



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE del III Settore Tecnico

n. 2590 del 6 OTT. 2023

n. 338 del 26.09.2023

OGGETTO: “Assegnazione di contributi per interventi riferiti a Rigenerazione Urbana Edificio: “Palazzo storico De Naro Papa Piazza S. Giovanni” – Approvazione quadro economico post gara - CUP: J83D21001300001

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Comune di Modica è assegnatario dei contributi previsti dall'art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27.12.2019 n. 160 e dal DPCM del 21 .01.2021, confluiti per gli anni 2021 – 2026 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) 1, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, attribuiti su richiesta dell'Ente;
- che il Comune di Modica ha individuato gli interventi per i quali è risultato assegnatario secondo quanto previsto dal il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concero con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'Interno e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021 n. 56;
- che con lo stesso provvedimento per l' Edificio: “Palazzo storico De Naro Papa Piazza S. Giovanni” il Comune di Modica è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 1.605.555,00;
- che il progetto è stato redatto dall'ing. Marco La Rosa, giusto disciplinare del 03.07.2022;
- che con nota prot. n. 28825 del 15.06.2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo e con nota prot. n. 31927 del 03.07.2023 il PSC;
- che il progetto è stato approvato in linea tecnica con parere n. 12/2023 del 13.07.2023;
- che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 1.605.555,00, di cui € 1.162.256,20 per lavori ed € 443.298,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il quadro economico pre gara allegato alla presente determinazione allegato 1;

- che con determina n. 2417 del 21.09.2023 i lavori sono stati aggiudicati con il ribasso del 18,888% all' Impresa Emma Lavori coop A.R.L. p. iva 01581970850 con sede a San Cataldo Piazza degli Eroi n. 2;
- che occorre aggiornare il quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori, allegato 2;
- che con la determinazione del Commissario Straordinario n. 2712 del 26.07.2022 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Responsabile del V Settore in P.O.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. 48/91;

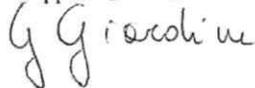
Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

- 1 Di approvare il nuovo quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori relativi al "Assegnazione di contributi per interventi riferiti a Rigenerazione Urbana Edificio: "Palazzo storico De Naro Papa Piazza S. Giovanni" allegato 2;
- 2 Di dare atto che nell'impegno n. 2202/22 cap. 3199/2 giusta determinazione n. 3199 del 12.09.2022 è stata impegnata la somma di € 1.605.555,00 reimputata con determina n. 1905 del 19.07.2023;
- 3 Di dare atto che la variazione del suddetto quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario;
- 4 Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;
- 5 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

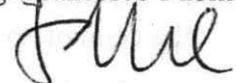
L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



Il Dirigente

Ing. Francesco Paolino



ALLEGATO I

Lavori di "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riqualificazione e rifunzionalizzazione Palazzo storico Denaro Papa. CUP J83D21001300001 CIG 9990145075 importo del progetto: € 1.605.555,00; importo dei lavori: € 1.162.256,20	
PRE GARA	
Lavorazioni	1 162 256,20 €
importo costi sicurezza inclusi nei lavori	16 000,00 €
oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	43 698,22 €
sommano costi della sicurezza	59 698,22 €
importo soggetto a ribasso d'asta	1 102 557,98 €
complessivo dei lavori	1 162 256,20 €
Somme a disposizione	
IVA sui lavori (10%)	116 225,62 €
Imprevisti ed arrotondamenti	32 206,23 €
spese pubblicità di gara	3 345,71 €
spese per istanze	1 000,00 €
oneri per progettazione definitiva esecutiva e CSP	85 180,29 €
spese per direzione lavori CSE collaudo tecnico amministrativo e statico	161 153,82 €
incentivo per funzioni tenciche (art.113 Dlgs 50/2016) (0,80x2% sui lavori)	18 596,10 €
oneri di conferimento a discarica	10 000,00 €
per line vita	10 000,00 €
per sevoscala manuale	5 591,03 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	443 298,80 €
Totale quadro economico	1 605 555,00 €

ALLEGATO 2

Lavori di "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riqualificazione e rifunzionalizzazione Palazzo storico Denaro Papa. CUP J83D21001300001 CIG 9990145075 importo del progetto: € 1.605.555,00; importo dei lavori: € 1.162.256,20	
POST GARA	
Lavorazioni	1 162 256,20 €
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	59 698,22 €
costi della manodopera non soggetti a ribasso	404 999,60 €
importo soggetto a ribasso d'asta	697 558,38 €
ribasso d'asta del 18,888 % sui lavori soggetti a ribasso	131 754,83 €
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	59 698,22 €
costi della manodopera non soggetti a ribasso	404 999,60 €
importo lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri di sicurezza e costi manodopera	1 030 501,37 €
Somme a disposizione	
IVA sui lavori (10%)	103 050,14 €
Imprevisti ed arrotondamenti	32 206,23 €
spese pubblicità di gara	3 345,71 €
spese per istanze	1 000,00 €
oneri per progettazione definitiva esecutiva e CSP	85 180,29 €
spese per direzione lavori CSE collaudo tecnico amministrativo e statico	161 153,82 €
incentivo per funzioni tenciche (art.113 Dlgs 50/2016) (0,80x2% sui lavori)	18 596,10 €
oneri di conferimento a discarica	10 000,00 €
per line vita	10 000,00 €
per sevoscala manuale	5 591,03 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	430 123,32 €
economie da ribasso d'asta	131 754,83 €
economie da iva	13 175,48 €
totale economie	144 930,31 €
Totale quadro economico	1 605 555,00 €

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 3/10/23



Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 6 OTT. 2023 al 21 OTT. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione