

25530

25 MAG. 2023

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MODICA

SETTORE VI

URBANISTICA – SVILUPPO ECONOMICO – PROTEZIONE CIVILE

www.comune.modica.gov.it

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. ...6.4... - -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la domanda di condono edilizio n.404 del 29.03.1986, MOD. 47/85-R presentata ai sensi e per gli effetti della Legge n. 47/85 e Legge Regionale n. 37/85, dalla sig. Salemi Carmelina nata a Caltagirone il 30.07.1935, con la quale viene chiesto il Permesso di costruire in sanatoria per la realizzazione di una banchina e per la modifica di una finestra a porta, nell'unità residenziale posta a piano terra di un edificio sito in via Silla n. 9, realizzato dall'I.A.C.P., censita al foglio 99, p.lla 1773/3, Zona B del Piano Regolatore Generale;

Visto il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa;

Vista l'autocertificazione sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11/2010;

Vista la Legge Regionale n. 16 del 10.08.2016;

Vista la Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 37 del 10.8.1985, come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n. 26 del 15.5.1986;

Vista che è stata interamente pagata l'oblazione prevista dall'art. 34 della Legge 47/85;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08.06.1990 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15.05.1997 n. 127;



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Vincenzo Terrano

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V. Terrano'.

ESPOS. GIAM. 2 S

Visto l'articolo 9 della Legge Regionale 34/96 con il quale tra l'altro vengono soppresse le Commissioni per il Recupero Edilizio;

Vista la Legge Regionale 07.09.1998 n. 23;

Visto che per il rilascio del presente atto sono stati pagati gli oneri ed i contributi previsti dall'articolo 27 della Legge Regionale n. 37/85;

Vista la Determina del Commissario Straordinario n. 2712 del 26.07.2022 di nomina del sottoscritto alla Direzione di questo Settore;

Visto l'avvenuto accatastamento dell'immobile in oggetto presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale del Territorio;

Visto il titolo di proprietà del 15.12.1995, n. 68352 di repertorio, a favore delle sigg. Gennaro Maria e Salemi Arianna nate a Modica, rispettivamente il 26.03.1963 e il 17.09.1973;

Acquisita la dichiarazione di cui all'art. 36 della L.R. n. 1/2019 come modificato e integrato dall' art. 31 della L.R. n. 23/2021, resa dal tecnico professionista in ordine all'avvenuta liquidazione delle competenze per onorario;

Visto il parere favorevole all'ammissibilità ed al rilascio reso del Responsabile del procedimento in data 10.06.2005 ed in data 19.05.2023;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti.

Fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi:

RILASCIA

Il Permesso di costruire in sanatoria alle sigg. Gennaro Maria e Salemi Arianna nate a Modica, rispettivamente il 26.03.1963 (C.F. GNNMRA63C66F258Q) e il 17.09.1973 (C.F.: SLMRNN73P57F258O),



e ivi residenti in via Silla n. 9, per la realizzazione di una banchina e per la modifica di una finestra a porta, nell'unità residenziale posta a piano terra di un edificio sito in via Silla n. 9, secondo i disegni, le planimetrie e le tavole allegate che debbono intendersi tutti parti integranti del presente atto;

Il presente permesso è subordinato alle seguenti prescrizioni e condizioni:

- alla destinazione d'uso delle opere per come specificato nel progetto allegato ed approvato dal Responsabile del procedimento in data 10.06.2005 ed in data 19.05.2023.

Resta inteso che la responsabilità sulle opere rimane a carico del progettista e delle proprietarie, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

PRESCRIZIONI SPECIALI

Il ritiro del permesso comporta per le richiedenti l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti. L'efficacia del presente atto resta subordinato, oltre al rispetto di tutte le norme vigenti in materia, all'integrale adempimento a tutte le prescrizioni e condizioni sopra riportate.

Allegato: Elaborato Pianta originaria - Pianta modificata.

Il presente permesso si compone di n. 3 pagine compresa la presente, oltre all'allegato sopra elencato.

MODICA, 25 MAG. 2023

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Pietro Zocco)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vincenzo Terranova)

Le sottoscritte dichiarano di avere ritirato oggi 29 MAG. 2023 l'originale del presente permesso di costruire in sanatoria con n. 1 allegati, di accettare tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute e di obbligarsi nell'osservanza a cui il rilascio stesso è stato subordinato.

Dr. Rosa G. Vaccaro

Le Dichiaranti

CONNOBI GENNARO MARIA E SALEMI ARIANNA

COMUNE DI MODICA

VI SETTORE - URBANISTICA

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalle sigg. Gennaro Maria e Salemi Arianna nate a Modica, rispettivamente il 26.03.1963 e il 17.09.1973, le cui identità sono state da me accertate in base ai documenti personae consentite
MODICA, 29 MAG. 2023

Il Funzionario incaricato dal Sindaco

L'IMPIEGATA INCARICATA
DAL SINDACO
Lina Vaccaro

Lina Vaccaro



29 MAG 2023