



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

## CITTA' DI MODICA

Data 20.12.2024

Sessione ordinaria

Atto N. 46

**Oggetto:** "Ditta EDIL 4 s.r.l." – Richiesta di Permesso di Costruire per la realizzazione, previa demolizione dell'esistente, di un edificio a più piani in via Muzio Scevola, con applicazione della deroga prevista dal comma 13 art. 32 del regolamento edilizio adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28 dicembre 2022 (ex art. 20 del R.E.C. di cui al D.D.G. n. 217/2017). **RINVIO PUNTO**

Nei modi voluti dal D.L.P. 29 ottobre 1955, n. 6 (Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali della Regione Siciliana), si è convocato il Consiglio Comunale nella solita Sala delle adunanze, in sessione urgente, oggi venerdì 20.12.2024 alle ore 18:30 e seguenti.

Assiste la seduta il Vice Segretario Generale, dott. Rosario Caccamo.

La dott.ssa Mariacristina Minardo, Presidente del Consiglio, trovando che il numero dei presenti è valido, per essere questa la prima convocazione, introduce il punto in oggetto.

Consiglieri	Presenti	Assenti	Consiglieri	Presenti	Assenti
Minardo Mariacristina	X		Covato Giammarco		X
Alecci Giovanni	X		Gugliotta Salvatore	X	
Armenia Pietro			Caruso Giuseppe Massimo	X	
Cascino Margherita		X	Giannone Lorenzo		X
Spadaro Daniela		X	Nigro Paolo	X	
Ruffino Ippolito	X		Frasca Elena	X	
Guccione Neva	X		Giurdanella Leandro	X	
Civello Giorgio		X	Franzò Miriam		X
Borrometi Fabio	X		Cecere Cristina	X	
Floridia Rita	X		Aurnia Michelangelo	X	
Scapellato Daniele		X	Spadaro Giovanni	X	
Covato Giovanni Piero		X	Castello Ivana	X	

Presenti: 15 Consiglieri

Assenti : 9 Consiglieri

Per l' Amministrazione sono presenti il Sindaco Monisteri, il Vice Sindaco Belluardo, gli Assessori Cannizzaro, Facello, Vindigni, Viola.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota di convocazione dell'odierna seduta giusta nota prot.64092 del 13.12.2024;

Vista la proposta deliberativa per il Consiglio protocollo n. 25 del 02.12.2024, di pari oggetto della presente;

Preso atto che il Presidente della Seconda Commissione, cons. Giammarco Covato, con propria nota prot. 64740 del 17.12.2024 ha chiesto al Presidente il rinvio ad altra convocazione del punto di cui al presente oggetto per le motivazioni ivi descritte;

Dato atto che il Presidente del Consiglio da lettura della nota di cui al punto precedente e pone ai voti la richiesta del cons. Giammarco Covato giusto prot. 64740 del 17.12.2024;

Visto il verbale che in calce alla presente si trascrive;

Con votazione resa a norma di legge, in forma palese per appello nominale, il cui esito è il seguente:

CONSIGLIERI PRESENTI	15	Minardo, Alecci, Ruffino, Guccione, Borrometi, Florida, Gugliotta, Caruso, Nigro, Frasca, Giurdanella, Cecere, Aurnia, Spadaro G., Castello.
CONSIGLIERI ASSENTI		Armenia, Cascino, Spadaro D., Civello, Scapellato, Covato G. Piero, Covato Giammarco, Giannone, Franzò,
VOTI FAVOREVOLI	14	Cons. Minardo, Alecci, Ruffino, Guccione, Borrometi, Florida, Gugliotta, Caruso, Nigro, Frasca, Giurdanella, Cecere, Aurnia, Spadaro G.
VOTI CONTRARI	0	
VOTI ASTENUTI	1	Cons. Castello.

Con **14 voti** favorevoli, nessun voto contrario ed un voto di astensione (cons. Castello)

### DELIBERA

1. Di rinviare il punto 3. all'O.d.G. odierno ad oggetto "*Ditta EDIL 4 s.r.l.*" – *Richiesta di Permesso di Costruire per la realizzazione, previa demolizione dell'esistente, di un edificio a più piani in via Muzio Scevola, con applicazione della deroga prevista dal comma 13 art. 32 del regolamento edilizio adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28 dicembre 2022 (ex art. 20 del R.E.C. di cui al D.D.G. n. 217/2017)*" ad altra convocazione dopo l'acquisizione del parere della seconda commissione consiliare.

VERBALE DEGLI INTERVENTI  
SUL PUNTO 3 ALL'O.D.G DELLA SEDUTA  
DEL CONSIGLIO COMUNALE ORDINARIO  
DEL 20.12.2024

**PRESIDENTE MINARDO** e' giunta una nota da parte del Presidente della Seconda Commissione, consigliere Gianmarco Covato, che leggo testualmente relativamente al terzo e al quarto punto che sono incardinati all'ordine del giorno di oggi.

L'oggetto è "riscontro nota protocollo Comune di Modica, protocollo 0064084 del 13-12-2024."

"Egregio Presidente,

**Presso atto** di quanto comunicato mi da Ella con nota protocollo 64084 del 13-12-2024, vi chiedo però di mantenere l'ordine consiglieri, con la quale viene comunicato a questa Presidenza l'inserimento dei punti all'ordine del giorno relativa agli atti inviati in data 12-12-2024 alle 11.32 tramite PEC;

**Considerato** altresì che l'attività delle Commissioni è prevista normativamente ed è propedeutica alla preparazione dei lavori consiliari per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno per i quali le Commissioni medesime esprimono il proprio parere per le materie di loro competenza;

**Considerata** la complessità tecnico-giuridica degli atti sottoposti al vaglio di questa Commissione, dal che la necessità di espletare l'esame degli stessi con i tempi richiesti dalla necessità di un attento esame,

**Chiede** per tutto quanto sopra rilevato che la trattazione dei punti numero 3 e 4 dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale convocato in sessione ordinaria con noto protocollo 0064092 del tredici dodici duemila e ventiquattro venga effettuato una volta acquisiti i pareri di questa commissione già convocata per giovedì diciannove dicembre alle ore sedici e che non potranno vista la complessità sopracitata essere esitati entro la data stabilita dalla Conferenza dei Capigruppo." Avete tutti ricevuto questa nota e dunque per tale ragione metto ai voti il rinvio del terzo punto iscritto all'ordine del giorno. Prego però non si possono fare interventi. Intende di votare tutte e due insieme?

**CONSIGLIERE NIGRO** Presidente, prima volevo dire, lei ha letto questa nota, facciamo un'unica votazione per entrambi i punti che sono messi all'ordine del giorno.

**PRESIDENTE MINARDO** Però le delibere sono due comunque, perché vanno ad ogni modo elaborate.

**CONSIGLIERE NIGRO** Sì, siccome la nota che abbiamo fatto come Commissione dice proprio questo, se è possibile volevo chiedere a lei, al Segretario, di fare un'unica votazione dove diciamo che entrambi i punti siano rinviati; oppure è obbligatorio farlo per ognuno?

**PRESIDENTE MINARDO** E' obbligatorio farlo per ognuno perché poi mi pare che per la stesura della delibera comunque va fatta. Va bene, alla fine la cosa è sempre una.

**CONSIGLIERE NIGRO** Rinviando i punti, facciamo economizzare i tempi. Ok, perfetto.

**PRESIDENTE MINARDO** Lo so, lo so.

**VICE SEGRETARIO CACCAMO**

Minardo Mariacristina	Favorevole.
Alecci Giovanni	Favorevole.
Armenia Pietro	Assente.

Cascino Margherita	Assente
Spadaro Daniela	Assente
Civello Giorgio	Assente.
Borrometi Fabio	Favorevole.
Florida Rita	Favorevole.
Scapellato Daniele	Assente.
Covato Giovanni Piero	Assente.
Covato Giammarco	Assente.
Gugliotta Salvatore	favorevole.
Caruso Giuseppe Massimo	Favorevole.
Giannone Lorenzo	Assente.
Nigro Paolo	Favorevole.
Frasca Elena	Favorevole.
Giurdanella Leandro	Favorevole.
Franzò Miriam	Assente
Cecere Cristina	Favorevole.
Aurnia Michelangelo	Favorevole.
Spadaro Giovanni	Favorevole.
Castello Ivana	Astenuta

**VICE SEGREATRIO CACCAMO** Quattordici voti favorevoli e un astenuto.

**PRESIDENTE MINARDO** 14 favorevoli, 0 contrari, 1 astenuto. Il Consiglio approva. Il terzo punto è stato rinviato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li

Il Vice Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 27 DIC. 2024 al 11 GEN. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Vice Segretario Generale

---

Per copia conforme , rilasciata ad uso amministrativo

Modica, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale