



# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)



## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 1

#### **IMMOBILE SITO IN VIA CALAMEZZANA 125-127**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in Via Calamezzana nn.125-127 Attuale  
destinazione: abitativa

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 173 - p.lle 2048 sub 1 e 2048 sub 3 Classe  
energetica: APE in corso di redazione

Note:

- (1) è consentito il cambio di destinazione a direzionale, ricettiva
- (2) in ogni caso si consente la deroga alle norme relative alla dotazione minima di spazi per parcheggio
- (3) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

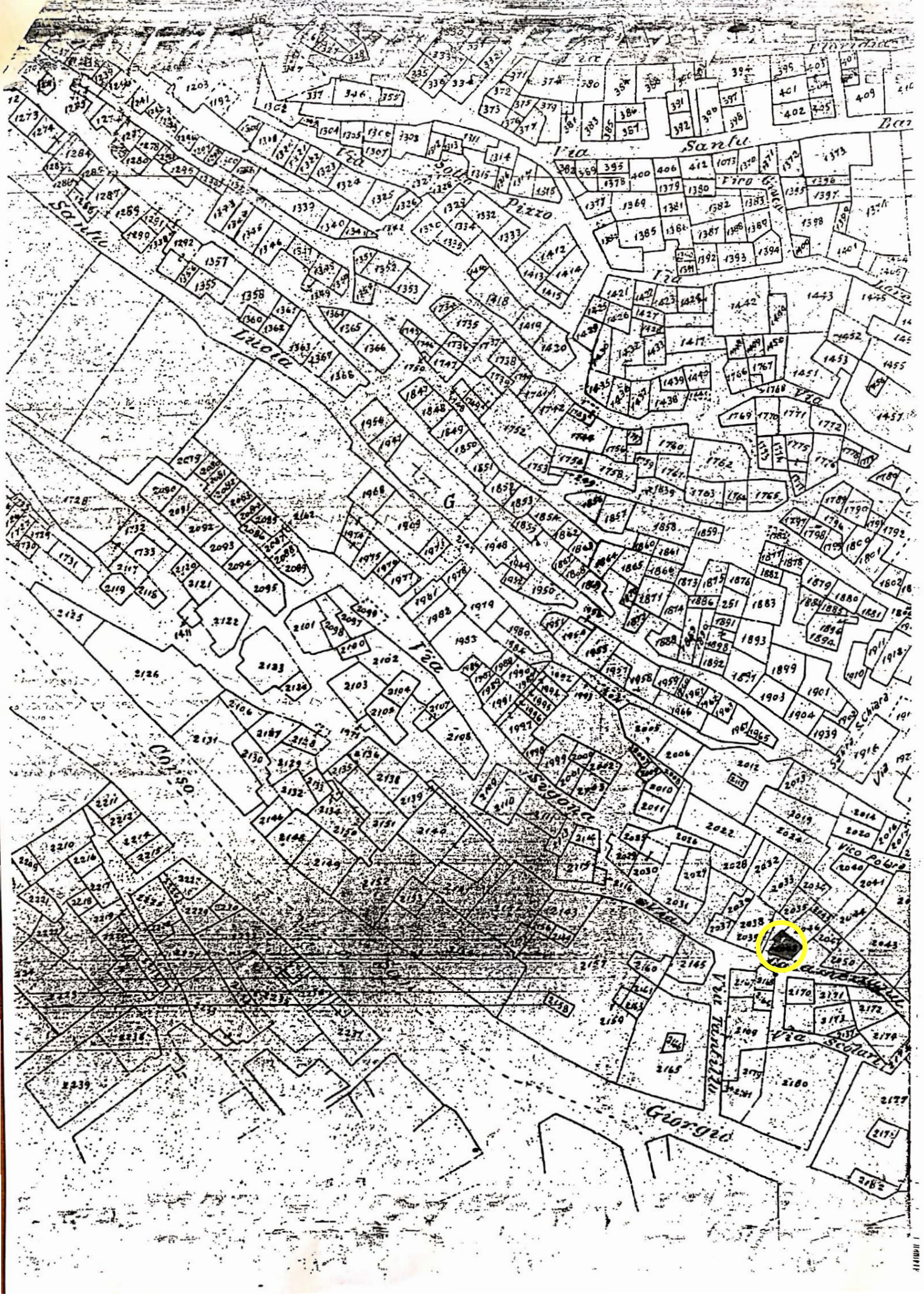
**Prezzo a base d'asta: euro 29.750,00 (euro ventinovemilasettecentocinquanta/00)**



Scala 1:

0 | 31 m

Note: Via Calamezzana 125-127





**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10592058

Comune Medina

Ditta Albergo di Fiorani

Via Salamezzana n° 125

\*) Segnare cognome, nome, paternita' del solo primo intestatario

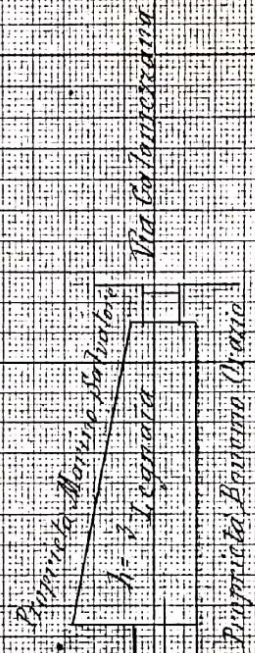
COMUNE

di Medina

Talloncino di riscontro  
DELLA  
**SCHEDA NUMERO**

10592058

**AVVERTENZA:** Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducente la unita immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare al sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.



Via Salamezzana

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:1000

Compilata da:

**(Geom. Ulisse Cassone)**

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Padova

Data 15/12/1940 Firma Ulisse Cassone



ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N° 652)

43/62

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10592059  
Comune Modica  
Via Colamenzana N° 124  
Ditta "Albergo San Taveri"  
Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

di Modica

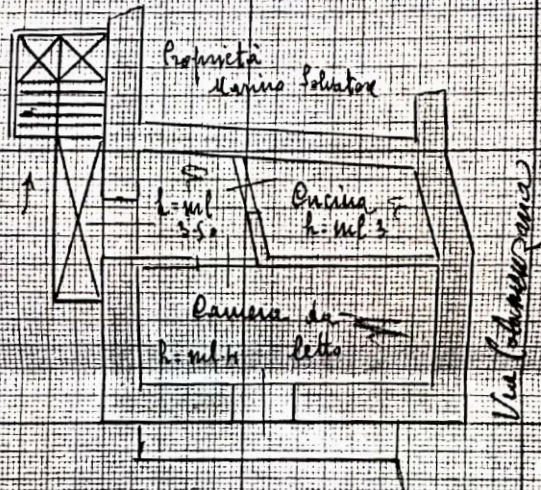
Talloncino di riscontro DELLA

SCHEDA NUMERO

4105  
10592059

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentarsi al sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.

I Piano



Prospetto sulla Via Colamenzana

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:100

Compilata da:

(Comm. Ulisse Cassone)

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Ragusa

Firma *Ulisse Cassone*

MODICA

Data 15/3-1943 VIII

*Ulisse Cassone*



# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)





# CITTA' DI MODICA

3° Settore - U.O. n. 7

Urbanistica - Sviluppo Economico e Protezione Civile

[www.comunemodica.rg.it/site/](http://www.comunemodica.rg.it/site/)

