



Città di Modica

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRIGENTE dell'Area Tecnica  
Settore 3° - U.O. n°7  
Urbanistica-Sviluppo Economico-Protezione Civile**

n. 1595 del 11 LUG. 2024

**OGGETTO:** Esecuzione Delibera della G.C. n°63 del 12/03/2024 a seguito della negoziazione assistita tra il Comune di Modica e le Ditte "Giamb di Aurnia Marcella & C snc" e "Romar di Aurnia Giovanna & C snc"  
- Impegno spesa e liquidazione -

### IL DIRIGENTE

**Premesso:**

-che con Delibera della G.C. n°63 del 12/03/2024 è stata approvata la negoziazione assistita per la definizione in via transattiva del credito vantato dalle Ditte "Gimab di Aurnia Marcella & C. snc" e "Romar di Aurnia Giovanna & C. snc" nei confronti del Comune di Modica in ragione del rapporto locativo intercorso per i locali di Via San Giulinao n°38, all'epoca destinati ad Ufficio di Collocamento, e relativi canoni maturati e scaduti dal 01/01/2009 fino al 31/01/2013;

-che tale credito vantato, al netto degli acconti versati nel periodo in contestazione, ammontante omnicomprensivamente ad € 61.797,94, in esito all'accordo scaturente dalla predetta negoziazione assistita è stato rideterminato in complessivi € 48.000,00 da liquidarsi in due soluzioni, ognuna dell'importo di € 24.000,00 e da corrispondersi: la prima entro il 30/06/2024 e la seconda entro il 30/09/2024;

**preso atto:**

-che in sede di approvazione del predetto accordo di cui alla Delibera della G.C. n°63/2024 è stato rilasciato il prescritto parere in ordine alla regolare copertura finanziaria da attestarsi al Cap.11207/2] del bilancio comunale 2022/2024, esercizio 2024 con annotazione d'impegno n°386/2024;

-che con la predetta Deliberazione n°63/2024, fra l'altro è stata demandata al Dirigente del 3° Settore l'adozione degli atti esecutivi discendenti dalla transazione approvata con tale atto;

-che con successiva comunicazione mail del 09/07/2024 il legale delle predette Società creditrici ha comunicato la disponibilità ed accettazione delle stesse a ricevere il pagamento della prima rata entro il 15/07/2024 in luogo della originaria scadenza del 30/06/2024;

**ritenuto:**

-doversi provvedere in merito, sia procedendo al formale impegno della spesa prevista che alla liquidazione di quanto dovuto sulla base dell'accordo sottoscritto;

**-Richiamato** il proprio Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 con il quale è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del 3° Settore Tecnico dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Delibera della G.C. n°63 del 12/03/2024;

### DETERMINA

1. **di richiamare** tutto quanto in premessa riportato e qui da intendersi espressamente richiamato, anche ai fini della motivazione di cui all'art. 3 della L. n. 241/1990, e dell'art. 3 della L.R. n°10/1991;
2. **di dare atto**, in esecuzione di quanto sancito dall'accordo transattivo approvato con la Delibera n°63 del 12/03/2024, della ricorrenza dei presupposti per la liquidazione in favore delle Ditte: "Gimab di Aurnia Marcella & C. snc" e "Romar di Aurnia Giovanna & C. snc" della prima *tranche*, pari ad € 24.000,00 (euro ventiquattromila) quale acconto dovuto in ragione del complessivo credito dalle predette Ditte vantato nei confronti del Comune di Modica, pari ad € 48.000,00 quale saldo e stralcio di ogni maggior credito vantato, derivante del rapporto locativo intrattenuto da questo Ente per i locali siti in Via San Giuliano n°38 di proprietà degli stessi;
3. **di impegnare**, pertanto, la complessiva somma di € 48.000,00 al Cap. 11207/20 del bilancio comunale 2022/2024 all'esercizio autorizzatorio 2024, dando atto che questo Ente, sebbene operi attualmente in regime di gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 del T.U.E.L. come aggiornato 31/01/2024, si precisa che la spesa prevista con il presente atto è da ritenersi necessaria, indispensabile ed indifferibile, al fine di scongiurare il danno certo per l'Ente rappresentato dai maggiori oneri (€ 13.797,94) derivanti dalla ricostituzione del debito originario conseguente all'eventuale mancato rispetto dell'accordo sottoscritto;
4. **di liquidare**, pertanto, la prima rata pari alla somma di € 24.000,00 alle predette ditte come segue:
  - in quanto ad € 12.000,00 alla Ditta "Gimab di Aurnia Marcella & C. snc" Partita IVA 01535750887 - IBAN IT08Y0503684482CC191173526
  - in quanto ad € 12.000,00 alla Ditta "Romar di Aurnia Giovanna & C. snc" Partita IVA 01535740888 - IBAN IT23X0503684482CC0191173525
5. **di dare atto** che tale somma è ricompresa tra quella maggiore di cui al precedente punto 3. e già oggetto di dichiarazione di regolare copertura al Cap.11207/20 con annotazione d'impegno n° 386/2024 sul bilancio comunale 2022/2024 all'esercizio autorizzatorio 2024;
6. **di dare atto** che si provvederà con successivo atto alla liquidazione del saldo dovuto alle predette Ditte alla scadenza prevista del 30/09/2024 con da accordo sottoscritto ed approvato;
7. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, che i sottoscrittori del presente atto sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;
8. **di demandare** al servizio Segreteria Generale dell'Ente la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente - affidamenti", in assolvimento agli obblighi di pubblicità degli atti delle PP.AA.

Il Resp. dell'U.O.  
Geom. Vincenzo Tammaritola

Il Dirigente  
Ing. Francesco Paolino

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
386/2024	11/03/24	€ 24.000,00	11207/2	2024
Missione 01	Programma 11	Titolo 1	Macroaggregato 110	

Modica, 11/04/2024

*Renzo D. V. V.*

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 11/07/2024

Il Responsabile di Ragioneria

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, 11/07/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 11 LUG. 2024 al 26 LUG. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_

Modica, \_\_\_\_\_

ca li

Il Responsabile della pubblicazione