

51473/0R<sup>1</sup>  
19 OTT. 2023

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 20/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del  
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione  
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-  
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

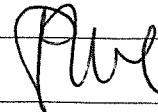
Vista la richiesta del 31/08/2023 prot. n° 41343 e successive integrazioni presentata  
dalla sig.ra FIRERA GRAZIELLA nata a MODICA il 14/05/1971, C.F.: "FRR GZL  
71E54 F258X", residente in RAGUSA nella VIA GIOVANNI FALCONE N°92,  
tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del  
tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 185, tipologia  
"F", per complessivi n° dodici posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 21 del 03/07/2023, stipulato  
tra la sopra generalizzata assegnataria del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali  
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.  
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-  
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile del Procedimento in data

IL DIRIGENTE



15/09/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 05/09/2023;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n° 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;


Vista la fattura n°1493 del 06/10/2023 dell'importo di € 800,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Deliberazione di Giunta n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 260,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIATA

Il permesso di costruire alla sig.ra FIRERA GRAZIELLA, nata a MODICA il 14/05/1971 C.F. FRR GZL 71E54 F258X, residente in RAGUSA nella VIA

IL DIRIGENTE



GIOVANNI FALCONE N°92, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 185, una Sepoltura di tipologia "F" classificata "Collettiva" per complessivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

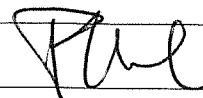
il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della

IL DIRIGENTE



certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa  
 esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi perimetrali la costruzione venga pavimentato a pel-  
 le liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che il piano di appoggio del primo loculo venga realizzato ad una quota di +cm 40  
 rispetto la quota di pavimento del viale di prospetto;

Che le dimensioni minime interne dei loculi ossario in progetto siano pari a cm 30 x  
 30 x 70;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere  
 dell'ASP n°7 del 05/09/2023;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e  
 tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché  
 le condizioni previste nel contratto del 03/07/2023 n°21;

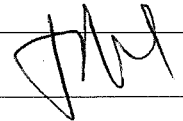
Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in  
 premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente permesso di costruire deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a  
 disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chia-  
 ramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del  
 progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture  
 compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al  
 committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze,  
 restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le  
 condizioni e prescrizioni sopra riportate;

IL DIRIGENTE



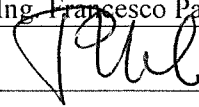
Il presente permesso non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e n° 2 righe della 5.

MODICA, li 19 OTT. 2023

Il Dirigente del Settore

Ing. Francesco Paolino



La sottoscritta dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

La Dichiarante

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla sig.ra FIRERA GRAZIELLA nata a MODICA il 14/05/1971 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA

