

E.1.



Città di Modica

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 3 del 17 GEN 2024

OGGETTO: Nuovi indirizzi sostitutivi di quelli di cui alla deliberazione G.C. n. 144/2023 su destinazione bene confiscato alla criminalità organizzata.

L'anno duemilaventiquattro il giorno NOVASSENTE del mese di GENNAIO alle ore 16,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Monisteri Caschetto Maria	Sindaco	X	
Belluardo Giorgio	Vice Sindaco	X	
Viola Rosario	Assessore	X	
Facello Chiara	Assessore		X
Antoci Agatino	Assessore	X	
Drago Antonio	Assessore	X	
Vindigni Delia	Assessore	X	
Cannizzaro Samuele	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

Proposta prot. n. 3 del 17.01.2024

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

OGGETTO: Nuovi indirizzi sostitutivi di quelli di cui alla deliberazione G.C. n. 144/2023 su destinazione bene confiscato alla criminalità organizzata.

Il Dirigente proponente

Il Redigente

Visto Il Sindaco/ L'Assessore al ramo

Richiamata la deliberazione G.C. n. 144 del 10.11.2023 con cui sono stati adottati gli indirizzi dell'Amministrazione in ordine alla destinazione del bene di seguito indicato, rientrante tra quelli confiscati alla criminalità organizzata, che il Comune di Modica ha acquisito definitivamente al proprio patrimonio indisponibile ai fini del successivo affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito per i fini sociali individuati, in attuazione del D.Lgs 06/9/2011 n. 159, e in particolare dell'art. 48, comma 3, lett.c):

- Bene: IRG-84737-S;
- Ubicazione: Modica, Località Marina di Modica, Via del Mughetto 103/M;
- Dati catastali: NCEU, Fg.183, Par. 882, Sub./

Richiamata la determinazione n. 3096 del 01.12.2023, con la quale si dispone:

- di dare atto che per realizzare gli indirizzi individuati dall'Amministrazione comunale in ordine alla destinazione del bene in narrativa precisato, confiscato alla criminalità organizzata ed assegnato a questo Ente, appare necessario ed opportuno individuare uno o più soggetti qualificati, anche aggregati in ATS, per partecipare ad una attività di co-progettazione finalizzata alla definizione di specifici interventi sociali diretti alla miglior gestione del suddetto bene;
- di nominare per la valutazione delle manifestazioni d'interesse la seguente Commissione:
  - il Segretario Generale, con funzioni di Presidente;
  - Il Dirigente del Settore Affari Generali;
  - La E.Q. Responsabile della U.O. Servizi Sociali;
- di approvare l'avviso pubblico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale corredato di n.1 allegato (modello di dichiarazione), diretto all'acquisizione di manifestazione di interesse per la co-progettazione di tali interventi volti alla valorizzazione di tale immobile;
- di disporre la pubblicazione dell'avviso in oggetto per 15 giorni naturali e consecutivi mediante pubblicazione nel profilo dell'Ente sul sito web del Comune sezione "Amministrazione trasparente" – Bandi di gara e Appalti e all'Albo Pretorio on line;

Dato atto che, effettuata la pubblicazione del suddetto Avviso pubblico, la stessa risulta deserta, stante la trasmissione di una sola istanza incompleta della documentazione essenziale per la sua stessa ammissibilità;

Ritenuto necessario procedere a nuovo Avviso pubblico al fine di giungere ad un esito positivo nella procedura che dovrà portare alla concessione della gestione del suddetto immobile;

Sentiti in merito gli ulteriori indirizzi espressi dalla Prefettura:

- sia in ordine all'opportunità di assicurare un'ampia partecipazione di soggetti idonei alla gestione del suddetto immobile;
- sia in ordine alla migliore destinazione dell'immobile stesso, in merito alla quale riconoscere una premialità, fra i concorrenti idonei, a coloro che vantino esperienza in progetti di contrasto alla violenza di genere;

Ritenuto altresì, al fine di accelerare le procedure di affidamento in concessione del bene, di optare per un avviso che, piuttosto che limitarsi all'individuazione di soggetto idoneo alla coprogettazione della destinazione del bene, individui invece, in via diretta, il soggetto maggiormente idoneo alla concessione in gestione del bene con le destinazioni di valenza sociale già individuate nel precedente Avviso ed il solo predetto adeguamento di una premialità per i soggetti partecipanti che attestino esperienza nella gestione di progetti di contrasto alla violenza di genere;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

#### PROPONE

- 1) di assegnare al Dirigente del Settore I, per le ragioni di cui in premessa e qui richiamate, l'indirizzo di riproporre un Avviso che, al fine di accelerare le procedure di affidamento in concessione del bene sottratto alla criminalità organizzata, di cui in premessa, opti per la diretta individuazione del soggetto maggiormente idoneo alla concessione in gestione del bene con le destinazioni di valenza sociale già individuate nel precedente Avviso ed il solo adeguamento di una premialità per i soggetti partecipanti che attestino esperienza nella gestione di progetti di contrasto alla violenza di genere;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 48/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e che la stessa non necessita di ulteriori pareri;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /~~sfavorevole~~

Modica, li 17.01.2023

Il Responsabile del Settore

Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

---

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 3 del 17 GEN 2024

Il Segretario Comunale



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li **17 GEN, 2024**

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **18 GEN, 2024** al **- 2 FEB, 2024**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **17 GEN, 2024**

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale