



# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7  
Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile  
[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)



## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 9

#### **IMMOBILE SITO IN C.DA SCORRIONE**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in C.da Scorrione

Attuale destinazione: immobile ex edificio scolastico

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 149 - p.lla 308

Classe energetica: APE in corso di redazione

Note:

(1) è consentito il cambio di destinazione a residenziale, direzionale, artigianale ecc. in ogni caso derogando alle norme relative alla dotazione minima di spazi per parcheggio

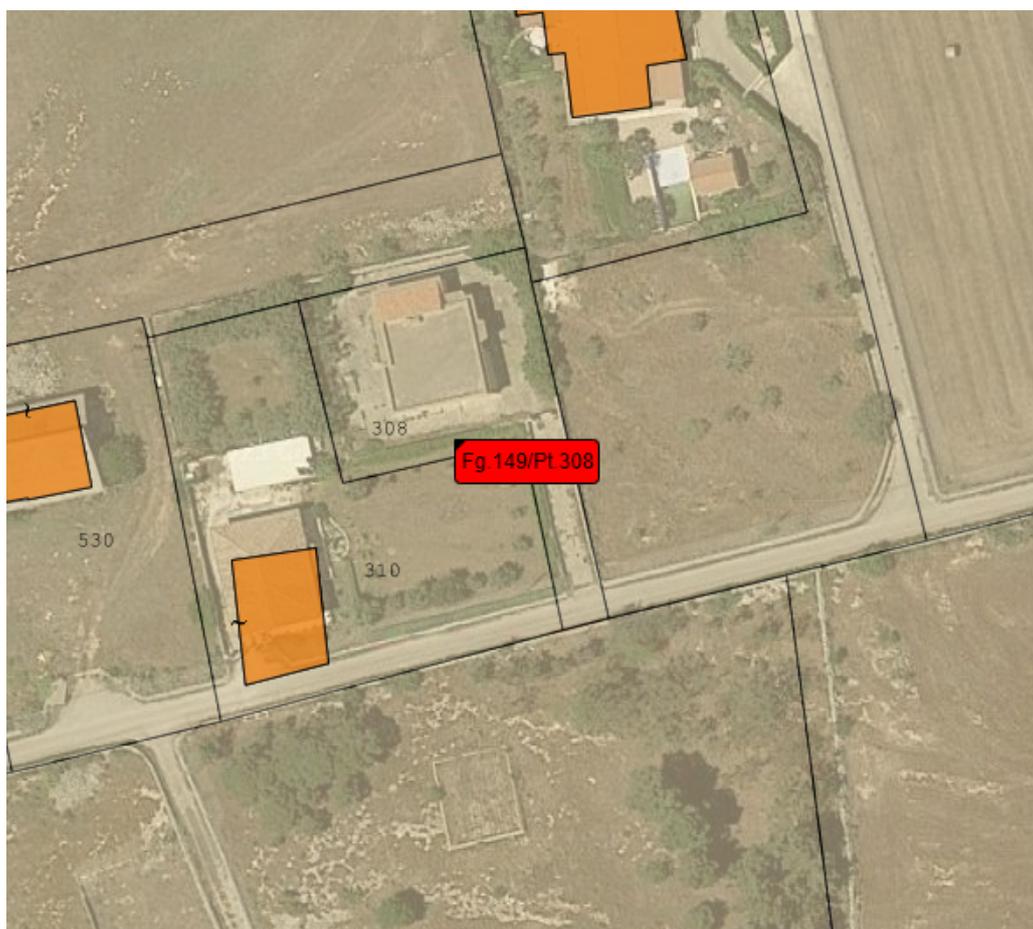
(2) il bene è attualmente condotto in locazione ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta euro 138.240,00 (euro centotrentottomiladuecentoquaranta/00)**



# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7  
Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile  
[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)



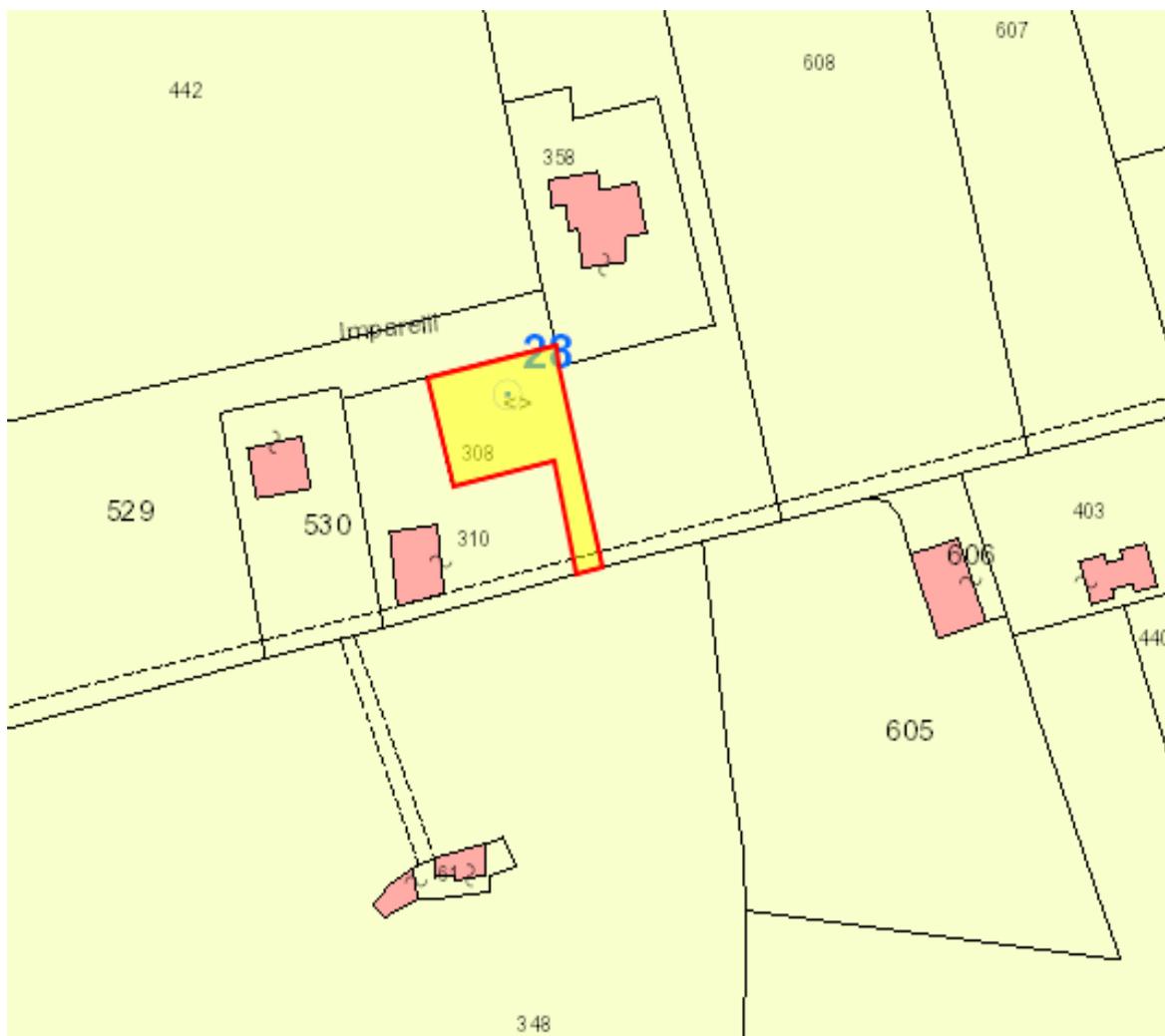


# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)



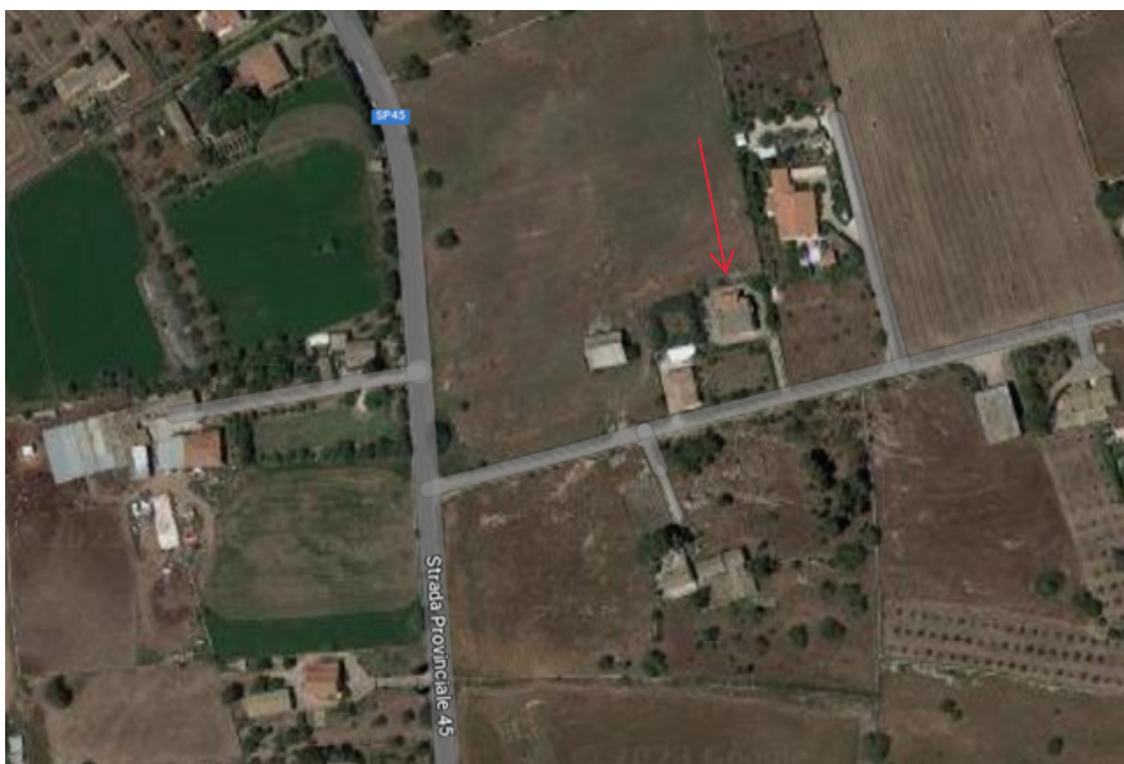


# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)





# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)

