Ghea s.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- l'ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- si è verificata la copertura assicurativa RCT-RCO dell'impresa appaltatrice;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di "eliminazione pericolo per la pubblica incolumità derivante dalla presenza di materiale roccioso accumulato su area privata sovrastante la via Modica Noto" appaltati dall' Impresa Ghea s.r.l. con sede in Ragusa, Viale 4 n°6/A

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

• Netto per Lavori eseguiti (inclusa sicurezza):	Euro 28.355,22
• Netto per competenze tecniche:	Euro 3.750,00
TOTALE	Euro 32.105,22

Considerata l'assenza di anticipazioni e SAL precedentemente liquidati, resta a credito liquido dell'Impresa Ghea s.r.l. l'intero importo di Euro 32.105,22 (diconsi Euro trentaduemilacentocinque/22), che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Modica, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Direttore dei Lavori

Modica li 05 12 2024

Il Direttore
dei Lavori

Ing. Laura Concetta Giuliano



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 :

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
3072/2021	29/11/2021	€ 24.000,00	13/99	2021
Missione 14	Programma 2	Titolo 2	Macroaggregato 202	
Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
839/2023	24/04/2023	€ 16.000,00	2300/99	2023
Missione 11	Programma 1	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica 17/06/2025

Il Responsabile di Ragioneria

L'Operatore di Ragioneria

Sebio Noto

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art.53 della Legge n.142/1990, recepito dall'art.1 della L.R. n.48/1991 così come modificato dall'art.12 L.R. n.30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere :

Favorevole / Contrario.

Modica 17 GIU. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Modica _____

Il Responsabile di Ragioneria

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 19 GIU. 2025 al 4 LUG. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica _____

Il Responsabile della pubblicazione