



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del III Settore Tecnico**

n. 498 del - 6 MAR. 2024

Città di Modica

n. 19 del 18.01.2024

OGGETTO: Programma Operativo Nazionale “Legalità” 2014-2020. Asse 7 – Azione 7.1.1. “Io Gioco Legale” – Progetto “Lavori di costruzione dell’impianto polivalente Giovanni Falcone” in Modica tra la via Rocciola Scrofani e la via Sulsenti – Approvazione collaudo statico - amministrativo.

CUP: J89B11000200000 - CIG: 4378180C6B

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione di un impianto polivalente intitolato a Giovanni Falcone, redatto dal tecnico libero professionista ing. Massimo Lasagna, è stato verificato e validato con parere n. 06/16 del 02/08/2016 reso dal R.U.P., mentre in linea amministrativa è stato approvato con determina del Responsabile del V Settore n. 2140 del 22/09/2017, per l’importo complessivo di € 509.000,00 di cui € 422.905,92 per lavori a base d’asta ed € 86.094,08 per somme a disposizioni dell’Amministrazione;
- che con contratto di appalto n. 15979 di rep. del 27/09/2018 e successiva rettifica e integrazione n.15990 del 07/05/2019, i lavori sono stati appaltati all’ Impresa Arcas Costruzioni di Peritore Roberta, con sede a Licata (AG), che ha assunto i lavori di cui trattasi per l’importo di € 269.421,25, di cui € 257.198,62 per lavori al netto del ribasso d’asta del 37,373 %, ed € 12.222,63 quali oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che durante l’esecuzione dei lavori si è reso indispensabile apportare modifiche e migliorie al progetto approvato e prevedere la esecuzione di nuove e diverse lavorazioni con la conseguente previsione di n.28 nuovi prezzi rispetto a quelli originariamente previsti in contratto;
- che con nota prot. n.24187 del 09/06/2020 la D.L. comunicava la necessità di redigere una perizia di variante e con successiva nota prot n.38792 del 16/09/2020 trasmetteva il verbale di sospensione lavori;

- che con nota prot n. 44397 del 13/10/2020 il Ministero precisava che le eventuali opere aggiuntive scaturenti da una modifica contrattuale avrebbero potuto essere eseguite a carico esclusivo dell'Ente appaltante, fatta salva la necessità di curare *"...la corretta separazione, sia sul piano contrattuale, sia sul piano finanziario, fra la quota delle lavorazioni a carico del "PON "Legalità" e quelle a carico di codesto Ente; ciò per consentire di identificare in maniera netta le opere ascrivibili ai diversi finanziamenti ed evitare rilievi di irregolarità (es. doppio finanziamento) da parte degli organismi di controllo"*;
- che il RUP, con nota prot. n.47922 del 30/10/2020 ha dato indicazioni alla D.L. sulle modalità di redazione della perizia di variante;
- che la perizia di variante e suppletiva è stata approvata con parere n.40 del 16.12.2020 in linea tecnica e con deliberazione della Giunta comunale n.7 del 14.01.2021;
- che l'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione in data 11.02.2021 reg. to al n. 419 il 15.02.2021;
- che il maggior importo del progetto, per la concorrenza delle voci specificate nel quadro economico allegato, risultava pari ad € 82.000,00 da porre a carico del bilancio comunale;
- che successivamente, al fine di regolarizzare lievi variazioni quantitative di talune categorie di lavori senza la previsione di nuovi prezzi, confermando l'importo complessivo di € 509.000,00 a carico del Ministero e di € 82.000,00 a carico del Comune, con parere n.14/21 del 28 ottobre 2021, è stata approvata una perizia di assestamento finale con determina n. 3544 del 19.11.2021;
- che l'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione in data 15.12.2021 rap. n. 2602;
- che sono state disposte due sospensioni dei lavori con i seguenti verbali:
 - a) dal 09.03.2020 al 27.07.2020 per emergenza COVID
 - b) dal 03.08.2020 al 18.02.2021 per redazione della perizia
- che sono state concesse due proroghe:
 - a) giorni 60 autorizzata con nota del RUP prot. n. 69865 del 23.09.2021
 - b) giorni 45 autorizzata con determina dirigenziale n. 1490 del 13.05.2021
- che il termine di ultimazione, a seguito delle due proroghe è stato accertato dalla D.L. in data 16.07.2021 come da certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 04.06.2021 concedendo ulteriori 15 gg. per l'esecuzione di opere marginali;
- che in data 21.01.2022 il Responsabile del Procedimento ha dichiarato che per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, ne sono stati arrecati danni di sorta alle stessa per cui si è ritenuto poter prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 2018 del DPR 207/2010;

- che l'impresa ha realizzato i lavori di che trattasi e sottoscritto il registro di contabilità finale senza riserve;
- che lo stato finale, redatto in data 19.01.2022, dal Direttore dei Lavori certifica che l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 294.574,39 da cui detratti gli acconti corrisposti per € 293.101,51, di cui € 240.368,02 a carico del Ministero ed € 52.733,49 a carico del Comune, rimane da corrispondere all'impresa la somma di € 1.472,88 oltre IVA a saldo di ogni avere, così ripartiti € 1.207,88 quale quota del Ministero ed € 264,99 a carico del Comune;
- che con determina n. 2745 del 17.09.2021 il sottoscritto ing. Francesco Paolino è stato incaricato per la redazione del collaudo statico ed amministrativo;
- che l'incarico è stato espletato ed il certificato di collaudo depositato in data 09.11.2023 dichiarando le opere di che trattasi sono collaudabili e che l'impresa può ritenersi in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- che per quanto sopra espresso, si può procedere all'approvazione del certificato di collaudo e disporre la liquidazione della somma complessiva di € 1.472,88 oltre IVA a saldo di ogni avere, così ripartiti € 1.207,88 quale quota del Ministero ed € 264,99 a carico del Comune a favore dell'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta ;
- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell' 1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di Lavori Pubblici, approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.Legs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023.;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. R. n. 48/91;

DETERMINA

1. Di approvare il certificato di collaudo statico ed amministrativo dei "Lavori di costruzione dell'impianto polivalente Giovanni Falcone" in Modica tra la via Rocciola Scrofani e la via Sulsenti;
2. Di dare atto che in base alle risultanze emerse in sede di collaudo lo stato finale è risultato da corrispondere all'impresa la somma di € 1.472,88 oltre IVA a saldo di ogni avere, così ripartiti € 1.207,88 quale quota del Ministero ed € 264,99 a carico del Comune;
3. Di dare atto che il certificato di collaudo assumerà carattere definitivo, ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 decorsi due anni dall'emissione del medesimo;
4. Di dare atto che con successivo provvedimento si disporrà la liquidazione della somma complessiva di € 1.472,88 oltre IVA a saldo di ogni avere, così ripartiti € 1.207,88 quale quota

del Ministero ed € 264,99 a carico del Comune a favore dell'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta;

5. Di dare atto che il progetto è stato finanziato per l'importo complessivo di € 509.000,00 di cui € 422.905,92 per lavori a base d'asta ed € 86.094,08 per somme a disposizioni dell'Amministrazione dal Ministero dell'Interno Dipartimento della Pubblica Sicurezza, giusto Decreto prot. n. 555/SM/U/1009/2011;
6. Di dare atto che il pagamento materiale di € 1.207,88 sarà effettuato sul conto corrente con il codice IBAN indicato nella fattura che sarà emessa dall'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta dal competente Ufficio del Responsabile della linea di intervento presso il Ministero dell'Interno;
7. Di dare atto che la somma di € 264,99 trova copertura finanziaria fra le somme impegnate con determina n. 2745 del 17.09.2021 al Cap. ^{1010935 SP} 12590/99 impegno 42/002/2021;
8. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;
9. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'istruttore Amministrativo
Giuseppina Giardina

G. Giardina

Il Dirigente

Ing. Francesco Paolino

F. Paolino

COMUNE DI MODICA
(LIBERO CONSORZIO DI RAGUSA)

LAVORI: Costruzione dell'impianto sportivo polivalente "Giovanni Falcone" sito in Modica Sorda tra La via Rocciola scrofani e la Via Sulsenti

IMPRESA Esecutrice dei Lavori: ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta con sede a Licata (AG)

CONTRATTO: stipulato in data 27/09/2018 con rep 15979 di rspo reg.to a Modica e successivo di rettifica in data 07/05/2019 con rep. 15990.

I° Atto di sottomissione in data 11/02/2021, reg.to a Modica al n. 419 il 15/02/2021

II Atto di sottomissione in data 15/12/2021 n. 2602 di rap.

Codice CUP F28B18000020006

Codice CIG 7372975372

VERBALE DI VISITA, RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 229 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

PREMESSE

Oggetto del collaudo: Oggetto del presente collaudo sono i lavori di "costruzione dell'impianto sportivo polivalente Giovanni Falcone" su progetto esecutivo redatto dall'ing. Massimo Lasagna. Si tratta della realizzazione di un campetto polivalente coperto con struttura geodetica oltre ad un corpo di fabbrica da adibirsi a locale spogliatoi, dei quali appresso sarà fornita più dettagliata indicazione;

Progetto principale: Redatto dall'ing. Massimo Lasagna ed approvato in linea tecnica con parere in data 22.01.2016 rilasciato dal responsabile del V settore, in qualità di RUP, per l'importo complessivo di € 422.905,92 ripartito come appresso:

A- Importo lavori a base asta	€ 422.905,92
- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 410.683,29
- oneri diretti della sicurezza	€ 7.856,37
- oneri speciali di sicurezza	€ 4.366,26
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 42.290,592
B2 – Accantonamenti	€ 1.562,22
B3- Competenze tecniche omnicomprehensive	€ 29.184,58
B4 – Spese pubblicazione bando	€ 1.000,00
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 2.658,54
B6 – Competenze tecniche UTC	€ 2.098,14
B7 – Spese allaccio rete elettrica, fognante e metano	€ 5.800,00
B6 – Spese per manifestazione inaugurale	€ 1.000,00
B7 – Targa celebrativa in bronzo	€ 500,00

Sommano somme a disposizione	€ 86.094,08
Totale progetto	€509.000,00

ASSUNTORE DEI LAVORI:

A seguito di procedura di gara i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta con sede in Licata (AG), via degli Ulivi n. 28 che ha offerto il ribasso del 37,373%.

L'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace con determina del responsabile V settore n. 2181 del 28/08/2018.

CONTRATTO PRINCIPALE: il contratto principale venne stipulato in data 27/09/2018 con rep. 15979. Successivamente fu stipulato contratto di rettifica in data 07/05/2019 con rep. 15990, il tutto, conclusivamente per un importo complessivo come appresso ripartito:

A- Importo lavori al netto	€ 257.198,62
- oneri diretti della sicurezza	€ 7.856,37
- oneri speciali di sicurezza	€ 4.366,26
Totale per lavori	€ 269.421,25
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 26.942,125
B2 – Accantonamenti	€ 1.562,22
B3- Competenze tecniche omnicomprensive	€ 29.184,58
B4 – Spese pubblicazione bando	€ 1.000,00
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 2.658,54
B6 – Competenze tecniche UTC	€ 2.098,14
B7 – Spese allaccio rete elettrica, fognante e metano	€ 5.800,00
B6 – Spese per manifestazione inaugurale	€ 1.000,00
B7 – Targa celebrativa in bronzo	€ 500,00
Sommano somme a disposizione	€ 70.745,61
C- Economie	
- Ribasso Asta	€ 153.484,67
- Iva su ribasso	€ 15.348,47
Totale progetto	€ 509.000,00

CAUZIONE: garanzia degli obblighi assunti con il contratto di appalto, l'Impresa aggiudicataria ha presentato, polizza di garanzia definitiva n. 0895454715 del 14/09/2018, di € 84.100, (euro ottantaquattromilacenti/00), rilasciata da HDI Assicurazioni- Agenzia di Favara.

1° PERIZIA DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 04/11/2020, è stata redatta una perizia di variante e suppletiva una perizia suppletiva disposta da sopravvenute esigenze dell'amministrazione.

Con questa perizia si è provveduto ad adeguare le quantità di alcune lavorazioni ed a prevedere alcune categorie di lavori non previsti nel contratto originario. Tali lavori hanno interessato il blocco

spogliatoi ed a anche il campo. In particolare per il campo è stata prevista l'illuminazione a led soddisfacendo quindi il requisito del contenimento energetico.

Con la redazione della perizia di variante e suppletiva in argomento, il quadro economico veniva rimodulato come di seguito, distinguendo la quota Ministero e la quota comune.

FINANZIAMENTO MINISTERO

A- Importo lavori al netto	€ 233.594,93
- oneri diretti della sicurezza	€ 7.051,00
- oneri speciali di sicurezza	€ 4.007,56
Totale per lavori	€ 244.653,49
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 24.465,35
B2 – Accantonamenti	€ 1.562,22
B3- Competenze tecniche omnicomprensive	€ 29.184,58
B4 – Spese pubblicazione bando	€ 1.000,00
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 2.658,54
B6 – Competenze tecniche UTC	€ 2.098,14
B7 – Spese allaccio rete elettrica, fognante e metano	€ 5.800,00
B6 – Spese per manifestazione inaugurale	€ 1.000,00
B7 – Targa celebrativa in bronzo	€ 500,00
Sommano somme a disposizione	€ 68.268,83
C- Economie	
- Ribasso Asta	€ 153.484,67
- Iva si ribasso	€ 15.348,47
D – Economie da perizia di variante rispetto ap progetto esecutivo	
- Scostamento lavoro	€ 24.767,76
- IVA 10%	€ 2.476,78
Totale progetto	€ 509.000,00

FINANZIAMENTO Comune

A- Importo lavori al netto	€ 50.466,45
- oneri diretti della sicurezza	€ 1.514,28
- oneri speciali di sicurezza	€ 1.871,35
Totale per lavori	€ 53.852,08
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 5.385,21
B2 – Oneri speciali sicurezza gestione rischio COVID-19 IVA compresa	€ 2.134,84
B3- Scavi archeologici IVA compresa	€ 5.313,61
B4- Competenze tecniche omnicomprensive	€ 6.017,53
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 364,66

B6 – Competenze tecniche UTC	€ 436,62
B7 – Spese ANAC	€ 225,00
B8 – Spese E- Distribuzione per spostamento sostegni	€ 6.220,67
B9 – Imprevisti	€ 2.049,92
Sommano somme a disposizione	€ 28.147,92
Totale progetto	€ 82.000,00

Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:

La superiore perizia è stata approvata in linea tecnica dal RUP in data 16/12/2020 ed in linea amministrativa con delibera di giunta municipale n. 7 del 14/01/2021.

A seguito della perizia in data 11/02/2021 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione registrato a Modica in data 15/02/2021 al n. 419 serie IT. Sono stati altresì concordati n. 28 nuovi prezzi di cui da NP1 a NP 16 per lavori e da NP17 a NP 28 per oneri di sicurezza COVID – 19.

La PVS importa complessivamente per lavori € 298.505,57 di cui a carico del Ministero € 244.653,49 ed € 53.852,08 a carico del Comune.

Si rileva infine che il maggiore importo complessivo della PVS è stato di € 82.000,00 che è stato posto a carico del Bilancio Comunale.

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

In data 13/09/2021 è stata redatta la perizia di assestamento finale al fine di provvedere al definitivo assestamento delle somme.

Questa è stata approvata dal RUP con parere n. 14/2021 del 28/10/2021 mentre in linea amministrativa con determina dirigenziale n. 3544 del 19/11/2021.

Conseguentemente a questa perizia è stato sottoscritto l'atto di sottomissione n. 2 del 15/12/2021 rap. 2602.

Con la redazione della perizia di variante e suppletiva in argomento, il quadro economico veniva rimodulato come di seguito, distinguendo la quota Ministero e la quota comune.

FINANZIAMENTO MINISTERO

A- Importo lavori al netto	€ 230.605,67
- oneri diretti della sicurezza	€ 6962,67
- oneri speciali di sicurezza	€ 4.007,56
Totale per lavori	€ 241.575,90
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 24.157.590
B2 – Accantonamenti	€ 1.562,22
B3- Competenze tecniche omnicomprensive	€ 29.184,58
B4 – Spese pubblicazione bando	€ 1.000,00
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 2.658,54
B6 – Competenze tecniche UTC	€ 2.098,14
B7 – Spese allaccio rete elettrica, fognante e metano	€ 5.800,00
B6 – Spese per manifestazione inaugurale	€ 1.000,00

B7 – Targa celebrativa in bronzo	€ 500,00
Sommano somme a disposizione	€ 67.961,07
C- Economie	
- Ribasso Asta	€ 153.484,67
- Iva si ribasso	€ 15.348,47
D – Economie da perizia di variante rispetto ap progetto esecutivo	
- Scostamento lavoro	€ 27.845,35
- IVA 10%	€ 2.784,54
Totale progetto	€ 509.000,00
FINANZIAMENTO Comune	
A- Importo lavori al netto	€ 49.652,16
- oneri diretti della sicurezza	€ 1.474,97
- oneri speciali di sicurezza	€ 1.871,35
Totale per lavori	€ 52.998,48
B- Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1 – IVA lavori 10%	€ 5.299,85
B2 – Oneri speciali sicurezza gestione rischio COVID-19 IVA compresa	€ 2.134,84
B3- Scavi archeologici IVA compresa	€ 5.313,61
B4- Competenze tecniche omnicomprensive	€ 6.017,53
B5 – Spese certificato regolare esecuzione	€ 364,66
B6 – Competenze tecniche UTC	€ 436,62
B7 – Spese ANAC	€ 225,00
B8 – Spese E- Distribuzione per spostamento sostegni	€ 6.220,67
B9 – Competenze tecniche esterne per perizia assestamento € 253,51	
B10 – Imprevisti	€ 1.796,27
Sommano somme a disposizione	€ 28.147,92
Economie complessive a seguito perizia assestamento	€ 938,96
Totale progetto	€ 82.000,00

ATTI DI SOTTOMISSIONE

A seguito della redazione delle perizie di cui sopra sono stati stipulati gli atti di sottomissione:

- 1° Atto di sottomissione in data 11/02/2021, reg.to a Modica al n. 419 il 15/02/2021
- 2° Atto di sottomissione in data 15/12/2021 rap. 2602

CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Durante il corso dei lavori sono stati concordati complessivamente n. 89 Nuovi Prezzi e precisamente:

- N. 28 in seno all'atto di sottomissione n. 1

SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 1.628.873,98 così distinte:

a) Per il contratto principale	€. 269.421,25
b) Per l'Atto di Sottomissione in data 11/02/2021	€. 29.084,32
TOTALE	€. 294.574,39

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Giuseppe Patti I lavori vennero diretti per tutta la loro durata, dall'Ing. Massimo Lasagna, il quale ha assolto anche la funzione di coordinatore della sicurezza nella fase di esecuzione.

CONSEGNA DEI LAVORI:

Effettuata in data 11/12/2019 giusta verbale redatto in pari data e sottoscritto dall'impresa assuntrice senza alcuna riserva.

TEMPO UTILE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO:

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori veniva fissato in giorni 120 gg (centoventi giorni), naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI:

I lavori furono sospesi e ripresi con i seguenti verbali:

- a) dal 09/03/2020 al 27/07/2020 per emergenza COVID - 19
- b) dal 03/08/2020 al 18/02/2021 per redazione della perizia.

PROROGHE CONCESSE:

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse le seguenti proroghe:

- a) Giorni 60 autorizzata con nota del RUP n. 69865 del 23/09/2021
- b) Giorni 45 autorizzata con determina dirigenziale n. 1490 del 13/05/2021

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

Alla luce delle sospensioni e delle proroghe concesse il tempo utile per dare i lavori ultimati è stato protratto sino al 29/05/2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

l'ultimazione dei lavori, a seguito di comunicazione dell'impresa che è intervenuta in data 28/05/2021, è stata accertata dalla D.L. in data 04/06/2021 redigendo il certificato di ultimazione con il quale è stata prescritta l'esecuzione di opere marginali entro giorni 15. In data 16/07/2021 è stata accertata l'ottemperanza a quanto disposto.

ANTICIPAZIONE IN DENARO

Durante il corso dei lavori l'impresa non ha effettuato anticipazioni in danaro

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi 7 ordini di servizio e precisamente:

- N. 1 del 06/11/2018 con il quale venivano impartite disposizioni in ordine all'impianto sportivo
- N. 2 del 21/01/2019 di avvio delle verifiche preventive ai fini archeologici
- N. 3 del 12/02/2019 di esecuzione delle verifiche archeologiche
- N. 4 del 14/02/2019 di indicazione sulle verifiche archeologiche
- N. 5 del 04/03/2019 di conclusione delle verifiche archeologiche
- N. 6 del 20/06/2019 di esecuzione della scerbatura dell'area di cantiere
- N. 7 del 13/10/2020 di ripristino della recinzione di cantiere.

VARIAZIONI APPORTATE:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate e sono state prima descritte. Le perizie sono state approvate con i provvedimenti tecnico amministrativi prima citati.

CERTIFICATI DI ACCONTO EMESSI

Durante il corso dei lavori furono emessi: n. 1 certificata per anticipazione e n. 4 certificati di acconto come appresso riportato:

- <u>Certificato di anticipazione del 29/11/2018</u>	€	53.884,25
- 1° Certificato di acconto in data 09/10/2019	€.	64.762,57
- 2° Certificato di acconto in data 15/09/2020	€.	70.689,51
- 3° Certificato di acconto in data 11/10/2021	€.	51.031,69
- 4° Certificato di acconto in data 26/01/2022	€.	52.733,49

Sommano €. 293.101,51

STATO FINALE:

Lo Stato Finale è stato redatto in data 19/01/2022 ed ammonta a:

- per lavori a misura e somministrazione nette	€.	294.574,39
- di cui a carico Ministero	€.	241.575,90
- a carico Comune	€	52.998,48
- a dedurre acconti corrisposti	€	<u>293.101,51</u>
- di cui a carico Ministero	€.	240.368,02
- a carico Comune	€	52.733,49

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA

- Quota Ministero	€	1.472,88
- Quota Comune	€	264,99

che potrà pagato dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo e con le modalità di cui all'art. 141 del dlgs 163/2006, previo acquisizione di DURC e ed altresì verifica di eventuali atti impeditivi.



CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

- Importo netto autorizzato per lavori	€. 294.574,39
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€. 294.574,39
Minore/ maggiore spesa	<u>€ 0,00</u>

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'Impresa Appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL con Polizza posizione n. 20054738 PAT 95032270/03 con decorrenza 21/11/2018.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio..

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI E REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA:

Se ne prescrive l'acquisizione prima del pagamento del dovuto per rata di saldo

AVVISI AI CREDITORI:

In data 21/01/2022 il RUP ha dichiarato che per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, ne sono stati arrecati danni di sorta alle stesse per cui si è ritenuto poter prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 2018 del DPR 207/2010.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA:

Non risulta agli atti che l'impresa abbia ceduto crediti per i lavori oggetto del presente collaudo ne ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe..

APERTURA DI CAVE DI PRESTITO

In data 21/01/2022 il RUP ha certificato che per l'esecuzione dei lavori non è stata necessaria l'apertura di cave di prestito.

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti di contabilità senza riserve.

OPERE STRUTTURALI ESEGUITE

Le opere strutturali sono state sottoposte a collaudo statico del sottoscritto, nominato collaudatore statico, con esito positivo, il cui certificato di collaudo è stato rilasciato e depositato all'ufficio tecnico del comune di Modica.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO:

In base agli artt. 32 e 34 del Capitolato Speciale d'Appalto le operazioni di collaudo devono concludersi entro mesi sei dalla data di ultimazione dei lavori.

COLLAUDATORE:

Con determina n. 2745 del 17/09/2021 del Dirigente del V settore, ing. Giuseppe Patti, il sottoscritto ing. Francesco Paolino venne incaricato del collaudo dei lavori di che trattasi.

VERBALE DI VISITA

- La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 08/06/2023 a seguito di convocazione effettuata con prot. 26528 del 30/05/2023 ed oltre al sottoscritto collaudatore sono intervenuti:

- Ing. Gabriele Fargione, delegato dall'impresa con nota del 7/06/2023;
- Ing. Massimo Lasagna Direttore dei lavori;
- Geom. Spadaro Giuseppe Collaboratore del RUP.

Il sottoscritto collaudatore accompagnato dagli intervenuti e con la scorta degli elaborati progettuali e contabili, oltre che delle perizie approvate, ha effettuato una ricognizione generale dei luoghi oggetto dei lavori.

Si constata che i lavori sostanzialmente consistono nella realizzazione di una struttura da adibirsi a spogliatori ed una struttura con travi curve in legno con sovrastante copertura geodetica.

Si constata che la realizzazione del corpo spogliatoi è costituito da tre parti, laterali e centrali. I locali sono muniti di riscaldamento con termosifoni e di servizi e docce. Il secondo corpo è costituito da una struttura in legno curvata con soprastante geodetico a copertura. Si constata la segnatura a terra per l'utilizzo dell'area di gioco per le varie discipline e la presenza di attrezzature quali porte per calcetto e canestri.

Quanto realizzato è aderente a quelle che sono le lavorazioni previste in progetto e successive perizie.

Durante la visita sono state effettuate numerose misurazioni di verifica riscontrando corrispondenza fra la misura rilevata e quanto riportato in contabilità.

In sede di visita non sono state riscontrate anomalie di alcun genere in merito al complesso delle opere eseguite.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi. Le operazioni di sopralluogo vengono concluse senza che nessuno degli interventi abbia niente a rilevare.

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI ESEGUITI:

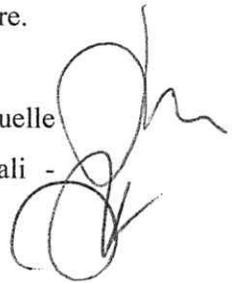
Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie approvate con quelle effettivamente eseguite, risultanti dagli atti contabili, non sono state riscontrate variazioni quali - quantitative dei lavori.

PENALE PER IL RITARDO:

Nessuna penale è stata applicata in quanto i lavori sono stati eseguiti entro i termini contrattuali.

OSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.



REVISIONE AMMINISTRATIVA:

Durante il corso dei lavori sono state redatte n. 2 perizie di cui la n. 2 denominata di assestamento.

A seguito della redazione ed approvazione delle perizie sono stati stipulati i relativi atti di sottomissione.

CONSEGNA ANTICIPATA DELLE OPERE.

Durante il corso dei lavori si è proceduto alla consegna di alcune parti di opere realizzate, previa verifica dei requisiti di legge.

In particolare:

- Con verbale del 23/11/2022

CERTIFICATI DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI: Sono stati rilasciati dalla ditta TL OMpianti su commissione della ditta appaltatrice dei lavori ARCAS Costr4uzioni di Peritore Roberta, e sono le seguenti:

- Impianto riscaldamento certificazione del 10/03/2022
- Impianto antincendio certificazione del 10/03/2022
- Impianto idrico certificazione del 10/03/2022
- Impianto elettrico certificazione del 10/03/2022

COLLAUDO OPERE STRUTTURALI

Redatto dal sottoscritto ing. Francesco Paolino giusta incarico con determina n. 2745 del 17/09/2021

REVISIONE TECNICO CONTABILE:

È stata accertata la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso e, a norma dell'art. 226 del Regolamento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, da detto riscontro non sono emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si sono confermate le cifre e gli importi registrati.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, ed in particolare secondo quanto previsto nella perizia di assestamento, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione dei Lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto potuto riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- i) che i lavori, eseguiti, sono stati compiuti entro i termini assegnati per l'ultimazione, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- l) che per gli impianti realizzati con l'appalto, impianto elettrico, idrico fognario, ascensori sono stati rilasciate le prescritte dichiarazioni di conformità;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che l'impresa ha ceduto crediti e non ha effettuato deleghe di pagamento in favore di terzi, come meglio specificati sopra;
- o) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e alle disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi, fin dove eseguiti;
- q) che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- r) che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità finale e lo stato finale;
- s) per le opere strutturali è stato redatto dallo scrivente il collaudo statico delle opere in data 17/06/2021 e depositato all'ufficio tecnico del comune di Modica;
- t) che l'opera realizzata è utilizzabile come di fatto si utilizza;

Per tutto quanto sopra

Il sottoscritto Collaudatore, ing. Francesco Paolino, dipendente del Comune di Modica da oltre un decennio ed iscritto all'Ordine Professionale della Provincia di Ragusa da oltre un decennio, certifica che i lavori eseguiti di "Costruzione dell'impianto sportivo polivalente "Giovanni Falcone" sito in Modica Sorda tra La via Rocciola scrofani e la Via Sulsenti"– Codice CUP: **F28B18000020006** – Codice CIG: **7372975372** eseguiti dall'Impresa ARCAS Costruzioni di Peritore Roberta con sede a Licata (AG) per conto del Comune di Modica in base al contratto stipulato in data 27/09/2018 con rep 15979 di rspo reg.to a Modica e successivo di rettifica in data 07/05/2019 con rep. 15990 e successivi atti di sottomissione

SONO COLLAUDABILI

come con il presente atto li collauda liquidando il credito dell'Impresa come segue:

-	per lavori a misura e somministrazione nette	€ 294.574,39
-	di cui a carico Ministero	€ 241.575,90
-	a carico Comune	€ 52.998,48
-	a dedurre acconti corrisposti	€ 293.101,51
-	di cui a carico Ministero	€ 240.368,02
-	a carico Comune	€ 52.733,49
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA		€ 1.472,88
-	Quota Ministero	€ 1.207,88
-	Quota Comune	€ 264,99

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA

€ 1.472,88

(diconsi euro millequattrocentosettantadue/88) che possono essere liquidate all'Impresa ARCAS
Costruzioni di Peritore Roberta con sede a Licata (AG) a saldo di ogni suo avere in dipendenza
dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo l'approvazione del presente atto.

Modica li 9/11/2023
Per l'impresa

Per la Direzione dei lavori:
Ing. Massimo Lasagna

Geom. Spadaro Giuseppe Collaboratore del RUP.



Il Collaudatore
Ing. Francesco Paulino

IL RUP
Ing. Giuseppe Patti RUP

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
42/0021	11/01/21	€ 254, PP	10100/35	2021

Modica,

27/02/24
[Signature]

Il Responsabile del servizio finanziario

[Signature]

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica,

27/02/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Signature]

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 8 MAR. 2024 al 23 MAR. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione