



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Settore III - "TECNICO"

n. 1023 del 13 MAG 2024

Oggetto: Determina a contrarre mediante affidamento diretto per opere complementari relativi ai lavori di efficientamento energetico, azione 4.1.1 del P.O.R.S: FESR 2014-2020, nell'ambito del programma di Agenda Urbana – immobile: Comunità Alloggio per Portatori di Handicap. Approvazione progetto – Impegno spesa.

Proposta Determinazione

Premesso:

Che è stato notificato all'Ente il D.R.S. n. 1255 del 28/09/2021 di concessione del finanziamento del Po FESR 2014/2020 – Asse Prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita - Obiettivo Tematico OT4 – Azione 4.1.1 – Agende Urbane Regionali – Comune di Modica – Titolo progetto: Lavori di efficientamento energetico dell'edificio denominato: Alloggio per Portatori di Handicap – Via Sacro Cuore – Modica;

Che il costo complessivo dei lavori in progetto è di €.369.060,51, di cui €.273.107,48 per lavori ed €.95.953,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con contratto Rep. N.16158 del 11.07.2023 al n.1982 serie IT sono stati affidati all'impresa EL.MI.AN Costruzioni S.r.l, con sede a Favara in via Romita n.6 , gli interventi di efficientamento energetico dell'edificio denominato Alloggio Portatori di Handicap Modica con il ribasso del 22,971%;

Che i lavori al momento risultano sospesi e su richiesta dell'Amministrazione si rende necessaria la consegna anticipata dei locali allo scopo di permettere alle persone con disabilità di rientrare nei locali ad essi adibiti;

Che, dando seguito alle disposizioni impartite dell'Amministrazione Comunale è stato redatto dalla competente Sezione del III Settore, il progetto relativo alle opere complementari relativi ai lavori di efficientamento energetico, azione 4.1.1 del P.O.R.S. FESR 2014-2020, nell'ambito del programma di Agenda Urbana – immobile: comunità alloggio per portatori di Handicap" corredato dai seguenti elaborati:

1. Tav. P01 Stato di Progetto – Planimetria piano terra;
2. Tav. P02 Stato di Progetto – Planimetria piano rialzato;
3. Tav. P03 Stato progetto – Prospetti A – B ;
4. Tav. P04 Stato di Progetto – Prospetti C – D;
5. Tav. R01 Relazione illustrativa;

6. Tav. C01 Computo Metrico estimativo
7. Tav. C02 Elenco prezzi;
8. Tav. C03 Analisi Prezzi;
9. Tav. C04 Quadro Economico;
10. Tav. C05 Stima incidenza manodopera;
11. Tav. C06 Stima incidenza sicurezza;
12. Tav. C07 Capitolato Generale;
13. Tav. C08 Capitolato Speciale D'Appalto;
14. Tav. C09 Piano di manutenzione dell'opera;
15. Tav. C10 Schema di contratto;
16. Tav. C11 Determinazione dei corrispettivi (DM 17/06/2016);
17. Tav. S01 Piano di sicurezza e coordinamento;
18. Tav. S02 Allegato "A" – Cronoprogramma – Diagramma di Gantt;
19. Tav. S03 Allegato "B" – Analisi e valutazione dei rischi;
20. Tav. S04 Allegato "C" – Stima dei costi della sicurezza;
21. Tav. S05 Fascicolo dell'opera;

Che il superiore progetto risulta validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n.36/2023;

Vista la disponibilità della società EL.MI.AN Costruzioni S.r.l per il completamento dei lavori in oggetto alle stesse condizioni indicate nel contratto Rep. N.16158 del 11.07.2023 al n.1982 serie IT con un ribasso percentuale offerto del 22,971%;

Preso atto che l'importo del citato progetto ammonta ad €42.158,15 di cui €32.540,50 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 22,971% e comprensivi di oneri della sicurezza, ed €9.617,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinti:

- Per lavori a base d'asta al netto del ribasso 22,971%	€ 31.981,66	€ 32.540,50
- Per oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ 558,84	
- Importo netto dei lavori	€ 32.540,50	
- Per somme a disposizione dell'Amministrazione:		
a) IVA 10% sui lavori	€ 3.254,05	
b) Onorario professionale	€ 5.690,35	
c) incentivi funzioni tecniche	€ 673,25	
Sommario	€ 9.617,65	€ 9.617,65
TOTALE		€ 42.158,15

Visto l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36/2023 dal quale si rileva che per i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art.76, comma 6 del D. Lgs36/2023 dal quale si rileva che le stazioni appaltanti possono aggiudicare appalti pubblici mediante una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara nella ripetizione di lavori o servizi analoghi già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime stazioni appaltanti, a condizioni che tali lavori

o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'art.70, comma1;

Preso atto che per questo Ente è attivata la piattaforma telematica di e-procurement MEPA e che, pertanto, la procedura di affidamento si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della stessa;

Che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n.267/2000, le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio della procedura di affidamento, decretano o determinano di contrarre e che, con l'adozione del presente provvedimento, si prende atto che:

- a) Il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello di procedere all'affidamento del completamento dei lavori per consentire ai soggetti portatori di handicap di ritornare in tempi brevi presso gli immobili a loro adibiti;
- b) L'oggetto del contratto è : " opere complementari relativi ai lavori di efficientamento energetico, azioni 4.1.1 del P.O.R.S. FESR 2014-2020, nell'ambito del programma di agenda urbana – immobile: Comunità Alloggio per Portatori di Handicap sito a Modica;
- c) Il valore economico complessivo dei lavori è pari ad €32.540,50 oltre IVA;
- d) Il criterio di assegnazione individuato è quello dell'affidamento diretto;

Che occorre impegnare la somma complessiva di €42.358,15 al Cap. 10370/17 del Bilancio Comunale 2022-2024, esercizio autorizzatorio 2024;

Vista la determinazione n. 2244 del 05.09.2023 di attribuzione di elevata qualificazione U.O.6;

Visto l'Art. 107 del D.lgs 267/2000 (T.U.E.L.) relativo alle funzioni dirigenziali a rilevanza esterna esercitate con l'adozione dell'atto;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 36/2023;

Visto l'O.R.E.L.;

Propone

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono qui integralmente richiamate;
2. Di approvare, in linea amministrativa, il Progetto relativo alle opere complementari relativi ai lavori di efficientamento energetico, azione 4.1.1 del P.O.R.S. FESR 2014-2020, nell'ambito del programma di Agenda Urbana – immobile: comunità alloggio per portatori di Handicap dell'importo di € 42.158,15 di cui di cui € 32.540,50 per lavori al netto del ribasso offerto del 22,971% comprensivi di oneri della sicurezza, ed € 9.617,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:

- Per lavori a base d'asta al netto del ribasso 22,971%	€ 31.981,66	€ 32.540,50
- Per oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ 558,84	
- Importo netto dei lavori	€ 32.540,50	
- Per somme a disposizione dell'Amministrazione:		
a) IVA 10% sui lavori	€ 3.254,05	

b) Onorario professionale	€ 5.690,35	
c) incentivi funzioni tecniche	€ 673,25	
Sommano	€ 9.617,65	€ 9.617,65
TOTALE		€ 42.158,15

3. Di procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) e dell'art.76 comma 6 del D.Lgs 36/2023;
4. Di procedere per l'affidamento dei lavori all'impresa EL.MI.AN Costruzioni S.r.l, con sede a Favara in via Romita n.6, partita IVA 00768260846 alle stesse condizioni del precedente affidamento come da contratto Rep. N.16158 del 11.07.2023 al n.1982 serie IT con un ribasso percentuale del 22,971%;
5. Di approvare la somma complessiva di € 42.158,15 IVA compresa, necessaria per finanziare l'appalto del presente provvedimento;
6. Di impegnare la somma occorrente di € 42.158,15 IVA compresa al Capitolo 10370/17 del Bilancio Comunale 2022/2024 – esercizio autorizzato 2024;
7. Di dare atto che trattasi di somme non frazionabili, indispensabili e necessarie per far rientrare i cittadini affetti da handicap nell' immobile a loro adibito dal comune di Modica in mancanza del quale si dovrebbe procedere ad una locazione di edificio con caratteristiche idonee;
8. Di dare atto che questo Ente opera in gestione provvisoria in base all'art. 163 del testo unico degli enti locali (TUEL) del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, aggiornato al 31/01/2024;
9. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del Codice di Comportamento vigente ed approvato con delibera G.M. n. 285/2020, che lo scrivente e gli istruttori amministrativi sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012;
10. Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33 del n14.03.2013.

Il Resp.le Unico di Progetto
Geom. Carmelo Amore

Firmato digitalmente da:
AMORE CARMELO
 Firmato il 08/05/2024 13:41
 Seriale Certificato: 1847896
 Valido dal 19/10/2022 al 19/10/2025
 InfoCamera Qualified Electronic Signature CA



IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Ing. Francesco Paolino

Vista la superiore proposta;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto L'O.R.E.L.;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la Determinazione n. 1466 del 23/05/2023 per il conferimento dell'incarico di Dirigente del III Settore Tecnico con contratto del 01.06.2023;

DETERMINA

1. Di approvare, in linea amministrativa, il Progetto relativo alle opere complementari relativi ai lavori di efficientamento energetico, azione 4.1.1 del P.O.R.S. FESR 2014-2020, nell'ambito del programma di Agenda Urbana – immobile: comunità alloggio per portatori di Handicap” dell'importo di € 42.158,15 di cui di cui € 32.540,50 per lavori al netto del ribasso offerto del 22,971% comprensivi di oneri della sicurezza, ed € 9.617,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:

- Per lavori a base d'asta al netto del ribasso 22,971%	€ 31.981,66	€ 32.540,50
- Per oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ 558,84	
- Importo netto dei lavori	€ 32.540,50	
- Per somme a disposizione dell'Amministrazione:		
a) IVA 10% sui lavori	€ 3.254,05	
b) Onorario professionale	€ 5.690,35	
c) incentivi funzioni tecniche	€ 673,25	
Sommano	€ 9.617,65	<u>€ 9.617,65</u>
TOTALE		<u>€ 42.158,15</u>

2. Di procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) e dell'art.76 comma 6 del D. Lgs 36/2023;
3. Di procedere per l'affidamento dei lavori all'impresa EL.MI.AN Costruzioni S.r.l ,con sede a Favara in via Romita n.6, partita IVA 00768260846 alle stesse condizioni del precedente affidamento come da contratto Rep. N.16158 del 11.07.2023 al n.1982 serie IT con un ribasso percentuale del 22,971%;
4. Di approvare la somma complessiva di € 42.158,15 IVA compresa, necessaria per finanziare l'appalto del presente provvedimento;
5. Di impegnare la somma occorrente di € 42.158,15 IVA compresa al Capitolo 10370/17 del Bilancio Comunale 2022/2024 – esercizio autorizzato 2024;
6. Di dare atto che trattasi di somme non frazionabili, indispensabili e necessarie per far rientrare i cittadini affetti da handicap nell' immobile a loro adibito dal comune di Modica in mancanza del quale si dovrebbe procedere ad una locazione di edificio con

caratteristiche idonee;

7. Di dare atto che questo Ente opera in gestione provvisoria in base all'art. 163 del testo unico degli enti locali (TUEL) del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, aggiornato al 31/01/2024;
8. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del Codice di Comportamento vigente ed approvato con delibera G.M. n. 285/2020, che lo scrivente e gli istruttori amministrativi sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012;
9. Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33 del n14.03.2013.

IL DIRIGENTE III SETTORE

Ing. Francesco Paolino

Firmato digitalmente da:

PAOLINO FRANCESCO

Firmato il 08/05/2024 13:55

Seriale Certificato: 3349028

Valido dal 29/02/2024 al 01/03/2027

InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

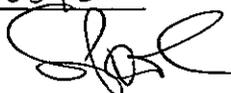


SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
77u/24	08/05/24	€ 42.158,15	10370/17	2024
Missione 01	Programma 05	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, 08/05/24


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 08/05/2024

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 14 MAG. 2024 al 29 MAG. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione