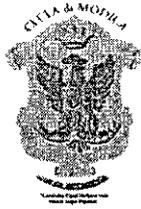


E.I.



Città di Modica

DELIBERAZIONE DEL  
COMMISSARIO AD ACTA

n. 9 del 7 MAG. 2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL

COMMISSARIO AD ACTA

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Proposta transattiva del Commissario ad acta per il ripiano del debito – Banca IFIS S.p.A. derivante da Sentenza n. 02121/2023 su ricorso n.01940/2020 del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia Sezione IV (staccata di Catania), proposto da Banca Ifis S.p.A. c/O il Comune di Modica, per l'esecuzione del decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa n.1777/2017 reso nel procedimento n. 4015/2017 R.G..

L'anno duemilaventiquattro il giorno 7 del mese di maggio il Commissario *ad Acta*, Dott.ssa Antonella Panzeca, che opera con i poteri conferitele con delega del Dirigente Generale pro tempore del Dipartimento delle Autonomie Locali prot. n. 14562 del 12.07.2023 a seguito di Sentenza n. 02121/2023 su ricorso n.1940/2020 del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia sezione staccata Catania (sezione IV), proposto da Banca Ifis S.p.A. c/O il Comune di Modica, per l'esecuzione del decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa n.1777 del 30 novembre 2017 reso nel procedimento n. 4015/2017 R.G., insediatasi in tali funzioni con verbale prot. n. 49924 in data 12 ottobre 2023.

Premesso che con Sentenza n. 02121/2023 il TAR Sicilia Catania - Sezione IV a accoglieva il ricorso n.1940/2020 nei confronti del Comune di Modica per ottemperanza al giudicato formatosi sul decreto ingiuntivo n.1777/2017 del Tribunale di Ragusa n.1777/2017 reso nel procedimento n. 4015/2017 R.G. del Tribunale Civile di Ragusa con contestuale nomina, in caso di inadempienza, del Dirigente Generale del Dipartimento delle Autonomie Locali o di suo delegato quale commissario "*ad acta*" per procedere in via sostitutiva;

La sentenza del TAR veniva notificata al debitore Comune di Modica in data 7 luglio 2023;

Il termine concesso in sentenza al debitore Comune di Modica, per ottemperare spontaneamente alla pronuncia in esecuzione, stabilito in giorni sessanta, è scaduto e risulta perdurare una inottemperanza alle statuizioni espresse;

Dato atto che, accertato il decorso del termine per l'adempimento previsto in sentenza, la scrivente si è insediata con verbale prot. n.49924 in data 12 ottobre 2023, riservandosi di adottare i consequenziali provvedimenti;

Dato atto che le parti hanno espresso la volontà di definire la controversia tra di loro pendente alle condizioni e con le modalità di cui alla proposta transattiva che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che il credito complessivo della società Banca IFIS S.p.A. nei confronti del Comune di Modica, ammonta ad un totale complessivo di € 1.056.080,00 che il Comune di Modica dovrà versare mediante il pagamento di 36 rate mensili a partire dal 30.04.2024, fermo restando l'approvazione del presente atto che dovrà avvenire previa acquisizione del parere di rito da parte dell'Organo di revisione dell'Ente, si descrive di seguito la specifica degli importi di seguito distinti:

- a € 714.946,37 per sorte capitale;
- b € 337.185,83 per interessi moratori ex d.lgs. 231/2002 da fatturare da parte della Società Banca IFIS S.p.A.;
- c € 3.947,80 per spese di lite del giudizio innanzi al TAR da documentare nella considerazione che come da dichiarazione trasmessa a mezzo PEC dalla Banca in data 18 aprile 2024, le spese legali sono già state oggetto di pagamento quale onorario al proprio legale .

Dato atto che le coordinate presso il quale versare l'importo totale sono state comunicate dalla Società e intestate a Banca Ifis S.p.A.;

Atteso che occorre, pertanto, procedere all'approvazione della medesima proposta transattiva (allegata alla presente) per l'importo di € 1.056.080,00 per la successiva sottoscrizione per integrale accettazione da parte del Legale rappresentante dell'Ente a seguito dell'adozione del presente atto;

Visto il parere reso nelle forme di legge dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Modica con verbale n.69 del 3 maggio 2024 assunto al prot. n.23181 del 6 maggio 2024 allegato alla deliberazione per farne parte integrante ed essenziale;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il D.lgs 267/2000;

Visto il D.lgs 118/2011

#### DELIBERA

Di prendere atto delle premesse;

1. Di dare atto che le parti hanno espresso la volontà di definire la controversia tra di loro pendente alle condizioni e con le modalità di cui all'accordo stipulato e che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare la proposta transattiva (allegata alla presente) per l'importo di € 1.056.080,00 e autorizzando contestualmente la sottoscrizione per integrale accettazione da parte del Legale Rappresentante dell'Ente a seguito dell'adozione del presente atto;
3. Di dare atto che la somma complessiva di € 1.056.080,00 trova imputazione al cap. 5511/01 nel seguente modo:
  - Per € 446.201,26 Impegno n. 2692/2019 e n. 2692/2020;
  - Per la restante somma di € 609.878,74 da impegnare nel suddetto Capitolo di bilancio per le annualità 2025/2026/2027;
4. Di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario e quindi di autorizzare il pagamento e l'emissione dei mandati di pagamento per la somma di € 1.056.080,00 in favore del creditore, sulle coordinate bancarie fornite dallo stesso;

5. Di stabilire che la Società Banca Ifis S.p.A procederà a trasmettere le fatture per gli interessi che verranno emesse mensilmente e precedentemente al pagamento della rata mensile;
6. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio dell'Ente;
7. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della LR 44/1991.

IL COMMISSARIO AD ACTA

*Dott.ssa Antonella Panzeca*

Documento  
firmato da:  
ANTONELLA  
PANZECA  
07.05.2024 09:  
17:37 UTC

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente -per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole

Modica, li

Il Responsabile del Settore

*Adli*

Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole

Modica, li 19/04/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt.

153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 55111 del Bilancio 2024

Imp. 2692/2019/SUB1 oli € 266.980,81 (anno 2024)

Imp. 2692/2019/SUB2 oli € 43.525,69 (anno 2025)

Imp. 2692/2020/SUB1 oli € 135.694,76 (anno 2025) *W*

Imp. 714/2025 oli € 171.490,23 (anno 2025)

Imp. 713/2026 oli € 350.710,68 (anno 2026)

Imp. 715/2027 oli € 87.677,67 (anno 2027)

Modica, li 19/04/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario



**OGGETTO: Banca Ifis SpA /Comune di Modica – sent. TAR Sicilia n. 02121/2023**

Formuliamo la presente, date le seguenti premesse:

- a) Con sentenza n. 02121/2023 del 7/7/2023 il TAR Sicilia ha accolto il ricorso proposto da Banca Ifis SpA e ordinava all'Amministrazione di dare esecuzione al decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa n. 1777/2017 mediante il pagamento delle somme in esso indicate nel termine di 60 giorni dalla comunicazione o notifica della suddetta sentenza oltre alle pagamento delle spese processuali, liquidate, in via equitativa, in euro 2.500,00 oltre accessori di legge, nonché alla rifusione del contributo unificato corrisposto da parte ricorrente;
- b) In forza della suddetta sentenza sono dovuti i seguenti importi: € 714.946,37 per sorte capitale, € 481.694,04 per interessi di mora al 31/03/2024 ed € 3.947,80 per spese legali relative alla sentenza di ottemperanza.

Tutto quanto sopra premesso, Vi proponiamo la definizione della vertenza di cui in premessa secondo i patti e condizioni:

- 1) Le premesse fanno parte integrante della presente scrittura privata;
- 2) Vi proponiamo il pagamento della somma di € 714.946,37 per sorte capitale, € 337.185,83 per interessi di mora (decurtati del 30% rispetto al dovuto sub b) ed € 3.947,80 per spese legali relative alla sentenza di ottemperanza per un totale complessivo di € 1.056.080,00;
- 3) La somma di cui al punto che precede sarà così corrisposta in 36 (trentasei) rate mensili a partire dal 30/04/2024:

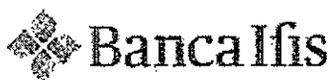
rata	capitale	interessi	spese legali	totale	data scadenza rata
1	19.859,62	9.366,27	3.947,80	33.173,69	30/04/2024
2	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/05/2024
3	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/06/2024
4	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/07/2024
5	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/08/2024
6	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/09/2024
7	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/10/2024
8	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/11/2024
9	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/12/2024
10	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/01/2025
11	19.859,62	9.366,27		29.225,89	28/02/2025
12	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/03/2025
13	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/04/2025

Banca Ifis S.p.A.  
 Sede operativa: Via E. Garra, 11  
 30174 Venezia Mestre Italia  
 T. +39 041 5027511 - F. +39 041 5027555  
 Sede legale: Via Terraglio, 63  
 30174 Venezia Mestre Italia  
 www.bancaifis.it

Cap. Soc. Euro 53.811.0951v.  
 CI/Reg. Imprese Venezia 02505630109  
 P.IVA 04570150278  
 REA CCIAA Venezia n. 247118

Iscritta all'Albo delle banche al n. 5508  
 Capogruppo del Gruppo Banca Ifis.  
 Iscritta all'Albo del Gruppo Bancari  
 Società aderente al Fondo Nazionale  
 di Garanzia e al Fondo Interbancario  
 di Tutela dei Depositi.





14	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/05/2025
15	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/06/2025
16	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/07/2025
17	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/08/2025
18	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/09/2025
19	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/10/2025
20	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/11/2025
21	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/12/2025
22	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/01/2026
23	19.859,62	9.366,27		29.225,89	28/02/2026
24	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/03/2026
25	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/04/2026
26	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/05/2026
27	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/06/2026
28	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/07/2026
29	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/08/2026
30	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/09/2026
31	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/10/2026
32	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/11/2026
33	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/12/2026
34	19.859,62	9.366,27		29.225,89	31/01/2027
35	19.859,62	9.366,27		29.225,89	28/02/2027
36	19.859,62	9.366,27		29.225,89	30/03/2027
<b>totale</b>	<b>714.946,37</b>	<b>337.185,83</b>	<b>3.947,80</b>	<b>1.056.080,00</b>	

- 4) Le somme di cui al punto 3, che precede, sono da versarsi a mezzo bonifico bancario al seguente codice iban IT96 Z 03205 02000 000000000063, intestato a Banca Ifis SpA sede di Mestre;
- 5) Il mancato integrale pagamento nei termini di cui ai punti che precedono (2 e 3) comporterà la risoluzione di diritto del presente accordo e Banca Ifis SpA si riterrà libera di insistere per





l'intera somma di cui al punto b) delle premesse, detraendo le somme medio tempore corrisposte e con decadenza dal beneficio del termine;

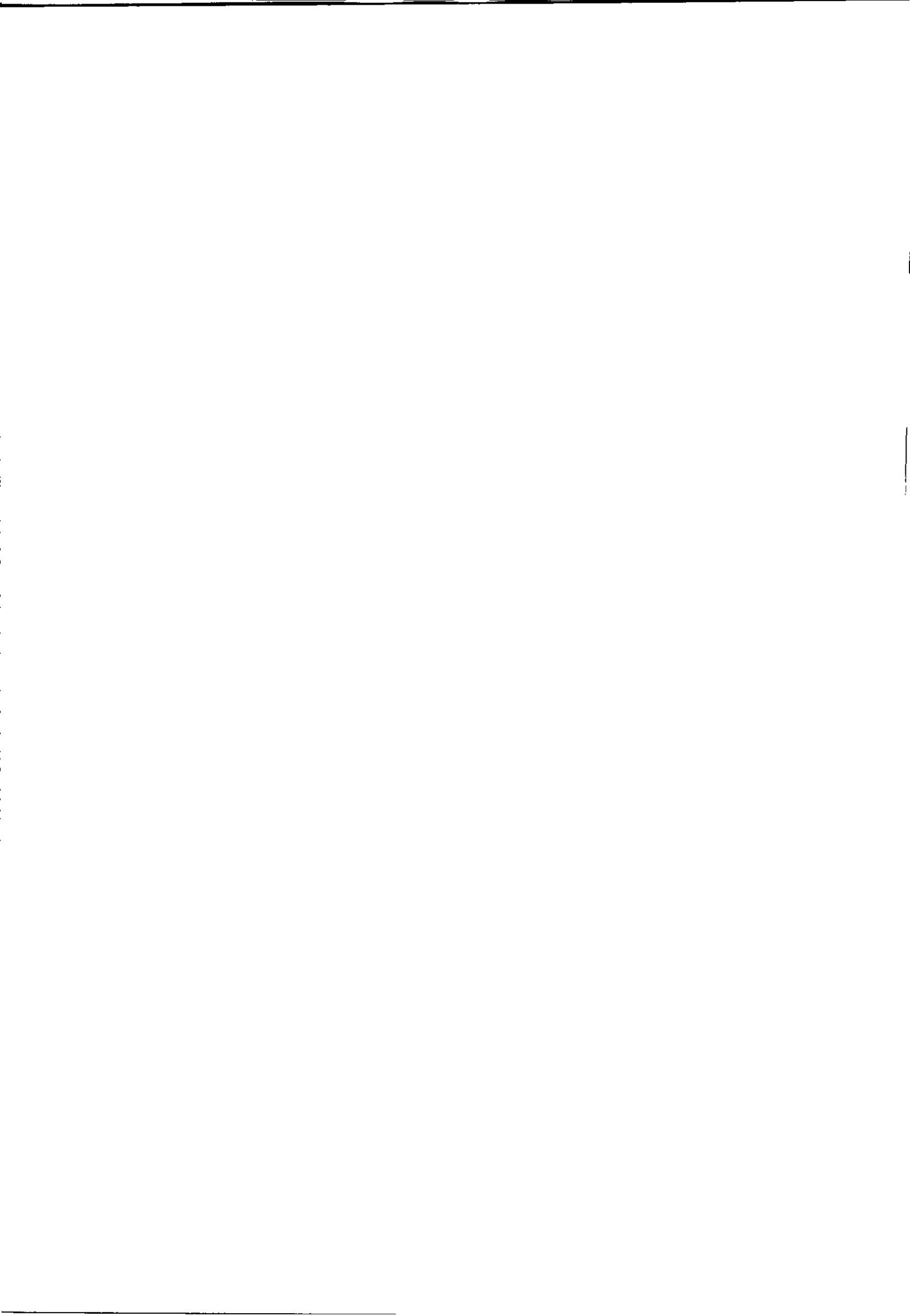
6) Il presente accordo non ha efficacia novativa;

7) Le eventuali spese di registrazione del presente atto si intendono poste a carico della parte che con il proprio comportamento avrà imposto la registrazione.

Ove d'accordo con il contenuto della presente, vorrete farci pervenire copia della stessa da Voi sottoscritta per integrale accettazione.

Modica, li \_\_\_\_\_

Comune di Modica





COMUNE DI MODICA  
Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n. 69 del 03.05.2024

L'anno 2024 il giorno 3 del mese di maggio alle ore 9:00, a seguito di convocazione telefonica da parte del Presidente, si è riunito in video conferenza il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Modica, nominato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 05.01.2023, per rilasciare il parere di competenza, ai sensi dell'art. 239, comma 1 lettera b), n. 6, del D.lgs 267/2000, in merito alla proposta deliberativa del Commissario ad Acta prot. n. 20724 del 09/04/2024, trasmessa a mezzo pec in pari data ed integrata, a seguito delle richieste dello scrivente Collegio, con la documentazione di cui alla Pec prot. n. 22782 del 02/05/2024, avente per oggetto: "Proposta transattiva del Commissario ad acta per il ripiano del debito – Banca IFIS S.p.A. derivante da Sentenza n. 02121/2023 su ricorso n. 01940/2020 del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia (Sezione IV staccata di Catania), proposto da Banca Ifis S.p.A. c/o il Comune di Modica, per l'esecuzione del decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa n. 1777/2017 reso nel procedimento n. 4015/2017 R.G."

Premesso

- Che a seguito del Decreto ingiuntivo n. 1777/2017 del Tribunale di Ragusa, non avendo il Comune di Modica pagato le somme dovute al creditore, veniva proposto giudizio di ottemperanza presso il T.A.R. Catania iscritto al n. 1940/2020 per ottenere l'esecuzione dell'anzidetto decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa;
- Che in data 07/07/2023 veniva pubblicata la sentenza TAR Catania n. 02121/2023 per dare esecuzione al predetto decreto ingiuntivo del Tribunale di Ragusa con contestuale nomina, in caso di perdurante inadempienza del Comune, di "Commissario ad acta" per procedere in via sostitutiva;
- Che il Dirigente del Dipartimento delle autonomie locali dell'Assessorato delle autonomie locali e della funzione pubblica della Regione Siciliana, con nota n. 14562 del 12/07/2023 nominava quale "Commissario ad acta" per l'esecuzione del giudicato in questione, la Dott.ssa Antonella Panzeca, Funzionario/Ispettore del suddetto Dipartimento;
- Che la Dott.ssa Antonella Panzeca, decorso infruttuosamente il termine assegnato al Comune di Modica per l'adempimento spontaneo, si è insediata presso il predetto Comune in data 12/10/2023, giusto verbale prot. n. 49924 del 12/10/2023;



COMUNE DI MODICA  
Collegio dei Revisori dei Conti

Considerato

- Che con il Decreto ingiuntivo n. 1777/2017 del Tribunale di Ragusa, il Comune di Modica è stato condannato a pagare alla Banca Ifis S.p.A. la somma di €. 749.096,96 oltre interessi e spese;
- Che, a seguito dell'anzidetto Decreto ingiuntivo, come anche riportato nel verbale di insediamento del Commissario ad acta (verbale prot. n. 49924 del 12/10/2023), il Comune di Modica sottoscriveva atto di transazione stragiudiziale, approvato nel mese di dicembre 2018, e provvedeva al riconoscimento consiliare del debito fuori bilancio per complessivi euro. 1.198.355,60, giusta Delibera di C.C. n. 123 del 27/12/2018;
- Che il comune di Modica non ha onorato il suddetto accordo transattivo, risultando agli atti dell'Ente, come riportato nel verbale d'insediamento del Commissario ad acta, solamente un pagamento parziale di €.352.474,60;
- Che il Comune si trova in piano di riequilibrio finanziario ex art 243-bis del D.Lgs 267/2000 approvato dalla Corte dei conti Sezione di controllo per la Regione siciliana in data 20 dicembre 2022 con Deliberazione n. 1/2022/PRSP;
- Che il debito verso Banca Ifis, scaturito dal Decreto ingiuntivo n. 1777/2017 del Tribunale di Ragusa, non è stato previsto nel suddetto piano di riequilibrio;
- Che il comune di Modica, facendo seguito a decorsa corrispondenza con l'ufficio contenzioso di Banca Ifis S.p.A., in data 14 febbraio 2024, ha presentato una nuova proposta transattiva, nella quale è stato rappresentato, così come anche indicato nel verbale di insediamento del Commissario ad acta, le gravi criticità finanziarie in cui versa l'Ente e la necessità di gestire il credito Ifis, complessivamente pari ad €. 1.200.588,21 alla data del 31.03.2024, nell'ambito del bilancio comunale, al di fuori delle dinamiche del piano di riequilibrio finanziario;
- Che la proposta transattiva avanzata dal Comune è stata formulata nel seguente modo:
  - pagamento di sorte capitale di €. 714.946,37 da pagarsi in 36 rate mensili da aprile 2024;
  - interessi di mora calcolati al 31.03.2024, pari ad €. 481.694,04 (somma risultante dalla differenza tra gli interessi totali, pari ad €. 825.569,73, e la somma già pagata, pari ad €.343.875,69) con applicazione di una riduzione del 30% e quindi per un importo di €.337.185,83 da pagarsi, in 36 rate mensili da aprile 2024, in aggiunta alla rata mensile di cui sopra;



**COMUNE DI MODICA**  
**Collegio dei Revisori dei Conti**

---

- spese legali relativi al giudizio di ottemperanza RGN 1940/2020 – Sentenza 02121/2023 per €3.947,80 da pagarsi con la prima rata di aprile 2024;
- Che in data 28 febbraio 2024 l'ufficio contenzioso di Banca Ifis ha ritenuto meritevole di accoglimento la proposta transattiva così come formulata dal comune di Modica e sopra rappresentata.

**Preso atto**

Che la proposta transattiva appare pienamente conforme all'interesse pubblico del Comune in quanto:

- Permette di ottenere una decurtazione del 30% degli interessi moratori calcolati al 31.03.2024;
- Permette di effettuare il pagamento della sorte capitale e degli interessi legali, come sopra rideterminati, in 36 rate mensili, con una minore incidenza della spesa sulle singole annualità del bilancio comunale.

**Valutati**

- Congruità, opportunità, necessità e convenienza economica di approvare lo schema di accordo transattivo;

**Tenuto conto**

- del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore proponente, in data 19/04/2024;
- del parere di regolarità contabile e copertura finanziaria espresso dal Responsabile del settore, dott.ssa Maria Di Martino, in data 19/04/2024;

**Invitato l'Ente**

- a trasmettere la presente deliberazione alla Procura Regionale della Corte dei conti;
- ad effettuare tutte le verifiche per eventuali responsabilità di chi ha seguito la pratica, al fine di esercitare la rivalsa degli oneri che non possono ragionevolmente essere imputati all'Ente;

**Esprime**

limitatamente alle proprie competenze in ordine alla congruità, opportunità, necessità e convenienza economica, parere favorevole alla proposta transattiva del Commissario ad acta per il ripiano del debito – Banca IFIS S.p.A. derivante da Sentenza n. 2121/2023 del TAR Sicilia (Sezione IV staccata di Catania), proposto da Banca Ifis S.p.A. c/o il Comune di Modica, per l'esecuzione del decreto ingiuntivo del Tribunale



**COMUNE DI MODICA**  
**Collegio dei Revisori dei Conti**

---

di Ragusa n. 1777/2017, alle condizioni sopra elencate, demandando al responsabile di area finanziaria il rispetto dei principi contabili 4.2 e 4.3 del D.Lgs. 118/2011 e della normativa sul rispetto degli equilibri di bilancio.

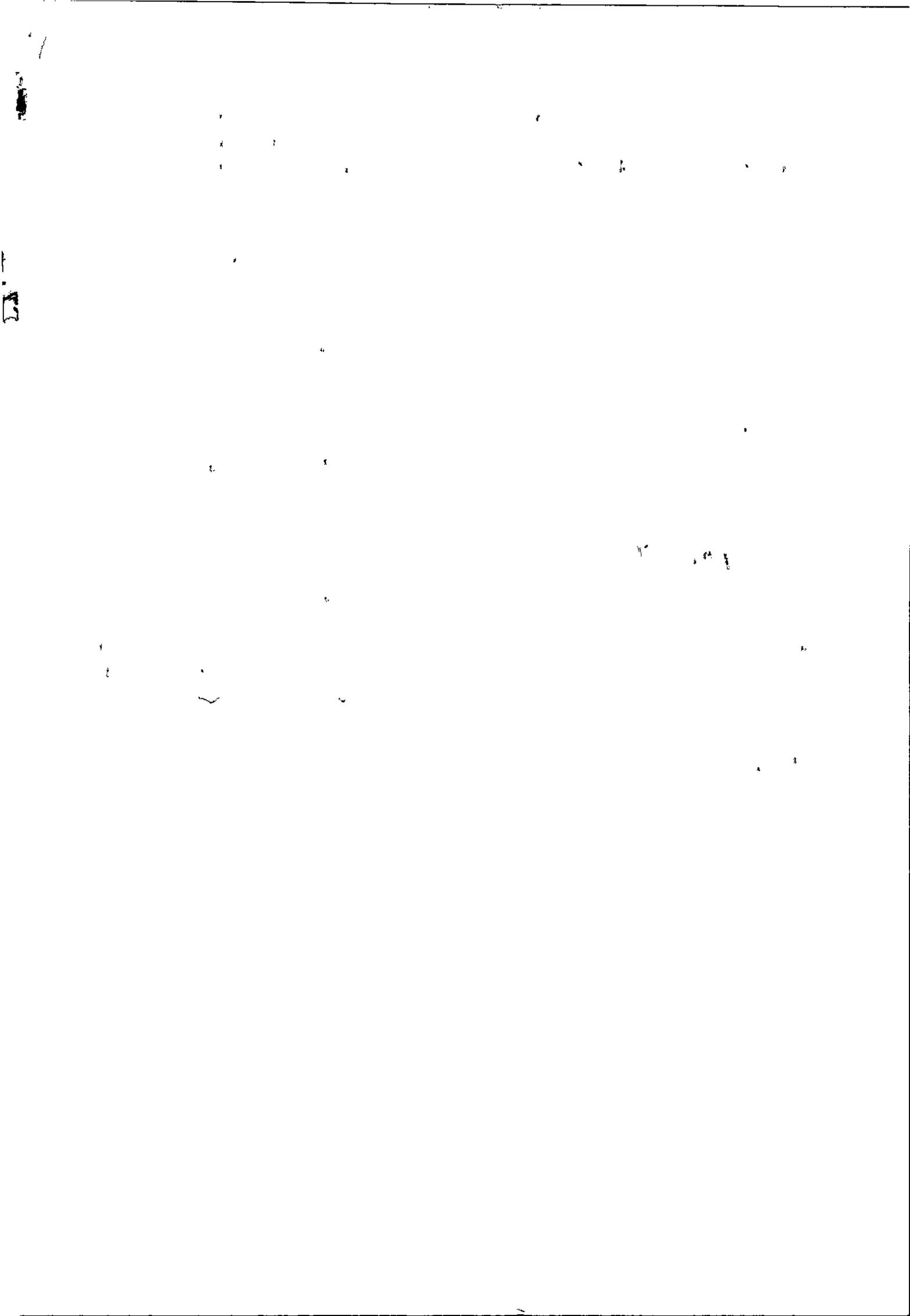
**Il Collegio dei Revisori**

Dott. Francesco Faraci (\*)

Dott.ssa Annamaria Paparone (\*)

Dott. Francesco Callea (\*)

(\*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, addetto della pubblicazione, **ATTESTA** che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 7 MAG. 2024 al 22 MAG. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

L'addetto della pubblicazione

## DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ✓ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

- 7 MAG. 2024

Il Segretario Generale

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario **CERTIFICA**, su conforme attestazione dell' addetto della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.rg.it](http://www.comune.modica.rg.it)

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Modica, li

Il Segretario Generale