

10269/OR  
24 AGO. 2023

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 17/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del  
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione  
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-  
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 28/06/2023 Prot n° 31343 e successive integrazioni presentata  
dalla sig.ra GINTOLI GRAZIA nata a MODICA il 26/03/1953, C.F.: "GNT GRZ  
53C66 F258B", residente in MODICA nella VIA VANELLA 139 N°13, tendente ad  
ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo  
"Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 252, tipologia "G",  
assegnato al defunto marito della stessa sig. MINARDO PIETRO nato il 29/06/1951,  
per complessivi n° nove posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 1 del 10/01/2023, stipulato  
tra la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza  
della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012, e il sopra generalizzato sig. Minardo  
Pietro;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-  
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

IL DIRIGENTE

Inq. Francesco Paulino



Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile al Procedimento in data

18/07/2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 26/07/2023;

Vista la L.R. n°16 del 10/08/2016;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n. 142 come modificato

dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n°127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°1241 del 05/08/2023 dell'importo di € 1.000,00, iva esclusa, rila-

sciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto

dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi

standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla

Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 390,00,

iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più

rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Re-

golamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo

n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

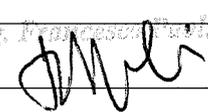
Il permesso di costruire alla sig.ra GINTOLI GRAZIA nata a MODICA il

26/03/1953, C.F. "GNT GRZ 53C66 F258B", residente in MODICA nella VIA

VANELLA 139 N°13, quale moglie ed erede del sopracitato defunto assegnatario

MINARDO PIETRO, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel

IL DIRIGENTE

Ing. 

lotto n° 252, una Sepoltura di tipologia "G" classificata "Collettiva" per complessivi n° nove posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta un nuovo permesso;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Peolito

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;



4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e produrre la relativa documentazione sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di va-

riazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, fatta eccezione per quello lungo il prospetto principale di ml 3,10, venga pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza, per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che il piano di appoggio del primo loculo venga realizzato a quota + cm 40 rispetto al viale di prospetto;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 26/07/2023;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 10/01/2023 n°1;

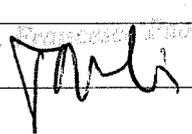
Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di de-

IL DIRETTORE  
Ing. 

stinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e 02 righe della 5.

MODICA, li 24 AGO 2023

Il Dirigente Del Settore

Ing. Francesco Paolino



La sottoscritta dichiara di aver ritirato oggi

l'originale del presente

permesso di costruire con n°            allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

La Dichiarante

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla sig.ra GINTOLI GRAZIA nata a MODICA il 26/03/1953 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA

