

51476/OR
19 OTT. 2023

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 21/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 21/12/2022 prot. n° 62342 e successive integrazioni presentata
dalla sig.ra CARUSO FRANCESCA nata a MODICA il 30/10/1948, C.F.: "CRS
FNC 48R70 F258Y", residente in MODICA nella VIA NAZIONALE MODICA
ISPICA N°106, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di

una Sepoltura del tipo "Colletiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n°
305, tipologia "H", per complessivi n° quattordici posti salma;

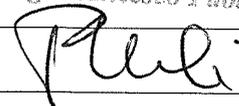
Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 147 del 08/09/2021, stipulato
tra la sopra generalizzata assegnataria del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile del Procedimento in data

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolino



27/02/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 26/05/2023;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n°142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

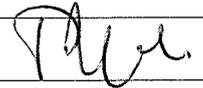
Vista la fattura n°1534 del 13/10/2023 dell'importo di € 1.240,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Delibera di Giunta n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 260,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Il permesso di costruire alla sig.ra CARUSO FRANCESCA, nata a MODICA il 30/10/1948 C.F. CRS FNC 48R70 F258Y, residente in MODICA nella VIA

Ing. Francesco Paolina



NAZIONALE MODICA ISPICA N°106, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 305, una Sepoltura di tipologia "H" classificata "Collettiva" per complessivi n° quattordici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

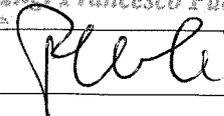
2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e do-

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolino



cumentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi perimetrali la costruzione venga pavimentato a quota +cm 30 rispetto al viale di prospetto, a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che il pavimento interno della sepoltura venga realizzato alla stessa quota dei franchi perimetrali, mentre il piano di appoggio del primo loculo venga realizzato a quota + cm 40 rispetto al viale di prospetto;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel retro prospetto della costruzione stessa;

Che le cellette ossario abbiano dimensioni minime pari a cm 30 x 30 x 70 di profondità;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopraccitato parere dell'ASP n°7 del 26/05/2023;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 08/09/2021 n°147;

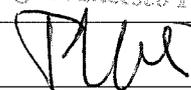
Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente permesso di costruire deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolino



competete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e n° 7 righe della 5.

MODICA, li 19 OTT. 2023

Il Dirigente del Settore

Ing. Francesco Paolino



La sottoscritta dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

La Dichiarante

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla sig.ra CARUSO FRANCESCA nata a MODICA il 30/10/1948 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA

