



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE del III Settore Tecnico

n. 2071 del - 9 AGO, 2023

n. 287 del 09.08.2023

OGGETTO: “Assegnazione di contributi per interventi riferiti a Rigenerazione Urbana Edificio:
“Palazzo Campailla via Albanese” - Approvazione progetto esecutivo.

CUP: J83D21001340001

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il Comune di Modica è assegnatario dei contributi previsti dall'art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27.12.2019 n. 160 e dal DPCM del 21 .01.2021, confluiti per gli anni 2021 – 2026 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) 1, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, attribuiti su richiesta dell'Ente;
- che il Comune di Modica ha individuato gli interventi per i quali è risultato assegnatario secondo quanto previsto dal il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concero con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'Interno e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021 n. 56;
- che con lo stesso provvedimento per l' Edificio: “Palazzo Campailla via Albanese.” il Comune di Modica è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 2.269.573,00;
- che il progetto è stato redatto per le opere edili dall'arch. Bartolomeo Vaccaro incaricato con determinazione n. 499 del 01.03.2023, e consegnato con nota prot. n. 38364 del 07.08.2023;
- che il progetto è stato redatto per le opere impiantistiche dall' arch. Pino Damiano Pittari incaricato con determinazione n. 1957 del 27.07.2023 e consegnato con nota prot. n. 37593 del 03.08.2023;
- che per la stesura del piano di sicurezza è stato incaricato ing. Giuseppe Virecci Fana con determinazione n. 1456 del 23.05.2023 che ha consegnato gli elaborati con nota prot. n. 37557 del 03.08.2023;
- che il progetto relativo al “Palazzo Campailla via Albanese” è stato approvato in linea

tecnica con parere n. 17 /2023 del 09.08.2023 ai sensi dell'art.5, Comma 3, della Legge Regionale 12/07/2011 n.12, come successivamente modificata con l'art.24 della legge Regionale n.8 del 17/05/2016, che disciplina l'applicazione in Sicilia dell'art. 27 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50;

- che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 2.269.573,00, di cui € 1.770.414,10 per lavori ivi compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 499.158,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il quadro economico allegato alla presente determinazione allegato 1;

- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1 Di approvare ai sensi dell'art.5, Comma 3, della Legge Regionale 12/07/2011 n.12, come successivamente modificata con l'art.24 della legge Regionale n.8 del 17/05/2016, che disciplina l'applicazione in Sicilia dell'art. 27 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50, il progetto esecutivo relativo al "Palazzo Campailla via Albanese" con il quadro tecnico economico allegato alla presente determinazione allegato 1;

2 Di dare atto che nell'impegno n. 2206/22 cap. 3699/2 acc. n. 3371/22 cap. 36/99 giusta determinazione n. 3196 del 12.09.2022 è stata impegnata la somma di € 2.269.573,00 da reimputare per € 900.000,00 nell'anno 2023 e per € 1.369.573,00 per l'anno 2024;

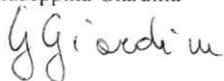
3 Di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario a procedere alla reimputazione del suddetto impegno secondo quanto indicato nel punto 2);

3 Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;

4 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



IL DIRIGENTE

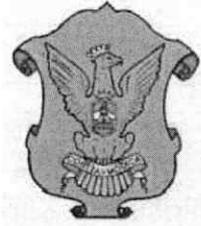
Ing. Francesco Paolino





REGIONE SICILIANA

Comune di Modica
Palazzo San Domenico
Piazza Principe di Napoli
97015 Modica (RG)
P.I. 00175500883



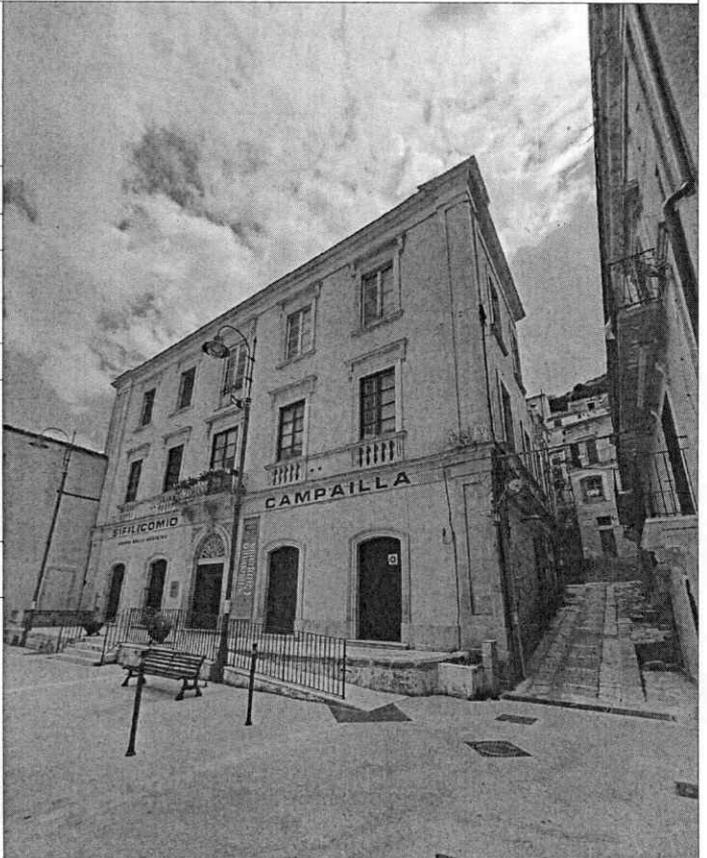
email:info@comune.modica.rg.it

“Rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 e ss. della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021” lavori di potenziamento dei servizi culturali attraverso interventi di ristrutturazione edilizia finalizzata ad una riqualificazione di palazzo Campailla e spazi esterni annessi, per eliminare lo stato di degrado e ripristinare la completa e sicura fruibilità del museo, degli uffici e della aree connesse

QUADRO ECONOMICO

I PROGETTISTI

OPERE EDILI	OPERE IMPIANTISTICHE
Arch. Bartolomeo Vaccaro	RTP Pitari-Ingrassia Lo Faro-Navarra
	Capogruppo mandatario
Arch. Bartolomeo Vaccaro Via De Amicis 48, 97018 Scicli (RG) mail PEC: bartolomeo.vaccaro@archiworldpec.it	Arch. Pino Damiano Pitari Viale Autonomia 2, 95041 Caltagirone mail PEC: pinodamiano.pitari@archiworldpec.it
Coordinatore sicurezza in fase progettuale	Componenti mandanti
Dott. Ing. Virecci Fana Giuseppe c/da Vignale 3 98060 Montagnareale (ME) giuseppegvirecci@pec.it	Ing. Francesco Lo Faro Ing. Silvio Navarra Arch. Andrea Ingrassia



IL RUP	PARERI E APPROVAZIONI	TAV. 15
Ing. Francesco Paolino		
DATA Luglio 2023		

Quadro Economico di progetto ESECUTIVO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	A corpo		
2)	A misura		1,770,414.10
3)	A corpo e misura		
4)	In economia		
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)			1,690,075.96
5)	Oneri sicurezza non soggetti ribasso		80,338.14
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5)			1,770,414.10
			1,770,414.10
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
b1)	IVA 10% DI A2	177,041.41	
b2)	Imprevisti % di A	93,120.61	
b3)	Iva su imprevisti 10% di b2	9,312.08	
b4)	Compenso incentivante funzioni tecniche	28,326.63	
b5)	Spese conferimento in discarica	5,000.00	
b6) Onorari professionali (Prog. Definitiva, esecutiva, D.L. misura e contabilità) c/o IVA al 22% e CNPAIALP			
b6.1)	Progettazione Definitiva ed Esecutiva	35,290.43	
b6.2)	Progettazione Definitiva ed Esecutiva Impianti	31,720.00	
b6.3)	Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	58,557.23	
b6.4)	Direzione Lavori (senza ribasso)	58,190.52	
b7)	Spese pubblicità gara	2,000.00	
b9)	Contributo ANAC	600.00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		499,158.90	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			2,269,573.00

Il Progettista:



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Aee. 3371/22	09/09/2022	€ 2.269.543,00	36/99	2022
Imp. 2206/22	09/09/2022	€ 2.269.543,00	3699/2	2022

Modica, 09/09/2023
Sume Girone

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 9 AGO, 2023 al 24 AGO, 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione