



Città di Modica

**Libero Consorzio Comunale di Ragusa**  
**Già PROVINCIA REGIONALE DI**  
**RAGUSA**  
*IV Settore – Lavori Pubblici ed*  
*Infrastrutture*  
**Stazione Unica appaltante**

***Città di Modica***  
**Palazzo San Domenico, Piazza**  
**Principe di Napoli, 97015 Modica**  
**(RG)**

## VERBALE DI GARA

L'anno duemila ventiquattro, il giorno diciannove del mese di febbraio (19/02/2024), alle ore 11:05 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per le operazioni di gara per i lavori di mitigazione del rischio idrogeologico per esondazione mediante regimentazione delle acque meteoriche dalla Vanella 179, e convogliamento del sottostante canale di raccolta - CIG B01EF85C0B - CUP J84H20001290001.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, per gli interventi di competenza del Comune di Modica elencati nell'ACCORDO ISTITUZIONALE di cui all'Art. 15 L. 241/1990 - art. 22 L.R. 7/2019 e s.m.i., sottoscritto tra Libero Consorzio Comunale di Ragusa e Comune di Modica, assume le funzioni di stazione appaltante, ed esercita per tale ruolo le competenze attribuite dal D. Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni e dalle relative Linee guida dell'ANAC.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG 6	Class. III	797.284,64
--	------	------------	------------

Così distinti

- lavori soggetti a ribasso: 744.288,65
- incidenza della manodopera non soggetta a ribasso: 37.494,14
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso: 15.501,85
- importo dei lavori a base di gara 797.284,64

In modalità telematica, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, in dotazione all'Ente, allo indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, si costituisce il seggio di gara formato da:

- Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore, Punto Ordinante/Presidente del seggio;
- Dott. Emanuele Criscione, funzionario, in qualità di Ufficiale Rogante;
- il rag. Pietro Pace, istruttore in servizio presso l'U.O. Gare e Contratti.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il Presidente preliminarmente comunica che la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo:



Città di Modica

<https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di EPROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it).  
PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 57/2024 del 22/01/2024 - Comune di Modica - III Settore Tecnico (decisione a contrarre), è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 36/2023 per i **lavori di mitigazione del rischio idrogeologico per esondazione mediante regimentazione delle acque meteoriche dalla Vanella 179, e convogliamento del sottostante canale di raccolta**
- La SUA del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, in forza dell'ACCORDO ISTITUZIONALE di cui all'Art. 15 L. 241/1990 - art. 22 L.R. 7/2019 e s.m.i., sottoscritto tra Libero Consorzio Comunale di Ragusa e Comune di Modica ha bandito la gara i cui i termini di gara venivano così fissati:
  - ✓ Termine ultimo di ricezione offerte – 19/02/2024 ore - 10:00;
  - ✓ Inizio operazioni di gara stesso giorno a seguire dalle ore 10:01;
- I candidati sono stati selezionati dal committente, individuati tra le imprese iscritte negli albi in uso al comune di Modica, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che per la presente procedura risultano essere i sotto elencati:

1	01406850881	Edilizia 2G srl Unipersonale	edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it
2	01205800889	G.F. Impianti sas	gfimpiantisnc@arubapec.it
3	01180770883	L.P. Costruzioni srl	lpcostruzioni@pec.it
4	00407870880	Leone Vincenzo	impresaleonevincenzo@pec.it
5	00942140880	Occhipinti Pietro	00942140880.ragusa@pec.ance.it
6	04789130871	Drago srl	dragosrl@arubapec.it
7	04485851002	F.C. Fasolino Costruzioni srl unipersonale	fcfasolinocostruzioni@pec.it
8	04236300879	Valadà geom. Carmelo srl	valada.srl@pec.impresacatania.it

Il presidente da atto che i sopra elencati operatori economici, sono stati invitati a partecipare le suddette imprese. La gara è stata fissata per oggi 19 febbraio 2024 a partire dalle ore 10:00.

Si iniziano le operazioni di gara e il presidente comunica che,

- trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 è il prezzo più basso determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta;
- Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) la stazione appaltante procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del seguente metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2
- Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 del del D.Lgs 36/2023, con le modalità ivi descritte;
- La soglia di anomalia sarà calcolata secondo il METODO A dell'Allegato II.2 al D.lgs 36/2023;
- I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.
- Non si accetteranno offerte alla pari o in aumento;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta sempreché sia ritenuta congrua;
- Dopo la pronuncia delle ammissioni e delle esclusioni dei concorrenti all'esito dell'esame documentale, il Presidente, in pubblica seduta, apre le buste "B" contenenti le offerte, delle imprese ammesse perché siano annotate a verbale. Si da atto che non saranno aperte le offerte



delle imprese escluse. Completate le operazioni di gara, se ne redige il processo verbale, che viene sottoscritto dall'aggiudicatario provvisorio, se presente, ai sensi dell'art. 82, comma 1, del R.D. n. 827/1924.

Il Presidente comunica che risultano pervenute entro il termine di presentazione, i plichi virtuali delle seguenti imprese:

1	01406850881	Edilizia 2G srl Unipersonale
2	01180770883	L.P. Costruzioni srl
3	00407870880	Leone Vincenzo
4	00942140880	Occhipinti Pietro

Il Presidente, dispone che si proceda, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, pronunciando a mano a mano le seguenti ammissioni:

1	01406850881	Edilizia 2G srl Unipersonale	ammesso
2	01180770883	L.P. Costruzioni srl	ammesso
3	00407870880	Leone Vincenzo	ammesso
4	00942140880	Occhipinti Pietro	ammesso

Si procede con l'apertura delle buste virtuali B) e il presidente legge man mano i ribassi contenuti che vengono poi ordinati in modalità decrescente:

2	01180770883	L.P. Costruzioni srl	36,017%
3	00407870880	Leone Vincenzo	34,882%
4	00942140880	Occhipinti Pietro	33,974%
1	01406850881	Edilizia 2G srl Unipersonale	30,8%

Poiché il numero delle offerte ammesse NON è pari o SUPERIORE a 5, NON viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **LP Costruzioni srl** con sede a Modica, P.I. 01180770883, con il ribasso del 36,017%, sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 744.288,65 per un importo di aggiudicazione di € 476.218,21, a cui sommare € 37.494,14 per costi della manodopera e € 15.501,85 per oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale di € 529.214,20 oltre IVA;

Che la seconda classificata è l'**impresa Leone Vincenzo** con il ribasso del 34,882%;

La presente proposta di aggiudicazione sarà trasmessa alla Stazione Appaltante (Comune di Modica) ai fini delle decisioni e dei provvedimenti di competenza. Dà mandato al responsabile dell'U.O. Gare di trasmettere alla stazione appaltante la documentazione fino ad oggi acquisita.

Alle ore 11:40 completate tutte le attività previste, il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

- Ing. Carlo Sinatra

- Dott. Emanuele Criscione

- Rag. Pietro Pace