



Città di Modica

DELIBERAZIONE
del
CONSIGLIO COMUNALE

Data 29/07/2023

Sessione URGENTE

Atto N. 35

OGGETTO:Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime - P.U.D.M. - ricadenti nel territorio del Comune di Modica, redatto conformemente al D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 per come integrato e modificato con D.A n. 152/GAB del 11/04/2019. - Approvazione preliminare -

Nei modi voluti dal D.L.P. 29 ottobre 1955, n. 6 (Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali della Regione Siciliana), si è convocato il Consiglio Comunale nella solita Sala delle adunanze, in sessione urgente, oggi sabato 29/07/2023

Alle ore 10.10 fatto l'appello nominale, risultano

Consiglieri	Presenti	Assenti	Consiglieri	Presenti	Assenti
Minardo Mariacristina	X		Covato Giammarco	X	
Alecci Giovanni	X		Gugliotta Salvatore		X
Armenia Pietro	X		Caruso Giuseppe Massimo	X	
Cascino Margherita	X		Giannone Lorenzo		X
Spadaro Daniela		X	Nigro Paolo	X	
Ruffino Ippolito		X	Frasca Elena	X	
Guccione Neva	X		Giurdanella Leandro	X	
Civello Giorgio		X	Franzò Miriam	X	
Borrometi Fabio	X		Cecere Cristina	X	
Floridia Rita		X	Aurnia Michelangelo	X	
Scapellato Daniele		X	Spadaro Giovanni	X	
Covato Giovanni Piero	X		Castello Ivana	X	

Presenti: 17 consiglieri

Assenti : 7 consiglieri

Assiste la seduta il sottoscritto Segretario Generale Dott. Giampiero Bella.

Trovando che il numero dei presenti è legale per essere questa la prima convocazione, la dott.ssa Mariacristina Minardo, Presidente del Consiglio, assume la presidenza e apre la seduta che è dichiarata pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime, denominato P.U.D.M., è lo strumento di pianificazione e regolamentazione, a livello comunale, delle aree ricadenti nel demanio marittimo regionale da redigersi a cura dei Comuni in ottemperanza della L.R. n. 15/2005 così come modificata dalla L.R. n. 3/2016;
- che il Comune di Modica, a tal fine, anche alla luce dei vari Decreti Assessoriali e circolari al riguardo succedutesi, ha conferito, per ultimo con Determinazione n1278 del 07/05/2018, l'incarico per la redazione del "Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime - P.U.D.M. il cui disciplinare d'incarico fu sottoscritto in data 10/09/2018 dai tecnici incaricati Ing. Giuseppe Spadaro e Arch. Giuseppe Bonomo;
- che in ragione del mancato rispetto dei tempi previsti, con D.A. n°351/GAB del 05/8/2018 fu nominato l'Arch. Salvatore Miceli quale Commissario ad acta per gli adempimenti connessi alla redazione e adozione del P.U.D.M.;
- che in data 27/11/2018, con nota acquisita al prot. 65704, i progettisti incaricati depositarono una prima proposta progettuale del sopracitato P.U.D.M. con le relative norme tecniche per disciplinare gli usi delle aree demaniali, sia per finalità pubbliche, sia per iniziative connesse ad attività di tipo privatistico, regolamentate mediante rilascio di concessioni demaniali in conformità alle vigenti disposizioni;
- che in data 03/12/2018, con Delibera n. 308, la Giunta Municipale ha approvato detto P.U.D.M. per essere avviato, secondo le disposizioni vigenti, alla procedura di pre-valutazione e, pertanto, inviato all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Area 2 – Demanio Marittimo – Coordinamento U.T.A. di Palermo per detta procedura di pre-valutazione;
- che a seguito delle ulteriori attività di verifica e di concertazione intercorse con gli Uffici dell'A.R.T.A. si perveniva alla revisione del P.U.D.M. precedentemente approvato, giungendo ad una nuova stesura revisionata e per la quale interveniva la nuova approvazione da parte della G.C. con la Delibera n°160 del 31/07/2020 e inoltrata all'ARTA con nota prot. n°33970 del 12/08/2020;
- che con nota prot. n. 18421 del 26/03/2021, il competente Dipartimento dell'Ambiente, invitava il Comune a trasmettere i files vettoriali seguendo i requisiti previsti dalle linee guida di cui al D.A. n. 319/GAB e la relazione di incidenza;
- che a seguito del riscontro fornito al riguardo dal Comune, acquisito al protocollo IRIDE n°33431 del 10/05/22, il predetto Dipartimento comunicava la persistenza delle condizioni di non rispetto della struttura prevista dalle linee guida, invitando l'Ente a prendere i dovuti contatti con il referente della Task force istituita presso il Dipartimento ed incaricata della pre valutazione del PUDM;
- che a seguito di tale incontro, tenutosi a Palermo presso la sede dell'ARTA in data 07/07/2022, a cui hanno preso parte anche i tecnici progettisti incaricati, sono state esaminate le criticità rilevate nel PUDM presentato, chiariti alcuni aspetti utili e nel contempo delineate le fasi di revisione dello stesso e l'attivazione della relativa pre-valutazione;
- che per le ragioni di quanto sopra, fu disposto ai tecnici incaricati l'adeguamento degli elaborati del P.U.D.M. secondo le indicazioni dettate dal Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Area 2 – Demanio Marittimo a cui gli stessi hanno dato seguito con nota prot. n.48008 del 03/09/2022, i trasmettendo copia della nuova proposta di aggiornamento progettuale del P.U.D.M.;
- che in dipendenza di ciò si procedeva, così come previsto dalle linee guida, all'approvazione del P.U.D.M. da parte del Commissario straordinario con i poteri della Giunta Comunale con Delibera n°46 del 30/09/2022 e lo stesso, conseguentemente, si inviava al Dipartimento dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con nota prot. n°48673 del 04/10/2022 inoltrata a mezzo p.e.c. di pari data;
- che il predetto Dipartimento Ambiente dell'Assessorato Reg.le nella fase di pre-valutazione ha inteso approfondire e richiedere ulteriori chiarimenti da fornirsi in apposito incontro tenutosi presso gli Uffici dello stesso Dipartimento in data 03/11/2022, in esito al quale sono state indicate ai progettisti le integrazioni e/o correzioni da apportare agli elaborati progettuali in questione.
- che a riscontro di quanto sopra si provvedeva alla rielaborazione degli allegati costituenti il P.D.U.M. e si procedeva sua nuova approvazione da parte della Giunta Comunale con Delibera del Commissario straordinario n°66 del 07/12/2022, a modifica della precedente n°46 del 30/09/2022;
- che in esito alle successive attività di pre-valutazione da parte del competente ARTA e delle interlocuzioni all'uopo intercorse, si perveniva alla stesura definitiva del P.U.D.M., il quale veniva

approvato con Delibera del Commissario straordinario n. 58 del 09/03/232023 ed inviato con nota prot. n°11782 del 13/03/2023 al predetto A.R.T.A.

Preso atto

- che con nota prot. n°19654 del 22/03/2023 il Servizio 2 “Demanio Marittimo” del Dipartimento Ambiente dell’ ARTA a seguito dell’esame del predetto P.U.D.M. inviato, ha comunicato che a seguito della pre-valutazione effettuata ha rilasciato esito di conformità alle linee guida vigenti con osservazioni, invitando, conseguentemente, a provvedere per la pre-adozione di tale strumento pianificatorio da parte del Consiglio Comunale ed al successivo avvio V.A.S. (valutazione ambientale specifica) contestualmente alla pubblicazione dell’atto di approvazione del Consiglio Comunale;
- che il P.U.D.M. pre-valutato conforme come sopra specificato e preliminarmente approvato, da ultimo con Deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale, n°58 del 09/03/2023, esecutiva è così costituito:

TAV.1	Coni Ottici	
TAV.2	VINCOLI (Piano Paesistico – ZPS – Natura 2000)	1:10.000
V_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
V_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
V_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
V_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
V_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
V_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.3	STATO di FATTO	1:10.000
	CONI OTTICI	1:10.000
ST_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
ST_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
ST_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
ST_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
ST_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
ST_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.4	PREVISIONI DI PIANO	1:10.000
PP_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
PP_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
PP_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
PP_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
PP_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
PP_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.5	PROPOSTA RIPERIMETRAZIONE DIVIDENTE DEMANIALE	1:10.000
PP_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
PP_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
PP_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
PP_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
PP_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
PP_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.6	SCHEMA PLANIMETRICO DELLE STRUTTURE PREVISTE	1:500 1:200
TAV.7	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
TAV.8	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE	
TAV.9	RELAZIONE TECNICA	

- che prendendo atto delle osservazioni espresse dal Servizio 2 “Demanio Marittimo” del Dipartimento Ambiente dell’ ARTA, si è provveduto all’integrazione dei seguenti elaborati interessati da tali osservazioni:

TAV.5		
PP_a/bis	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
PP_b/bis	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
PP_f/bis	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.9	RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA	

- ***Visti e richiamati:***

- la L.R. n.15 del 29.11.2005;
- il D.A. n.95 del 04/07/2011;
- la L.R. n.3 del 17/03/2016;
- il D.A. n. 319 del 05/08/2016;
- la Circolare n. 47168 del 27/06/2017;
- la Circolare n. 14758 del 08/03/2018;
- il D.A. n. 152 del 11/04/2019;
- la L.R. n. 4/1991 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 267/2000 ;
- l’art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;
- la Delibera del C.S. n° 58 del 09/03/2023 nella parte in cui si demanda al R.U.P./Responsabile del Settore “Urbanistica e Pianificazione Territoriale” di provvedere a dare corso alle attività finalizzate all’approvazione del P.U.D.M. da parte del Consiglio Comunale;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Preso atto che sulla proposta deliberativa il Responsabile proponente ha espresso parere favorevole in data 03/04/2023;

Visto il Parere rilasciato dalla 2.a Commissione consiliare permanente in data 28/07/2023 ed assunto al protocollo generale al n. 36644 di pari data;

Preso atto che la Presidente del Consiglio Mariacristina Minardo, prima di introdurre il punto comunica alla Civica Assise di volersi astenere dalla partecipazione al dibattito e dalla successiva votazione quindi, salutati i presenti, chiede al Vice Presidente Giovanni Alecci di voler proseguire i lavori ed esce dall’aula;

Preso atto che il Vice Presidente Alecci introduce il punto 6 all’o.d.g di pari oggetto del presente atto e che l’Assessore al ramo, Agatino Antoci, chiede una breve sospensione per allestire la strumentazione necessaria alla proiezione di slides a corredo della relazione sul P.U.D.M.;

Visto il diniego della cons. Castello alla sospensione, la richiesta dell’ Assessore Antoci viene posta ai voti ed il risultato è qui di seguito riportato:

RICHISTA DI SOSPENSIONE DA PARTE DELL’ ASSESSORE ANTOCI

CONSIGLIERI	15 (non sono presenti il Presidente Minardo e la cons. Guccione)
PRESENTI E VOTANTI	
VOTI FAVOREVOLI	14(conss. Alecci, Armenia, Cascino, Borrometi, Covato Giammarco, Caruso, Nigro, Frasca, Giurdanella, Franzò, Cecere, Aurnia, Spadaro Giovanni, Castello Ivana)
VOTI CONTRARI	1 (cons. Covato Giovanni Piero)
VOTI ASTENUTI	0

Con 14 voti favorevoli ed un voto contrario la richiesta di sospensione viene approvata. La seduta si sospende alle ore 11.25.

Preso atto che alle ore 11.55 la seduta riprende ancora validamente costituita con la presenza di 15 consiglieri (cons. Alecci, Armenia, Cascino, Guccione, Borrometi, Covato Giovanni Piero, Covato Giammarco, Caruso, Nigro, Frasca, Giurdanella, Franzò, Cecere, Aurnia, Spadaro Giovanni) e l'assenza di 9 consiglieri (consiglieri Minardo, Spadaro Daniela, Ruffino, Civello, Florida, Scapellato, Gugliotta, Giannone, Castello);

Udito il dibattito consiliare il cui verbale sarà allegato successivamente alla pubblicazione del seguente atto;

Procedutosi con la votazione della proposta deliberativa, di cui al presente oggetto, esperita a norma di legge, e che dà il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI	14 (non sono presenti il Presidente Minardo ed i cons. Spadaro
E VOTANTI	Giovanni e Castello)
VOTI FAVOREVOLI	14 (cons. Alecci, Armenia, Cascino, Guccione, Borrometi, Covato
	Giovanni Piero, Covato Giammarco, Caruso, Nigro, Frasca,
	Giurdanella, Franzò, Cecere, Aurnia)
VOTI CONTRARI	0
VOTI ASTENUTI	0
All'unanimità	

DELIBERA

1. **di richiamare** tutto quanto in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto l'aspetto motivazionale;
2. **di dare atto** che a seguito della pre-valutazione prevista dalla circolare A.R.T.A. n° 14758 del 08/03/2018, il P.U.D.M. predisposto da questo Ente ed approvato con delibera del C.S. n° 58 del 09/03/2023, esecutiva, ha ottenuto il parere di "conformità con osservazioni" alle linee guida di cui alla stessa circolare infra citata, parere comunicato con nota prot.n° 19654 del 22/03/2023 del Servizio 2 "Demanio Marittimo" del Dipartimento Ambiente dell' ARTA , che è propedeutico alla pre-adozione da parte del Consiglio Comunale;
3. **di procedere** pertanto, per come previsto dalla normativa di riferimento ed espressamente indicato dalla succitata Circolare A.R.T.A n. 14758 del 08/03/2018, alla pre-adozione del Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime – P.U.D.M. – del Comune di Modica, come approvato con delibera del C.S. n° 58 del 09/03/2023 e costituito dagli elaborati ad essa allegati, ed integrati dal recepimento delle osservazioni trasmesse dall' A.R.T.A in sede di pre-valutazione - come comunicato con nota prot. n°19654 del 22/03/2023- osservazioni nello specifico recepite con elaborati integrativi, gli uni che gli altri elencati in premessa ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
4. **di dare atto** che in conformità al diagramma di flusso delle "*Procedure per l'approvazione del Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime*" di cui alla citata Circolare A.R.T.A. n°14758/2018, contestualmente alla pubblicazione della presente deliberazione di Consiglio comunale, si provvederà all'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
5. **di dare mandato** al R.U.P./Reponsabile del Settore "Urbanistica e pianificazione territoriale", di provvedere alle conseguenti ulteriori e successive attività finalizzate all'adozione definitiva del P.U.D.M.;
6. **di dare atto** che l'adozione del presente atto non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale.

Infine, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n.44/1991, per le ragioni infra riportate e nell'interesse dell' Ente, con successiva e separata unanime votazione che fa registrare il seguente esito:

CONSIGLIERI PRESENTI	14 (non sono presenti il Presidente Minardo ed i conss. Spadaro
E VOTANTI	Giovanni e Castello)
VOTI FAVOREVOLI	14 (conss. Alecci, Armenia, Cascino, Guccione, Borrometi, Covato
	Giovanni Piero, Covato Giammarco, Caruso, Nigro, Frasca,
	Giurdanella, Franzò, Cecere, Aurnia)
VOTI CONTRARI	0
VOTI ASTENUTI	0
All'unanimità	

DELIBERA

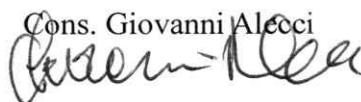
Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Alle ore 12:42, esauriti i punti all'o.d.g. della seduta odierna, la stessa è dichiarata tolta dal Vice Presidente Alecci.

Letto, approvato e sottoscritto

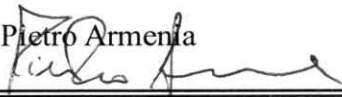
IL VICE PRESIDENTE

Cons. Giovanni Alecci



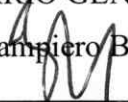
IL CONSIGLIERE ANZIANO

Cons. Pietro Armenia



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampiero Bella



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li **29 LUG, 2023**

Il Segretario Generale



Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **- 2 AGO, 2023** al **17 AGO, 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **29 LUG, 2023**

Il Segretario Generale



Per copia conforma all'originale, ad uso amministrativo

Modica, li _____

Il Segretario Generale