

E.I.



Città di Modica

Deliberazione  
del Commissario Straordinario  
con i poteri della Giunta Comunale  
N. 107 del 5 MAG. 2023.

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione transazione novativa tra l'Ente e la Sig.ra Asmaa Boutayeb.

L'anno duemilaventitre il giorno CINQUE del mese di MAGGIO alle ore 12,10 nel Palazzo di Città è presente il Commissario Straordinario, Dott.ssa Domenica Ficano, che opera con i poteri della Giunta Comunale, assistito dal Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, ed esamina la seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione transazione novativa tra l'Ente e la Sig.ra Asmaa Boutayeb.

Il Responsabile P.O. proponente

Il Redigente

Premesso.

- che con ordinanza 01.04.2016 resa dalla Corte d'Appello di Catania nel procedimento R.G.N. 644/2015, i sigg.ri Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia, Di Grandi Matteo, insieme ad altri, sono stati destinatari di ordinanza di parziale accoglimento dell'opposizione all'indennità di espropriazione di terreno di loro proprietà con riconoscimento della somma, complessivamente determinata per tutti i beneficiari, di € 156.400.00, oltre accessori come da ordinanza;
- che in ordine al suddetto credito vantato i creditori Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia, Di Grandi Matteo e Boutayeb Asmaa, hanno notificato al Comune di Modica atto di precetto in data 1.0.01.2023, acquisito al prot. n. 1151 del 10.01.2023, intimando il pagamento delle quote parti loro spettanti a valere sulla suddetta somma complessiva di €156.400.00, oltre accessori, e precisamente:
  - € 52.133,34 quota parte (9/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Lucia;
  - €11.585,19 quota parte (2/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Sofia;
  - € 11.585,19 quota parte (2/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Matteo;

- €17.377,78 quota parte (3/27), indennità di espropriazione per Boutayeb Asmaa;
- oltre spese legali ed oltre interessi legali maturati e maturandi fino all'effettivo soddisfo;
- che, manifestata dall'Ente la disponibilità a definire le obbligazioni pecuniarie pendenti in via transattiva, con efficacia novativa, i creditori Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia e Di Grandi Matteo, mediante nota agli atti dell'Ente, hanno comunicato l'accettazione della proposta transattiva dello stesso, consistente nel pagamento, a saldo e stralcio, dei suddetti importi intimati, con la decurtazione del 10% sulla sorte capitale ed esclusione delle spese legali e di ogni ulteriore accessorio a tacitazione totale di ogni pretesa, oltre alla compensazione per crediti tributari vantati dall'Ente nei loro stessi confronti;
- che tale transazione è stata quindi approvata con deliberazione C.S. n. 72 del 23.03.2023, esecutiva;

Rilevato che, successivamente a tale definizione transattiva del predetto credito con tre dei quattro creditori, anche il quarto, Sig.ra Asmaa Boutayeb, con nota pec del suo legale, in data 04.05.2023, agli atti dell'Ente ha comunicato la propria disponibilità alla definizione transattiva del proprio credito negli stessi termini di cui alla succitata deliberazione C.S. n. 72/2023, e quindi con la piena accettazione del nuovo importo a saldo e stralcio e liberatoria dell'Ente debitore, e previa compensazione con debiti vantati dall'Ente nei suoi confronti;

Rilevato l'interesse dell'Ente di definire anche tale posizione debitoria mediante la suddetta modalità transattiva già approvata con la predetta deliberazione per gli altri soggetti titolari pro quota del medesimo credito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n.44/1991;

#### PROPONE

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dalla Sig.ra Asmaa Boutayeb, per le motivazioni infra riportate, come da disponibilità espressa con nota pec del suo legale, in data 04.05.2023, agli atti dell'Ente, e ciò nei medesimi termini di cui alla succitata deliberazione C.S. n. 72/2023, che approvava la definizione transattiva di tale debito dell'Ente verso gli altri tre dei quattro creditori complessivi, ossia con la piena accettazione del nuovo importo di € 15.640,00 a saldo e stralcio e liberatoria dell'Ente debitore, e previa compensazione con debiti vantati dall'Ente nei suoi confronti;
2. Di dare atto che la relativa spesa di € 15.640,00 trova imputazione al cap. 11207/02 del bilancio 2022/2024. autorizzatorio 2023;
3. Di dare atto che da tale somma va detratto l'importo dovuto dal suddetto creditore per tributi comunali, dando atto che la compensazione da effettuare sulla somma decurtata del 10% determina l'emissione del mandato per l'intera cifra e reversale di incasso per tributi;
4. Di demandare all'Ufficio Ragioneria l'adozione degli atti esecutivi del presente provvedimento previa la relativa compensazione, e al Segretario Generale l'adozione di tutti gli atti consequenziali;

5. Di dichiarare il presente atto in quanto urgente per le ragioni infra riportate, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/9 L.R. n. 44/1991.

Proposta di Deliberazione n. 21272 del 05-05-2023

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario~~

li, 5/5/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/~~Contrario~~

li, 5/5/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 11207/2 del Bilancio 2023  
N. 888 del 05/05/2023 E 15.620,00

li, 5/5/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, inserita nel presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

### DELIBERA

- 1) Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dalla Sig.ra Asmaa Boutayeb, per le motivazioni infra riportate, come da disponibilità espressa con nota pec del suo legale, in data 04.05.2023, agli atti dell'Ente, e ciò nei medesimi termini di cui alla succitata deliberazione C.S. n. 72/2023, che approvava la definizione transattiva di tale debito dell'Ente verso gli altri tre dei quattro creditori complessivi, ossia con la piena accettazione del nuovo importo di € 15.640,00 a saldo e stralcio e liberatoria dell'Ente debitore, e previa compensazione con debiti vantati dall'Ente nei suoi confronti;
- 2) Di dare atto che la relativa spesa di € 15.640,00 trova imputazione al cap. 11207/02 del bilancio 2022/2024. autorizzatorio 2023;
- 3) Di dare atto che da tale somma va detratto l'importo dovuto dal suddetto creditore per tributi comunali, dando atto che la compensazione da effettuare sulla somma decurtata del 10% determina l'emissione del mandato per l'intera cifra e reversale di incasso per tributi;
- 4) Di demandare all'Ufficio Ragioneria l'adozione degli atti esecutivi del presente provvedimento previa la relativa compensazione, e al Segretario Generale l'adozione di tutti gli atti consequenziali;
- 5) Di dichiarare il presente atto in quanto urgente per le ragioni infra riportate, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/9 L.R. n. 44/1991.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa  Ficano

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.  Crampiero Bella

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li **- 5 MAG. 2023**

Il Segretario Generale 

Il Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **- 9 MAG 2023** al **24 MAG, 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **- 5 MAG. 2023**

Il Segretario Generale 

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale