



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del III Settore Tecnico

n. 1964 del 27 LUG. 2023

n. 233 del 08.06.2023

OGGETTO: Lavori di Recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale sito nel Comune di Modica, Agenda Urbana Ragusa-Modica, in coerenza con le previsioni dell'azione 9.3.1 PO-FESR 2014-2020 - Approvazione quadro economico post gara. CUP: J85J19000800006

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 è stato adottato dalla Giunta Regionale con la deliberazione n.267 del 10 novembre 2015;
- che al punto 4.2 del Programma Operativo, per il sistema urbano della Sicilia Sud-Orientale sono stati individuati, quali territori eleggibili ad Autorità Urbane, i poli di Gela, Vittoria, Ragusa e Modica, con la possibilità di costituire una o due ITI (Investimenti Territoriali Integrati) con popolazione residente complessiva superiore a 100.000 abitanti;
- che i Comuni di Ragusa e di Modica hanno sottoscritto, in data 08.07.2016, un Protocollo di Intesa finalizzato alla costituzione di un'Autorità Urbana per la predisposizione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, SUS, prevista dal citato Programma Operativo FESR 2014-2020, affidando al Comune di Ragusa il ruolo di Comune delegato alle funzioni di Autorità Urbana;
- che con D.D. 1264 del 27.03.2019 è stata approvata la *"Convenzione per la delega della funzioni di Organismo Intermedio per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile di cui alle azioni - 4.1.1 - 4.1.3 - 4.6.3 - 4.6.4 - 6.7.1 - 6.7.2 - 9.3.1 - 9.3.5 - 9.4.1 del Programma Operativo Regionale Sicilia FESR 2014- 2020, CCI (2014IT16RFOP016)"*;
- che con il medesimo D.D.1264 del 27.03.2019 è stato approvato il quadro finanziario (definito allegato B) rappresentato come tabella articolata a livello di obiettivo tematico e per azioni;
- che le azioni sulle quali potrà operare il Comune di Modica sono le 4.1.1 - 6.7.1 - 9.3.1 - 9.3.5;
- che con D.D.G. n.1616 del 15/09/2022 è stata decretata l'ammissione a finanziamento del

progetto in oggetto;

- che con determinazione n. 163 del 26.01.2023 ai sensi dell'art. 5, Comma 3, della Legge Regionale 12/07/2011 n.12, come successivamente modificata con l'art.24 della legge Regionale n.8 del 17/05/2016, che disciplina l'applicazione in Sicilia dell'art. 27 del D.Lgs.18/04/2016 è stato riapprovato il quadro economico, per l' importo complessivo invariato dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 3.735.000,00 di cui € 2.777.767,73 per lavori ed € 957.232,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione allegato 1;

- che ai sensi dell'art.9 della L.R. 12/2011 e L.R. n. 1/2017 la gara è stata espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Ragusa;

- che con determinazione n. 1333 del 12.05.2023 i lavori sono stati aggiudicati con il ribasso del 34,051% alla RTI Ficarra SRL capogruppo con sede ad Agira in Contrada Maimone s.n. p. iva 01296590860, Agosta Costruzioni SRL mandante con sede a Modica nella Strada Provinciale Modica Noto n. 43 p. iva 01220430886, S.IM.EL.SRL mandante con sede a Siracusa in via Sant' Orsola n. 10 p. iva 00725610893;

- che occorre aggiornare il quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori, allegato 2;

- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. Di approvare il nuovo quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei "Lavori di Recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale sito nel Comune di Modica, Agenda Urbana Ragusa-Modica, in coerenza con le previsioni dell'azione 9.3.1 PO-FESR 2014-2020" allegato 2;

2. Di dare atto che la variazione del suddetto quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario;

3. Di dare atto che con determinazione n. 3517 del 18.10.2022 è stata impegnata la somma di € 3.100.000,00 al cap. 8100/17 impegno n. 2482/22;

4. Di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario a procedere alla reimputazione del suddetto impegno nell'anno 2023;

5. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi" del vigente PTCP, che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;

6. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina

gg. Giardina

Il Dirigente

Ing. Francesco Paolino

F. Paolino

ESOS DIA S P

ESOS DIA S P

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2482/2022	17/10/2022	€ 3.100.000,00	8100/17	2022
Acc. 3871/2022	✓ ✓	€ 3.100.000,00	8100/17	2022

Modica, 27/04/2023
Vincenzo Nicolosi

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 27/04/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 28 LUG. 2023 al 12 AGO. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

lavori di recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale. Agenda-urbana Ragusa-Modica azione 9.3.1 PO FESR 2014-2020 -PRE GARA -							
		Lavori finanziati		Lavori aggiuntivi		Lavori complessivi	
A	IMPORTO DELLE OPERE	Parziali	Totali	Parziali	Totali	Parziali	Totali
1	Importo per l'esecuzione dei lavori (edili + impianti)	€ 2.410.320,96	€ 2.410.320,96	€ 367.446,77	€ 367.446,77	€ 2.777.767,73	€ 2.777.767,73
2	Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 128.655,49	€ 128.655,49	€ 26.578,66	€ 26.578,66	€ 155.234,15	€ 155.234,15
A1	IMPORTO TOTALE DELLE OPERE (compreso oneri della sicurezza)		€ 2.410.320,96		€ 367.446,77		€ 2.777.767,73
3	Importo totale al netto degli oneri della sicurezza (su cui applicare il ribasso)	€ 2.281.665,47	€ 2.281.665,47	€ 340.868,11	€ 340.868,11	€ 2.622.533,58	€ 2.622.533,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
4	Importo forniture al netto della Sicurezza e degli oneri fiscali	€ 99.337,83		€ 0,00		€ 99.337,83	
5	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 499,18		€ 0,00		€ 499,18	
B1	IMPORTO TOTALE "FORNITURE"	€ 99.837,01	€ 99.837,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.837,01	€ 99.837,01
B2	IMPORTO TOTALE "INCREMENTO PATRIMONIO CULTURALE"	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
6a	Spese tecniche per Progettazione esecutiva opere edili e opere impiantistiche, D.L. opere impiantistiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell' opera già affidate	€ 71.564,66		€ 0,00		€ 71.564,66	
6b	Incremento spese tecniche per incremento prezzi (differenza fra Comp. Tecniche totali e Comp. Tecniche appaltate al netto dei ribassi dei rispettivi disciplinari)	€ 0,00		€ 12.168,51		€ 12.168,51	
7a	Spese tecniche per D.L. delle sole opere edili, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaudo tecnico amministrativo (già finanziati)	€ 161.359,58		€ 0,00		€ 161.359,58	
7b	Spese tecniche per D.L., Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaudo tecnico amministrativo (Lavori aggiuntivi)	€ 0,00		€ 36.470,74		€ 36.470,74	
8	Oneri Previdenziali sulle Competenze Tecniche (4% su 6 + 7)	€ 9.316,97		€ 1.945,57		€ 11.262,54	

9	IVA sulle Competenze Tecniche Oneri previdenziali inclusi (22% su 6+7+8)	€ 53.293,07		€ 11.128,66		€ 64.421,73	
B3	IMPORTO TOTALE COMPETENZE TECNICHE COMPR. IVA E ONERI PREVID. (6+7+8+9)	€ 295.534,28	€ 295.534,28	€ 61.713,49	€ 61.713,49	€ 357.247,76	€ 357.247,76
10	Accatastamento (oneri inclusi)	€ 4.000,00		€ 0,00		€ 4.000,00	
11	Incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.L. n. 50/2016)	€ 25.302,39		€ 3.703,86		€ 29.006,25	
12	Oneri di conferimento a discarica	€ 16.000,00		€ 7.000,00		€ 23.000,00	
13	Spese per pubblicità	€ 5.000,00		€ 0,00		€ 5.000,00	
14	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 2.000,00		€ 1.000,00		€ 3.000,00	
B4	IMPORTO TOTALE SPESE VARIE (10+11+12+13+14)	€ 52.302,39	€ 52.302,39	€ 11.703,86	€ 11.703,86	€ 64.006,25	€ 64.006,25
B5	IVA sui lavori (10%)	€ 241.032,10	€ 241.032,10	€ 36.744,68	€ 36.744,68	€ 277.776,77	€ 277.776,77
B6	IVA su forniture e patrimonio culturale (22%)	€ 23.064,14	€ 23.064,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.064,14	€ 23.064,14
B7a	Imprevisti ed arrotondamenti (4,6844 %) su Lavori finanziati	€ 112.909,13	€ 112.909,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.909,13	€ 0,00
B7b	Imprevisti ed arrotondamenti (4,7330 %) su Lavori aggiuntivi	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.391,21	€ 17.391,21	€ 17.391,21	€ 17.391,21
	IMPORTO TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 829.679,04	€ 829.679,04	€ 127.553,23	€ 127.553,23	€ 957.232,27	€ 957.232,27
	TOTALE COSTO PROGETTO		€ 3.240.000,00	€ 495.000,00		€ 3.735.000,00	

lavori di recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale. Agenda-urbana Ragusa-Modica azione 9.3.1 PO FESR 2014-2020 -POST GARA -

	lavori finanziati		lavori aggiuntivi		lavori complessivi	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali	Parziali	Totali
IMPORTO DELLE OPERE A						
Importo per l'esecuzione dei lavori (edili + impianti)	€ 2 410 320,96	€ 2 410 320,96	€ 367 446,77	€ 367 446,77	€ 2 777 767,73	€ 2 777 767,73
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 128 655,49	€ 128 655,49	€ 26 578,66	€ 26 578,66	€ 155 234,15	€ 155 234,15
IMPORTO TOTALE DELLE OPERE (compreso oneri della sicurezza)		€ 2 410 320,96		€ 367 446,77		€ 2 777 767,73
Importo totale al netto degli oneri della sicurezza (su cui applicare il ribasso)	€ 2 281 665,47	€ 2 281 665,47	€ 340 868,11	€ 340 868,11	€ 2 622 533,58	€ 2 622 533,58
ribasso d'asta del 34,051 % sui lavori soggetti a ribasso	€ 776 929,91		€ 116 069,00			
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 128 655,49	€ 128 655,49	€ 26 578,66	€ 26 578,66	€ 155 234,15	€ 155 234,15
importo lavori al netto del ribasso compresi oneri di sicurezza	€ 1 633 391,05	€ 1 633 391,05	€ 251 377,77	€ 251 377,77	€ 1 884 768,82	€ 1 884 768,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
importo forniture al netto della sicurezza e degli oneri fiscali	€ 99 337,83		€ 0,00		€ 99 337,83	
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 499,18		€ 0,00		€ 499,18	
IMPORTO TOTALE "FORNITURE"	€ 99 837,01	€ 99 837,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 99 837,01	€ 99 837,01
IMPORTO TOTALE "INCREMENTO" PATRIMONIO CULTURALE	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
Spese tecniche per Progettazione esecutiva opere edili e opere impiantistiche, D.L opere impiantistiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera già affidate	€ 71 564,66		€ 0,00		€ 71 564,66	
incremento spese tecniche per incremento prezzi (differenza fra comp.tecniche totali e comp. Tecniche appaltate al netto dei ribassi dei rispettivi disciplinari)	€ 0,00		€ 12 168,51		€ 12 168,51	
Spese tecniche per DL delle sole opere edili, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaudo tecnico amministrativo (già finanziati)	€ 161 359,58		€ 0,00		€ 161 359,58	
Spese tecniche per DL delle sole opere edili, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaudo tecnico amministrativo (lavori aggiuntivi)	€ 0,00		€ 36 470,74		€ 36 470,74	
oneri previdenziali sulle competenze tecniche (4%)	€ 9 316,97		€ 1 945,57		€ 11 262,54	
Iva sulle competenze tecniche oneri previdenziali (22%)	€ 53 293,07		€ 11 128,66		€ 64 421,73	
TOTALE COMPETENZE TECNICHE COMPR. IVA E ONERI PREVID.	€ 295 534,28	€ 295 534,28	€ 61 713,48	€ 61 713,48	€ 357 247,76	
accatastamento (oneri inclusi)	€ 4 000,00		€ 0,00		€ 4 000,00	
incentivo funzioni tecniche (art.113 del DL n.50/2016)	€ 25 302,39		€ 3 703,86		€ 29 006,25	
oneri di conferimento a discarica	€ 16 000,00		€ 7 000,00		€ 23 000,00	
spese per pubblicità	€ 5 000,00		€ 0,00		€ 5 000,00	
spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 2 000,00		€ 1 000,00		€ 3 000,00	
IMPORTO TOTALE SPESE VARIE	€ 52 302,39	€ 52 302,39	€ 11 703,86	€ 11 703,86	€ 64 006,25	€ 64 006,25
IVA sui lavori (10%)	€ 163 339,11	€ 163 339,11	€ 25 137,78	€ 25 137,78	€ 188 476,88	€ 188 476,88
IVA su forniture e patrimonio culturale (22%)	€ 23 064,14	€ 23 064,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 23 064,14	€ 23 064,14
Imprevisti ed arrotondamenti (4,6844%) su lavori finanziati	€ 112 909,13	€ 112 909,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 112 909,13	€ 112 909,13
Imprevisti ed arrotondamenti (4,7330%) su lavori aggiuntivi	€ 0,00	€ 0,00	€ 17 391,21	€ 17 391,21	€ 17 391,21	€ 17 391,21
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	751 986,05	€ 751 986,05	115 946,33	€ 115 946,33	867 932,38	€ 867 932,38
TOTALE COSTO PROGETTO		€ 2 385 377,10		€ 367 324,10		€ 2 752 701,20
economie da lavori	€ 776 929,91		€ 116 069,00		€ 892 998,91	
economie da iva sui lavori	€ 77 692,99		€ 11 606,90		€ 89 299,90	
	€ 854 622,90	€ 854 622,90	€ 127 675,90	€ 127 675,90	€ 982 298,81	€ 982 298,81
TOTALE COSTO PROGETTO		€ 3 240 000,00		495 000,00		3 735 000,00