



**Città di Modica**

**DELIBERAZIONE**  
della GIUNTA COMUNALE  
n. 150 del 29 APR 2025

**OGGETTO:** Approvazione perizia di variante suppletiva e assestamento contabile finale del Progetto per il completamento della bretella di collegamento del campo sportivo "Pietro Scollo" in c.da Caitina e rotatoria ad intersezione con ex strada statale S.S. 115 a Modica (RG) 2° Lotto funzionale - Realizzazione nuova bretella via di fuga campo sportivo "Pietro Scollo". CIG: 9217250B50 – CUP: J81822002910004 – Ditta Leone Marcello" P.Iva 00659080881. (RINVIO)

L'anno duemilaventicinque il giorno 29 del mese di Aprile alle ore 18,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Monisteri Caschetto Maria	Sindaco	×	
Viola Rosario	Vice Sindaco	×	
Antoci Agatino	Assessore	×	
Armenia Pietro	Assessore	×	
Cannizzaro Samuele	Assessore	×	
Drago Antonio	Assessore	×	
Spadaro Concetta	Assessore	×	

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Giuseppa Silvana Puglisi con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

Prot. n. 135 del 1.8 APR 2025

SCHEMA DI DELIBERAZIONE

**Oggetto:** "Approvazione perizia di variante suppletiva e assestamento contabile finale del Progetto per il completamento della bretella di collegamento del campo sportivo "Pietro Scollo" in C.da Caitina e rotonda ad intersezione con ex strada statale S.S.115 a Modica (RG) 2° Lotto funzionale – Realizzazione nuova bretella via di fuga campo sportivo "Pietro Scollo". CIG:9217250B50 – CUP:J81822002910004 – Ditta "Leone Marcello" P.Iva 00659080881 (Rinvio)

Il Dirigente

Il Redigente

Visto Il Sindaco/ L'Assessore al ramo

**PREMESSO:**

Che con parere n.758 del 21/04/2022 è stato approvato il progetto per il completamento della bretella di collegamento del campo sportivo "Pietro Scollo" in C.da Caitina e rotonda ad intersezione con ex strada statale 115 a Modica (RG) 2° Lotto funzionale – Realizzazione nuova bretella via di fuga campo sportivo "Pietro Scollo", per l'importo complessivo di €.193.422,41;

Che l'opera risulta inserita nella proposta approvata con Delibera di Giunta n.129 del 21/04/2022;

Che il progetto relativo ai lavori in oggetto è stato redatto in data 08/03/2022 per l'importo complessivo di €.193.422,41 così distinto:

A) LAVORI		€	142.995,04
Costi della sicurezza		€	4.813,03
TOTALE IMPORTO		€	147.808,07
Per oneri sicurezza inclusi nei lavori (2% sui lavori A)	€	4.813,03	
A detrarre (costi ed oneri della sicurezza)		€	4.813,03
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	142.995,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:			
I.V.A. 22% sui lavori a base d'asta di €.142.995,04	€	32.517,78	
Spese tecniche 2% dei lavori (€.142.995,04)	€	2.956,16	
Imprevisti 5% sui lavori	€	7.390,40	
Contributo Autorità di Vigilanza	€	250,00	
Per Anticipazioni a fattura e oneri di conferim.	€	2.500,00	
SOMMANO	€	45.614,34	€ 45.614,34
IMPORTO DEL PROGETTO		€	193.422,41

Che con il provvedimento n.1652/2022 è stata impegnata la somma complessiva di €.193.422,41 iva compresa, per l'esecuzione dei lavori in argomento;

Che a seguito di gara d'appalto, giusto verbale del 11/05/2022 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'impresa "Leone Marcello", con sede a Modica – Via Toscano n.6, P.Iva 00659080881, con il ribasso d'asta del 20,90%;

Che con Determina n.2036 del 30/05/2022 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa "Leone Marcello";

Che con la stessa Determina n.2036 del 30/05/2022 l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace, a seguito di conclusione con esito positivo della procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

Che è stato stipulato il contratto d'appalto in data 14/09/2022 al n.16125 di repertorio e registrato a Modica il 16/09/2022 al n.2878 Serie 1T;

Che con verbale del 20/10/2022 sono stati consegnati in via definitiva i lavori con il tempo utile per la loro esecuzione di gg.90 e l'impresa ha dato concreto inizio ai lavori in data 13/06/2022;

Che durante il corso di esecuzione dei lavori sono emerse delle problematiche impreviste ed imprevedibili, che hanno determinato la necessità di redigere una perizia di variante suppletiva e assestamento contabile finale dei lavori , che si può riassumere in:

**a) Maggiore profondità di scavo:**

- La scarsa coesione dei materiali presenti sul fondo e la presenza di terreno argilloso emersi durante le operazioni di sbancamento hanno determinato la necessità di eseguire una maggiore profondità di scavo rispetto a quanto previsto in progetto, ciò al fine di raggiungere uno strato di fondo con maggiore coesione dei materiali;

**b) Maggiore quantità di rilevato e muri di contenimento:**

- L'esecuzione dei maggiori scavi ha determinato la conseguente necessità di maggior rilevato per la formazione del nuovo corpo stradale e la realizzazione di muri di contenimento in cemento armato di altezza complessiva superiore a mt.2.00 , per i quali si è resa necessaria l'acquisizione dell'autorizzazione del competente ufficio del Genio Civile;

**c) Modifiche delle barriere di contenimento della sede stradale:**

- Al fine di garantire una maggiore sicurezza per la pubblica incolumità e degli utenti della strada si è reso necessario delimitare la carreggiata con muretti e sovrastante barriera in orsoiril anche per la salvaguardia delle aree sottostanti dei lotti;

**d) Adeguamento prezzi all'art.26 D.L. 50/2022 e successive mm.ii.:**

- Rilevato che il contratto di appalto rientra nei casi previsti dall'art.26 del D.L. 50/2022 e successive modifiche ed integrazioni si è provveduto a inserire fra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli importi necessari per i ristori previsti da Decreto.

Che pertanto al fine di regolarizzare le partite contabili di tutti i lavori eseguiti successivamente agli stessi patti e condizioni del contratto originario, il Rup ha autorizzato il D.L. a redigere apposita perizia di variante, suppletiva e di assestamento contabile finale dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c sub 1 e 2 del codice, sottoscritta dall'Impresa esecutrice senza eccezione od osservazione alcuna, per un importo complessivo di €243.782,53 così distinti:

A) LAVORI AL LORDO	€ 221.704,74	
A detrarre		
- per oneri della sicurezza 2% sui lavori	€ 7.219,30	
- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 214.485,44	
a detrarre il ribasso d'asta del 20,90%	€ 44.827,46	
Restano i lavori al netto compresa sicurezza	€ 176.877,28	
Importo netto lavori compreso sicurezza	€ 176.877,28	€ 176.877,28
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
Iva 22% sui lavori al netto € 176.877,28	€ 38.913,00	
Spese tecniche 2% sui lavori	€ 4.434,09	
Per Contributo Autorità Vigilanza	€ 250,00	
Per attività coordinamento sicurezza maggiori lavori	€ 4.600,00	
Per adeguamento prezzi Art.26 D.L.50/2022 e succ. modifiche	€ 13.886,70	
Per Iva 22% sull'adeguamento prezzi art.26D.L.50/22	€ 3.055,07	
Per Anticipazione a fattura Iva compresa al 22%	€ 1.766,39	
SOMMANO	€ 66.905,25	€ 66.905,25
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA DI VARIANTE		€ <b>243.782,53</b>

La perizia è composta dai seguenti elaborati:

Tav. 01 Relazione tecnica

Tav. 02 Elenco nuovi prezzi

Tav. 03 Analisi prezzi

Tav. 04 Computo metrico

Tav. 05 Schema Atto di Sottomissione

Tav. 06 Quadro comparativo

Tav. 07 Elenco nuovi prezzi adeguamento art.26 D.L.50/2022

Tav. 08 Analisi prezzi adeguamento art.26 D.L.50/2022

Tav. 09 Computo metrico adeguamento art.26 D.L.50/2022

Tav.10 Calcolo ristori adeguamento art.26 D.L.50/2022

Tav.11 Planimetria generale stato di progetto

Tav.12 Planimetria segnaletica stradale orizzontale e verticale

Elaborati relativi all'impianto di pubblica illuminazione:

Elaborato H1: Planimetria Generale Illuminazione pubblica

Elaborato H2: Planimetria Generale Linee elettriche pompe vasche di prima pioggia.

Che nella perizia di variante suppletiva e di assestamento contabile finale:

- Vengono rideterminate le quantità dei lavori eseguiti;

- Per il maggiore importo dei lavori con determina n.3416 del 29/12/2023 si è già provveduto ad impegnare l'ulteriore somma di €.140.000,00 iva compresa, rispetto alla somma impegnata a suo tempo con determinazione n.1652/2022 di €.193.422,41;

- Vista la relazione del RUP sull'accertamento delle cause, condizioni e presupposti della perizia di variante, istruttoria e approvazione in linea tecnica con parere n.887 del 12/09/2024, redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii;

- Dato atto che l'Ente non ha ancora approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e si trova in gestione provvisoria;

- Visto l'art. 163 co.2 Tuel a mente del quale "..... Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente."

- Dato atto che si tratta di spesa necessaria ad evitare danni patrimoniali certi e gravi che potrebbero derivare all'Ente nonché per salvaguardare la pubblica incolumità;

- VISTO il D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.
- VISTO il D.Lgs.267/2000;
- VISTA la L.R. 48/91;
- VISTO l'O.R.E.L.;

### **Propone**

1. Di approvare, per i motivi citati in premessa da intendersi qui ripostati e trascritti, la perizia di variante

suppletiva e assestamento contabile finale del Progetto per il completamento della bretella di collegamento del campo sportivo "Pietro Scollo" in C.da Caitina e rotatoria ad intersezione con ex S.S. 115 a Modica (RG) 2° Lotto funzionale – Realizzazione nuova bretella via di fuga campo sportivo "Pietro Scollo".  
CIG:9217250B50 CUP:J81822002910004;

2. Che per il maggiore importo dei lavori si è già provveduto ad impegnare la somma di €.140.000,00 iva compresa al capitolo 11221/99 impegno 2598/23, giusta Determina n.3416 del 29/12/2023;

3. Di demandare al Dirigente del IV Settore e al Dirigente del Settore Finanziario e Tributi l'adozione di ogni atto gestionale esecutivo del presente provvedimento;

4. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 e dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi" del vigente PTCP, che i sottoscrittori della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;

5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.

**Il Responsabile U.O.6**  
*Geom. Giorgio Scollo*

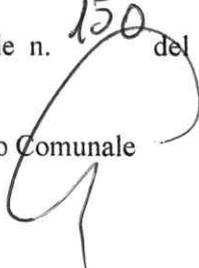
**Il Dirigente ad Interim del IV Settore**  
*Dott.ssa Giuseppa Silvana Puglisi*

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

<p>Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole/sfavorevole <b>IN QUANTO NON SUSSISTONO I REQUISITI PER LA REDAZIONE DELLA PERIZIA AI SENSI DELL'ART. 108. COMM. 17 AL LETT. C D.L. 50/2016</b></p> <p>Modica, li <b>24/02/2025</b></p> <p>C</p>	<p>Il Responsabile del Settore</p> 
<p>Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole</p> <p><b>VEDAS ALLEGATO PARERE - "ALL. 1"</b></p> <p>Modica, li <b>11 APR. 2025</b></p> <p>PROPOSTA CONSEGNATA DALLA SEGRETERIA, PERVENUTA IN DATA 11-4-2025</p>	<p>Il Responsabile del Settore Finanziario</p> 
<p>Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <b>1122/99</b> del Bilancio <b>2024</b>.</p> <p><b>IMP. 1743/2024 da reimputare nell'anno 2025 (vedes allegato parere - "ALL. 1")</b></p> <p>Modica, li <b>11 APR. 2025</b></p>	<p>Il Responsabile del Settore Finanziario</p> 

La presente proposta è approvata con deliberazione della giunta municipale n. **150** del **29 APR 2025**

Il Segretario Comunale



"All. 1"



# Città di Modica

Dirigente II Settore  
Finanziario e Tributi

Al Segretario Generale

E p.c.

Al Sindaco

SEDE

Oggetto: Proposta di delibera di G.M. avente ad oggetto "Approvazione perizia di variante suppletiva e assestamento contabile finale del Progetto per il completamento della bretella di collegamento del campo sportivo "Pietro Scollo" in C.da Caitina e rotatoria ad intersezione con ex strada statale S.S. 115 a Modica (RG) 2° Lotto funzionale – Ditta "Leone Marcello".

Premesso che in data 11.04.2025, viene consegnata *brevi manu* dalla segreteria la proposta di giunta di cui all'oggetto, per il rilascio del parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs.267/2000 e s.m.i., preso atto del parere "sfavorevole" rilasciato dal Dirigente del III Settore, per le motivazioni nella stessa indicate, con la presente si fa presente quanto segue.

Si rilascia parere favorevole alla proposta di delibera di cui all'oggetto, al solo fine di evitare l'insorgere di qualsiasi aggravio economico in danno dell'Ente in relazione a potenziali interessi moratori e spese di giudizio, facendo salva comunque ogni eventuale responsabilità a carico dei soggetti che hanno posto in essere gli atti presupposti da cui è scaturita la spesa.

In ordine alla copertura finanziaria, così come indicato nella proposta giuntale in oggetto, si rinvia alla determina del Dirigente del III Settore n. 3416 del 29.12.2023, Imp. n. 2598/2023, reimputato nell'anno 2024, con determina del Dirigente del III Settore n. 2067 del 18.09.2024.

Il presente parere va allegato alla proposta di delibera di G.M. di cui all'oggetto, quale parte integrante e sostanziale della stessa.

Modica, li 11.04.2025



Il Dirigente del II Settore  
Dott.ssa Maria Di Martino

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi:

- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, i pareri favorevoli:
  - del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica;
  - del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;
- l'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile di Ragioneria, ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di rinviare la proposta di deliberazione richiamata in premessa, al fine di richiedere al Dirigente del III Settore aggiornamenti e/o chiarimenti e/o integrazioni inerenti il parere tecnico sfavorevole reso sulla proposta in oggetto in data 24.02.2025.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore anziano



IL SINDACO



Il Segretario Generale



---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, addetto della pubblicazione, **ATTESTA** che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal - 6 MAG, 2025 al 21 MAG, 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

L'addetto della pubblicazione

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario **CERTIFICA**, su conforme attestazione dell' addetto della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.rg.it](http://www.comune.modica.rg.it)

Modica li

Il Segretario Generale

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Modica, li

Il Segretario Generale