



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore III

VERBALE del 30/11/2023

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di novembre, alle ore 09:45, in Modica, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per **Affidamento dell'incarico di direzione e contabilità lavori opere edili** "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riuso e rifunzionalizzazione della struttura edilizia pubblica denominata Albergo dei poveri di Modica Alta, per finalità culturali e assistenziali. CUP J84E21002070001 CIG A0173D7AE9 importo € 52.248,53

- l'Ing Francesco Paolino, Dirigente del III Settore;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, entrambi del III Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Premesso:

- Che l'appalto è finanziato con fondi PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1 "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" del Ministero dell'Interno
- che con determinazione n.2757 del 24/10/2023 è stata approvata la lettera d'invito, il disciplinare e la documentazione complementare relativa all'affidamento;

che i soggetti sono stati comunicati dal RUP con la nota prot n.57632 del 22/11/2023 estrapolati dall'elenco comunale dei professionisti da invitare mediante portale Sintel:

- n.70 arch Stefano Cannata
- n.82 arch Alessia Cerruto
- n.3 arch Giuseppe Bonomo

Che in data 23/11/2023 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 176580260;

Tutto ciò premesso il dirigente inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma SINTEL, nella quale risulta che hanno inviato offerta tre concorrenti di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n. 1701209940840 arch Giuseppe Bonomo CF BNMGPP76S05F258H

n. 1701251566728 arch Stefano Cannata CF CNNSFN87P16H163R in avvalimento con l'ing Christian Roccasalva C.F. RCC CRS 75L19 F258V

n. 1701251654470 arch Alessia Cerruto CF CRRLSS95D55F258A in avvalimento con l'ing Iacono Gianluca CF CNIGLC79H06F258L

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa";

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs n.36/23, si assegna il termine del 05/12/2023 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità:

arch Bonomo

manca il numero iscrizione albo unico regione sicilia

mod. requisiti ordine generale, punto 8 occorre segnare la condizione occorrente

manca passoe

manca polizza assicurativa

mancano certificazione servizi

manca documentazione del fatturato

arch Cannata

mod. requisiti ordine generale, punto 8 e 9 occorre segnare la condizione occorrente

manca passoe

contratto di avvalimento, manca l'importo del pagamento art.6

ing Roccasalva

mod. requisiti ordine generale, punto 8 e 9 occorre segnare la condizione occorrente

certificazione servizi, devono essere indicati le categorie dei servizi svolti o documenti equivalenti

arch Cerruto

certificazione servizi, non è indicato il professionista dei servizi svolti per cui occorre ritrasmettere il contratto di avvallimento, non si apre per cui occorre ritrasmettere

ing Iacono

le dichiarazioni e i documenti dell'avvalente ing Iacono, mod "B"-mod requisiti ordine generale-mod "E" – mod "F" – mod "G" – DGUE – fatturato e certificazione servizi, non si aprono per cui occorre ritrasmettere in formato visibile

si sospendono le operazioni di gara per riprenderle giorno 06/12/2023 alle ore 9:00 per proseguire con le valutazioni delle buste amministrative. Letto, approvato e sottoscritto.

Dirigente del Settore
Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI
Sig.ra Giardina Giuseppina

Geom. Giuseppe Spadaro

VERBALE del 06/12/2023

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di dicembre, alle ore 12:00, in Modica, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per **Affidamento dell'incarico di direzione e contabilità lavori opere edili** " rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riuso e rifunzionalizzazione della struttura edilizia pubblica denominata Albergo dei poveri di Modica Alta, per finalità culturali e assistenziali. CUP J84E21002070001 CIG A0173D7AE9 importo € 52.248,53

- l'Ing Francesco Paolino, Dirigente del III Settore;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e il signor Fiderio Giovanni, entrambi del III Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Proseguono le operazioni di gara; il dirigente prende atto che il concorrente arch Cerruto ha risposto positivamente, mentre vengono esclusi l'arch Bonomo per le seguenti motivazioni: polizza assicurativa incompleta manca l'indicazione dell'importo del massimale; manca la certificazione dei servizi o documenti equivalenti, per la cat. E.20 l'importo totale è inferiore a quello richiesto dalla lettera di invito; e l'arch Cannata per le seguenti motivazioni: nella certificazione dei servizi dell'ing Roccasalva, manca la categoria E.20;

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il dirigente da lettura del ribasso proposto dal concorrente rimasto in gara che risulta come segue:

arch Alessia Cerruto ribasso del 29,472 %;

A questo punto il dirigente prende atto che l'offerta rimasta è quella dell' arch Alessia Cerruto CF CRRLSS95D55F258A in avvalimento con l'ing Iacono Gianluca CF CNIGLC79H06F258L con sede in Modica Vanella 162 n.1 con il ribasso del 29,472 %.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Dirigente del Settore
Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI
Fiderio Giovanni,

Geom. Giuseppe Spadaro