Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Settore I
Affari Generali

n. 1151 del 18 GIU. 2025

OGGETTO: Locali siti in Via Emanuele Sulsenti n°48 (Savarino-Candiano) condotti in locazione adibiti a scuola elementare – liquidazione rate condominiali anno 2024 condominio "Pegaso".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione l'immobile a piano terra del condominio "Pegaso" sito in Via Emanuele Sulsenti n°48, ed adibito a Scuola Elementare, di proprietà dei Sig.ri: Savarino Giuseppe e Candiano Angela;

Viste le note prot. n° 8620 e n° 8624 del 19.02.2025 con le quali il Sig. Zacco Riccardo, nella qualità di Amministratore del summenzionato condominio, chiede il pagamento delle rate condominiali maturati per l'anno 2024 per complessivi € 590,68 (unità Savarino € 274,36 e unità Candiano € 316,32);

Preso atto che tali somme sono dovute in quanto contrattualmente a carico dell'Ente conduttore;

Considerato che la somma necessaria è stata impegnata con determinazione n° 2078 del 19.09.2024, impegno n° 1594/2024 – sub 8 - Cap.2840/10 - esercizio autorizzatorio 2024;

Ritenuto pertanto dover liquidare la somma complessiva di € 590,68 al Sig. Zacco Riccardo nella qualità innanzi citata;

Rilevate le proprie competenze di cui all'art.110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, per tutte le materie non espressamente attribuite agli Organi dell'Ente, con riferimento alla Determinazione del Commissario Straordinario n. 1464 del 23.05.2023, con la quale al sottoscritto, Dott. Rosario Caccamo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del I Settore "Affari Generali";

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) di procedere al pagamento delle spese condominiali dovute contrattualmente per l'immobile sito in Via Emanuele Sulsenti n°48 ed adibito a sede di Scuola Elementare, di proprietà dei Sig.ri : Savarino Giuseppe e Candiano Angela;
2) di prelevare la somma di € 590,68 dal Cap. 2840/010 del Bilancio 2024, ove risulta impegnata, giusta determina n° 2078 del 19.09.2024, impegno n° 1594/2024 – sub 8 -;
3) di emettere mandato di pagamento per un importo di € 590,68 (unità Savarino € 274,36 e unità Candiano € 316,32) a favore del Sig. Zacco Riccardo – C.F. ZCCRCR61A28F258L - nella qualità di Amministratore del condominio "Pegaso" ove è ubicata la scuola elementare, quali ratei condominiali maturati per l'anno 2024 da effettuarsi sul c/c, intestato a Condominio Pegaso (B.A.P.R.) - Cod. IBAN: IT11 G 05036 84480 CC0181157835;
4) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla verifica della regolarità dei pagamenti delle imposte comunali dovute dal soggetto beneficiario del presente provvedimento di liquidazione, adottando gli adempimenti consequenziali:
5) Dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012;
6) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al Responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

L'Istruttore della Proposta
Sarta Emanuele

Il Funzionario E.Q. Responsabile U.O.2
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

Il Dirigente del I Settore
Dott. Rosario Caccamo

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
1594 SUB 8	18/09/2024	€ 590,68	2810/10	2024
Missione 01	Programma 02	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, li 11/06/2025

Il Responsabile del servizio finanziario

Anna Puglisi

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 11 GIU. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, li 11 GIU. 2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 19 GIU. 2025 al - 4 LUG. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, li _____

Il Responsabile della pubblicazione