



# Città di Modica

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE del III Settore Tecnico

n. 2587 del 6 OTT. 2023

n. 342 del 26.09.2023

**OGGETTO:** "Assegnazione di contributi per interventi riferiti a Rigenerazione Urbana  
Edificio: "Palazzo degli studi Corso Umberto I" - Approvazione quadro  
economico post gara. CUP: J83D21001320001

### IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Comune di Modica è assegnatario dei contributi previsti dall'art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27.12.2019 n. 160 e dal DPCM del 21 .01.2021, confluiti per gli anni 2021 – 2026 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) 1, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, attribuiti su richiesta dell'Ente;
- che il Comune di Modica ha individuato gli interventi per i quali è risultato assegnatario secondo quanto previsto dal il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'Interno e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021 n. 56;
- che con lo stesso provvedimento per l' Edificio: "Palazzo degli studi Corso Umberto I"; il Comune di Modica è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 1.627.872,00
- che il progetto è stato redatto dall'ing. Giuseppe Garofalo e dall'arch. Alessia Cerruto giusto disciplinare del 24.05.2023 e dall'ing. Giovanni Assenza per la stesura del piano di sicurezza giusto disciplinare del 14.06.2023;
- che con nota prot. n. 35402 del 21.07.2023 i professionisti hanno trasmesso il progetto esecutivo;
- che il progetto è stato approvato in linea tecnica con parere n. 15/2023 del 08.08.2023 ai sensi dell'art.5, Comma 3, della Legg e Regionale 12/07/2011 n.12, come successivamente modificata con l'art.24 della legge Regionale n.8 del 17/05/2016, che disciplina l'applicazione in Sicilia dell'art. 27 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50;

- che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 1.627.827,00, di cui € 1.139.501,35 per lavori ed € 488.370,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il quadro economico allegato alla presente determinazione allegato 1;
- che con determina n. 2418 del 22.09.2023 i lavori sono stati aggiudicati con il ribasso del 35,3725% alla RTP Alma group srl – Cappuzzello Emanuele srl con capogruppo Alma group srl con sede a Modica in via G. Romano n. 3 ;
- che occorre aggiornare il quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori, allegato 2;
- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. 48/91;

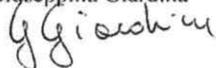
Visto l'O.R.E.L.;

#### DETERMINA

- 1 Di approvare il nuovo quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori relativi al Assegnazione di contributi per interventi riferiti a Rigenerazione Urbana Edificio: "Palazzo degli studi Corso Umberto I" "allegato 2;
- 2 Di dare atto che nell'impegno n. 2203/22 cap. 3499/2 acc. n. 3369/22 cap. 34/99 giusta determinazione n. 3198 del 12.09.2022 è stata impegnata la somma di € 1.627.872,00 reimputata con determina n. 2069 del 09.08.2023;
- 3 Di dare atto che la variazione del suddetto quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario;
- 4 Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;
- 5 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

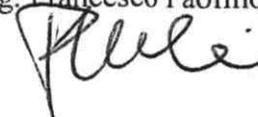
L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



Il Dirigente

Ing. Francesco Paolino



## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|---------|------|---------|---------------------|-----------|
|         |      |         |                     |           |
|         |      |         |                     |           |
|         |      |         |                     |           |

Modica, 3/10/23



Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 6 OTT. 2023 al 21 OTT. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione

# ALLEGATO 1

|  |                     |
|--|---------------------|
| lavori di "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" ristrutturazione edilizia del palazzo degli studi (2° e 3° piano) interessato da fenomeni di degrato edilizio. Il palazzo sarà destinato a scuola elementare e media. CUP J83D21001320001 CIG A003C5499B |                     |
| POST GARA  |                     |
| Lavorazioni  | 1 139 501,35 €      |
| oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | 49 708,45 €         |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso  | 148 759,22 €        |
| importo soggetto a ribasso d'asta  | 941 033,68 €        |
| ribasso d'asta del 35,3725 % sui lavori soggetti a ribasso   | 332 867,14 €        |
| oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | 49 708,45 €         |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso  | 148 759,22 €        |
| <b>importo lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri di sicurezza e costi manodopera</b>   | <b>806 634,21 €</b> |
| <b>Somme a disposizione</b>  |                     |
| IVA sui lavori (10% )  | 80 663,42 €         |
| spese tecniche   | 182 766,06 €        |
| cnpa 4% su competenze tecniche   | 7 310,64 €          |
| iva 22% su competenze tecniche   | 40 208,53 €         |
| collaudo statico   | 4 125,36 €          |
| cassa e iva su collaudo statico  | 1 072,59 €          |
| incentivo per funzioni tenciche (art.113 Dlgs 50/2016 ) (0,80x2% sui lavori)   | 18 232,16 €         |
| adempimenti amministrativi   | 5 000,00 €          |
| oneri a discarica  | 5 000,00 €          |
| imprevisti e arrotondamenti  | 110 705,17 €        |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>455 083,93 €</b> |
| economie da lavori   | 332 867,14 €        |
| economie da iva  | 33 286,71 €         |
| <b>totale economie</b>   | <b>366 153,85 €</b> |
| Totale quadro economico  | 1 627 872,00 €      |

LST

Pul

ALLEGATO 2

|  |                       |
|--|-----------------------|
| lavori di "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" ristrutturazione edilizia del palazzo degli studi (2° e 3° piano) interessato da fenomeni di degrato edilizio. Il palazzo sarà destinato a scuola elementare e media. CUP J83D21001320001 CIG A003C5499B |                       |
| POST GARA  |                       |
| Lavorazioni  | 1 139 501,35 €        |
| oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | 49 708,45 €           |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso  | 148 759,22 €          |
| importo soggetto a ribasso d'asta  | 941 033,68 €          |
| ribasso d'asta del 35,3725 % sui lavori soggetti a ribasso   | 332 867,14 €          |
| oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | 49 708,45 €           |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso  | 148 759,22 €          |
| <b>importo lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri di sicurezza e costi manodopera</b>   | <b>806 634,21 €</b>   |
| <b>Somme a disposizione</b>  |                       |
| IVA sui lavori (10% )  | 80 663,42 €           |
| spese tecniche   | 182 766,06 €          |
| cnpa 4% su competenze tecniche   | 7 310,64 €            |
| iva 22% su competenze tecniche   | 40 208,53 €           |
| collaudo statico   | 4 125,36 €            |
| cassa e iva su collaudo statico  | 1 072,59 €            |
| incentivo per funzioni tenciche (art.113 Dlgs 50/2016 ) (0,80x2% sui lavori)   | 18 232,16 €           |
| adempimenti amministrativi   | 5 000,00 €            |
| oneri a discarica  | 5 000,00 €            |
| imprevisti e arrotondamenti  | 110 705,17 €          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>455 083,93 €</b>   |
| economie da ribasso d'asta   | 332 867,14 €          |
| economie da iva  | 33 286,71 €           |
| <b>totale economie</b>   | <b>366 153,85 €</b>   |
| <b>Totale quadro economico</b>   | <b>1 627 872,00 €</b> |

*AS*

*PL*