



# Città di Modica

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Settore IV Manutenzioni

n. 1208 del 3 MAG. 2023

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento diretto, dei “Lavori urgenti di ripristino di porzioni di impermeabilizzazione, di parti di solai di copertura ammalorati e di messa in sicurezza dell’edificio scolastico “Treppiedi nord” a seguito di infiltrazioni meteoriche dovute agli eventi di pioggia intensa dei giorni 9 e 10 febbraio 2023”, cod. ARES 0880063532, CUP. J89123000200002;

### Approvazione progetto ed istanza di finanziamento.

Il Responsabile P.O. X Settore

Premesso:

che a seguito di sopralluoghi effettuati presso l’edificio scolastico in oggetto su richiesta del personale scolastico, si è constatato che gli eventi meteorologici estremamente intensi avvenuti nei giorni 9 e 10 febbraio 2023 hanno causato consistenti danni sia all’impermeabilizzazione dell’edificio che ai sottostanti solai di copertura;

che il personale di questo settore ha redatto un verbale di constatazione in cui ha dichiarato che a seguito dei suddetti eventi si sono determinate situazioni di potenziale rischio per la pubblica incolumità per possibili cadute di calcinacci dai soffitti oltre a problematiche di carattere igienico sanitario e che nonostante si sia provveduto a rimuovere i pericoli più immediati, è necessario intervenire con urgenza per l’eliminazione definitiva delle suddette criticità e ripristinare le necessarie condizioni di sicurezza oltre a scongiurare possibili necessità di dover interrompere l’attività didattica presso l’edificio;

che a seguito di quanto sopra questo Settore ha redatto un progetto esecutivo per “Lavori urgenti di ripristino di porzioni di impermeabilizzazione, di parti di solai di copertura ammalorati e di messa in sicurezza dell’edificio scolastico “Treppiedi nord” a seguito di infiltrazioni meteoriche dovute agli eventi di pioggia intensa dei giorni 9 e 10 febbraio 2023”, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica-illustrativa;
- 2) Corografia del sito
- 3) Pianta copertura con indicazione delle zone di impermeabilizzazione da rifare;
- 4) Planimetria interna con indicazione dei soffitti deteriorati;

- 5) Elenco prezzi;
- 6) Analisi prezzi;
- 7) Computo Metrico estimativo;
- 8) Schema di contratto;
- 9) Capitolato speciale di appalto;

che il sopracitato progetto risulta munito di visto tecnico, reso dal Responsabile del procedimento con parere n°825 del 29/03/2023 e che lo stesso risulta validato, ai sensi dell'art.26 comma 8 del codice, giusto verbale del 29/03/2023;

che l'importo complessivo dell'opera ammonta a €. **29.966,09**, così distinto:

|                                                                                         |                    |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>A)-Importo Lavori Lordo</b>                                                          | € 23.480,72        | €. 23.480,72        |
| A <sub>1</sub> ) – oneri sicurezza (7,60837 % di A) non soggetti a ribasso              | - € 1.786,50       |                     |
| <b>A<sub>2</sub>) – Restano i lavori a Base d'Asta, soggetti a ribasso:</b>             | <b>€ 21.694,22</b> |                     |
| <br>                                                                                    |                    |                     |
| <b>B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>                                   |                    |                     |
| B <sub>1</sub> ) - Per I.V.A. 22 % di A)                                                | € 5.165,76         |                     |
| B <sub>2</sub> ) - Incentivo tecnico (art.113 D.Lgs. 50) 2% di A)                       | € 469,61           |                     |
| B <sub>3</sub> ) - Oneri di conferimento a discarica e forniture a fattura Iva compresa | € 850,00           |                     |
| <b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>                                            | <b>€ 6.485,37</b>  | €. 6.485,37         |
| <b>Importo complessivo dell'opera</b>                                                   |                    | <b>€. 29.966,09</b> |

Accertata l'indisponibilità, nel bilancio comunale, dei fondi necessari a finanziare il progetto giusta attestazione del Segretario Generale dell'Ente prot. 19426 del 27/04/2023;

vista la circolare n°1/2023 prot.1007 del 31/01/2023, emanata dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale della Regione Siciliana -Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF- che prevede di finanziare, per un importo massimo di €30.000,00, in via sostitutiva, gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria richiesti dagli Enti locali proprietari o dalle istituzioni scolastiche, per la rimozione di rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità, l'igiene e la sicurezza dell'edificio, come previsto dalla L.R. n°8 del 08/05/2018;

che la suddetta circolare stabilisce che gli Enti locali che intendano richiedere il finanziamento dovranno trasmettere apposita istanza con allegati tra l'altro:

- apposito atto deliberativo dell'organo amministrativo dell'Ente o dell'Istituzione scolastica proponente, con il quale:
  - 1) si approvi in via amministrativa il progetto di livello esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria;
  - 2) si attesti il carattere di urgenza dell'intervento;

3) si motivi adeguatamente l'indisponibilità economica dell'Ente proprietario a far fronte, con fondi propri, alla copertura finanziaria dell'intervento, al fine di giustificare finanziariamente la natura dell'intervento sostitutivo da parte della Regione Siciliana;

- determina a contrarre del RUP nella quale siano previste le modalità di affidamento lavori, nel rispetto delle procedure previste dal Codice dei Contratti Pubblici vigente;

vista la determina del Segretario Generale n°795 del 27/03/2023 di nomina del sottoscritto quale RUP dell'intervento in oggetto;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che prevede che per importi inferiori a € 150.000,00, le Amministrazioni possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

reputato comunque, economicamente conveniente per l'Ente, procedere previa richiesta di offerta da 3 operatori economici, considerato che ciò non implica un significativo allungamento dei tempi della procedura;

rilevato che la scelta di tale procedura garantisce alla Stazione Appaltante i principi di economicità, efficacia, tempestività e di rotazione degli affidamenti;

Richiamate, altresì le linee Guida n. 4 A.N.A.C., aggiornate alla richiamata legge n. 55/2019, le quali prevedono che le Stazioni Appaltanti possono individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti, a seguito di avviso pubblico;

Preso atto che con determinazione n. 1225 del 30/03/2022 è stato aggiornato l'Albo delle imprese di fiducia per l'affidamento tramite procedure ai sensi dell'art.63 e 36 del D. Lgs 50/2016;

Che, ai sensi del combinato disposto dell'art.32, comma 2, del D. Lgs n.50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio della procedura di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto che:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello di eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche dalla copertura della scuola "Treppiedi nord" e di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza ed igienico sanitarie all'interno dei locali;
- b) l'oggetto del contratto riguarda i "Lavori urgenti di ripristino di porzioni di impermeabilizzazione, di parti di solai di copertura ammalorati e di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Treppiedi nord" a seguito di infiltrazioni meteoriche dovute agli eventi di pioggia intensa dei giorni 9 e 10 febbraio 2023"
- c) il valore economico dell'appalto è pari ad € **21.694,22** oltre IVA;
- d) il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata;
- e) le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato facente parte integrante del progetto;
- f) che le modalità di scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. n.50/2016;

Rilevato che l'art. 40 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ha posto il termine del 18 ottobre 2018 per l'utilizzo, da parte di tutte le Stazioni Appaltanti, di mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, secondo le regole di cui all'art. 52 del citato D.Lgs. n.50/2016;

Preso atto che presso questo Ente sono attive la piattaforma telematica di e-procurement MePA e che, pertanto, la procedura di affidamento si svolgerà esclusivamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo della stessa;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Vista la determina del commissario straordinario n.2712 del 26/07/2022 di modifica e conferma del conferimento dell'incarico di P.O. del IV Settore;

Vista la Legge Regionale n. 48/1991;

Visto il D.Lgs 12 agosto 2000 n.267;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 ess.mm.ii;

Visto il D.P.R. n.207/2010 limitatamente alle norme in vigore;

Visto L'O.R.EL.;

### DETERMINA

1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intendono integralmente riportate;

2) Di approvare, in linea amministrativa, il progetto di "lavori urgenti di ripristino di porzioni di impermeabilizzazione, di parti di solai di copertura ammalorati e di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Treppiedi nord" a seguito di infiltrazioni meteoriche dovute agli eventi di pioggia intensa dei giorni 9 e 10 febbraio 2023" dell'importo complessivo di €29.966,09 di cui €21.694,22 per lavori ed € 6.485,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un quadro economico così distinto:

|                                                                                        |                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>A)-Importo Lavori Lordo</b>                                                         | € 23.480,72        | € 23.480,72        |
| A <sub>1</sub> ) – oneri sicurezza (7,60837 % di A) non soggetti a ribasso             | -€ 1.786,50        |                    |
| <b>A<sub>2</sub>) – Restano i lavori a Base d'Asta, soggetti a ribasso:</b>            | <b>€ 21.694,22</b> |                    |
| <b>B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>                                  |                    |                    |
| B <sub>1</sub> )- Per I.V.A. 22 % di A)                                                | € 5.165,76         |                    |
| B <sub>2</sub> )- Incentivo tecnico (art.113 D.Lgs. 50) 2% di A)                       | € 469,61           |                    |
| B <sub>3</sub> )- Oneri di conferimento a discarica e forniture a fattura Iva compresa | € 850,00           |                    |
| <b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>                                           | <b>€ 6.485,37</b>  | € 6.485,37         |
| <b>Importo complessivo dell'opera</b>                                                  |                    | <b>€ 29.966,09</b> |

3) Di dare atto del carattere di urgenza dell'intervento, come attestato dal verbale di sopralluogo redatto dai tecnici del IV settore in data 16/02/2023;

4) Di dare atto dell'indisponibilità economica dell'Ente nel bilancio comunale a finanziare il progetto, giusta attestazione del Segretario Generale dell'Ente prot. 19426 del 27.11.2023;

5) Di dare atto che con successivi provvedimenti, previa adozione del decreto di finanziamento sopracitato da parte dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale della Regione Siciliana, si procederà:

- all'aggiudicazione dei suddetti lavori, mediante affidamento diretto tramite comparazione delle offerte di 3 operatori economici, selezionati dall'apposito Albo delle imprese di fiducia citato in premessa, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016;
- ad approvare la somma complessiva di € 29.966,09 IVA compresa, necessaria per finanziare

l'appalto del presente provvedimento

- a prenotare, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, la superiore somma di €.29.966,09;
- a dichiarare efficace a conclusione con esito -positivo della verifica del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico affidatario, l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ad impegnare la somma necessaria per finanziare l'appalto;
- a stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, " a misura" ai sensi dell'art.3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 le Stazione Appaltanti sono esonerate dal versamento del contributo in favore dell'A.N.A.C. previsto dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n.266;

7) Di stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, " a misura" ai sensi dell'art.3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

8) Di dare atto che l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali e nello schema di contratto come innanzi approvati;

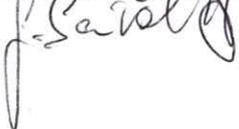
9) Di dare atto, altresì, che gli elaborati progettuali, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il IV Settore;

10) Di dare atto, inoltre, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo;

11) Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente PTPC,- che lo scrivente e gli istruttori amministrativi sono in assenza di conflitto di interessi,, di cui all'art., 6 della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012";

12) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai responsabili di Settore di competenza.

Il Resp.le 3<sup>a</sup> Sezione  
Geom. Giorgio Scivoletto



Il responsabile P.O. / X Settore  
Geom. Giorgio Scollo



ESOS JAN 0 2021

ESOS JAN 0 2021

## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|---------|------|---------|---------------------|-----------|
|         |      |         |                     |           |
|         |      |         |                     |           |
|         |      |         |                     |           |

Modica, 03/05/2023

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 5 MAG, 2023 al 20 MAG, 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione