



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I
Affari Generali

n. 799 del 16 APR, 2024

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna Pietre Nere-Cava Ispica di proprietà del Sig. Rendo Michele giusto contratto n° 857 del 7/11/1986 Anno 2023.

IL DIRIGENTE DEL I SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni; Che con determinazione n° 833 del 30/03/2023 è stata approvata ed impegnata per il periodo Gennaio/Dicembre 2023 la somma complessiva necessaria per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto, tenendo conto della riduzione del 15%, prevista dall'art. 3 del D.L. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012 e sue proroghe;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Rendo Michele sito in C/da Pietre Nere – Cava Ispica ed adibito a scuola materna Cava Ispica, giusto contratto di locazione stipulato in data 12/11/1986 e registrato a Modica il 17/11/1986 al n°857, serie III;

Ritenuto, pertanto, dovere disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Gennaio – Dicembre 2023 per un importo di € 1.196,54;

Rilevate le proprie competenze di cui all'art.110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, per tutte le materie non espressamente attribuite agli Organi dell'Ente, con riferimento alla Determinazione del Commissario Straordinario n. 1464 del 23.05.2023, con la quale al sottoscritto, Dott. Rosario Caccamo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del I Settore "Affari Generali";

Vista la L.R. n. 48/91;

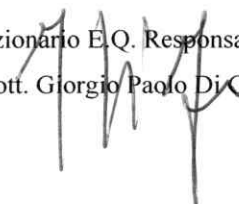
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

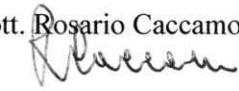
DETERMINA

1. Di liquidare al Sig. Rendo Michele l'importo di € 1.196,54 per il canone di locazione anno 2023 relativo all'immobile sito in C/da Pietre Nere-Cava Ispica adibito a scuola materna Cava Ispica, prelevando la somma dall'imp. n° 605/2023 al capitolo 2830/10 del Bilancio 2023;
2. Di accreditare la superiore somma di € 1.196,54 al Sig. Rendo Michele nato a Modica l'1.11.41 cod. fisc.: RND MHL 41S01 F258U presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN: IT 61 F 05036 84480 CC0181155167;
3. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla verifica della regolarità dei pagamenti delle imposte comunali dovute dal soggetto beneficiario del presente provvedimento di liquidazione, adottando gli adempimenti consequenziali;
4. Dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012.
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

Il Funzionario E.Q. Responsabile U.O.2
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



Il Dirigente del I Settore
Dott. Rosario Caccamo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
605 SUB1/2023	15/04/2024	€ 1196,54	2830/10	2023
Missione 9H	Programma 01	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, li 15/04/2024
Piero Pegliu

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 15/04/2024

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, li 15/04/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 18 APR. 2024 al - 3 MAG. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, li _____

Il Responsabile della pubblicazione