

40155/OR
22 AGO. 2023

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 15/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

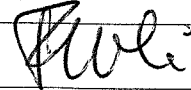
Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 25/05/2023 Prot. n° 25467 e successive integrazioni presentata
dal sig. ADAMO GIOVANNI nato a MELFI (PZ) il 06/04/1946, C.F.: "DMA GNN
46D06 F104G", residente in MODICA nella P.LE ROCCIOLA SCROFANI N° 60,
tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del
tipo "Nominativa" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 244, tipologia
"D", per complessivi n° quattro posti salma;

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolino,



Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 623 del 25/11/2013, stipulato
tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile del Procedimento in data

30/06/2023;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 11/07/2023;

Vista la L.R. n° 16 del 10/08/2016;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n.142 come modificato
dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°1091 del 04/07/2023 dell'importo di € 520,00, iva esclusa, rilascia-
ta dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla
deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard
di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Delibera
di Giunta n°264 del 17/12/2012;

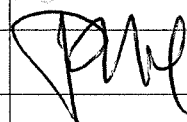
Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. ADAMO GIOVANNI, nato a MELFI (PZ) il
06/04/1946 C.F. DMA GNN 46D06 F104G, residente in MODICA nella P.LE
ROCCIOLA SCROFANI N° 60, per realizzare nell'ampliamento del cimitero co-
munale, nel lotto n° 244, una Sepoltura di tipologia "D" classificata "Nominativa"
per complessivi n° quattro posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i
disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti
disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori
norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione,
tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo
le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito ri-

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolillo



portate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

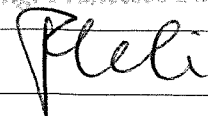
4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente la costruzione, pavimentato a quota + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che la parete di prospetto venga posizionata a cm 30 dal ciglio del viale su cui prospetta per mantenere un omogeneo allineamento con le altre sepolture che si affac-

IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Paolino,



ciano sullo stesso viale;

Che il piano di appoggio del primo loculo venga realizzato ad una quota di + cm40

rispetto alla quota di pavimento del viale di prospetto;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7 del 11/07/2023;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 25/11/2013 n°623;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli

Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

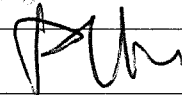
Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 3 pagine e n° 23 righe della 4°.

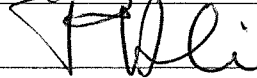
MODICA, li

Il Dirigente del Settore

Ing. Francesco Paolino



Ing. Francesco Paolino



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

III SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. ADAMO GIOVANNI nato a MELFI (PZ) il 06/04/1946 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA

