



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE del III Settore Tecnico U.O.C.5

n. 836 del 9 MAG. 2025

OGGETTO: Comodato d'uso area a parcheggio temporaneo a Marina di Modica di proprietà della Sig.ra Corrada Lorenzo sita tra la Via Genova e la Via Taormina
-liquidazione corrispettivo anno 2024- C.I.G.n° B6AD37EEF1.

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

-che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica c.da Maganuco, da parte del Comando della Polizia locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate temporaneamente a parcheggio delle varie Amministrazioni succedutesi, nelle more che si giungesse all'attuazione di un piano parcheggi organico per tali frazioni;

-che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi contratti di comodato d'uso degli stessi.

-che con precedente Delibera 124 del 22/05/2024, si è provveduto a formalizzare anche per l'anno 2024 la presa d'atto della idoneità e disponibilità di tali aree, provvedendo, nel contempo, all'impegno della spesa necessaria determinata sulla scorta dei corrispettivi a corpo già concordati per gli anni precedenti;

-che per quanto riguarda la frazione di c.da Maganuco, una delle aree individuate risulta essere quella di proprietà del Sig.ra Corrada Lorenzo, individuata in catasto al Foglio n°170, Particelle nn° 2468-2469;

preso atto:

-che la predetta area ubicata nella c.da Maganuco (in catasto al Foglio n°170, Particelle nn° 2468-2469) è stata effettivamente resa disponibile da parte della ditta proprietaria fin dal momento dell'accertata disponibilità ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio pubblico senza soluzione di continuità;

-che risulta ampiamente trascorso il periodo previsto per la corresponsione dell'acconto e del saldo, che occorre procedere alla liquidazione della somma di € 2.300,00.

- che la proprietaria di detta area risulta essere la Sig.ra Corrada Lorenzo nata a XXXXX il XXXXX e residente nella Via Luigi Sturzo n. 50, C.F.N° XXXXXXXXXXXX;

Ritenuto doversi provvedere in merito:

Visti e richiamati:

L'OREL; la L.R.n.48/91 e ss.mm.ii.; lo Statuto Comunale; il Contratto di comodato r.a.p.n° 2326 del 01/07/2019; la Delibera della G.C. n°124 del 22/05/2024; la determina n° 1360/2024

Considerato che :

con deliberazione del consiglio Comunale N. 1 del 30/01/2025 e stato dichiarato dissesto finanziario del Comune di Modica ai sensi dell'art. 244 e seguenti del TUEL;

visto art .250, comma 1, del TUEL :

l'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso ;

DETERMINA

- 1) di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per relazione si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto, conseguentemente, dell'avvenuta sottoscrizione della convenzione in comodato d'uso dell'area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione c.da Maganuco, all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina , individuata in catasto al foglio n°170, Particelle nn°2468-2469, di proprietà del Sig.ra Corrada Lorenzo.
- 3) di prendere atto, che per l'anno 2024 il corrispettivo dovuto ammonta ad € 2.300,00 ;
- 4) di dare atto che tale area è stata regolarmente utilizzata a libera fruizione durante la stagione 2024 per parcheggio pubblico;
- 5) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei pagamenti è stato acquisito ed attribuito, attraverso il portale telematico dell' ANAC, il C.I.G.n° B6AD37EEF1
- 6) di liquidare, pertanto, la somma di € 2.300,00, quale corrispettivo dovuto al Sig.ra Corrada Lorenzo in ragione dell'uso in comodato per l'anno 2024 dell'area di sua proprietà sita c.da Maganuco ;
- 7) di dare mandato ,al riguardo,al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente , la emissione dei relativi mandati di pagamento da emettere come segue a favore della Sig.ra Corrada Lorenzo nata a XXXXXX il XXXXX e residente nella Via Luigi Sturzo n° 50 ,C.F.n°XXXXXXXXX ,con causale di : corrispettivo a saldo anno 2024 utilizzo area a parcheggio in c.da Maganuco, secondo le coordinate bancarie indicate vedi allegato foglio;
- 8) di dare atto che la superiore somma di € 2.300,00 trova copertura al Cap. 10370/20 impegno n. 936/2024 della Delibera di G.M. n° 124/2024;
- 9) di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, che lo scrivente proponente, e in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n.241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge 190/2012 in ordine all'adozione del presente atto;
- 10) di dare mandato al Servizio di Segreteria generale la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione " Amministrazione trasparente pagamenti", in assolvimento agli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Dirigente

Ing. Francesco Paolino



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
936 SUB 3	22/05/2024	E 2.300,00	10370/20	2024
Missione 01	Programma 05	Titolo 1	Macroaggregato 103	
Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Titolo	Tipologia	Categoria		

Modica, 08/05/2025
Vincenzo Di Stefano

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li

08 MAG. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica,

08 MAG. 2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 9 MAG. 2025 al 24 MAG. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione