



Città di Modica

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 174 del 14 MAG 2025

Oggetto: Assegnazione somme per canone di concessione I semestre 2025 Scuola Materna in Via Loreto con gestione servizi manutentivi – Scuola elementare e riattamento della scuola materna in C.da Sant'Elena con gestione servizi manutentivi - Società Edilzeta S.P.A.

L'anno duemilaventicinque il giorno quattordici del mese di Maggio alle ore 18,10 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Monisteri Caschetto Maria	Sindaco	×	
Viola Rosario	Vice Sindaco	×	
Antoci Agatino	Assessore	×	
Armenia Pietro	Assessore	×	
Cannizzaro Samuele	Assessore	×	
Drago Antonio	Assessore		×
Spadaro Concetta	Assessore	×	

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Puglisi Silvana Giuseppa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

Proposta prot. n. 171 del 03 MAG 2025

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

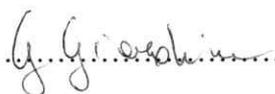
DEL III SETTORE Tecnico

Oggetto: Assegnazione somme per canone di concessione I semestre 2025 Scuola Materna in Via Loreto con gestione servizi manutentivi – Scuola elementare e riattamento della scuola materna in C.da Sant'Elena con gestione servizi manutentivi - Società Edilzeta S.P.A.

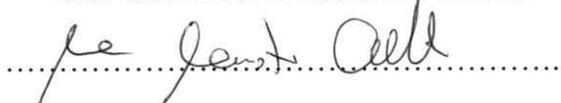
Il Dirigente proponente



Il Redigente



Visto Il Sindaco/ L'Assessore al ramo



Il Dirigente del III Settore Tecnico

Premesso che:

- che, con atto di convenzione rep. n. 15227 del 12/01/2007 sono stati affidati in concessione, ai sensi dell'art. 37 bis e segg. della Legge 109/94 e ss.mm.ii., i lavori di ampliamento della scuola elementare e riattamento della scuola materna in c.da Sant'Elena con gestione dei servizi manutentivi, alla Società "Edilzeta S.P.A." con sede in Modica, Via Crocevia Cava Ispica n. 19;
- che, con atto di convenzione rep. n. 15228 del 12/01/2007 sono stati affidati in concessione, ai sensi dell'art. 37 bis e segg. della Legge 109/94 e ss.mm.ii., i lavori di costruzione del nuovo edificio per la Scuola Materna in Via Loreto con gestione dei servizi manutentivi alla Società "Edilzeta S.P.A." con sede in Modica, Via Crocevia Cava Ispica n. 19;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 252 del 30/10/2009, ha rimodulato le modalità di pagamento dei canoni previste nella suddetta convenzione, nel seguente modo, primo semestre entro il 10 del mese di giugno e secondo semestre entro il 10 del mese di dicembre, ed inoltre ha dato mandato al Dirigente del III Settore Lavori Pubblici di presentare in tempo utile le determinazioni di liquidazione ad ogni scadenza semestrale al fine di evitare il pagamento degli interessi che scaturirebbero da ritardato pagamento;
- che occorre assegnare la somma presunta scaturente dal canone PEF, IVA, indice ISTAT FOI rilevato nell'esercizio precedente consistente in € 193.579,21 per il primo semestre 2024⁵ Scuola elementare e riattamento della scuola materna in C. da Sant'Elena e in € 142.245,15 per la Scuola Materna in Via Loreto;

- che con Delibera di C.C. n. 1 del 30.01.2025, esecutiva ai sensi di legge è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo Ente;

- che secondo l' art. 250 comma 1 del TUEL:

- l'Ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso;
- dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato;
- la norma consente il superamento delle dotazioni previste nell'ultimo bilancio approvato a condizione che siano individuate le fonti di finanziamento;
- la spesa di cui sopra è da considerarsi necessaria, in quanto trattasi di servizio obbligatorio per legge e che i suddetti importi rappresentano spese indispensabili e non frazionabili;

- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto l' art. 250 del TUEL;

Visto il TUEL approvato con D. Lgs 267/2000;

Visto lo statuto comunale

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91;

PROPONE

Per le ragioni di cui in premessa:

1. Di autorizzare il Dirigente del III Settore ad impegnare la spesa per il pagamento dei canoni consistenti in € 193.579,21 per il primo semestre 2024⁵ della Scuola elementare e riattamento della scuola materna in C.da Sant'Elena ed in € 142.245,15 per la Scuola Materna in Via Loreto;
2. Di assegnare al Dirigente del III Settore per il primo semestre 2024⁵ la somma di € 193.579,21 per la Scuola elementare e riattamento della scuola materna in C. da Sant'Elena e la somma di € 142.245,15 per la Scuola Materna in Via Loreto dando atto che le stesse sono da imputare al cap. 2970/60 dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 261 del TUEL per l' annualità 2025;
1. Di pubblicare la presente deliberazione, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di successiva

separata votazione unanime, ai sensi dell'art. 12 c. 2 della Legge n. 44/91 attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra deliberato nell'interesse dell'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono espressi i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett.i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art.12 L.R. n.30/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

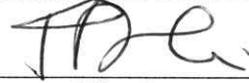
1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 8/5/2025

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 08/05/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 2970/60 del Bilancio 2025 *stabilmente equilibrato di cui all'art. 261 del T.U.E.T. Imp 664/25 di € 335.824,36*

Modica, li 08/05/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 174 del **4 MAG 2025**

Il Segretario Comunale



Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore anziano

IL SINDACO

Il Segretario Generale

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, addetto della pubblicazione, **ATTESTA** che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 15 MAG. 2025 al 30 MAG. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

L'addetto della pubblicazione

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.
- E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

12/05/2025

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario **CERTIFICA**, su conforme attestazione dell' addetto della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____ sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.rg.it

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo
Modica, li

Il Segretario Generale