



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Settore III

Manutenzioni

n. 3223 del 18 DIC. 2023

Città di Modica

Oggetto: Lavori di completamento dei lavori di recupero e consolidamento del Palazzo dei Mercedari di Modica. Agenda Urbana Ragusa – Modica PO FESR 2014/2020 Sicilia azione 6.7.1
CIG: 9266323BA2 - CUP: J85C20000070006 Ditta “A.T.I. Di Raimondo Carmelo ” P.Iva 00919150888 (capogruppo) e “Boscarino Rosario” P.Iva 00908850886 (mandante).

Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Proposta determinazione

Premesso:

che con deliberazione n.140 del 13/07/2020 la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di completamento dei lavori di recupero e conservazione di Palazzo dei Mercedari;

che il citato progetto venne approvato in linea tecnica dal Responsabile del V Settore, giusto parere n.09/21 del 09/06/2021;

che con D.D.G. n.2111 del 23/06/2021 è stata decretata l’ammissione al finanziamento del Progetto di completamento dei lavori di recupero e conservazione di Palazzo dei Mercedari per un importo complessivo di €1.000.000,00 ed impegnata la relativa somma sul bilancio regionale, codice finanziario U.2.03.01.02.003 di €835.554,00 per l’esercizio finanziario 2021 ed €164.446,00 per l’esercizio finanziario 2022;

che con provvedimento n.4279 del 31/12/2021 il Responsabile del V Settore ha accertato e impegnato l’importo di €835.554,00 per l’anno 2021 al capitolo 8100/2 impegno 3585/21;

che in data 20/01/2022 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica SIN-TEL, alla quale è stato assegnato il numero identificativo 150086051 ,per l’affidamento mediante procedura negoziata di cui all’art.63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

che a seguito di celebrazione di gara , giusto verbale del 18/02/2022 è stata proposta l’aggiudicazione in favore dell’impresa A.T.I. Di Raimondo Carmelo (capogruppo) e Boscarino Rosario (mandante) con il ribasso offerto del 40,10%;

che con determinazione n.1029 del 16/03/2022 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa “A.T.I. Di Raimondo Carmelo” mandatario e “Boscarino Rosario” mandante;

che a seguito di esito positivo delle procedure di verifica documentale dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa , con la Determinazione n.3451 del 11/10/2022 l'aggiudicazione definitiva è stata dichiarata efficace;

che è stato stipulato il contratto d'appalto in data 28/11/2022 Rep.16137 e registrato a Modica il 02/12/2022 al n.3742 Serie 1T;

che con verbale del 14/12/2022 si procedeva alla consegna parziale dei lavori;

che in data 14/04/2023 il D.L. ha consegnato i lavori in via definitiva , con il tempo utile per l'esecuzione di 67 giorni;

che in data 06/03/2023 è stato emesso il certificato n.0 relativo alle anticipazioni contrattuali dei lavori in oggetto, per l'importo di €.95.462,90, oltre iva al 22%;

che in data 21/06/2023 è stato emesso il primo certificato di pagamento relativo al 1° Sal dell'importo di €. 71.940,38 oltre iva al 22%;

che in data 15/11/2023 è stato emesso il secondo certificato di pagamento relativo al 2° Sal dell'importo di €.191.898,35 , oltre Iva al 22%;

che con nota del RUP del 07/06/2023 i lavori venivano sospesi per la redazione della perizia di variante n. 1 e si riprendevano in data 06/11/2023;

che la predetta perizia è stata approvata in linea tecnica dal RUP con parere n.24/23 del 02/11/2023 e in linea amministrativa con determinazione n. 2904 del 09/11/2023 per un importo di €.580.755,42 con oneri di sicurezza inclusi pari ad €.36.886,54;

preso atto che in data 10/11/2023 Rap. 2798 è stato sottoscritto tra l'impresa e il RUP l'atto di sottomissione per i maggiori lavori;

preso atto che l'Impresa "A.T.I. Di Raimondo Carmelo" mandatario, con sede in Modica (RG) Via Nazionale Modica Ispica n.1 - P.Iva 00919150888 e "Boscarino Rosario" mandante , con sede a Ragusa Via galeno n.9 – P.Iva 00908850886 ha realizzato i lavori di che trattasi;

visto il verbale di fine lavori;

visti gli atti di contabilità finale ed il certificato provvisorio di regolare esecuzione dei lavori emesso in data 28/11/2023 , che si allegano in copia al presente provvedimento, con cui il D.L. certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, per un importo complessivo di €. 362.664,00 da cui detratti gli acconti corrisposti per complessivi €.359.301,63 , rimane da corrispondere all' Impresa la somma di €.3.342,37 , oltre iva a saldo di ogni avere, somma da liquidarsi con successivo provvedimento con le modalità previste dall'art. 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010 , o in alternativa decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio, il quale ai sensi dell' art. 229 del D.P.R. 207/2010 trascorsi due anni dalla data di emissione assume carattere definitivo;

preso atto che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza riserva;

preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento al fine di verificare la regolarità contributiva dell' Impresa nei confronti di INPS – INAIL e CASSA EDILE, in via telematica ha richiesto il Dure on line delle imprese;

visto il Durc on line di Di Raimondo Carmelo prot. INPS 37977710 con scadenza di validità al 07/02/2024 e il Durc on line di Boscarino Rosario prot. INAIL 40166068 con scadenza di validità al 09/01/2024 , dal quale si evince che le imprese risultano regolari con i versamenti contributivi nei confronti degli enti previdenziali;

ritenuto, per quanto sopra espresso, di potersi procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato provvisorio di regolare esecuzione dei lavori emesso in data 28/11/2023 , il quale ai sensi dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 decorsi due anni dalla data di emissione assume carattere definitivo;

vista la Determinazione n.2244 del 05 Settembre 2023 di attribuzione di elevata qualificazione U.O.6;

visto L'O.R.EL.;

visto il D.Lgs n.267/2000 art.184 che prescrive che la liquidazione avvenga con apposito atto contenente i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili;

visto il Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M.LL.PP. n.145/2000;

visto il Capitolo d'Oneri allegato al contratto;

visto il D.P.R. n.50 del 18/04/2016 recante il nuovo codice dei contratti pubblici;

Tutto ciò premesso e considerato;

Propone

1. Di dare atto che la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata;

2. Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato provvisorio di regolare esecuzione emesso il 28/11/2023 e relativo a "Completamento dei lavori di recupero e consolidamento del Palazzo dei Mercedari di Modica" – CIG: 9266323BA2 - CUP:J85C2000007000;

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010, il certificato provvisorio di regolare esecuzione dei lavori, trascorsi due anni dalla data di emissione dello stesso assume carattere definitivo;

4. Di dare atto che il credito dell'Impresa "A.T.I. Di Raimondo Carmelo " mandatario e "Boscarino Rosario" mandante , esecutrice dei lavori, a saldo di ogni avere in dipendenza della realizzazione dei lavori di che trattasi è pari ad €4.077,69 Iva compresa al 22% da liquidarsi con atto successivo e con le modalità previste dall'art. 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010, o in alternativa decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione;

5. Di dare atto che l'Iva sui lavori pari ad €735,32 , ai sensi dell'art. 1, comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (Legge Stabilità), recante nuove disposizioni in materia di versamento iva relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment"), verrà liquidata direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72;

6. Di dare atto che la predetta somma di €4.077,69 trova copertura finanziaria al capitolo

8100/2, impegno 3585/sub1/2021 , giusta determina n.1622 del 28/04/2022 , ~~somma da reimputare nell'anno 2023~~

7. Di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario a procedere alla reimputazione del suddetto impegno;

8. Di dichiarare ai sensi dell'art.8 del vigente codice di comportamento, approvato con Delibera G.M. n.285/2023 , che lo scrivente e l'istruttore amministrativo sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art.6 bis della L.n.241/1990, come introdotto dall'art.1, comma 41, della L.n.190/2012”;

9. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile della Trasparenza per quanto agli obblighi di pubblicità di cui al D.lgs n.33 del 14-03-2013 art 37 comma 1.

10. Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario dell'Ente per i successivi adempimenti.

Il Tecnico Istruttore e Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giorgio Scollo

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Vista la superiore proposta di determinazione formulata dal Responsabile U.O.6 Geom. Giorgio Scollo;

che con contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato del 1 Giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

DETERMINA

1. . Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato provvisorio di regolare esecuzione emesso il 28/11/2023 e relativo a “Completamento dei lavori di recupero e consolidamento del Palazzo dei Mercedari di Modica” – CIG: 9266323BA2 - CUP:J85C2000007000;
2. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010, il certificato provvisorio di regolare esecuzione dei lavori, trascorsi due anni dalla data di emissione dello stesso assume carattere definitivo;
3. Di dare atto che il credito dell'Impresa “A.T.I. Di Raimondo Carmelo “ mandatario e “Boscarino Rosario” mandante , esecutrice dei lavori, a saldo di ogni avere in dipendenza della realizzazione dei lavori di che trattasi è pari ad €4.077,69 Iva compresa al 22% da liquidarsi con atto successivo e con le modalità previste dall'art. 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010, o in alternativa decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione;
4. Di dare atto che l'Iva sui lavori pari ad €735,32 , ai sensi dell'art. 1, comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (Legge Stabilità), recante nuove disposizioni in materia di versamento iva relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. “split payment”), verrà liquidata direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72;
5. Di dare atto che la predetta somma di €4.077,69 trova copertura finanziaria al capitolo

8100/2, impegno 3585/sub1/2021 , giusta determina n.1622 del 28/04/2022 , somma da reimputare nell'anno 2023;

6. Di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario a procedere alla reimputazione del suddetto impegno;

7. Di dichiarare ai sensi dell'art.8 del vigente codice di comportamento, approvato con Delibera G.M. n.285/2023 , che lo scrivente e l' istruttore amministrativo sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art.6 bis della L.n.241/1990, come introdotto dall'art.1, comma 41, della L.n.190/2012";

8. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile della Trasparenza per quanto agli obblighi di pubblicità di cui al D.lgs n.33 del 14-03-2013 art 37 comma 1.

9. Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario dell'Ente per i successivi adempimenti.

Il Dirigente del III Settore

Ing. Francesco Paolino



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Acc.to 4490/2021	31-12-2021	-	19/99	2021
3585/01/2021	26-04-2022	€ 4077,69	8100/2	2021

Modica, 18-12-2023 EC

Il Responsabile di Ragioneria

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, 18/12/2023

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile di Ragioneria

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 20 DIC. 2023 al - 4 GEN. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione



Stazione
Appaltante :
Lavori di :

COMUNE DI MODICA

LAVORI DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E
CONSOLIDAMENTO DEL PALAZZO DEI MERCEDARI DI MODICA - Agenda
Urbana Ragusa - Modica PO FESR 2014/2020 Sicilia azione 6.7.1 - CIG 9266323BA2
- CUP J85C2000007000

Impresa : ATI DI RAIMONDO CARMELO (capogruppo) e BOSCARINO ROSARIO
(mandante)

STATO FINALE DEI LAVORI al 22/11/2023

CONTRATTO in data 28/11/2022, n. 16137 di repertorio, registrato a Modica in data 02/12/2022, al n. 3742 Serie 1T Mod. Vol.

PERIZIA DI VARINATE N. 1- DET. N.2904 DEL 09/11/2023 - ATTO DI SOTTOMISSIONE RAP 2798 DEL 10/11/2023 IN FASE DI REGISTRAZIONE

Importo Perizia N°1 (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	1.000.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	36.886,54
Importo lavori a base d'asta	€	543.868,88
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 40,1 %	€	362.664,00
Importo ribasso d'asta	€	218.091,42
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :		Tempi	
1) Per IVA 22% sull'importo contrattuale	79.786,08		
2) Imprevisti		Data consegna parziale	14/12/2022
3) Incentivi funzioni tecniche	11.615,11	Data della consegna	14/04/2023
4) Spese tecniche Direzione lavori, (post gara) omnicomprendivo	60.306,61	Data di inizio dei lavori	14/04/2023
5) Spese tecniche redazione perizia omnicomprendivo	12.521,14	Scadenza del tempo	
6) Spese tecniche DL spost. arredi omnicomprendivo	18.901,07	per l'ultimazione lavori	20/06/2023
7) Spese per allacci energia elettrica		Sospensione del	08/06/2023
8) Arredi, allestimenti e attrezzature	201.195,40	Ripresa del	06/11/2023
9) Spese di gara: pubblicazione	2.000,00	I lavori rimasero sospesi	150 gg
Economia da ribasso lavori IVA compresa	246.435,65	Giorni lavorati	55 gg
Economie globali IVA compresa	4.574,94	Giorni perizia	20 gg
		Nuova scadenza	08/12/2023
		Fine lavori comunicati	22/11/2023
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 637.336,00		

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		LAVORI A MISURA			
1AP.5		Fornitura e posa in opera di apparecchio a parete con sorgente luminosa a LED e fascio asimmetrico di colore bianco fiorentino. Caratteristiche: Potenza 132W rendimento luminoso 86.4 lm/W. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario per la posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi e mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte. cadauno	55,00	962,97	52.963,35
2AP.6		Fornitura e posa in iopera di proiettore regolabile con base con sorgente luminosa a LED chip on board (COB) alimentata a corrente costante tramite alimentatore elettronico. La sorgente è installata su un gruppo ottico orientabile connesso alla base mediante uno snodo. Le regolazioni sul piano orizzontale sono gestibili nei 355°, mentre sul piano verticale sono limitate a+/-180°. Stabilità massima nel puntamento grazie al perfetto bilanciamento e alla vite di blocco. Corpo ottico con funzione dissipante, base, braccio di supporto ed anello decorativo in alluminio pressofuso lega 6060. Corpo dell'apparecchio ed anello decorativo verniciato a polvere.colore bianco fiorentino.Ottiche di riflessione in polycarbonato verniciato finitura speculare atta a direzionare il flusso luminoso.Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario per la posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi e mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte. cadauno	59,00	1.172,34	69.168,06
3AP.12		Fornitura e installazione di binario elettrificato in alluminio estruso verniciato a polveri epossidiche max250V, 3 circuiti, 3 accensioni. Sezione rettangolare 31,5 x h 32,5 mm con profilo asimmetrico per la corretta connessione dei moduli. Quattro conduttori in rame di sez rrmq (tre fissi e un neutro max 16A) isolati in PVC.Coduttore di terra 4 mmq incorporato nell'alluminio. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario per la posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi o mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte. ml	153,00	228,78	35.003,34
4AP.13		Fornitura e installazione di proiettore per binario tipo Unitrack Exenia, con sorgente luminosa a LED chip on board (COB) CRI85-3000K o CRI95-2700K/3000K/4000K, alimentato in corrente continua a corrente costante tramite alimentatore elettronico nel vano alimentazione. La sorgente è istallata su un gruppo ottico orientabile connesso all'adattatore o binario mediante uno snodo. Le regolazioni sul piano orizzontali sono gestibili nei 350°, mengtre sul piano verticale sono limitate a 100°. Stabilità massima nel puntamento grazie al perfetto bilanciamento e alla vite di blocco. Corpo ottico in alluminio pressofuso con funzione dissipante lega 6060. Corpo dell'apparecchio ed anello decorativo verniciato a liquido. Fissaggio rapido tramite adattatore da binario trifase. Ottiche di riflessione in polycarbonato verniciato finitura speculare atta a direzionare i flussi luminosi.Fasci disponibili: spot(21°), large(36°) wide (56°). Dimmerazione DALI/1-10V. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio per la A RIPORTARE			157.134,75

Quant. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	rag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			157.134,75
		posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi o mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		cadauno	137,00	385,88	52.865,56
5AP.19		Fornitura e installazione di apparecchio a parete per lampade LED 25W, emissione a luce diffusa. Diffusore in vetro bianco, finitura satinata esternamente, montatura in metallo finitura bianco. Grado di protezione IP40. Completo di schermo di protezione. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio per la posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi o mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		cadauno	36,00	616,39	22.190,04
6AP.15		Fornitura e installazione di apparecchio a parete o soffitto tipo (RIGA 860 Exenia) con sorgenti luminose a LED chip on board (COB) alimentate in corrente continua a corrente costante tramite alimentatori elettronici incorporati nell'apparecchio. Corpo in lega di alluminio estruso 6060, classe di protezione IP40. Ottica diffondente in metacrilato sabbiato. Fissaggio rapido a scatto. CRI85-2700K/4000K. Dimmerazione DALI/PUSH/1-10B. Controllo ON/OFF, flusso nominale 5300Lumen, potenza 40Watt. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario per la posa, cablaggi per alimentazione, attacchi, giunti, eventuali ponteggi fissi o mobili per dare il lavoro finito a regola d'arte. Fornitura e installazione di apparecchio a parete o soffitto tipo (RIGA 860 Exenia) con sorgenti luminose a LED chip on board (COB)			
		cadauno	20,00	641,25	12.825,00
7AP.16		Fornitura e posa in opera di apparecchio da incasso in metallo per modulo LED booster tipo Square Exenia max 40W con sorgente luminosa a LED chip on board (COB) CRI85 3000K alimentata in corrente continua a corrente costante tramite alimentatore elettronico remoto per montaggio indipendente. Le regolazioni sul piano orizzontale sono gestibili nei 90° quelle sul piano verticale nei 350°. Grado di protezione IP20. Corpo in metallo. Fissaggio rapido attraverso le molle di ritenzione. Ottiche di riflessione in policarbonato verniciato finitura speculare atta a direzionare i flussi luminosi. Fasci per la versione 40W : extra-large 71°.			
		cadauno	12,00	647,90	7.774,80
8AP.20		Fornitura e installazione di apparecchio per l'illuminazione di emergenza a tenuta stagna realizzato in versione per funzionamento: permanente, non permanente o per illuminazione con alimentatore di rete. Costituito secondo le Norme CEI 34.21 e 35.22 /EN 598-1 e 598-2-22). Costruito in materiale plastico (policarbonato) autoestinguente UL 94-V2, resistente alla fiamma secondo CEI 34.21, EN 60598-1. Guarnizione di tenuta in poliuretano espanso applicata senza l'utilizzo di freon, ganci in nylon rinforzato con fibra di vetro, schermo trasparente stabilizzato ai raggi UV antingiallimento, grado di protezione IP 65. Composto da circuito elettrico costituito da: apparecchiatura di classe I, alimentazione nominale 230V SHZ, cablate con cavi di sezione 0.75 mmq secondo le norme CEI 20-22/II termoresistente HT 105 rifasate con condensatore a resistenza di scarica incorporata, dotato di morsetti a vite per conduttori fino a 2,5 mmq accumulatori ermetici ricaricabili al NiCd			
		A RIPORTARE			252.790,15

Inum. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			252.790,15
		per alte temperature. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		cadauno	3,00	542,01	1.626,03
9	AP.21	Fornitura e posa in opera di apparecchio di emergenza predisposto al funzionamento permanente o non permanente, costituito da materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma, conforme alle norme CEI 34-21, CEI EN 60598-2-22, grado di protezione IP40. Posa a parete o a soffitto con dispositivo di attacco rapido tale da garantire la connessione meccanica ed elettronica. Comprensivo di accumulatori ermetici ricaricabili al Ni Cd per alta temperatura; autonomia minima da un'ora a tre ore. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. 1) Tipo sempre acceso con bandella adesiva per segnalazione "USCITA".			
		cadauno	7,00	447,12	3.129,84
10	AP.22	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza predisposto al funzionamento permanente o non permanente, costituito da materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma, conforme alle norme CEI 34-21, CEI EN 60598-2-22, grado di protezione IP40. Posa a parete o a soffitto con dispositivo di attacco rapido tale da garantire la connessione meccanica ed elettronica. Comprensivo di accumulatori ermetici ricaricabili al Ni.Cd per alta temperatura; autonomia minima da un'ora a tre ore. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		cadauno	51,00	413,29	21.077,79
11	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio			
		m²	1.341,40	7,81	10.476,33
12	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al			
		A RIPORTARE			289.100,14

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			289.100,14
		manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni	m ²	3.959,40	1,26 4.988,84
1326.1.3		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base	m ²	1.341,40	3,58 4.802,22
14AP.2		Fornitura e collocazione di ascensore tipo oleodinamico con le caratteristiche di seguito specificate:-portata Kg. 875.00 persone 11 corsa m 10.000 fermate n. 3 servizi n. 3 velocità 0,60 mlsec. corrente volt. 380 dimensioni vano mm 200* 200 macchinario posto in basso cabina del tipo in acciaio inox grigio satinato corrimano in argento lucido.- Porte di cabina del tipo automatiche, apertura 900 rrrn. realizzate in acciaio inox grigio.- Porte di piano Rei 90 del tipo automatiche, apertura 900 realizzate in acciaio inox bronzo Manovra del tipo universale con pulsante di piano complete di pulsanti e display in cabina e al P.O. e quanto altro dettato dalle vigenti normative all'atto del montaggio. Display in cabina e al P.T. Ritorno automatico al piano con apertura porte in mancanza di energia elettrica.- Guide di cabina in profilati speciali al forno elettrico, trafilati a freddo e raccordati nelle parti di lavoro completa di zanche piastre e bulloni di fissaggio.- Gruppo motore pompa del tipo sommerso in olio con motore a due poli, classe di isolamento F, pompa con immissione di flusso a rendimento costante entrambi trattate contro le corrosioni ed aggressioni fisiche e chimiche d'ambiente, completo di gruppo di valvole appositamente studiato e tarato per la massima velocità in salita indipendentemente dalle variazioni di carico.- Bassa velocità per l'avvicinamento ai livelli di fermata, regolazione idraulica di accelerazione e frenatura ritardo messa in funzione pompa per avviamento motore senza carico idraulico, valvole di emergenza.- Cilindro di sollevamento con stelo trafilato in acciaio, rettificato e tappato ad alta precisione, completo di ammortizzatori idraulici interni e alle due estremità per eliminazione battute in fine corsa, completo di valvole paracadute applicata sulla testata o sul fondo cilindro, che elimina la possibilità di caduta dello stelo per rottura del tubo di mandata e consegue il controllo della velocità in discesa con frenatura progressiva.- Filtro di protezione delle parti idrauliche dell'impianto composto da testata di ghisa con ampi passaggi cartuccia estraibili ed intercambiabile, corpo in acciaio.- Tubazione di collegamento tra centraline e cilindro, in trafilati a freddo in acciaio, senza saldature, normalizzati in atmosfera neutra fosfatizzati internamente ed esternamente contro le ossidazioni, complete di raccordo in tubo flessibile certificato e collaudato.- Funi in acciaio (per impianto a taglia) flessibilissime formazione SEALE.- Quadro di manovra a corrente continua, raddrizzata composto da			
		A RIPORTARE			298.891,20

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			298.891,20
		protettore tennico a scatto automatico per motore principale, valvole automatiche di protezione dei circuiti di manovra, protezione a cartuccia per circuiti ausiliari, trasformatori ed alimentazione, teleruttori da salita e discesa, relais di piano, temporizzatori etc.-Serrature di piano di tipo elettorreccanico normali semiautomatiche, automatiche regolamentari, azionati da pattino. Sono compresi inoltre le linee elettriche di forza motrice da piè del vano al quadretto di distribuzione, illuminazione sala macchine e vano corsa, n.4 lampade di emergenza, scarico, tiri in alto e trasporto materiale, manovalanza leggera e pesante in aiuto al motore, spese di collaudo, pratiche per il rilascio di autorizzazioni, licenza di esercizio e quanto altro necessario per avere l'impianto completo e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		a corpo	1,00	45.331,00	45.331,00
15	AP.1	Foritura e collocazione servoscala avente le seguenti caratteristiche tecniche: - Porta Kg 130,00 ingombro guida mm.150, ingombro pedana chiusa mm 450,00 velocità 5 mt/minuto compreso partenza dolce.- Traino con rocchetto dentato;- Tensione 24 V.C consumo 0,70 Kw paracadute compreso. Colore bianco guida nera dimensione pedata 1030*770 mm. installazione esterna, versione DX, lunghezza guida metri 4 circa telo per esterno compreso.- Attacchi guida con tasselli ad espansione sui gradini ed agganci al miro retrostante;-N.2 pulsantiere di piano con cavo per accompagnatore n.2 supporti a colonnetta per pulsantiera e n.1 rampa di parcheggio.- Emergenza black out ribaltamento pedana elettrico.Compreso altresì le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'impianto completo e funzionante.			
		a corpo	1,00	14.965,50	14.965,50
16	N.P.1(ANALISI)	Pulitura di prospetto esterno, eseguita mediante lavaggio con acqua a pressione nebulizzata/atomizzata o con idropulitrice, eseguita da personale specializzato, con la rimozione di croste saline, cemento, patina biologica, colore,ecc., per rendere efficace la pulizia e far risaltare la pietra, compreso il montaggio, il nolo, lo spostamento e la posizionatura dei nebulizzatori e della centralina di pompaggio e quant'altro necessita per avere il lavoro finito a regola d'arte.			
		mq	1.021,47	15,25	15.577,42
17	N.P.2(ANALISI)	Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di calce, traspirante, con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		m²	618,75	11,55	7.146,56
18	N.P.3(E.P.ANN O 2019) -21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		m²xcm	573,706	3,94	2.260,40
19	N.P.4(E.P.ANN O 2019) - 9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta ...			
		A RIPORTARE			384.172,08

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale	
		RIPORTO			384.172,08	
		mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. imozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	mq	286,860	24,62	7.062,49
20	N.P. 5 (E.P.ANNO 2019) – 23.2.8	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in tonachino naturale, traspirante, antimuffa naturale, atossico di tipo diffusivo, a base di grassello di calce st ... azzo metallico ed a spugna, in due mani. Dato in opera, a perfetta regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore.	mq	286,860	25,75	7.386,65
21	N.P.6(ANALISI)	Pulitura e devitalizzazione e successiva rimozione di muschi e licheni e strati algali da superficie orizzontale e verticali (pietra antica) eseguito a mano con l'ausilio di spazzole di saggina e raschiature, previa imbibizione per mezzo d'impacchi da formulare composto d'alghicida, fungicida, battericida, tensiativo, adesivizzante, successivo impiego a due mani di consolidante tipo "NORDRY 200 I-ECO" e ogni altro onere e magistero per averla ad opera finita a perfetta regola d'arte.	mq.	496,10	55,33	27.449,21
22	N.P.7(ANALISI)	Fornitura e posa in opera di oblò in pietra di calcare tipo Modicana delle dimensioni di cm. 85x55 dello spessore di cm. 3, sagomata come quelli esistenti, lavorata sulle facce in vista a pelle liscia, con l'inclusione di pietra Modicana all'interno con dimensioni di cm. 8x4 e spessore cm. 3 , compreso l'onere della rimozione dell'oblò esistente in rame, le opere murarie e ogni altro magistero per averlo in opera a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	982,72	982,72
23	N.P. 10 (E.P.ANNO 2019) – 21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conf ... i autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.	m²xcm	5,737	32,26	185,08
24	N.P. 11 (E.P.ANNO 2019) – 11.1.3	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti ...o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	mq	39,114	6,21	242,90
25	N.P.12(ANALISI I)	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso idrofugo dello spessore di 12,5 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m²	19,38	41,34	801,17
26	N.P. 13 (E.P.ANNO 2019) – 11.3.1	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a				
		A RIPORTARE			428.282,30	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 7 Importo Totale
		RIPORTO			428.282,30
		macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		mq	10,320	42,00	433,44
27	N.P. 28 (E.P.ANNO 2019) - 11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		m²	3,120	15,16	47,30
28	N.P. 29 (E.P.ANNO 2019) - 21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.			
		m	4,000	4,27	17,08
29	N.P. 30 (E.P.ANNO 2019) - 15.4.12.2	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.			
		per diametro da 100 mm			
		m	4,000	63,03	252,12
30	N.P. 8 (E.P.ANNO 2019) - 26.7.7	Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento de ... perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego			
		cad	5,000	120,00	600,00
31	N.P. 9 (E.P.ANNO 2019) - 26.7.2	Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, comp ... oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego			
		cad	5,000	488,66	2.443,30
32	N.P. 27 (E.P.ANNO 2019) - 26.1.29	26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.			
		m²	224,000	13,99	3.133,76
33	18.6.3.3	Esecuzione di giunzione dritta, derivata a T o derivata a H, grado di protezione IP68, effettuata con connessioni rapide a perforazioni di isolante e dadi filettati di serraggio. Per cavi multipolari con isolamento fino a 1 kV e sezioni da 1,5mm² a 6 mm². Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per giunto ad H			
		A RIPORTARE			435.209,30

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 8 Importo Totale	
		RIPORTO			435.209,30	
		cad	32,00	47,70	1.526,40	
34	14.3.18.22	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - slb, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x2,5mm ²	m	540,00	4,71	2.543,40
35	AP.27	Fornitura e posa in opera di Apparechio da incasso a terra completo	cadauno	26,00	1.575,62	40.966,12
36	AP.28	Fornitura e posa in opera di Apparechio da incasso a terra completo di controcausa per illuminazione indiretta. Corpo in alluminio pressofuso e anello di copertura in acciaio inox AISI 316 L. Equipaggiato con 9 LED, assorbimento totale 21W, Tc 2200K, fascio ottico con lenti 25°, vetro antiscivolo obbligatorio. Grado di protezione IP68 Full Dry, resistenza IK10. Carrabile 2000 Kg. Orientabilità 15°obbligatoria. Isolamento in classe I. completo di ogni e onere per dare l'opera completa tipo A02	cadauno	3,00	1.430,14	4.290,42
37	14.3.18.25	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - slb, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x10mm ²	m	25,00	13,10	327,50
38	14.4.5.22	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera.[Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A	cad	1,00	55,40	55,40
39	14.4.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera.[Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A				
		A RIPIANTARE			484.918,54	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 9 Importo Totale	
		RIPORTO			484.918,54	
		cad	10,00	24,20	242,00	
40	14.4.16.1	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. commutatore rotativo 0-1-2 10A 1P	cad	2,00	35,30	70,60
41	14.4.16.8	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. interr.crepuscolare 2-2000 Lux 1 contatto con fotocellula	cad	1,00	186,90	186,90
42	14.4.14.1	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di sezionatori portafusibili modulari per fusibili cilindrici (con fusibile AM o GF incluso), con o senza lampada di segnalazione compresi i collegamenti elettrici necessari, l'etichettatura e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. portafusibili 10x38 1P- fusibile fino a 32A	cad	4,00	17,60	70,40
43	14.4.11.2	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di contattori modulari con contatti NA oppure NC, circuito di comando a qualsiasi tensione di funzionamento, con o senza comando manuale sul fronte del contattore, compresa l'incidenza dell'eventuale circuito ausiliario da realizzare nel quadro (comprensivo di selettore 0-1-2, lampade spie, morsetti, contatti ausiliari, ecc), i collegamenti elettrici necessari, l'etichettatura e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. contattore modulare 2P 25 A (categoria AC7a)	cad	2,00	45,90	91,80
44	14.4.4.12	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 54 moduli	cad	1,00	194,70	194,70
45	14.4.6.2	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA	cad	10,00	47,90	479,00
46	18.6.6	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sovratensione tipo 2 e tipo 3 per montaggio universale in apparecchi illuminanti e morsettiere di derivazione per impianti di illuminazione pubblica, in Classe di Isolamento II con indicatore meccanico di guasto (fine vita a circuito aperto,				
		A RIPORTARE			486.253,94	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 10 Importo Totale	
		RIPORTO			486.253,94	
		OCM) . Il dispositivo dovrà avere la possibilità, in caso di guasto, di disconnettere il funzionamento della lampada associata utilizzando il collegamento L/L'. Il dispositivo dovrà avere una tensione a vuoto $U_{oc} > 10kV$, in accordo alla IEC 61000-4-5 e garantire la protezione dell'armatura nei confronti di sovratensioni per manovre o commutazioni (TOV) con una tensione massima continuativa $U_c > 320V$ secondo la IEC 61643-11.7.2.8 e un livello di tensione di protezione $U_p < 1,3kV$. Sono compresi gli accessori di fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad	1,00	23,40	23,40
47	18.7.3.5	Fornitura e posa in opera di armadio vuoto in vetroresina idoneo al contenimento di apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione in accordo alla norma CEI EN 62208 (CEI 17-87), di tipo modulare e componibile, con grado di protezione IP44, comprensivo di telaio per posa a pavimento, setti separatori in bachelite e serratura di sicurezza a cifratura unica. E' compreso l'onere del fissaggio, degli eventuali fori interni per il passaggio cavi e di quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. misure esterne (l x p): 580x330 mm - altezza fino a 1390 mm a due vani	cad	1,00	712,00	712,00
48	N.P. 15(ANALISI)	Palo con base in fusione di ghisa a norma UNI EN 1561 e struttura in acciaio zincato a caldo a norma UNI EN ISO 1461, entrambi verniciati, Ø base 350 mm, predisposto per attacco di diffusori o lanterne, in opera su basamento in calcestruzzo mediante bloccaggio con sabbia e sigillatura in cemento, incluso il collegamento elettrico alla cassetta di derivazione, esclusi il basamento in calcestruzzo e i diffusori o lanterne: altezza 5,50 m: con attacco a testa palo	cad	6,000	804,74	4.828,44
49	N.P. 16(ANALISI)	Lanterna in stile di forma quadrangolare, con corpo in alluminio nero e diffusore in metacrilato trasparente, completa di riflettore, per lampade a led luce da 2200 a 3000 K, 40W: installata a tenuta: altezza 800 mm, lato 400 mm	cad	6,000	776,39	4.658,34
50	AP.23	Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione a plafoniera, stagno IP65 in alluminio pressofuso verniciato, per frontaggio a soffitto composto da corpo in polycarbonato grigio 7030, infrangibile ed autoestinguente stabilito ai UV e diffusore in polycarbonato trasparente autoestinguente VZ riflettore in acciaio laminato e zincato, adatto per due tubi fluorescenti da 58 W. Nel prezzo si intende compreso ogni onere ed accessorio per la posa per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cadauno	7,00	264,12	1.848,84
51	AP.25	Fornitura, trasporto e posa in opera di Ventilconvettore grandezza 3 del tipo verticale per installazione a pavimento tipo Saviana o similari, con copertura e piedini di appoggio, a batteria semplice per condizionamento estivo ed invernale costituito da Carter in lamiera metallica verniciata a fuoco telaioportante in profilati metallici completo di ventilatore di mandata del tipo centrifugo a doppia aspirazione, con giranti in alluminio bilanciati staticamente e dinamicamente, diettairente calettati				
		A RIPORTARE			498.324,96	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 11 Importo Totale
		RIPORTO			498.324,96
		sull'albero motore, batteria in tubi di rame a 3 ranghi espansi meccanicamente in alette di alluminio. Le batterie (destre o sinistre) devono potere essere invertite in cantiere sistemando gli attacchi sul lato opposto della vasca di raccolta condensa, filtri in materiale sintetico rigenerabile, commutatore estate-inverno, conunutatore di velocità a bordo a tre posizioni a norma CEI/IEC, dato in opera a perfetta regola d'arte compreso l'onere del collegamento alle tubazioni, l'attacco superiore di entrata acqua provvisto di valvolina di sfogo acqua, detentore con esclusione della linea di alimentazione elettrica e del collegamento equipotenziale. Prestazioni riferite alle seguenti condizioni di funzionamento (max velocità) :riscaldatrento acqua 70°/60°, area + 20°; raffreddamento acqua 7°/12°- area 27°/19°; resa in raffreddatrento 3.400W, resa in riscaldarn:nto 7.620W			
		cadauno	12,00	1.279,30	15.351,60
52	AP.26	Fornitura, trasporto e posa in opera di Ventilconvettore grandezza 6 del tipo verticale per l'installazione a pavimento tipo Sabiana o similari, con copertura e piedini di appoggio, a batteria semplice per condizionamento estivo ed invernale costituito da Carter in lamierametallica verniciata a fuoco, telaioportante in profilati mtallici completa di ventilatore di mandata del tipo centrifugo a doppia aspirazione con giranti in alluminio bilanciati staticamente e dinamicamente direttarrente calettati sull'albero motore in alette di alluminio. Le batterie (destre o sinistre) devono poter essere invertite in cantieresistemmdo gli attacchi sul lato opposto della vasca di raccolta condensa, filtri in materiale sintetico rigenerabile, commutatore estate-inverno, commutatore di velocità a bordo a tre posizioni a norma CEI/IEC, dato in opera a perfetta regola d'arte compreso l'onere de collegamento alle tubazioni, l'attacco superiore di entrata d'acqua provvisto di valvolina di sfogo aria, detentore con esclusione della linea di alitrentazione elettrica e del collegamento equipotenziale. Prestazioni riferite alle seguenti condizioni di funzionamnto (max velocità):riscaldarrento acqua 70°/60° - area + 20°. Raffreddarn:nto acqua 7°/12°- aria27°/19°. Resa in raffreddamnto 6.700W; resa in riscaldarrento 15.500W.			
		cadauno	5,00	1.681,28	8.406,40
53	N.P.17(ANALISI I)	Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'elemento precedente della linea, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, cavo a 4 poli +2 poli per alimentazione con guaina in PVC , idoneo al tipo di centrale, conforme CPR, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 46-76 . Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta e la minuteria occorrente. Sono comprese infine le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.			
		cad	48,00	51,96	2.494,08
		A RIPIORTARE			524.577,04

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 12 Importo Totale
		RIPORTO			524.577,04
54	N.P.19(ANALISI)	Fornitura e collocazione di rivelatore passivo di tipo volumetrico a doppia tecnologia, microonde/infrarosso per impianti di antintrusione, portata 15 m, dotato di led di visualizzazione degli allarmi, conteggio impulsi variabile, lenti pigmentate per la protezione contro le luci bianche e regolazione copertura microonda.I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	cad 48,00	131,54	6.313,92
55	N.P.20(ANALISI)	Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, completa di lampeggiatore e coperchio e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. sirena elettronica del tipo a batteria 12 V/2 Ah	cad 1,00	263,07	263,07
56	N.P.18(ANALISI)	Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tipo a zone configurabili ed espandibili, del tipo a configurazione ad indirizzamento individuale con: - linee di segnalazione (rivelazione) a bus parallelo;-organizzazione d'allarme separata;-linee di rivelazione di indirizzamento sia individuali che multipli in grado di rilevare informazioni differenziate di allarme, manomissione, taglio e corto linea; - linee di segnalazione atte a supportare i rivelatori volumetrici con elemento di indirizzamento integrato o mediante elemento di indirizzamento singolo da installarsi direttamente all'interno del rivelatore.La centrale dovrà essere dotata di un pannello alfanumerico che consenta oltre le normali operatività (inserimento e disinserimento, azzeramento allarmi, controllo stato impianto ecc.) la personalizzazione dell'impianto. La centrale dovrà rendere disponibili anche tramite moduli esterni le uscite relè d'allarme controllate per il comando di attuatori ottico-acustici e di uscite programmabili di tipo open collector per la trasmissione remota; le uscite per il comando degli attuatori e la trasmissione remota dovranno essere sono attribuibili ad eventi di allarme secondo una lista pre programmata di varianti di abbinamento delle stesse. La centrale deve essere dotata di protezione tamper e di contenitore con porta incernierata capace di contenere una batteria opzionale. La centrale dovrà segnalare i tentativi di manomissione provvedendo al: -controllo del tentativo di apertura dell'armadio della centrale; -controllo della linea di trasmissione dati; -controllo continuo dei loop d'allarme.La centrale dovrà presentare elevata immunità a perturbazioni ambientali, alle interferenze di carattere elettromagnetico ed essere dotata di protezione contro sovratensioni sull'alimentazione e linee di segnalazione.Sono comprese l'incidenza delle linee di alimentazione, le tubazioni dielettriche, le scatole, le opere murarie ed accessori per il fissaggio, compreso l'onere e la codifica e la programmazione della centrale e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta e funzionante a perfetta regola			
		A RIPORTARE			531.154,03

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 13 Importo Totale
		RIPORTO			531.154,03
		d'arte. Centrale antintrusione 8 zone espandibile fino a 512			
		cad	1,00	1.825,08	1.825,08
57	N.P.21(ANALISI I)	Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI 79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettronica, collegamento alla centrale via cavo e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		cad	1,00	267,90	267,90
58	N.P.22(ANALISI I)	Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a trasponder, conforme CEI 79-2 I° livello, costituito da 2 chiavi e lettore programmabile, in contenitore plastico modulare per installazione in scatola da incasso e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		cad	1,00	187,20	187,20
59	AP.32	Fornitura e posa in opera di impianto Videosorveglianza composto da:- n.24 telecamere da interno a colore varifocal 5Mbp del tipo Day&Night digitali in IP;- n.8 telecamere da esterno a colore varifocal 5Mbp del tipo Day&Night digitali in IP con custodia avente grado di protezione > IP55;- n.1 DVR digitale con 32 ingressi digitali in IP, possibilità di collegamento in rete;- n.2 Swicht POE a 16 ingressi;- n.1 Monitor 20" a coloricompleto di condutture e cavi elettrici di collegamento del tipo UTP cat.6 per il collegamento delle telecamere e ogni onere per dare l'opera completa			
		a corpo	1,00	29.424,41	29.424,41
60	N.P. 23 (E.P.ANNO 2019) - 26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori			
		m³	12,000	15,70	188,40
61	N.P. 24 (E.P.ANNO 2019) - 26.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.			
		cad	465,000	12,52	5.821,80
62	N.P. 25 (E.P.ANNO 2019) - 26.1.36	Catena in PVC di colore bianco/rossa, fornita e posta in opera per delimitazione di piccole aree di lavoro, con anelli del diametro non inferiore mm 8. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che prevede la catena; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro.			
		m	420,000	1,31	550,20
		A RIPORTARE			569.419,02

Nun. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 14 Importo Totale
		RIPORTO			569.419,02
63	N.P. 26 (E.P. ANNO 2019) - 26.1.37	Colonna in PVC di colore bianco/rossa, fornita e posta in opera per il sostegno di catene in PVC, di nastri, di segnaletica, ecc. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni standard: diametro del tubo cm 4; altezza cm 90, idonea base di appesantimento in mopleo o cemento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della colonnina.			
64	N.P. 14(ANALISI)	Fornitura e collocazione di sportelli in legno "Pino di Svezia" a chiusura armadi a muro per quadri elettrici e centralina antincendio esistenti, ad una o più ante, bugnati a disegno identico alle porte interne esistenti, costituito da telaio maestro in Pino di Svezia di sezione minima di 9x4 cm., fissato con viti in ottone al contro-telaio in legno Pino di Svezia, parti mobili con intelaiature e struttura in legno Pino di Svezia, completa di cerniere, opere murarie, compreso altresì due passate di vernice trasparente e ogni altro onere e magistero per averlo in opera a perfetta regola d'arte.	cad 190,000	20,43	3.881,70
			9,640	773,31	7.454,71
		A RIPORTARE			580.755,43

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	580.755,43	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	36.886,54	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	543.868,88	
Il ribasso d'asta del 40,1% su € 543.868,88	€		218.091,42
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		325.777,46
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	€		36.886,54
Lavori a misura al netto	€		362.664,00
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		362.664,00

MODICA li' 22/11/2023

Il Direttore dei lavori
Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito
Maria
Cristina
Ferlito
26.11.2023
17:18:09
GMT+00:00



Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giorgio Scollo

L'Impresa
Di Raimondo Carmelo



Firmato digitalmente da:
DI RAIMONDO CARMELO
Firmato il 27/11/2023 07:34
Seriale Certificato: 2273966
Valido dal 10/03/2023 al 10/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DEL PALAZZO DEI MERCEDARI DI MODICA – Agenda Urbana Ragusa – Modica PO FESR 2014/2020 Sicilia azione 6.7.1 - CIG 9266323BA2 – CUP J85C2000007000 - CUP: J85C2000007000 - CIG: 9266323BA2

COMMITTENTE: CITTA' DI MODICA (RG)

R.U.P. Geom. Giorgio Scollo

IMPRESA A.T.I. Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario mandante - Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo residente a Modica in Via Modica Ispica, CF DRM CML 69P05 F258R, -P.IVA 00919150888 - Impresa mandante Boscarino Rosario con sede a Ragusa in Via Galeno n° 9 -P.IVA 00908850886

CONTRATTO in data 28/11/2022, n. 16137 di repertorio, registrato a Modica in data 02/12/2022, al n. 3742 Serie - PERIZIA DI VARINATE N. 1- DET. N.2904 DEL 09/11/2023 – ATTO DI SOTTOMISSIONE RAP 2798 DEL 10/11/2023

Premesso

- che con determinazione n. 1026 del 16/03/2022 è stata proposta l'aggiudicazione definitiva che ha approvato il verbale sopramenzionato
- in data 25/03/2022 con nota prot. 15325 del V Settore è stata comunicata l'avvenuta aggiudicazione alla citata ATI
- con Provvedimento n. 3451 del 11/10/2022 a seguito di conclusione con esito positivo della procedura di verifica dei requisiti dichiarati, l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace;
- con l'impresa è stato stipulato in Contratto n° 16137 di rep del 28/11/2022 reg.to a Modica il 02/12/2022 al n° 3742 Serie 1T - per la realizzazione dei lavori di **COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DEL PALAZZO DEI MERCEDARI DI MODICA – Agenda Urbana Ragusa – Modica PO FESR 2014/2020 Sicilia azione 6.7.1 - CIG 9266323BA2 – CUP J85C2000007000**, con l'importo di € 520.206,09 di cui € 16.474,34 per oneri della sicurezza;
- che è stata redatta una Variante suppletiva dell'importo di € 580.755,42 con oneri di sicurezza inclusi pari a € 36.886,54 approvata con DET. N.2904 DEL 09/11/2023 – ATTO DI SOTTOMISSIONE RAP 2798 DEL 10/11/2023
-

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI E CSE			
Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito		Ferlito Maria Cristina - FRLMCR76H60C351Z/04022200879	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Catania		Catania	20/06/1976
nato/a a		provincia	il
Ordine degli Ingegneri dell'Ordine di Catania		\$ErEmpty_DIR_LAV_07\$	4184
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Adua, n.30		95040	Motta Sant'Anastasia
con studio in (indirizzo)		cap	comune
3285681975	0957553059		
telefono	fax	mariacristina.ferlito@inpec.eu	
		posta elettronica certificata	
		prov.	
		Città Metropolitana	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI



Comune di Modica

Città di Modica

Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario mandante
- Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo residente a Modica
in Via Modica Ispica, CF DRM CML 69P05 F258R, -P.IVA
00919150888 - Impresa mandante Boscarino Rosario con sede a
Ragusa in Via Galeno n° 9 -P.IVA 00908850886

Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario
mandante - Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo
residente a Modica in Via Modica Ispica, CF DRM CML
69P05 F258R, -P.IVA 00919150888 - Impresa
mandante Boscarino Rosario con sede a Ragusa in Via
Galeno n° 9 -P.IVA 00908850886

denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Di Raimondo Carmelo		DRM CML 69P05 F258R	00919150888
legale rappresentante		nato/a a	il
residente a Modica in Via Modica Ispica			
sede legale in via		cap	comune
3382801294			drcimpianti@pec.it
telefono	fax	posta elettronica certificata	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Quadro Economico

A) LAVORI	€	580.755,42
Oneri della sicurezza inclusi (edili - impianti)	€	36.886,54
Lavori a base d'asta:	€	543.868,88
Ribasso d'asta del 40,10%	€	218.091,42
Importo netto	€	325.777,46
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€	36.886,54
A) Importo contrattuale	€	362.664,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) Per I.V.A. 22% sull'importo contrattuale:	€	79.786,08
2) Imprevisti	€	0
3) Incentivi funzioni tecniche 2%	€	11.615,11
3) Spese tecniche DL (post gara) onnicomprensivo	€	60.306,61
3) Spese tecniche redazione perizia onnicomprensivo	€	12.521,14
3) Spese tecniche DL spost. arredi onnicomprensivo	€	18.901,07
4) Spese per allacci energia elettrica	€	0
5) Arredi, allestimenti e attrezzature	€	201.195,40
6) Spostamenti dei reperti museali	€	0
7) Spese di gara: pubblicazione	€	2.000,00
B) Sommano le somme a disposizione	€	386.325,41
C) Economia da ribasso lavori I.V.A. compresa	€	246.435,65
D) Economie globali IVA compresa	€	4.574,94
TOTALE A+B+C+D	€	1.000.000,00

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- Consegna dei lavori:**
I lavori sono stati consegnati parzialmente il giorno **14/12/2022** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa
- La consegna totale è stata eseguita con verbale del **14/04/2023**.
- Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **67** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna totale
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **20/06/2023**

Elaborato: *Certificato di regolare esecuzione*

pag.2

La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale di € 0.1 per ogni giorno di ritardo.

- **Sospensione e ripresa dei lavori:**

I lavori subirono le seguenti sospensioni:

1) dal 08/06/2023 al 06/11/2023 per 150 gg naturali e consecutivi

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse proroghe:

Con nota del RUP del 07/06/2023 si sospendevano i lavori per la redazione della perizia di variante n.1 e si riprendevano in data 06/11/2023 concedendo un ulteriore termine di gg 20.

- **Termini dei lavori:**

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 08/12/2023

- **Ultimazione dei lavori:**

L'impresa comunicava tramite Pec l'ultimazione dei lavori per il 23/11/2023

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 24/11/2023 mediante la redazione del Verbale di ultimazione dei lavori, e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **22/11/2023** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	€362.644,00
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N. 0 del 06/03/2023	€ 95.462,90
Certificato N.1 del 21/06/2023 ..	€ 71.940,38
Certificato N. 2 del 15/11/2023	€ 191.868,35
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 359.301,63
SOMMANO LE DETRAZIONI euro ritenuta 0,50% per infortuni	€ 1.813,32
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	€ 1.529,05
Svincolo ritenute dello 0,50% per assenza di infortuni	€ 1.813,32
TOTALE CREDITO DELL'IMPRESA	€ 3.342,37

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito il giorno **24/11/2023** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Rappresentante legale dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'A.T.I. Impresa Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario mandante - Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo residente a Modica in Via Modica Ispica, CF DRM CML 69P05 F258R, -P.IVA 00919150888 - Impresa mandante Boscarino Rosario con sede a Ragusa in Via Galeno n°

Elaborato: *Certificato di regolare esecuzione*



Città di Modica

Comune di Modica

9 -P.IVA 00908850886 corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato e alla perizia di variante approvata;

- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza PAT 10547008 posizione continuativa dal 19/02/1993 – INPS 6504581926 – INAIL 000949074
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. Il Direttore dei lavori ha redatto dichiarazione asseverata in merito all'assenza di eventuali contestazioni;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato € 3.342,37 senza riserve da parte dell'impresa e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario mandante - Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo residente a Modica in Via Modica Ispica, CF DRM CML 69P05 F258R, -P.IVA 00919150888 - Impresa mandante Boscarino Rosario con sede a Ragusa in Via Galeno n° 9 -P.IVA 00908850886** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro € **362.644,00** da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:

•	Acconto n. 0	06/03/2023	€ 95.462,90
•	Acconto n. 1	21/06/2023	€ 71.940,38
•	Acconto n. 2	15/11/2023	€ 191.898,35
•	Totale acconti		€ 359.301,63

resta il credito di Euro € 3.342,37 (diconsi euro **tremilatrecentoquarantadue/37**) compreso lo svincolo della ritenuta dello 0,50 %, poiché non ci sono stati infortuni durante lo svolgimento dei lavori, che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è **NESSUNA**;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Modica 28/11/2023

L'impresa



Firmato digitalmente da:
DI RAIMONDO CARMELO
Firmato il 29/11/2023 07:36
Seriale Certificato: 2273966
Valido dal 10/03/2023 al 10/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

A.T.I. Di Raimondo Carmelo

Il Direttore dei Lavori

Maria Cristina Ferlito
28.11.2023 19:51:40
GMT+00:00

(Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito)

CONFERMA
del Responsabile del Procedimento

(Geom. Giorgio Scallo)

Elaborato: *Certificato di regolare esecuzione*

pag.4



Comune di Modica



Città di Modica

LAVORI: LAVORI DI *COMPLETAMENTO* DEI LAVORI DI
 RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DEL PALAZZO DEI
 MERCEDARI DI MODICA – Agenda Urbana Ragusa – Modica PO
 FESR 2014/2020 Sicilia azione 6.7.1 - CIG 9266323BA2 – CUP J85C2000007000

IMPRESA: Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino Rosario
 mandante - Impresa capogruppo Di Raimondo Carmelo
 residente a Modica in Via Modica Ispica, CF DRM CML
 69P05 F258R, -P.IVA 00919150888 - Impresa mandante
 Boscarino Rosario con sede a Ragusa in Via Galeno n° 9 -
 P.IVA 00908850886

CONTRATTO: n° 16137 di rep del 28/11/2022 reg.to a Modica il 02/12/2022
 al n° 3742 Serie 1T

Det. Dirig. n°2904 del 09/11/2023 Appr. Perizia – Rap. N. 2798 del
 10/11/2023

Importo dei lavori Perizia a lordo	€	580.755,42
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	- €	36.886,54
Restano i lavori a base d'asta a lordo	€	543.868,88
Ribasso d'asta (40.10%)	- €	218.091,42
Importo dei lavori al netto	€	325.777,46
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	36.886,54
Importo complessivo contrattuale (oltre IVA)	€	362.664,00

VERBALE DI FINE LAVORI

L'anno **DUEMILAVENTITRE'** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di
NOVEMBRE (24/11/2023), tra la sottoscritta Dott. Ing. Maria Cristina Ferlito, nella



Comune di Modica



Città di Modica

qualità di Direttore dei Lavori, e i Sig.ri Di Raimondo Carmelo mandatario e Boscarino mandante nella qualità di Rappresentati legali delle imprese omonime

CONSIDERATO

- che con verbale in data 14/04/2023 è stata effettuata la consegna totale dei lavori;
- vista la "Relazione sospensione dei lavori" del 07/06/2023 redatta dalla sottoscritta;
- vista l'autorizzazione del RUP Geom. Giorgio Scollo a procedere del 08/06/2023;
- data la tipologia dei lavori stessi legata strettamente al cronoprogramma dei lavori del cantiere attiguo inerente la riqualificazione del *Sagrato della Madonna delle Grazie* che impedirebbe il normale svolgimento delle attività e delle lavorazioni;
- che in data 08/06/2023 veniva sottoscritto il verbale per la sospensione dei lavori;
- che in data 06/11/2023 veniva effettuato il sopralluogo sul cantiere che consentiva di accertare lo stato dei luoghi e le condizioni che hanno generato la sospensione sono venute a mancare
- con in data del 06/11/2023 si è redatto il verbale di ripresa dei lavori;
- che in data 23/11/2023 l'impresa ha comunicato, tramite Pec, l'ultimazione dei lavori

SI ATTESTA

Che i lavori risultano ultimati

Di seguito si descrive brevemente lo stato dei luoghi:

Le opere edili che impiantistiche, previste nell'intervento, risultano complete e il lavoro realizzato a regola d'arte

Sulla base di quanto esposto è stato redatto il presente verbale in unica copia che, previa lettura e conferma delle parti presenti alla stesura, viene sottoscritto anche dall'Esecutore in segno della più ampia accettazione.



Comune di Modica



Città di Modica

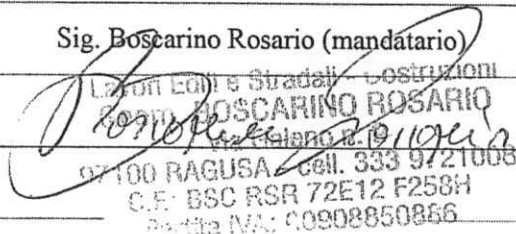
Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato per accettazione dall'impresa appaltatrice che si dichiara pronta a riprendere immediatamente i lavori indicati senza sollevare alcuna eccezione.

PER L'IMPRESA

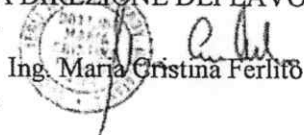
Sig. Di Raimondo Carmelo (mandante)


IMPRESA IMPIANTI ELETTRICI
DI RAIMONDO CARMELO
Via Modica Nuova n. 1
07015 Modica (RG)
Partita IVA: 00919150888

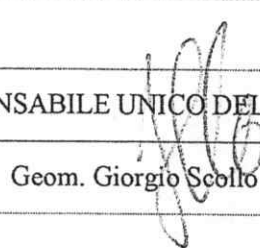
Sig. Boscarino Rosario (mandatario)


LAVORI EDILI E STRADALI - COSTRUZIONI
ROSARIO BOSCARINO ROSARIO
Via Modica Nuova n. 1
07015 RAGUSA - Cell. 333 9121008
C.F. BSC RSR 72E12 F258H
Partita IVA: 00908850866

LA DIREZIONE DEI LAVORI


Ing. Maria Cristina Ferlito

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO


Geom. Giorgio Scillo