



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore III

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNE DI MODICA

VERBALE del 21/08/2023

L'anno 2023, il giorno 21 del mese di Agosto, alle ore 15:10, in Modica, nel Palazzo S.Domenico, sono presenti per l'affidamento dei **lavori di "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021"** lavori di potenziamento dei servizi culturali attraverso interventi di ristrutturazione edilizia finalizzata ad una riqualificazione di palazzo Campailla e spazi esterni annessi, per eliminare lo stato di degrado e ripristinare la completa e sicura fruibilità del museo, degli uffici e della aree connesse. CUP J83D21001340001 CIG A003CBCF6C. importo lavori € 1.770.414,10

- l'Ing Francesco Paolino, dirigente del III Settore e presidente di gara;
- i componenti geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del III Settore, e il segretario verbalizzante Concettina Bello.

Premesso:

- che con le determinazioni n. 206 del 02/02/2023 il Responsabile del IV Settore del Comune ha approvato l'elenco aggiornato delle imprese di fiducia per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata;
- che con la determina n.2071 del 09/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 2.269.573,00;
- che l'affidamento è avvenuto mediante procedura negoziata disciplinata dall'art. 50, comma 1 lett. d) del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. e consente che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e fino alla soglia di cui all'art.14 avvenga mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici;
- che il progetto prevede lavori classificati, secondo l'allegato A del D.P.R. 207/2010, nella categoria OG2 per la cui esecuzione l'operatore economico affidatario deve essere in possesso della attestazione SOA per la classifica IV;
- che il rup dei lavori, con nota prot. n. 38934 del 10/08/2023 ha individuato le dieci imprese da invitare ai sensi dell'art.50 c.1 lett.d) del dlgs n.36/23, estrapolati dall'elenco approvato con determinazione n.206 del 02/02/2023 dell'albo fiduciario del Comune di Modica delle imprese di cui all'attestato SOA della categoria OG2:
 - n.1 cooperativa archeologica società cooperativa p.iva 03185890484
 - n.4 Research consorzio stabile scarl p.iva 05041951210
 - n.5 FC Fasolino costruzioni srl unipersonale p.iva 04485851002

n.6 Agosta Costruzioni srl p.iva 01220430886

n.8 san Paolo restauri srl p.iva 02847440845

n.9 Amato Costruzioni srl p.iva 02236990814

n.10 Emma Lavori coop srl p.iva 01581970850

n.12 Boscarino Rosario p.iva 00908850886

n.17 consorzio Nazionale di cooperative di produzione e lavoro
Ciro Menotti spa p.iva
00966060378

n.18 alecci Giuseppe p.iva 00817350887

Che in data 10/08/2023 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 173118200;

Tutto ciò premesso il Presidente di gara inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma SINTEL, nella quale risulta che ha inviato offerta n1 concorrente di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n. 1692258010552 agosta costruzioni srl p.iva 01220430886

Il Presidente di gara prende atto che la documentazione amministrativa è conforme per cui si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il presidente di gara da lettura del ribasso proposto dal concorrente che risultano come segue:

agosta costruzioni srl ribasso del 4,361 %

A questo punto, il presidente di gara prende atto che la miglior offerta è quella dell'impresa agosta costruzioni srl con sede in Modica via Modica Noto n.43 p.iva 01220430886 con il ribasso del 4,361 %. Si prende atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'importo di € 12.000,00 quali costi di sicurezza afferente l'attività d'impresa ed € 331.000,00 quali costi di manodopera dell'impresa.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il dirigente del III settore e presidente di gara
Ing. Francesco Paolino

I componenti
Sig.ra Giuseppina Giardina

Geom. Giuseppe Spadaro

Il segretario verbalizzante

Concettina Bello