

COMUNE DI MODICA

SETTORE TERZO

U.O. n°7

URBANISTICA - SVILUPPO ECONOMICICO - PROTEZIONE CIVILE

15289
21 MAR 2024



Oggetto: Progetto per Lavori di completamento di un capannone industriale da destinare ad officina

Meccanica

Ditta : COVIN srl

PROVVEDIMENTO FINALE DI SCREENING

PROPONENTE

Il Dirigente del settore, Ing. Francesco Paolino , su proposta del responsabile dell'Unità Operativa n°7 "Urbanistica, Sviluppo economico e Protezione Civile,

VISTI

- Il progetto in oggetto,
- la relazione d'incidenza dell'intervento proponente a firma del dott. Corrado Barone;
- Il D.A. n°36 del 14/12/2022;
- Il D.A. n°237 del 29/06/2023

VERIFICATI

i contenuti della relazione e gli allegati, conformi ai suddetti Decreti Assessoriali

PRESO ATTO

dell'allegato parere di valutazione positivo, prot. n°14047 del 14/03/2024, reso al riguardo dal Dott. Dario Modica, in qualità di istruttore incaricato dal Dirigente del Comune di Modica con direttiva prot. n. 54020 del 3 novembre 2023, in relazione all'incidenza e cioè "

che in conclusione è possibile affermare in maniera oggettiva che il progetto non determinerà incidenza significativa, ovvero, non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito "Natura 2000" interessato, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie meglio esplicitati in istruttoria e risulta quindi essere fattibile dal punto di vista della compatibilità ambientale e coerente con gli obiettivi del Piano di Gestione Natura 2000 "residui donali della Sicilia Sud Orientale" approvato dal Dipartimento dell'Ambiente della Regione Siciliana.

DICHIARA LA CONCLUSIONE

dello screening di incidenza specifico che si **conclude positivamente**, senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata, in quanto l'intervento progettato non è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito e, non vi è la probabilità che possa avere un effetto significativo sullo stesso.

DISPONE

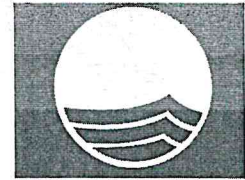
Ai sensi del punto 9 dell'allegato 1 al decreto 36/2022, che il presente parere:

venga pubblicato sul portale web del Comune di Modica,
venga comunicato

1. al Dipartimento Regionale dell'Ambiente,
2. all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per la provincia di Ragusa

Il Resp. dell'U.O.
Geom. Vincenzo Terranova

Il Dirigente
Ing. Francesco Paolino



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

- Procedimento:** Valutazione di Incidenza Ambientale livello I ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 357/1997 e ss.mm.ii, D.A. n. 36 del 14/02/2022 e D.A. n. 237 del 29/06/2023, Allegato 1.
- Titolo progetto:** Lavori di completamento di un capannone industriale da destinare ad officina meccanica.
- Proponente:** Ditta COVIN srl

Parere n. 03 del 12/03/2024

predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni fornite dal servizio Urbanistica del Comune di Modica.

VISTO l'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e *ss.mm.ii.*, disciplinante la valutazione di incidenza, il quale dispone, al comma 5, che le regioni e le province autonome, per quanto di propria competenza, definiscono le modalità di presentazione dei relativi studi, individuano le Autorità competenti alla verifica degli stessi, da effettuarsi secondo gli indirizzi di cui all'allegato G, i tempi per l'effettuazione della medesima verifica, nonché le modalità di partecipazione alle procedure nel caso di piani interregionali;

VISTA la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTA la Direttiva 2009/147/CE concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

VISTO il D.A. n. 237/GAB del 29/06/23 "Procedure per la Valutazione di Incidenza (VINCA);

VISTO l'art. 6 del D.P.R. n. 357/97 e *ss.mm.ii.*, che dispone che gli obblighi derivanti dagli artt. 4 e 5 del medesimo D.P.R. n. 357/97 si applicano anche alle zone di protezione speciale discendenti dalla direttiva n. 79/409/CEE, oggi direttiva 2009/147/CE;

VISTO il D.M. 17 ottobre 2007, recante "*Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)*", successivamente modificato dal D.M. 22 gennaio 2009;

VISTI i Decreti Ministeriali del 21 dicembre 2015, 31 marzo 2017, 07 gennaio 2017, 20 giugno 2019 e 26 febbraio 2020, 7 aprile 2021 di designazione delle Zone Speciali di Conservazione della Regione Siciliana;



VISTA la Legge Regionale 8 maggio 2007, n. 13 e sue successive modifiche ed integrazioni, articolo 1 n. 13 e s. “Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS”;

VISTA la Legge Regionale 14 maggio 2009, n. 6 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2009”, art. 60 “Competenze dei comuni in materia di valutazione di incidenza. Interpretazione autentica dell'articolo 1 della legge regionale 8 maggio 2007, n. 13”;

VISTA la Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9: “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale” e, in particolare, l'articolo 91 recante “Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale”;

VISTO il Decreto dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente 30 marzo 2007, n. 53/gab “Prime disposizioni d'urgenza relative alle modalità di svolgimento della valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e successive modifiche ed integrazioni”

VISTO il Decreto dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente 22 ottobre 2007 “Disposizioni in materia di valutazione di incidenza attuative dell'articolo 1 della legge regionale 8 maggio 2007, n. 13”;

VISTA la Delibera di Giunta n. 48 del 26 febbraio 2015 concernente: “Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione d'impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza ambientale (VInCA)”, che individua l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente quale Autorità Unica Ambientale, con l'eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art.1, comma 6, della legge regionale 9 gennaio 2013, n. 3;

CONSIDERATO che le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'articolo 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, sono state attribuite ai Comuni nel cui territorio insistono i siti SIC e ZPS, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, della legge regionale 8 maggio 2007, n. 13;

PRESO ATTO CHE con D.A. n. 036/GAB del 14 febbraio 2022, pubblicato nella GURS n. 13 del 25 marzo 2022, sono stati approvati e parte integrante del medesimo decreto: l'Allegato 1. “Procedure per la Valutazione di Incidenza (VInCA) – Direttiva 92/43/CEE «Habitat» articolo 6, paragrafi 3 e 4 nella Regione Siciliana”; l'Allegato 2. “Format di Supporto Screening di V.Inc.A. per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – Proponente”; l'Allegato 3. “Format Screening di V.Inc.A. per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – Istruttoria Valutatore Screening Specifico”.

VISTO l'art. 2 del richiamato D.A. n. 036/GAB del 14/02/2022 ha contestualmente abrogato il decreto dell'Assessore al Territorio e all'Ambiente 30 marzo 2007, n. 53 “Prime disposizioni d'urgenza relative alle modalità di svolgimento della valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e successive modifiche ed integrazioni”, nonché abrogato il decreto dell'Assessore al Territorio e all'Ambiente 22 ottobre 2007, n. 244 “Disposizioni in materia di valutazione di incidenza attuative dell'articolo 1 della legge regionale 8 maggio 2007, n.13”.

VISTA l'istanza del 02/05/2023 di attivazione della procedura di Valutazione Incidenza VINCA livello I ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e ss.mm.ii. per l'intervento di lavori di completamento di un capannone industriale da destinare ad officina meccanica, ditta proponente Covin srl.

CONSIDERATO che:

- la presente istruttoria si limita a valutare gli aspetti tecnici di compatibilità ambientale e le interferenze del progetto sulle componenti ambientali dell'area Natura 2000 oggetto dello screening presentato;

➤ è onere dell'Ufficio Urbanistica la validazione amministrativa del progetto, nello specifico:

- inoltro della pratica al Dipartimento Ambiente Regione Sicilia;
- pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Modica;
- verifica e comunicazione alla scrivente di eventuali osservazioni avanzate;
- validazione della procedibilità dell'istanza;
- pagamento degli oneri istruttori previsti.

LETTA la nota pervenuta in data 08 marzo 2024 prot. n. 12665 con la quale l'Ufficio Urbanistica del Comune di Modica informa che il progetto è stato pubblicato dal 06/12/2023 al 06/01/2024 e non sono pervenute osservazioni in merito, nella medesima nota l'Ufficio informa altresì che il progetto è stato trasmesso al Dipartimento Ambiente Regione Sicilia in data 12/12/2023 e dopo 30 giorni non è stato espresso alcun parere in merito.

CONSIDERATO che come previsto dal DA 237 del 29 febbraio 2023 ss.mm.ii punto 6- parere preliminare, l'ufficio competente per Natura 2000 ha facoltà di esprimere un parere preliminare non vincolante per la determinazione finale, entro 30 giorni dalla comunicazione.

CONSIDERATO che, come dichiarato dall'Ufficio Urbanistica del Comune di Modica non sono pervenute osservazioni da parte dell'Ufficio competente per Natura 2000.

LETTI i documenti depositati dal proponente in data 02/05/2023 in uno all'istanza di attivazione della procedura.

CONSIDERATO che *il capannone oggetto d'intervento è stato realizzato giusta Autorizzazione del Genio Civile di Ragusa 24313 del 23/11/2004 e successiva Variante Prot.9829 del 09/05/2008 (Prat.n.1046/MOD). Il progetto autorizzato prevedeva la realizzazione di due corpi di fabbrica, il capannone principale, con fondazioni in c.a.o. e struttura in elevazione in c.a.p e il soppalco, posto al suo interno e giuntato alla struttura principale, in c.a.o.*

Nel corso dei lavori per le motivazioni riportate nella Relazione a Struttura Ultimata redatta dal Direttore dei Lavori e depositata il 06/10/2021 prot.152594 la seconda struttura, relativa al soppalco giuntato, non è stata realizzata.

CONSIDERATO che *l'immobile attualmente si presenta completato solo per la parte strutturale di cui al collaudo depositato in data 14/10/2021 prot. 157452, in particolare è attualmente costituito dei soli pilastri, della copertura e dei tamponamenti in cemento armato, risulta privo di pavimentazione, infissi, partizioni interne e impianti. Anche il lotto di pertinenza non presenta pavimentazioni né recinzioni.*

CONSIDERATO che *il progetto strutturale (Attestazione di Deposito Genio Civile di Ragusa del 17/03/2023 Progetto id 118522) riguarda la realizzazione del soppalco all'interno del capannone, che sarà adibito ad uffici per il personale.*

La struttura, per facilità operative di realizzazione, sarà realizzata in acciaio.

Il sopradetto soppalco sarà costituito da n° 23 colonne HEA 220 da travi principali e secondarie IPE220. Il solaio sarà costituito da una lamiera grecata di acciaio, collegata alle travi secondarie mediante dei connettori fissati per mezzo di chiodatura, sulla quale verrà eseguito un getto di calcestruzzo normale o alleggerito. L'intera struttura sarà ancorata tramite un sistema di piastre e tirafondi alle strutture di fondazione realizzate con travi in c.a.o. a sezione rettangolare 60x40 cm.

Il progetto architettonico riguarda la sistemazione degli ambienti al piano terra per lo svolgimento delle attività lavorative e prevede la realizzazione di un ambiente destinato ad officina meccanica per la riparazione e manutenzione dei veicoli, una serie di ambienti a supporto dell'attività lavorativa quali sale batterie, magazzino, sala lavaggio, ufficio per l'accettazione e servizi igienici per il personale e gli ospiti.



Al primo piano (soppalco di nuova realizzazione) troveranno sede gli uffici amministrativi, un archivio, la sala server e i servizi per il personale.

A completamento delle opere architettoniche, si prevede la messa in opera degli infissi esterni e dei portoni di ingresso per i mezzi pesanti e l'illuminazione esterna.

Le aree esterne accoglieranno una grande area a verde in corrispondenza dell'ingresso e altre aree a verde per come previsto dai regolamenti nonché una zona tecnica, posta a nord per lo stoccaggio dei materiali, degli oli esausti e dei locali antincendio (pompe e riserve idriche).

Dal punto di vista impiantistico, oltre agli impianti idrico-sanitario, elettrico ed anti-incendio a supporto dell'attività, si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico in copertura.

RITENUTO che durante la fase di cantiere sarà necessario adottare tutte le precauzioni necessarie a non produrre inquinamento del suolo e delle acque superficiali, al fine di prevenire anche sversamenti accidentali di sostanze inquinanti dai mezzi meccanici;

CONSIDERATO che le pavimentazioni esterne eventualmente previste dovranno avere caratteristiche di permeabilità.

CONSIDERATO che il progetto prevede il completamento di un capannone già esistente, pertanto, non si prevede nuova occupazione di suolo.

CONSIDERATO che dall'analisi del piano di gestione e dalla comparazione con il progetto presentato non emergono azioni che possono provocare impatti significativi alle componenti ambientali delle aree protette oggetto dello screening VINCA.

ANALIZZATI gli elaborati planimetrici e tecnici allegati al progetto.

VALUTATO che le azioni di cantiere si prevedono molto contenute e, pertanto, non possono avere ripercussioni significative sulla fauna terrestre e sulle biocenosi delle aree limitrofe a quella di progetto in quanto il capannone è già esistente e i lavori riguardano il completamento della struttura senza occupazione di nuovo suolo.

CONSIDERATO che dalla documentazione fotografica ricevuta non emerge la presenza di specie di pregio naturalistico o habitat Natura 2000 nell'area di progetto.

VALUTATO che in relazione all'incidenza delle opere di progetto sulle componenti abiotiche, si rileva che esse non avranno nessun tipo di influenza;

CONSIDERATO e RILEVATO che analizzando le azioni di piano, non si prevede produzione di materiale di risulta che possa creare problemi di inquinamento e smaltimento.

CONSIDERATO quanto dichiarato dal proponente nella compilazione del Format di Valutazione:

- | | |
|--|----|
| ✓ previsione trasformazione di uso del suolo? | NO |
| ✓ livellamenti di superfici naturali? | SI |
| ✓ area di stoccaggio materiali? | SI |
| ✓ previsione apertura nuove piste? | NO |
| ✓ previsione di impiego di tecniche di ingegneria naturalistica? | NO |
| ✓ taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? | NO |
| ✓ previsione piantumazione di specie vegetali? | SI |

VISTO il Piano di gestione denominato “Residui dunali della Sicilia Sud Orientale”; approvato con DDG ARTA n° 332 del 24/05/2011.

VISTO lo Standard Data Form della ZSC ITA080007 Maganuco.

RILEVATO che il progetto non ricade all'interno di aree IBA.

VALUTATO che dall'analisi del progetto e da quanto riportato nello “Studio di Incidenza” livello I si possono ragionevolmente escludere effetti negativi diretti ed indiretti sugli habitat di interesse Comunitario e sulle specie di interesse conservazionistico.

CONSIDERATO e VALUTATO che si ritiene che il progetto:

- *non compromette gli equilibri ecologici chiave che determinano gli obiettivi di conservazione del Sito;*
- *non interferisce negativamente con gli habitat e le specie d'Interesse Comunitario presenti nel sito;*
- *non determina un rischio per le specie appartenenti alla fauna a flora di cui all'allegato 2 Dir. “Habitat 92/43 né per l'avifauna inserita nell'allegato 1 della direttiva “Uccelli” 79/409.*

VALUTATO, in conclusione, che è possibile affermare in maniera oggettiva che il progetto in oggetto non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito Natura 2000 interessato con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, per le motivazioni sopra riportate e che, pertanto, può essere assentito, previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste *ex lege*.

IL sottoscritto Dottor Dario Modica, in qualità di istruttore incaricato dal Dirigente del Comune di Modica con direttiva prot. n. 54020 del 3 novembre 2023.

Tutto ciò **visto, considerato e valutato**

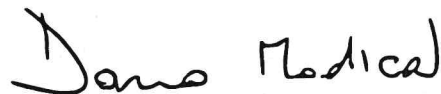
ESPRIME

Parere positivo di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.INC.A.) Livello I – Fase di screening ex art. 5 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per il progetto di “lavori di completamento di un capannone industriale da destinare ad officina meccanica.”

Si trasmette il presente parere tecnico al competente Ufficio Urbanistica per gli adempimenti conseguenziali di competenza.

Modica lì 12/03/2024

L'istruttore incaricato del comune di Modica
Dott. Dario Modica





**FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività -
ISTRUTTORIA VALUTATORE SCREENING SPECIFICO**

Oggetto P/P/I/A:	lavori di completamento di un capannone industriale da destinare ad officina meccanica.
Tipologia P/P/I/A:	<input type="checkbox"/> <i>Piani faunistici/piani ittici</i> <input type="checkbox"/> <i>Calendari venatori/ittici</i> <input type="checkbox"/> <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> <input type="checkbox"/> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> <input type="checkbox"/> <i>Altri piani o programmi:</i> <input type="checkbox"/> <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> <input type="checkbox"/> <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> <input type="checkbox"/> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> <input type="checkbox"/> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> <input type="checkbox"/> <i>Attività agricole</i> <input type="checkbox"/> <i>Attività forestali</i> <input type="checkbox"/> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari, etc.</i> <input type="checkbox"/> <u><i>Altro (specificare) completamento capannone da adibire ad officina meccanica</i></u>

Proponente:
-------------	-------------------------

La proposta è assoggetta alle disposizioni dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 152/06 s.m.i. e pertanto è valutata nell'ambito di altre procedura integrate VIA/VAS -V.Inc.A.?

SI NO

Se, SI, fare riferimento alla procedura e specificare:

SEZIONE 1 – LOCALIZZAZIONE, INQUADRAMENTO TERRITORIALE, VERIFICA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E SINTESI DELLA PROPOSTA

1.1. LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Sicilia Comune: Modica Prov.: Ragusa Località/Frazione: C.da Fargione Aggl. Ind ASI Indirizzo: Viale dell'artigianato				<i>Contesto localizzativo</i> Centro urbano Zona periurbana Aree agricole <u>Aree industriali</u> Aree naturali			
Particelle catastali: (se ritenute utili e necessarie)		F 250	Part. 2076				
Coordinate geografiche: (se ritenute utili e necessarie)		LAT.	36.717628				
		LONG.	14.814762				
Nel caso di Piano/Programma , descrivere area vasta di attuazione (oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione di piano o programma):							
1.2 Documentazione progettuale: VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAL PROPONENTE (compilare solo se la documentazione è ritenuta utile alla valutazione)							
<input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/I/A		SI		<input type="checkbox"/> Relazione descrittiva ed esaustiva dell'intervento/attività		SI	
<input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano				<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili		SI	
<input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma		SI		<input type="checkbox"/> Cronoprogramma di dettaglio			
<input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere		NO		<input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:			
<input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere		SI		<input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:			
<input type="checkbox"/> Adeguate cartografie dell'area di intervento (anche GIS)				<input type="checkbox"/> Altro:			
<input type="checkbox"/> Informazioni per l'esatta localizzazione e cartografie		SI		<input type="checkbox"/> Altro:			
<input type="checkbox"/> Documentazione fotografica ante operam		SI					



La documentazione fornita dal Proponente è completa e sufficiente ad inquadrare territorialmente il P/P/I/A e comprenderne la portata?

SI NO

Se, No, indicare la documentazione ritenuta necessaria e/o mancante e vedere sez. 5.1 e 6.

.....
.....
.....

1.3 - SINTESI DEI CONTENUTI DELLA PROPOSTA

Il capannone oggetto d'intervento è stato realizzato giusta Autorizzazione del Genio Civile di Ragusa 24313 del 23/11/2004 e successiva Variante Prot.9829 del 09/05/2008 (Prat.n.1046/MOD). Il progetto autorizzato prevedeva la realizzazione di due corpi di fabbrica, il capannone principale, con fondazioni in c.a.o. e struttura in elevazione in c.a.p e il soppalco, posto al suo interno e giuntato alla struttura principale, in c.a.o.

Nel corso dei lavori per le motivazioni riportate nella Relazione a Struttura Ultimata redatta dal Direttore dei Lavori e depositata il 06/10/2021 prot.152594 la seconda struttura, relativa al soppalco giuntato, non è stata realizzata.

Stato di Fatto

L'immobile attualmente si presenta completato solo per la parte strutturale di cui al collaudo depositato in data 14/10/2021 prot. 157452, in particolare è attualmente costituito dei soli pilastri, della copertura e dei tamponamenti in cemento armato, risulta privo di pavimentazione, infissi, partizioni interne e impianti. Anche il lotto di pertinenza non presenta pavimentazioni né recinzioni.

Stato di Progetto

Il progetto strutturale (Attestazione di Deposito Genio Civile di Ragusa del 17/03/2023 Progetto id 118522) riguarda la realizzazione del soppalco all'interno del capannone, che sarà adibito ad uffici per il personale.

La struttura, per facilità operative di realizzazione, sarà realizzata in acciaio.

Il sopradetto soppalco sarà costituito da n° 23 colonne HEA 220 da travi principali e secondarie IPE220. Il solaio sarà costituito da una lamiera grecata di acciaio, collegata alle travi secondarie mediante dei connettori fissati per mezzo di chiodatura, sulla quale verrà eseguito un getto di calcestruzzo normale o alleggerito.

L'intera struttura sarà ancorata tramite un sistema di piastre e tirafondi alle strutture di fondazione realizzate con travi in c.a.o. a sezione rettangolare 60x40 cm.

Il progetto architettonico riguarda la sistemazione degli ambienti al piano terra per lo svolgimento delle attività lavorative e prevede la realizzazione di un ambiente destinato ad officina meccanica per la riparazione e manutenzione dei veicoli, una serie di ambienti a supporto dell'attività lavorativa quali sale batterie, magazzino, sala lavaggio, ufficio per l'accettazione e servizi igienici per il personale e gli ospiti.

Al primo piano (soppalco di nuova realizzazione) troveranno sede gli uffici amministrativi, un archivio, la sala server e i servizi per il personale.

A completamento delle opere architettoniche, si prevede la messa in opera degli infissi esterni e dei portoni di ingresso per i mezzi pesanti e l'illuminazione esterna.

Le aree esterne accoglieranno una grande area a verde in corrispondenza dell'ingresso e altre aree a verde per come previsto dai regolamenti nonché una zona tecnica, posta a nord per lo stoccaggio dei materiali, degli oli esausti e dei locali antincendio (pompe e riserve idriche).

Dal punto di vista impiantistico, oltre agli impianti idrico-sanitario, elettrico ed anti-incendio a supporto dell'attività, si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico in copertura.

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT _____	<i>denominazione</i>
		IT _____	
		IT _____	
ZSC	cod.	ITA 080008	<i>Maganuco</i>
		IT _____	
ZPS	cod.	IT _____	<i>denominazione</i>
		IT _____	
		IT _____	

Obiettivi e Misure di conservazione e/o Piano di Gestione	<p><i>Per ogni sito Indicare lo strumento di gestione e l'atto approvativo</i></p> <p>ZSC ITA 080008 Strumento di gestione: Piano di gestione denominato "Residui dunali della Sicilia Sud Orientale</p> <p>IT _____ Strumento di gestione:-</p> <p>IT _____ Strumento di gestione:-</p> <p><i>(compilare solo se utile alla valutazione della proposta)</i></p>
--	--

<p>2.1 - Il P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Naturali Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Aree Naturali Protette ai sensi della Legge Regionale n. 98/81 e s.m.i.</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>Riportare eventuale elementi rilevanti presenti nell'atto (se utile):</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
---	--

Il P/P/I/A interessa altre tipologie di aree tutelate (Ramsar, IBA, fasce di rispetto PAI o D.lgs 42/04 s.m.i., etc.)?
(verifica facoltativa, laddove ritenuta opportuna)

Si No

Se, Si, indicare quale ed allegare eventuale parere ottenuto:



Indicare eventuali indicare vincoli presenti:

2.2 - ANALISI PER P/P/I/A ESTERNI AI SITI NATURA 2000

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Sulla base delle informazioni fornite dal Proponente, la distanza dai siti e gli elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.) presenti tra l'area di attuazione del P/P/I/A ed i siti sopra indicati, sono sufficienti ad escludere il verificarsi di incidenze sui sito/i Natura 2000 medesimi??

Si No

Se, **Si,** descrivere perchè

SEZIONE 3 - ADEGUATE CONOSCENZE E BASI INFORMATIVE DEL SITO/I NATURA 2000 INTERASSATO/I

Nel caso specifico, considerata la proposta in esame, le informazioni disponibili sul sito/i Natura 2000 in possesso dell'Autorità delegata alla V.Inc.A sono sufficienti per poter procedere all'istruttoria di screening? (se, No, quindi se le informazioni in possesso del Valutatore non sono adeguate si procede a Valutazione Appropriata – sez. 10).

SI NO

Se, No, perché:

SEZIONE 4 - DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000

SITO NATURA 2000 – cod. sito IT 080007 spiaggia Maganuco

Stato di conservazione di habitat e specie di interesse comunitario ed obiettivi di conservazione del sito Natura 2000 presenti nell'area del P/P/I/A

(n.b. ripetere tabella per ogni sito/i Natura 2000 interessato/i dalla proposta)

STANDARD DATA FORM <i>Habitat e Specie di interesse comunitario presenti (All. I e II DH, Art. 4 DU),</i>	STATO DI CONSERVAZIONE <i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>	OBIETTIVO E/O MISURE DI CONSERVAZIONE <i>Obiettivi* e/o Misure di Conservazione e/o Piani di Gestione. (*se definiti)</i>	PRESSIONI E/O MINACCE <i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>
1210	A	A	Nessuna minaccia, esterno al sito
1240	C	C	Nessuna minaccia, esterno al sito
1410	A	A	Nessuna minaccia, esterno al sito
1420	B	B	Nessuna minaccia, esterno al sito
2110	B	B	Nessuna minaccia, esterno al sito
2120	B	B	Nessuna minaccia, esterno al sito
2210	B	B	Nessuna minaccia, esterno al sito
2230	B	B	Nessuna minaccia, esterno al sito
5330	C	C	Nessuna minaccia, esterno al sito
6220	C	C	Nessuna minaccia, esterno al sito
<p>Ulteriori utili informazioni sulle caratteristiche del sito/i Natura 2000 e/o eventuali ulteriori pressioni e minacce identificate nello SDF: <i>(informazioni facoltative)</i></p>	<p>Il sito è condiviso dai comuni di Modica e Pozzallo. I suoli sono sabbiosi e limosi (in corrispondenza dei pantani retrodunali). Presenti anche mosaici di suoli bruni e terre rosse mediterranee. I substrati sono calcareniti, marne e sabbie. Il clima è termomediterraneo secco secondo la terminologia di Rivas Martinez.</p> <p>L'area è di notevole interesse biogeografico. Sebbene assediata dall'incalzante antropizzazione, conserva ancora interessanti lembi di vegetazione psammofila ed ambienti alofili nelle depressioni retrodunali.</p> <p>È presente la classe <i>Sarcocornietea fruticosae</i> (1420) nelle cinture semiumide delle depressioni retrodunali. Per questa classe è rilevante la presenza di <i>Sarcocornia perennis</i>, <i>Sarcocornia fruticosa</i>, <i>Halimione portulacoides</i>, <i>Arthrocnemum</i></p>		



macrostachyum.

Nelle depressioni umide d'inverno e asciutte d'estate si rilevano associazioni rappresentative dei Juncetalia maritimi (1410) quali Limonio-Juncetum acuti, Imperato-Juncetum tommasinii e Schoeno-Plantaginetum crassifoliae, caratterizzate nel loro insieme da Juncus maritimus, Hordeum maritimum, Juncus acutus, Plantago crassifolia, Centaurium spicatum, Schoenoplectus littoralis, Arthrocnemum macrostachyum, Imperata cylindrica. Relativamente integro è ancora il sistema delle dune incipienti con l'Associazione Agropyretum mediterranei (2110) a Elymus farctus, Sporobolus virginicus Kunth, Launaea resedifolia, Eryngium maritimum, Euphorbia paralias, Echinophora spinosa, Ammophila arenaria subsp. australis. Sempre sulle dune incipienti e a contatto con la spiaggia trovano spazio associazioni dei Cakiletea maritimae (1210) con Cakile maritima, Atriplex tornabeni (estremamente effimera), Salsola kali subsp. kali, Salsola kali subsp. tragus, Glaucium flavum, Polygonum maritimum, Euphorbia paralias. Relativamente ben sviluppate sono le dune consolidate dalle associazioni dell'Ammophiletea (2120) con Ammophila arenaria subsp. australis, Launaea resedifolia, Echinophora spinosa, Medicago marina, Scolymus hispanicus, Euphorbia paralias. I Malcolmietalia (2230) sono presenti in aspetti molto impoveriti ridotti soltanto a Maresia nana e Vulpia membranacea.

Anche il Crucianelletum maritimi (2210) risulta oggi estremamente impoverito essendo caratterizzato quasi esclusivamente da Pancratium maritimum.

Nelle ristrettissime aree rocciose, potenzialmente colonizzabili da garighe a Coridothymus capitatus, ma a contatto con sentieri e altre sedi di antropizzazione è presente abbondantemente l'endemismo Antirrhinum siculum.

Il sito è di notevole interesse biogeografico in quanto è tra i casi di habitat litoranei portanti formazioni psammofile ed alofile (nelle depressioni retrodunali).

La sua importanza è legata alla estrema rarità con la quale è possibile riscontrare ambienti simili in buone condizioni di naturalità lungo la fascia costiera della Sicilia meridionale.

È caratterizzato da un interessante avifauna sia stanziale che migratrice e da fauna invertebrata legata ad ambienti costieri dunali e retrodunali.

Dal punto di vista floristico e vegetazionale il sito ha un buon valore naturalistico. Nella sua parte centrale si presenta ancora in buone condizioni.

L'intensificarsi della pressione antropica avvenuta nel corso degli ultimi anni ha interessato prevalentemente la fascia perimetrale, dove biodiversità e complessità strutturale sono notevolmente diminuite.

Valorizzano il sito le molte orchidacee presenti (ad onta del carattere limitante della sabbiosità del sito). Di particolare valore va considerato l'endemismo Serapias orientalis subsp. siciliensis Bartolo & Pulvirenti esclusivo della Sicilia. In futuro quest'area, adeguatamente protetta, potrebbe svolgere il ruolo di banca semi naturale capace di innescare processi di ricolonizzazione spontanea di aree costiere vicine, attualmente degradate.

4.1 - Determinare se il P/P/I/A è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito Natura 2000?

La proposta è direttamente connessa alla gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se, **Si**, in che modo la proposta potrà contribuire al raggiungimento di uno o più obiettivi di conservazione del sito?

.....

.....

.....

--	-------------------------

SEZIONE 5 – ANALISI DEI POSSIBILI FATTORI DI INCIDENZA

5.1 - Analisi gli elementi del P/P/I/A ed individuazione di altri P/P/I/A che insieme possono incidere in maniera significativa sul sito Natura 2000

La descrizione e la caratterizzazione della proposta fornita dal proponente è adeguata per la valutazione del possibile verificarsi di incidenza negativa sul sito/i Natura 2000 per il livello di screening?

SI NO

Se, No, perché:

.....
.....
.....
.....
.....

Specificare gli elementi del P/P/I/A che possono generare interferenze sul sito Natura 2000:

1.
2.
3.
4.
5.

5.2 - E' necessario richiedere integrazioni alla documentazione relativa alla proposta al fine di identificare tutti i possibili fattori di incidenza? Se, Si, riportare elenco nella sezione 6, parte (A) "Verifica completezza integrazioni".

SI NO

Se SI, perché:

.....
.....
.....

B) La documentazione integrativa è completa e coerente con la richiesta?

1)

SI NO

2)

SI NO

3)

SI NO

Se No, perché: (n.b.. Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'archiviazione dell'istanza)

.....
.....
.....

SEZIONE 7 – VERIFICA DELLE POTENZIALI INCIDENZE SUL SITO NATURA 2000

(ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

7.1 Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e/o minacce individuate nell'ambito del Report di cui all'art. 17 DH o 12 DU e/o inserite nello Standard Data Form?

SI NO

Se SI, quali:

1.

2.

3.

7.2 Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e minacce individuate per gli obiettivi di conservazione del sito nel Piano di Gestione e/o nelle Misure di Conservazione?

SI NO

Se SI, quali:

1.

2.

3.

7.3 La proposta rientra tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se Si, concludere lo screening negativamente e specificare le motivazione (da riportare in sez. 11):

.....



Le modalità di esecuzione della proposta sono conformi con quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se No, perché:

.....

SEZIONE 8 - VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SUL SITO NATURA 2000
(ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

8.1 HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO

Habitat di interesse comunitario (Allegato I DH) interessati dalla proposta:

-
-
-

Possibile perdita di habitat di interesse comunitario: cod. habitat: <i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI
		<input type="checkbox"/> Permanente
		<input type="checkbox"/> Temporaneo

Possibile frammentazione di habitat di interesse comunitario: cod. habitat: <i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI
		<input type="checkbox"/> Permanente
		<input type="checkbox"/> Temporaneo

8.2 - SPECIE ED HABITAT DI SPECIE DI INTERESSE COMUNITARIO

Specie di interesse comunitario (Allegato II DH e art. 4 DU) interessati dalla proposta:

-
-
-



8.4 – valutazione effetti indiretti

La proposta può generare incidenze indirette sul sito Natura 2000?

SI NO

Se Si, quali:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

SEZIONE 9 - SINTESI VALUTAZIONE

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su habitat di interesse comunitario

SI NO

Se,

Si,

perché:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su specie di interesse comunitario

SI NO

Se,

Si,

perché:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, sull'integrità del sito/i Natura 2000?

SI NO

Se, *Si,* perché:

.....

.....

.....

.....

.....

.....



SEZIONE 10 – CONCLUSIONE DELLO SCREENING SPECIFICO

Conclusioni e motivazioni (parere motivato): (n.b. da riportare nel parere di screening)

RITENUTO che durante la fase di cantiere sarà necessario adottare tutte le precauzioni necessarie a non produrre inquinamento del suolo e delle acque superficiali, al fine di prevenire anche sversamenti accidentali di sostanze inquinanti dai mezzi meccanici;

RILEVATO che dall'analisi del piano di gestione non emergono azioni di progetto che possono provocare impatti significativi alle componenti ambientali delle aree protette oggetto dello screening VINCA;

ANALIZZATI gli elaborati planimetrici e tecnici allegati al progetto;

VALUTATO che le azioni di cantiere si prevedono molto contenute e, pertanto, non possono avere ripercussioni significative sulla fauna terrestre e sulle biocenosi delle aree limitrofe a quella di progetto;

VALUTATO che in relazione all'incidenza delle opere di progetto sulle componenti abiotiche, si rileva che esse non avranno nessun tipo di influenza;

CONSIDERATO e RILEVATO che analizzando le azioni di piano, non si prevede produzione di materiale di risulta che possa creare problemi di inquinamento e smaltimento;

VISTO il Piano di gestione denominato "Residui dunali della Sicilia Sud Orientale", approvato con DDG ARTA n° 332 del 24/05/2011;

VISTO lo Standard Data Form della ZSC ITA080007 Maganuco;

RILEVATO che il progetto non ricade all'interno di aree IBA;

VALUTATO che dall'analisi del progetto e da quanto riportato nello "Studio di Incidenza" livello I si possono ragionevolmente escludere effetti negativi diretti ed indiretti sugli habitat di interesse Comunitario e sulle specie di interesse conservazionistico;

CONSIDERATO e VALUTATO che si ritiene che il progetto:

- *non compromette gli equilibri ecologici chiave che determinano gli obiettivi di conservazione del Sito;*
- *non interferisce negativamente con gli habitat e le specie d'Interesse Comunitario presenti nel sito;*
- *non determina un rischio per le specie appartenenti alla fauna a flora di cui all'allegato 2 Dir. "Habitat 92/43 né per l'avifauna inserita nell'allegato 1 della direttiva "Uccelli" 79/409;*

VALUTATO, in conclusione, che è possibile affermare in maniera oggettiva che il progetto in oggetto non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito Natura 2000 interessato con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, per le motivazioni sopra riportate e che, pertanto, può essere assentito, previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste *ex lege*.



SEZIONE 11 – CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SCREENING

	<i>Esito positivo</i>	<i>Esito negativo</i>
<p><u>ESITO DELLO SCREENING:</u> (le motivazioni devono essere specificate nella sezione 10)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO (Screening specifico) Lo screening di incidenza specifico si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata; nell'atto amministrativo riportare il parere motivato (Sez. 10) sulla base del quale lo screening si è concluso con Esito positivo.</p>	<p><input type="checkbox"/> NEGATIVO</p> <p><input type="checkbox"/> RIMANDO A VALUTAZIONE APPROPRIATA</p>
		<p><input type="checkbox"/> ARCHIVIAZIONE ISTANZA (motivata da carenze documentali/mancate integrazioni – sez. 6. oppure da altre motivazioni di carattere amministrativo). Specificare (se necessario):</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

Ufficio / Struttura competente:	Valutatore	Firma	Luogo e data
Ufficio Urbanistica Comune di Modica	Dott. Dario modica consulente Ambientale incaricato dall'Ente <i>Dario Modica</i>	Modica __/03/2024