

# COMUNE DI MODICA

V SETTORE - UFFICIO PATRIMONIO IMMOBILIARE

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATI E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
1	ABBEVERATOIO PUBBLICO "S. LIBERALE"	L'abbeveratoio pubblico è ubicato a margine della Via Trani e del torrente S.Liberalale	Foglio 77 p.lle 69 (sub b-c-d) - 149	PROPRIETA' ENTE RIFORMA AGRARIA IN SICILIA (Consegnato al Comune il 10.04.1958)	mq.5.918	Comune		
2	ABITAZIONE TEMP. FAMIGLIE DISAGIATE	Casa di civile abitazione sita in Via Rosario Drago, 12; bene confiscato Legge 575/65 in danno di Puccia Gaetano - Provvedimento n.22992 del 23.06.2003 Agenzia del Demanio	Foglio 228 p.lla 9183 sub 1 (ex Foglio 172 p.lla 812)	n.10462 del 18.08.2003	mq.87	Comune	Patrimonio Indisponibile	10.248,00
3	ALBERGO DEI POVERI	Immobile sito in C.so Regina Margherita, 93 bene pervenuto per estinzione Opera Pia Albergo dei Poveri con D.P.25.10.1989 n.164/89	Foglio 173 p.lle 338-340/2		mc. 9.813	Non utilizzato	Patrimonio Disponibile	1.600.000,00
4	ALBERGO DIURNO	Immobile sito in Via Santa Elisabetta, 7 (ex scuola elementare S. Elisabetta adattato ad albergo diurno con finanziamenti regionali)	Foglio 233 p.lla 670 sub 1 (ex Foglio 176 p.lla 569/1)			Comune	Patrimonio Indisponibile	66.375,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
16	CASE POPOLARI - PIANO GESU'	N.7 alloggi popolari siti in Viale Manzoni, Via Dei Vespri, Via G.Grasso, Via L.Pirandello	Foglio 46 p.lle 346-348-350-353-357-359 e relativi sub			Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	182.207,00
17	CASE POPOLARI - QUARTIERE DENTE	N.15 alloggi popolari siti in Via A.Diaz, Via Tazzoli, Via N.Sauro, Via G.Modica, XXIV Maggio	Foglio 75 p.la 248 - Foglio 176 p.lle 731-745-966-967-975-976 e relativi sub			Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	237.620,00
18	CASE POPOLARI - QUARTIERE SORDA	N.15 alloggi popolari siti in Via Castellotti, Via T.Nuvolari, Via del Campo Sportivo, Via Fabrizio, Via Cincinato, Via C.Dulio, Via Mazzola	Foglio 99 p.lle 562-565-568-614-615-616-619-620 e relativi sub			Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	364.415,00
19	CASERMA VIGILI DEL FUOCO	Immobile sito nel Quartiere Trepiedi Sud				Ministero Interni	Patrimonio Indisponibile	1.330.000,00
20	CASTELLO DEI CONTI	Immobile sito nel C.so Francesco Crispi, 8-8/A; bene pervenuto per estinzione Opera Pia Infanzia Abbandonata	Foglio 175 p.lle 562/1-563-584-663(C/6)		mc. 14.144 + mq. 19 (C/6)	Comune	Patrimonio Indisponibile	6.000.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
5	ASILO ANTONIANO	Immobile sito in Piazza Libertà, 1 acquistato con atto del 06.04.2004 rep. n. 14625 euro 898.635	Foglio 99 p.lle 505/2-505/3	n.10682 del 20.08.2004	Sup. cop. mq.940 - Sup. est. mq.1202	Comune	Patrimonio Disponibile	1.200.000,00
6	ASILO INFANTILE REGINA MARGHERITA	Immobile sito in Via Raccomandata, 20 pervenuto per estinzione Opera Pia Asilo Infantile Regina Margherita	N.C.E.U. Foglio 232 p.lila 2049/1 (ex 174 p.lle 812-813); N.C.T. Foglio 232 (ex 172) p.lle2049-8581-8582	Ⓢ	area mq.2.500 mc.9.140	Comune	Patrimonio Disponibile	2.000.000,00  <i>680.000,00</i>
7	ASILO NIDO VIA MUZIO SCEVOLO	Immobile sito in Via Muzio Scevola, realizzato con finanziamenti dell'Ass.to Reg.le alla Sanità	Non accatastato		area coperta mq.500 pertinenza mq.2.200	Comune	Patrimonio Indisponibile	700.000,00
8	AUDITORIUM - PALESTRA	Immobile sito in Piazza Baden Powel	N.C.T. Foglio 99 p.lle 98-339-1042 (non volturate al Comune)			Associaz. Sportive	Patrimonio Disponibile	1.350.000,00
9	AUDITORIUM CAMPALLA	Immobile sito in Piazza Giacomo Matteotti (ex cinema Moderno) pervenuto per estinzione E.C.A.	N.C.E.U. Foglio 234 p.lila 7227 sub 1 (ex Foglio 177 p.lila 308)		mq.460	Comune	Patrimonio Indisponibile	4.000.000,00
10	CAMPO SPORTIVO "V.BARONE"	Impianto sportivo sito in Via Nazionale- antico possesso atto n.3287 del 22.03.1934	N.C.T. Foglio 99 p.lle 70-784; N.C.E.U. Foglio 99 p.lila 390		Sup. lotto mq.9.805	Associaz. Sportive	Patrimonio Disponibile	3.500.000,00

*M/A*

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
11	CAMPO SPORTIVO "E. TANTILLO"	Impianto sportivo sito a Frigintini in Via Gianforma, pervenuto per donazione da parte di Tantillo Raffaele	N.C.T. Foglio 198 p.lle 157-158		mq. 22.820	Associaz. Sportive	Patrimonio Disponibile	228.200,00
12	CAMPO SPORTIVO C.DA GATINA	Impianto sportivo sito in C.da Gatina	N.C.T. Foglio 99 p.lle 520-10531417-1418-1421-1554-1423-1552-1412-1411-1413-1414-1415-1416*-1419-1420-1549*-1550*-1551*-1552-1554-1564* - (*) p.lle da		mq. 34.430	Associaz. Sportive	Patrimonio Disponibile	3.000.000,00
13	CAMPO TENNIS MARINA DI MODICA	Campetto di tennis sito in Via dei Fiori realizzato nel 1968, terreno pervenuto per donazione da parte del Barone Guglielmo Penna	N.C.T. Foglio 220 p.lla 302	Convenzione per gestione impianto del 07/03/2012 reg.ta il 21/03/2012 n.854 - Verbale consegna del 30/03/2012 durata anni 5	mq. 1.140	Associaz. Sportiva Mohnac Eventi	Patrimonio Disponibile	260.000,00
14	CASA PER CIVILE ABITAZIONE	Immobile sito a Catania in Via Romeo, 29, pervenuto per lascito di Moncada Pierina, in proprietà al 50% con la Fondazione Scuola Agraria M.Grimaldi	N.C.E.U. Catania Foglio 69 p.lla 15284/8 (ex 8804/8)		mq. 209	Comune al 50%	Patrimonio Disponibile	143.500,00 <i>213.775,00</i>
15	CASA PER CIVILE ABITAZIONE	Immobile sito in Via Correrì, 10/12	Foglio 234 p.lla 7216 sub 2 (ex Foglio 177 p.la 309/2)		mq. 64	Comune	Patrimonio Disponibile	25.600,00 <i>21.760,00</i>

X

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
21	CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANI	Casa per civile abitazione sita in Via S. Andrea, 3; Bene confiscato Legge 575/65 in danno di Puccia Gaetano - Provvedimento n.22992 del 23.06.2003 Agenzia del Demanio.	Foglio 232 p.lla 6096 sub 1 (ex Foglio 175 p.lla 1589/1)	n.10462 del 18.08.2003	mq. 25	Comune	Patrimonio Indisponibile	5.760,00
22	CENTRO DIURNO PER ANZIANI - Modica Alta -	Immobile sito in Via San Crispino, 6-14 (ex Uffici comunali Modica Alta)	Foglio 173 p.lle 1462/1-1462/2-1462/3-1462/4		mq. 100	Comune	Patrimonio Indisponibile	350.000,00
23	CENTRO DIURNO PER ANZIANI Quartiere Sacro Cuore	Immobile sito in Via Resistenza Partigiana	N.C.T. Foglio 119 p.lla 1899		mq. 1.200	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.292.375,00
24	CENTRO SERVIZI	Immobile sito in C.da Michelica (zona Artigianale); edificio costituito da P.T. e 1°p.	Non accatastato		sup.cop. mq.1595	Comune + ARTGEST	Patrimonio Indisponibile	1.885.000,00
25	CENTRO SOCIALE FRIGINTINI	Immobile sito a Frigintini in Piazza Ottaviano	Non accatastato N.C.T. F.195 p.lle 534-536-539-542-351		sup.cop. mq.157 area terreno mq 2.850	Comune	Patrimonio Indisponibile	400.000,00
26	CIMITERO VECCHIO - Modica Alta -	Immobile sito in Via Loreto	Foglio 45 p.lla A		mq. 1.400	Comune	Patrimonio Indisponibile	300.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
27	CHIESA DEL RITIRO e RECLUSORIO DEL SS. ROSARIO	Chiesa e Reclusorio siti in Via Ritiro, 18; beni pervenuti per estinzione dell'Opera Pia Infanzia Abbandonata - Decreto Presidenziale n.96 del 17.04.2000	Foglio 174 p.lla F/2 349/2-351	•	mq.260	Comune	Patrimonio Disponibile	240.000,00 <i>166.000,00</i>
28	CHIESA DI SAN CIRO	Chiesa sita nel Corso Regina Margherita; bene pervenuto per estinzione Opera Pia Albergo dei Poveri - Decreto Presidenziale del 25.10.1989 n.164/89	Foglio 173 p.lla C		mq.170	Comune	Patrimonio Disponibile	500.000,00
29	CHIESA DI SAN NICOLA	Chiesa sita nel Corso Regina Margherita; bene pervenuto per estinzione Opera Pia Infanzia Abbandonata - Decreto Presidenziale n.96 del 17.04.2000	Foglio 173 p.lla F		mq.300	Comune	Patrimonio Disponibile	500.000,00
30	COMUNITA' ALLOG. PORTATORI DI HANDICAP	Immobile sito in Via Sacro Cuore			mq.115	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.000.000,00
31	DELEGAZIONE COMUNALE FRIGINTINI	Immobile sito a Frigintini in Piazza Ottaviano			mq.500	Comune+Ente scolastico (scuola materna ed elementare)	Patrimonio Indisponibile	800.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
32	DELEGAZIONE COMUNALE (ex Piscina) MARINA DI MODICA	Immobile sito in Via Falconara (ex Piscina); comprende Uffici comunali e n.1 classe elementare (pluriclasse)	Non Accatastato N.C.T. Foglio 220 p.lle 322-757-758		Sup. cop. mq.625 area mq.8.720	Comune	Patrimonio Indisponibile	500.000,00
33	EDIFICIO EX SCUOLA INDUSTRIALE	Immobile sito in Corso Umberto 1°, 454 (ex Avviamento Professionale a tipo industriale) realizzato con finanziamenti regionali nel 1958	Foglio 173 p.lla 2190		mc.8.776	Comune	Patrimonio Indisponibile	685.305,00
34	EDIFICIO SCOLASTICO "SAN TEODORO"	Immobile sito in Via San Teodoro, 1 (ex Bettofrifo S.Teodoro)	Foglio 173 p.lle 860-861/-863		mc.1.886	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	147.275,00
35	EDIFICIO SCOLASTICO "SANTA TERESA"	Immobile sito in Piazza Santa Teresa, 106-112	Foglio 175 p.lle 42-43/2-44		mc.9.358	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	730.750,00
36	EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA MATERNA VIA LORETO"	Immobile sito in Via Loreto (ex Asilo Nido); realizzato con Project Financing, edificio demolito e ricostruito ed adibito a scuola materna a seguito di Convenzione in concessione del 12.01.2007 n.15228 di rep., per la realizzazione del nuovo edificio per scuola materna e gestione di servizi manutentivi per anni 20 (15/09/2028)	Non accatastato N.C.T. Foglio 46 p.lle 766-916-914-918-919-920-921-922-923		Sup. cop. mq.650 mc.1710	Comune	Patrimonio Indisponibile	

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
	EDIFICIO SCOLASTICO "ACHILLE GRANDI"	Immobile sito nel quartiere Sorda in Via Achille Grandi		<b>PROPRIETA' I.A.C.P. (in locazione al Comune)</b>		Privati	Sede Associaz. Culturale	
37	EDIFICIO SCOLASTICO "CAMPANELLA"	Immobile sito nella frazione di Frigintini in C.da Campanella	N.C.T. Fg.202 p.lla 295		area di mq.750	Comune	Patrimonio Disponibile	182.400,00
38	EDIFICIO SCOLASTICO "CARLO AMORE"	Immobile sito in C.da Cannizzara; comprende n.5 classi di scuola elementare e n.6 classi di scuola media	N.C.T. Foglio 57 p.lla 25/b (non frazionata e volturata)		mc.12.175	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.500.000,00
39	EDIFICIO SCOLASTICO "CARLO AMORE"	Immobile sito a Frigintini in Piazza Ottaviano; nuova sede centrale comprendente n.2 classi di scuola elementare e n.7 classi di scuola media	Non accatastato		mc.7295	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	2.800.000,00
40	EDIFICIO SCOLASTICO "CARLO AMORE"	Immobile sito a Frigintini in Piazza Ottaviano (Delegazione comunale)	Non accatastato		mc.4.395	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.600.000,00
41	EDIFICIO SCOLASTICO "CENTRALI"	Immobile sito in Corso Garibaldi, 40; comprende n.2 sezioni di scuola materna e n.10 classi di scuola elementare	Foglio 174 p.lle 878/4-1165		mc.5.162	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	650.415,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
42	EDIFICIO SCOLASTICO "DE AMICIS"	Immobile sito a Modica Alta in Via Don Minzoni; sede centrale comprendente n.15 classi di scuola media	Non accatastato		mc.18.130	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	3.000.000,00
43	EDIFICIO SCOLASTICO "EMANUELE GIACERI"	Immobile sito in Corso Umberto 1° (2° piano dell'Istituto Magistrale G.Verga); sede centrale comprendente n.6 classi di scuola media	Foglio 174 p.lla 711 (Edificio Istituto G.Verga)		mc.8.000	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	2.000.000,00
44	EDIFICIO SCOLASTICO "GIACOMO ALBO"	Immobile sito in Via Nazionale; sede centrale comprendente n.13 classi di scuola elementare				Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	2.000.000,00
45	EDIFICIO SCOLASTICO "GIACOMO ALBO"	Immobile sito in Via Furio Camillo, 1 comprendente n.9 classi di scuola elementare	N.C.T. Foglio 99 p.lla 499		mc.3.343	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	400.000,00
46	EDIFICIO SCOLASTICO "GIANFORMA"	Immobile sito a Frigintini in Via Gianforma, comprendente n.2 sezioni di scuola elementare	N.C.T. Foglio 202 p.lla 295		area mq.750	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	370.000,00
47	EDIFICIO SCOLASTICO "GIANFORMA"	Immobile sito a Frigintini in Via Gianforma (dietro Chiesa Sacra Farniglia) adibito a scuola materna (terreno ex ditta Belluardo)	N.C.T. Foglio 195 p.lle 432-433-434 (non volturate)		area mq.1.500	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	350.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
48	EDIFICIO SCOLASTICO "GIOVANNI FALCONE"	Immobile sito in Via Resistenza Partigiana; sede centrale comprendente n.20 classi di scuola media	Non accatastato		mc.7.175	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	3.800.000,00
49	EDIFICIO SCOLASTICO "GIOVANNI XXIII"	Immobile sito in Via Fabrizio; sede centrale comprendente n.23 classi di scuola media	Non accatastato		mc.3.272	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.800.000,00
50	EDIFICIO SCOLASTICO "MICHELICA"	Immobile sito in C.da Torre Cannata Malvaglia - Scuola materna	N.C.T. Foglio 125 p.lla 38 (non frazionata e volturata)		area di mq.750	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	285.000,00
51	EDIFICIO SCOLASTICO "MICHELICA"	Immobile sito in Via Emanuele Suisenti, comprendente n.13 classi di scuola elementare	Non accatastato		mc.6.219	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	3.800.000,00
52	EDIFICIO SCOLASTICO "MILANO- PALERMO"	Immobile sito in Via Armando Diaz, 2-4 comprendente n.2 sezioni di scuola materna	Foglio 176 p.lla 726		mc.1.461	Comune	Patrimonio Indisponibile	270.000,00
53	EDIFICIO SCOLASTICO "MUSEBBI"	Immobile sito in C.da Musebbi, adibito dall'A.U.S.L. ad ufficio "Anagrate canina"	N.C.T. Fg. 104 p.la 298		mq.185	AUSL 7	Patrimonio Disponibile	177.600,00
54	EDIFICIO SCOLASTICO "PIANO GESU' "	Immobile sito a Modica Alta in Via Augustea, comprendente n.20 classi di scuola elementare e n.2 sezioni di scuola materna	Foglio 227 p.la 10583 (ex Foglio 172 p.la 1894)		mc.12.194	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	952.210,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
55	EDIFICIO SCOLASTICO "POZZO CASSERO"	Immobile sito in C.da Pozzo Cassero	N.C.T. Foglio 20 p.lla 31		area di mq.1.820	Privati	Patrimonio Disponibile	177.600,00
56	EDIFICIO SCOLASTICO "S.CUORE"	Immobile sito in Via Risorgimento, comprendente n.4 sezioni di scuola materna	Non accatastato		mc.871	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	500.000,00
57	EDIFICIO SCOLASTICO "S.CUORE"	Immobile sito in Via Furio Camillo, comprende n.4 sezioni scuola materna - attività scolastica sospesa per motivi di sicurezza				Privati in comodato	Patrimonio Indisponibile	250.000,00
58	EDIFICIO SCOLASTICO "S.ELENA"	Immobile sito in C.da S.Elena; nuova costruzione in ampliamento della scuola elementare, realizzata con Project Financing - Convenzione per l'affidamento in concessione del 12.01.2007 n.15227 di rep. con gestione dei servizi manutentivi per anni 20 (15/09/2028).	N.C.T. Foglio 5 p.lla 20 Foglio 4 p.lle 469-1137			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	
59	EDIFICIO SCOLASTICO "S.MARGHERITA"	Immobile sito in Via Santa Margherita, 40	Foglio 232 p.lla 7889 sub 1 (ex Foglio 175 p.lla 1157)	•	sup.cop. mq.200	Comune	Patrimonio Disponibile	200.000,00 <i>128.000,00</i>

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
60	EDIFICIO SCOLASTICO "S.MARTA"	Immobile sito in Via Vittorio Veneto, 9/A-9/B costruito nel 1955; sede centrale comprendente n.4 sezioni di scuola materna; n.12 classi di scuola elementare; n. 9 classi di scuola media	Foglio 233 p.lla 9657 sub 1 (ex Foglio 176 p.lla 865)		mc.9.669	Ente scolastico	Patrimonio Disponibile	2.000.000,00
61	EDIFICIO SCOLASTICO "SAVERIO SCROFANI"	Immobile sito in Via Cincinato, 2 ultimato nel 1971; comprendente n.8 classi di scuola elementare - Contratto di locazione gratuita del 27.05.2011 regio a Modifica il 05.03.2012 al n.674	Foglio 99 p.lla 112	<b>PROPRIETA' dello STATO (in locazione gratuita)</b>	area mq.2.655 sup.cop. mq.560	Ente scolastico	Scuola	
62	EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA MATERNA S.ELENA"	Immobile sito in C.da S.Elena; edificio riattato con convenzione in concessione del 12.01.2007 n.15227 di rep., comprendente n.6 aule per la didattica e relativi spazi per le attività interdisciplinari e di servizi. Edificio in ampliamento di nuova costruzione adibito a scuola elementa	N.C.T. Foglio 85 p.lla 144 (ex25/b)		area mq.750	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	300.000,00
63	EDIFICIO SCOLASTICO "SCALONAZZO"	Immobile sito a Frigintini in C.da Scalonazzo; Non utilizzato - attività didattica soppressa	N.C.T. Foglio 7 p.lla 283		area mq.750	Privati	Patrimonio Disponibile	172.800,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
64	EDIFICIO SCOLASTICO "SCORRIONE"	Immobile sito in C.da Scorrione	N.C.T. Foglio 149 p.lla 132 (non frazionata)		area mq:750	Privati (ANFAS)	Patrimonio Disponibile	138.240,00
65	EDIFICIO SCOLASTICO "SERRAUCELLI"	Immobile sito in Via Sorda Samperi; comprendente n.2 classi di scuola elementare	N.C.T. Foglio 141 p.lla 322		area mq. 750	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	270.000,00
66	EDIFICIO SCOLASTICO "TORRE FRIGINTINI"	Immobile sito a Frigintini in C.da Torre; comprendente n.2 sezioni di scuola materna	Non accatastato			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	270.000,00
67	EDIFICIO SCOLASTICO "TREPIEDI NORD"	Immobile sito in Via Resistenza Partigiana (Trepiedi Nord) adibito a scuola materna	Non accatastato			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.800.000,00
68	EDIFICIO SCOLASTICO "TREPIEDI SUD"	Immobile sito nel Vico Paolo Orsi (trav. Circonvallazione Ortisiana), comprendente n.7 sezioni di scuola materna	Non accatastato			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.000.000,00
69	EDIFICIO SCOLASTICO "ZAPPULLA"	Immobile sito in C.da Zappulla, realizzato nel 1962 su area pervenuta per atto di donazione da parte dell'Avv. Piccione	Non accatastato			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	300.000,00
70	EDIFICIO SCOLASTICO ISTITUTO MAGISTRALE "G.VERGA"	Immobile sito nel Corso Umberto I°, 189, realizzato nel 1925 il P.T. e 1° P. e nel 1955 il 2° P. (S.M. E.Ciaceri)	Foglio 174 p.lla 711			Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	2.000.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATI E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
71	FABBRICATO IN VIA CALAMEZZANA	Immobile sito in Via Calamezzana, 125-127, pervenuto da Ente disciolto ex Opera Pia "Albergo dei Poveri" - N.C.E.U. risulta partita soppressa per denuncia di demolizione del 30.03.1977	Foglio 173 p.lle 2048 sub 1 2048 sub 3		mq.36	Comune	Patrimonio Disponibile	35.000,00 <i>29.750,00</i>
72	FORO BOARIO (EX)	Immobile sito in Via Fontana; insiste sul terreno una palazzina a P.T. e 1°p. adibita ad Uffici (Uff. Agricoltura). Su parte del terreno è stato realizzato il "Complesso sportivo polivalente"	N.C.T. Foglio 62 p.lle 407-408-110-111-112-113-121-123-142-143-144-669-660		mq.16.760	Comune	Patrimonio Disponibile	800.000,00
73	GABINETTI PUBBLICI	Immobile sito a Modica Alta in Piazza San Giovanni	Non accatastato			Comune	Patrimonio Indisponibile	10.000,00
74	IMPIANTO DEPURAZIONE IN C.DA FIUMARA	Impianto sito in C.da Fiumara	Foglio 97 p.lle 34-550		mq.10.791	Comune	Patrimonio Indisponibile	5.000.000,00
75	LOCALE AGGROTTATO	Immobile sito in Via Liceo Convitto, 25A	Foglio 231 p.lla 7567 (ex Foglio 174 p.lla 1115)		mq.18		Patrimonio Disponibile	10.000,00
76	LOCALE AGGROTTATO	Immobile sito in Via Liceo Convitto, 27	Foglio 231 p.lla 834 sub 2 (ex Foglio 174 p.lla 1113/2)		mq.16		Patrimonio Disponibile	10.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
77	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito a Catania in Via Romeo, 31 in proprietà al 50% con la Fondazione Scuola Agraria M.Girimaldi - Non utilizzato	Foglio 69 p.lla 15284/3 (ex 6667-8804/3)		mq.52		Patrimonio Disponibile	47.500,00
78	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito a Catania in Via Romeo, 27 in proprietà al 50% con la Fondazione Scuola Agraria M.Girimaldi- Non utilizzato	Foglio 69 p.lla 15284/2 (ex 8804/2)		mq.48		Patrimonio Disponibile	43.800,00
79	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito a Catania in Via Romeo, 33 in proprietà al 50% con la Fondazione Scuola Agraria M.Girimaldi- Non utilizzato	Foglio 69 p.lla 15284/4 (ex 8804/4)		mq.34	Non utilizzato	Patrimonio Disponibile	16.700,00
80	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito in Corso Umberto 1°, 80 (ex sede Ufficio Turistico)	Foglio 174 p.lla 935/1		mq.11	Comune	Patrimonio Disponibile	20.000,00
81	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito a Modica Alta in Corso Regina Margherita, 109	Foglio 173 p.lla 2201/1		mq. 20		Patrimonio Disponibile	10.000,00 <i>14.450,00</i>
82	LOCALE COMMERCIALE	Immobile sito a Modica Alta in Corso Regina Margherita, 30 (ex Farmacia Guccione)	F.173 p.lla 1512/1		mq.43	Privati	Patrimonio Disponibile	60.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
83	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 182	Foglio 174 p.lla 867/7		mq.48	Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	47.578,00
84	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 166-168-170	Foglio 174 p.lla 867/3		mq.38	Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	59.525,00
85	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 162	Foglio 174 p.lla 867/1		mq.6	Ente scolastico	Patrimonio Disponibile	5.110,00
86	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 174-176-178	Foglio 174 p.lla 867/5		mq.41	Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	64.224,00
87	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 164	Foglio 174 p.lla 867/2		mq.6	Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	5.110,00
88	LOCALE P.T. PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 180	Foglio 174 p.lla 867/6		mq.19	Privati in locazione	Patrimonio Disponibile	29.762,00
89	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 52	Foglio 174 p.lla 868/1		mq.42	Scuola E.Ciaceri	Patrimonio Disponibile	6.832,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZATI ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
90	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 54	Foglio 174 p.lila 868/2		mq.29	Scuola E.Ciaceri	Patrimonio Disponibile	4.717,00
91	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 56	Foglio 174 p.lila 868/3		mq.29	Comune	Patrimonio Disponibile	4.906,00
92	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 60	Foglio 174 p.lila 868/4			Comune	Patrimonio Disponibile	7.275,00
93	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 62	Foglio 174 p.lila 868/5		mq.30	Associaz. senza fini lucro	Patrimonio Disponibile	4.880,00
94	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 64	Foglio 174 p.lila 868/6			Comando VV.UU	Patrimonio Disponibile	8.622,00
95	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 66	Foglio 174 p.lila 868/7			Liceo Campailla	Patrimonio Disponibile	4.034,00
96	LOCALE P.T. SCUOLA MEDIA P.SCROFANI	Immobile sito in Corso Garibaldi, 68	Foglio 174 p.lila 868/8			Liceo Campailla	Patrimonio Disponibile	6.051,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
97	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 141	Foglio 174 p.lla 1039/1-1040		mq.118	Ufficio Turistico	Patrimonio Disponibile	2.730,00
98	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 143	Foglio 174 p.lla 1039/2		mq.56	Assoc. Naz. Mutilati e Invalidi di guerra	Patrimonio Disponibile	2.383,00
99	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 145	Foglio 174 p.lla 1039/3		mq.63	Banda musicale com.le	Patrimonio Disponibile	2.680,00
100	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 147	Foglio 174 p.lla 1039/4		mq.29	Ufficio atti notori	Patrimonio Indisponibile	1.234,00
101	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 149	Foglio 174 p.lla 1039/5		mq.59	Ufficio comunale	Patrimonio Indisponibile	2.157,00
102	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 151	Foglio 174 p.lla 1039/6		mq.63	Consorzio tutela cioccolato modicano	Patrimonio Disponibile	2.680,00
103	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 153	Foglio 174 p.lla 1039/7		mq.42	Unione Naz. Ufficiali in Congedo	Patrimonio Disponibile	2.080,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATI E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
104	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 155-157	Foglio 174 p.lila 1039/8-1138/1		mq.145	Società Operata Mutuo Soccorso	Patrimonio Disponibile	6.170,00
105	LOCALE P.T. PALAZZO DELLA CULTURA	Immobile sito in Corso Umberto I, 159-159/A -159/B	Foglio 174 p.lila 1138/2		vani 16,5	Ufficio Elettorale e Leva (P.T.)- Ufficio Anagrafe (P.1°)	Patrimonio Indisponibile	3.195,00
106	LOCALE P.T. PALAZZO POLARA	Immobile sito in Corso San Giorgio, 107	Foglio 173 p.lila 2177 sub 1	Lascito Polara Amalia	mq.40	Comune (magazzino)	Patrimonio Disponibile	12.755,00
107	LOCALI COMUNALI IN ZONA S3	Immobile sito in Corso Umberto 1° (ex Segreteria Università)	Non accatastato N.C.T. Foglio 229 (ex 172) p.lile 8534-10666-11079-11080		mq.77 area mq.707 circa	Privati in comodato	Patrimonio Disponibile	240.000,00
108	MATTATOIO COMUNALE (EX)	Immobile sito in Via Fontana, 261 realizzato nel 1934	N.C.E.U. Foglio 62 p.lila 406 - N.C.T. Foglio 62 p.lile 594 642		mq.910 area mq.3.254	Comune	Patrimonio Disponibile	1.600.000,00
109	MATTATOIO COMUNALE - C.da Michelica -	Immobile sito in C.da Michelica (zona Artigianale)	Non accatastato		sup. cop. mq.1726	Privati in locazione	Patrimonio Indisponibile	2.876.110,00
110	MERCATO ORTOFRUTTICOLO	Immobile sito in Viale Medaglie d'Oro (n.14 box + Uffici, Servizi igienici e Bar)	Foglio 98 p.lile 1 (da sub 1 a sub 15) -2-377		area di mq.3.750	Privati in locazione	Patrimonio disponibile	1.500.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile-Indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
111	MERCATO ZOOTECNICO (NUOVO)	Immobile sito in C.da Aguglie; realizzato su parte del terreno proveniente dal disciolto Ente Opera Pia "Albergo dei Poveri"	Non accatastato N.C.T. Fg.146 p.lle 52-53-111		mq. 90.510	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.000.000,00
112	PALAZZETTO SCHERMA	Immobile sito a Modica Alta in Via Catagirasi, 2; acquistato con atto del 10.04.2000 rep.n.13022 per euro 219.494,18	N.C.E.U. Foglio 46 p.lla 245; N.C.T. Foglio 46 p.lla 1087	Convenzione per uso gratuito per anni 20	area mq.1.634 superf.cop mq.848	Associaz. Scherma Modica (in comodato)	Patrimonio Disponibile	1.200.000,00
113	PALAZZINA STAZIONE SOLLEVAMENTO "SAN PANCRAZIO"	Immobile sito in Via Fontana, attigua alla stazione di sollevamento della sorgente San Pancrazio; composta da P.T. 1° e 2° P.	Foglio 62 p.lle 87/sub1 - 87/sub 2		mq.288	Comune	Patrimonio Disponibile	240.000,00
114	PALAZZO CAMPALLA	Immobile sito in Piazza Campailla, pervenuto per disciolto Ente (E.C.A.)	Foglio 234 p.lla 7216 sub 1		mc.6.939	Comune	Patrimonio Indisponibile	541.857,00
115	PALAZZO DE NARO PAPA	Immobile sito a Modica Alta in Piazza San Giovanni, 25/28 acquistato con atto del 04.11.2005 rep.n.14987 per euro 650.000, composto da un P.T. e 1° P.; i locali a P.T. sono adibiti a Circolo Sportivo "G. Rizza" e a Bar	Fg. 173 p.lle B-490 sub 1,2,3,9,4,5,10,6,12 492-494-496-497- 498/1; N.C.T. Fg.172 p.lla 8664 (ex 8654)	n.13303 del 24.11.2005	Sup. cop. mq.520	piano 1° non utilizzato	Patrimonio Disponibile	650.000,00
116	PALAZZO DEGLI STUDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 172	Foglio 174 p.lla 867/8		mc.14.955	Ente scolastico	Patrimonio Indisponibile	1.166.550,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
117	PALAZZO DELLA CULTURA (EX TRIBUNALE)	Immobile sito in Corso Umberto I°, 141/159 e Via Campalla, 24 composto da P.T. 1° 2°	Foglio 174 p.lle 1038/3-1039 (da sub 1 a sub 12)-1138/2		mc.8.398	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.945.850,00
118	PALAZZO DI GIUSTIZIA	Immobile sito in Via Aldo Moro	Foglio 119 p.lla 1901/1		sup. mq.15.652	Comune	Patrimonio Indisponibile	5.202.725,00
119	PALAZZO EX POSTE	Corso Umberto I°, 52-56 acquistato con atto del 25.11.2005 rep. n.15008 per euro 840.000	Foglio 177 p.lla 1116	n.14325 del 19.12.2005	sup. cop. mq.565 - mc.2.173	Comune	Patrimonio Disponibile	1.540.000,00
120	PALAZZO EX TELECOM	Immobile sito in Via Resistenza Partigiana, acquistato con atto del 11.10.2000 rep.n.13088 per €.2.046.000.000 (euro 1.056.670,81)	Foglio 120 p.lla 1164	n.11495 del 02.11.2000	sup. cop. 380 lotto mq.1.430	Prefettura Ragusa (in locazione)	Patrimonio Disponibile	1.280.000,00 <i>1.152.000,00</i>
121	PALAZZO MONCADA	Immobile sito in Corso Umberto I°, 239 pervenuto per lascito "Pierina Moncada"	Foglio 174 p.lle 329 (da sub 1 a sub 7)-333		mq.585	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.000.000,00
122	PALAZZO MUNICIPALE (Uffici comunali + locali a P.T. in locazione a Pasticceria e Rivendita Tabacchi)	Immobile sito in Piazza Principe di Napoli, 17	Foglio 232 p.lla 6716 da sub 1 a sub 10 (ex Foglio 177 p.lle D-117- 213 sub 1/8 - 213 sub/ 11/12/13-214- 554)		mc.7.837	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.996.100,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATI E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
123	PALAZZO EX PADRI MERCEDARI	Immobile sito in Via Mercè, 55-57-59	Foglio 176 p.lle 94/1/1-94/1/2-94/1/6		mc.15.421	Comune	Patrimonio Indisponibile	5.000.000,00
124	PALAZZO POLARA	Immobile sito fra Via Polara, 1 e C.so San Giorgio, 109 - locali a P.T.Via Polara, 3, 5 e 9 - lascio Sig.ra Polara Maria Amalia	Foglio 173 p.lle 2175-2176-2177/3-2178-2182-2177/1-2177/2-2185/1-2185/2-2185/3		mq.400	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.500.000,00
125	PARCHEGGIO VIALE MEDAGLIE D'ORO	Immobile sito in Viale Medaglie d'Oro	N.C.T. Fg.98 p.lle 6-7-8-10-14		sup. cop. mq.1.920	Comune	Patrimonio Disponibile	2.552.000,00
126	PISCINA COMUNALE	Immobile sito in Via Sacro Cuore	Non accatastato		mq.1.100	Associaz. sportive	Patrimonio Indisponibile	1.800.000,00
127	RIFUGIO PER CANI RANDAGI	Struttura sita in C.da Aguglie	Non accatastato N.C.T. Foglio 146 p.lle 52-53-111		mq.2260		Patrimonio Disponibile	296.132,00
128	STRUTTURA GEODETICA VIA FABRIZIO	Immobile sito in Via Fabrizio	Non accatastato		mq.965	Associaz. sportive	Patrimonio Disponibile	240.000,00
129	STRUTTURA GEODETICA VIA MASCAGNI	Immobile sito in Via Mascagni	Non accatastato N.C.T. Foglio 46 p.lle 1018		mq.570 area mq.970	Comune	Patrimonio Disponibile	240.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
130	TEATRO GARIBALDI	Immobile sito in Corso Umberto I°, 207/211	Foglio 174 p.lla 355		mq.610	Comune e Fondazione Teatro Garibaldi	Patrimonio Indisponibile	2.500.000,00
131	VILLA CASCINO	Immobile sito in Via Nuova S. Antonio, 54/68 pervento per disciolto Ente O.N. M.I. (Opera Nazionale per la protezione della Maternità e della Infanzia)	Foglio 75 p.lle 136/1 167/1 178/3		mc. 3.480 vani 19	parte dei locali in comodato ad associazioni varie	Patrimonio Indisponibile	237.160,00
132	VILLETTA DIRUPPO ROSSO (ex Discarica pubblica)	Immobile sito in Via Roma	N.C.T. Foglio 172 p.lle 9098-9099-9136-10629-10630; Foglio 171 p.lle 201-372; Foglio 62 p.lle 7-769-770-12-11-10-3-927-640-		area mq.20.420	Comune	Patrimonio Indisponibile	204.200,00
133	VILLETTA VIA SILLA	Immobile sito in Via Silla	Non accatastato		area mq.6.500	Privato in locazione	Patrimonio Disponibile	320.000,00
S o m m a n o e u r o								116.079.269,00
<b>T E R R E N I</b>								115.766.029,00

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
T E R R E N I								

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
1	CIMITERO COMUNALE ampliamento piazzale antistante	Terreno sito in C.da Piano Ceci per l'apliamento del piazzale antistante il cimitero comunale, acquistato con atto del 12.11.1971 rep.n.7032	Foglio 60 p.lle 195-199-426-427-428		Sup. mq. 3.750 (totale)	Comune	Patrimonio Indisponibile	37.500,00
2	CIMITERO COMUNALE ampliamento cimitero nuovo	Terreno sito in C.da Piano Ceci per l'apliamento del cimitero acquisito per esproprio Ordinanze del 09.01.1980 e del 23.05.1992 Rep. n.292	Foglio 61 p.lle 77 78-79-92-107-123- 192-350-352-360- 433-435-122-351- 354-355-356-357- 358-359-418-428- 119-120-121-156- 197-419-420-422-	Registrato il 28.01.1980 al n.64	Sup. mq. 51.389	Comune	Patrimonio Indisponibile	513.890,00
3	COOPERATIVA EDILIZIA "LA PINETA" 1	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
4	COOPERATIVA EDILIZIA "NEOPOLIS"	Viale Sandro Pertini	Foglio 120 p.lle 1295-1301- 1292-1186-1302- 1299-1297-1296		mq.2.441 aree destinate ad uso pubblico		Patrimonio Indisponibile	24.410,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
5	COOPERATIVA EDILIZIA "LA PINETA" 2	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
6	COOPERATIVA EDILIZIA "AMERICA"	Via Rocciola Scrotani	Foglio 101 p.lle 931-936		Zona "S" mq. 1.980		Patrimonio Indisponibile	19.800,00
7	COOPERATIVA EDILIZIA "MOHAC"	Circonvallazione ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
8	COOPERATIVA EDILIZIA "S.DOMENICO"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
9	COOPERATIVA EDILIZIA "AMICIZIA"	Via Rocciola Scrotani	Foglio 101 p.lla 939		Zona "S" mq. 2.390		Patrimonio Indisponibile	23.300,00
10	COOPERATIVA EDILIZIA "LA BENEMERITA"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
11	COOPERATIVA EDILIZIA "MONTALE"	Via Rocciola Scrotani	Foglio 101 p.lla 938		Zona "S" mq. 2.630		Patrimonio Indisponibile	26.300,00
12	COOPERATIVA EDILIZIA "NEOPOLIS"	Via Rocciola Torre Cannata					Patrimonio Indisponibile	
13	COOPERATIVA EDILIZIA "QUASIMODO"	Via Rocciola Scrotani	Foglio 101 p.lle 975-976		Zona "S" mq. 2.052		Patrimonio Indisponibile	20.520,00
14	COOPERATIVA EDILIZIA "ANDROMEDA"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
15	COOPERATIVA EDILIZIA "GRAMSCI" 1	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
16	COOPERATIVA EDILIZIA "MARINA"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
17	COOPERATIVA EDILIZIA "NIKE"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
18	COOPERATIVA EDILIZIA "S. TERESA"	Circonvallazione Ortisiana			Zona "S" mq.2.076	Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
19	COOPERATIVA EDILIZIA "ADELBARAN"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
20	COOPERATIVA EDILIZIA "EDELWEISS	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
21	COOPERATIVA EDILIZIA "GRAMSCI" 2	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
22	COOPERATIVA EDILIZIA "INTERFORZE"	C.da Cozzo Rotondo					Patrimonio Indisponibile	20.760,00
23	COOPERATIVA EDILIZIA "LA GRAZIA"	Circonvallazione Ortisiana				Nuda proprietà	Patrimonio Indisponibile	
24	COOPERATIVA EDILIZIA "TRINACRIA"	Via Rocciola Scrotani	Foglio 101 p.lla 937		Zona "S" mq. 3.210		Patrimonio Indisponibile	32.100,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
25	COOPERATIVE EDILIZIE "LAMICIZIA" e "NEOPOLIS"	Via Rocciola Torre Cannata (Viale Sandro Pertini)	Foglio 120 p.lle 1210-1208-1188-1207-1204-1187		mq.4.985 (Coop. Neopolis) e mq.2.087 (Coop. L'Amicizia) per istruz. scolast. attrezz. collet. e cc.		Patrimonio Indisponibile	70.720,00
26	COOPERATIVE EDILIZIE "MODICA ALTA E DUEMILA"	C.da Catagirase	Foglio 46 p.lle 43-1260-1264-1269-1270-1236-1249-1253-1256	11.04.2003 n.6030	mq.1.354 per istruzione scolastica e attrezzature collettive		Patrimonio Indisponibile	13.540,00
27	COOPERATIVE EDILIZIE "ARCADIA-ATHENA-AURORA 5"	Vanella Papa e C.da Balatannuzza	Foglio 101 p.lle 1035-1042-1047-1021-1023		mq.4.340 circa per aree pubbliche		Patrimonio Indisponibile	43.400,00
29	TERRENO IN VIA NAZIONALE	La striscia di terreno ricade tra via Tirella e Via Nazionale (sx)	Foglio 235 p.lla 9830		mq. 5918	Comune	Patrimonio Disponibile	60.000,00
30	FONDO RUSTICO C.DA MAUTO	Immobile sito in C.da Mauto (Vanella 12), pervenuto per lascito in comproprietà al 50% con la Chiesa Madre di S.Giorgio	Foglio 29 p.lle 25-26-126-127		mq. 42.495	Di Rosa Giovanni (affittuario)	Patrimonio disponibile	80.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
31	FONDO RUSTICO IN C.DA S.IPPOLITO	Immobile sito in C.da S.Ippolito, pervenuto per lascito di Moncada Pierina, in proprietà al 50% con la Fondazione Scuola Agraria Michele Grimaldi	N.C.T. Foglio 63 p.lle 75-102-599(ex76-77)-637-638(ex 74)		mq. 132.810	Cavallo Luigi (affittuario)	Patrimonio disponibile	340.000,00 <i>306.000,00</i>
32	LOTTIZZAZIONE "F.LLI MUGNIECO" EX DI RAIMONDO	C.da Olivieri Torre Cammata lungo la ex S.S.115	Foglio 121 p.lle 519-517-515-522-468-481		mq.2.368 per v.a.,attrezz collettive		Patrimonio Indisponibile	23.680,00
33	LOTTIZZAZIONE "CAST COSTRUZIONI SRL" EX SOC.ED	C.da Trapani Rocciola	Foglio 121 p.lle 67/b e parte della 70/b		mq. 832 per istruz. e attrezzature quartiere		Patrimonio Indisponibile	8.320,00
34	LOTTIZZAZIONE "EDIL CASA S.R.L." EX SPADARO G.	Via Fosso Tanillo	Foglio 134 p.lle 402-403		mq.474 per istruzione e attrezz. collettive		Patrimonio Indisponibile	4.740,00
35	LOTTIZZAZIONE "SOFIN S.R.L."	Via Fosso Tanillo	Foglio 134 p.lle 507-509		mq.909 per istruz. e attrezz. di quartiere		Patrimonio Indisponibile	9.090,00
36	LOTTIZZAZIONE "LASAGNA GIUSEPPE"	Via Trapani Rocciola	Foglio 100 p.la 1050		mq.550 per attrezzature collettive		Patrimonio Indisponibile	5.500,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile - indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
37	LOTTIZZAZIONE "PUGLISI VINCENZA" (MEETING ARREDAMENTI)	ex S.S. 115	Foglio 101 p.lle 505-506		mq.3.099 parch.,verde attrez. Istruzione e attrez.collet.		Patrimonio Indisponibile	30.000,00
38	LOTTIZZAZIONE "CALABRESE ADELINA"	C.da Cozzo Rotondo	Foglio 100		mq. 1.715 per servizi pubblici (S1+S2+S3)		Patrimonio Indisponibile	17.150,00
39	LOTTIZZAZIONE "CASSARINO CARMELO" EX DI NATALE GIOVANNI EMANUELE	C.da Trepiedi - Via Sorda Sampieri	Foglio 119/b p.lle 1156-1157		mq.4.530 per attrez. collettive		Patrimonio Indisponibile	45.300,00
40	LOTTIZZAZIONE "CO.RE.M.S.R.L."	C.da San Filippo	Foglio 141 p.lla 787		mq.1.570 per attrezzature collettive e sport		Patrimonio Indisponibile	15.700,00
41	LOTTIZZAZIONE "COSMO DI AURNIA MICHELE & CI."	Via Fosso Tanillo	Foglio 119 p.lla 1191		mq.1.631 per attrezzature collettive, scolastiche, parcheggi		Patrimonio Indisponibile	16.300,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
42	LOTTIZZAZIONE "GUERRIERI RINALDO"	C.da San Filippo	Foglio 141 p.lle 359-360-361- 362-363-442-441- 444		mq.3.312 per parch., verde attrezzato, parco gioco, sport e apilam. strada		Patrimonio Indisponibile	33.120,00
43	LOTTIZZAZIONE "LA CAMELLIA 2" di Zaaccaria Giuseppe	C.da Catanzaro Macallè	Foglio 78 p.lle 427-431-435- 436-437-442		mq 4.116 viabilità, parch.e attrez.collett ive		Patrimonio Indisponibile	41.160,00
44	LOTTIZZAZIONE "LA CAMELLIA" EX PLUCHINO V.	C.da Catina	Foglio 99 p.lle non frazionate		mq.8.496 per zona S3		Patrimonio Indisponibile	84.960,00
45	LOTTIZZAZIONE "SOCIETA PORTOSALVO" (ITAPARICA)	Via del Laghetto					Patrimonio Indisponibile	
46	LOTTIZZAZIONE "AURORA COSTRUZIONI" EX FLORIDIA	Via Resistenza Partigiana e Via Risorgimento 1°Trav. a dx	Foglio 119/A p.lle 1034-1035		mq.1.204 per verde attrez. e istruz.collett ive		Patrimonio Indisponibile	12.000,00
47	LOTTIZZAZIONE "BUSCEMA GIUSEPPE" EX GUCCIONE NATALIZIA	C.da Dente	Foglio 75 p.lle 357-508-503- 496		mq.3.012 per parco giochi e attrez. collettive		Patrimonio Indisponibile	30.000,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
48	LOTTIZZAZIONE "CAPPELLO ANTONINO & C." EX BASILE GASPARE	C.da San Filippo	Foglio 141 p.lla 681		mq. 1.558 attrezzature collettive e parco giochi (area "S")		Patrimonio Indisponibile	15.580,00
49	LOTTIZZAZIONE "CASABLANCA" EX F.LLI AREZZO	ex S.S. 115 (bivio FIAT)	Foglio 121		area ceduta per costruzione Caserma Vigili del Fuoco		Patrimonio Indisponibile	
50	LOTTIZZAZIONE "LUCIFORA ANTONIO"	C.da San Filippo	Foglio 141 p.lle 600-601		mq. 1.516 per attrez.coll.q uartere		Patrimonio Indisponibile	15.160,00
51	LOTTIZZAZIONE "GIURDANELLA ORAZIO" EX BRAMANTI GIORGIO	Via Fosso Tantillo	Foglio 119 p.lla 932		mq. 1.685 parcheggi, v.a. serv.pubblici		Patrimonio Indisponibile	16.850,00
52	LOTTIZZAZIONE "BONOMO PIETRO ED ALTRI"	C.da Cozzo Rotondo	Foglio 100 p.la 1112		mq. 1.263 per attrez. collettive, e verde attrezzato		Patrimonio Indisponibile	12.630,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
53	LOTTIZZAZIONE "MINARDO GIUSEPPE & C."	C.da Trapani Rocciola	Foglio 101 p.lle 61-8-61-9-62-1-624-625-627	Particelle non volturate al Comune	mq.7.030 per v.a., istruzione ed attrezz. collettive		Patrimonio Indisponibile	70.300,00
54	LOTTIZZAZIONE "SPADARO GIORGIO E C." EX EDIL CASA	Via Risorgimento			mq.2.217 per Zona "S"		Patrimonio Indisponibile	22.170,00
55	LOTTIZZAZIONE "CASABLANCA" EX MUGNIECO	Via Fosso Tanillo	Foglio 134 p.lla 421		mq.3.573 di cui mq.975 per attrezz. di quartiere		Patrimonio Indisponibile	35.000,00
56	LOTTIZZAZIONE "CASSARINO CARMELO" EX EREDI GIARDINA	Via Risorgimento	Foglio 101 p.lle 110/c-110/d-149/b		mq.990 per istruz., attrezz.col., parco giochi, ecc		Patrimonio Indisponibile	9.900,00
57	LOTTIZZAZIONE "CUNDARI IGNAZIO, ALESSANDRO, M.CAROLINA E SERRANTINO M.TERESA"	Marina di Modica - C.da Ciarcio -	Foglio 170 p.lla 1857	Consegna opere urbanizzaz. primaria il 13/11/2012	mq.1.030 per istruzione e attrezz. collettive		Patrimonio Indisponibile	10.300,00
58	LOTTIZZAZIONE "MODICADUE COSTRUZIONI"	Via Aldo Moro	Foglio 119 p.lle 1500-1480-1502-1483-1494-1479		mq.12.140 per verde attrezz., verde quartiere, istruzione e		Patrimonio Indisponibile	121.400,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAZIONE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
59	LOTTIZZAZIONE "PLUCHINO VINCENZO ED ALTRI"	Via dei Navigatori Marina di Modica	Foglio 219 p.lle 296-298-302		mq.691 per "istruz.", attrezzature collet. e ver. attrez.		Patrimonio Indisponibile	6.900,00
60	LOTTIZZAZIONI "DOMUS AUREA" e IACHININOTO G. (ex Minardo)	C.da Mola	Foglio 12 p.lle 945-946		mq. 4.114 per urbanizzazioni e secondaria (Zona "S")		Patrimonio Indisponibile	41.140,00
61	PARCO MONSERRATO	Immobile sito in C.da Monserrato	Foglio 98 p.lle varie (vedi esproprio)		mq.88.274	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.200.000,00
62	POZZO "ABBATE"	C.da S. Angelo				Comune	Patrimonio Indisponibile	60.000,00
63	POZZO "BATTAGLIA"	Marina di Modica				Comune	Patrimonio Indisponibile	600.000,00
64	POZZO "CATARRI"	Frigintini				Comune	Patrimonio Indisponibile	60.000,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
65	POZZO "DI GIACOMO"	C.da Gistrella				Comune	Patrimonio Indisponibile	60.000,00
66	POZZO "POZZILLESII"	Via S. Giuliano	Foglio 77 p.lle 277-315-963-964	Atto di compravendita del 06.06.1997 rep.n.12347	mq.1.000	Comune	Patrimonio Indisponibile	60.000,00
67	POZZO TRIVELLATO IN C.DA ZAPPULLA	Immobile sito in C.da Zappulla; area acquisita con Ordinanza di Esproprio n.451 del 29.03.2006 - Rep. n.15089	N.C.T. Foglio 147 p.lle 247-249		area mq. 1.016	Comune	Patrimonio Indisponibile	60.000,00
68	SISTEMAZIONE ACCESSO PEDONALE ALLA CHIESA RUPESTRE "S.GIUSEPPE U' TIMPUNI" E SISTEMAZIONE A VERDE PUBBLICO DELLE AREE ADIACENTIAITREZZATO	Immobile sito in Via Modica Ragusa	N.C.T. Foglio 61 p.lle 13-16-17-23-24-134-234-439-444-565-572		mq.22.874	Comune	Patrimonio Indisponibile	365.408,00
69	RELITTI UNRAA CASAS QUARTIERE SORDA	V.le A. De Gasperi, Via Cornelia, Via F.Carnillo	Foglio 99 p.lle 536-539		mq. 1.330	Comune	Patrimonio Indisponibile	13.300,00
70	RELITTO SUOLO LARGO XI FEBBRAIO	Largo XI Febbraio	Foglio 75 p.lla 231		mq. 160	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.600,00

# INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

## FABBRICATE E TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
71	RIQUALIFICAZIONE AREA SAN FRANCESCO LA CAVA DA ADIBIRE A TERMINALE TURISTICO LOCALE (EX DISCARICA PUBBLICA S.FRANCESCO LA CAVA)	Immobile sito in Corso Umberto 1° e Via Modica Ragusa	Foglio 61 p.lle 10-11-18-29- 285		mq. 9.875	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.067.906,00
72	TERRENO C.DA FONTANA GRANDE	La striscia di terreno ricade a lato dell'ex Foro Boario in Via Fontana	Foglio 62 p.lle 114-124-652- 150		mq. 7.865	Comune	Patrimonio Disponibile	484.000,00
73	TERRENO EX AZASI	Immobile sito in Via Resistenza Partigiana, acquistato con atto del 02.07.2002 rep.n.13742 per euro 1.100.000 - Foglio 119 p.lla 1814 mq.14046	Foglio 119 p.lla 1899 (ex 1814) Fraz. 26.02.2004 n.18606	n.9066 del 19.07.2002	mq.8.196	Comune	Patrimonio Indisponibile	1.100.000,00
74	TERRENO IN C.DA CAITINA	Immobile sito in Piazza Baden Powel	Foglio 99 p.lle 1850-1852- 1855 (p.lle non volturate)		mq.4.180	Comune	Patrimonio Disponibile	
75	TERRENO IN C.DA CARRUBELLA	Immobile sito in Via Roma, pervenuto per disciolto Ente (IPAB)	Foglio 171 p.lle 223-224		mq.6.930	Privati	Patrimonio Disponibile	69.300,00

## INVENTARIO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

### FABBRICATE TERRENI

N°	IMMOBILE	DESCRIZIONE	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI TRASCRIZ.	CONSIST	UTILIZZAT ORE	CLASSIF. (Patrimonio disponibile- indisponibile)	INDICAZIONI PER VALORIZZAZ. O ALIENAZIONE
76	TERRENO IN C.DA FINOCCHIARA	Immobile sito in C.da Finocchiarà a circa 14 Km. da Modica, con accesso dalla strada com.le Gabellazza; immobile proveniente dal disciolto Ente Opera Pia "Albergo dei Poveri" e in proprietà con Muriana Giovanni fu Francesco	Foglio 109 p.lle 40-82		mq. 59.630	Privati	Patrimonio Disponibile	80.000,00
77	TERRENO PER PARCHEGGIO IN C.DA MAGANUCCO	Immobile sito in C.da Maganucco acquistato con atto del 05.12.2003 rep.n.54070 per euro 47.907,58	Foglio 169 p.lle 2322-2323	n.19859 del 17.12.2003.	mq. 1920	Comune	Patrimonio Disponibile	47.907,00
78	TERRENO COLLINA MONSERRATO	Immobile sito in C.da Monserrato vedi Ordinanza di esproprio n.1371 del 30.09.2009	Foglio 77 p.lle 58-598 Foglio 98 p.lia 29	n.19822 del 06.10.2009	mq.73.407	Comune	Patrimonio Indisponibile	28.000,00
79	TERRENO EX DISCARICA GISIROTTA	Immobile sito in C.da Gisirotta vedi Ordinanza di esproprio n.409R.O. del 13.04.2011	Foglio 210 p.lle 77-107-108	n.7425 del 29.04.2011	mq.26.208	Comune	Patrimonio Indisponibile	4.720,00
<b>Somma n o euro</b>								<b>7.442.731,00</b>

