

22 487 / OR
10 MAG. 2023

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 04/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 28/02/2023 prot. n° 9520 e successive integrazioni, presentata
dai sigg. MALLIA ROSA nata a SCICLI il 13/09/1962 C.F.: "MLL RSO 62P53

I535P", residente in MODICA nella Via ROMA n°337/B; MALLIA ROSARIO na-
to a MODICA il 04/01/1953 C.F. MLL RSR 53AO4 F258J, residente in SCICLI nel-

la Via PACINOTTI n°15; MALLIA CARMELO nato a MODICA il 19/11/1955
C.F. MLL CML 55S19 F258U, residente in SCICLI nella Via OLEANDRO n°35,

tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del
tipo "Colletiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 338, tipologia

"H", per complessivi n° dodici posti salma, assegnato al fratello degli stessi sig.
MALLIA GIORGIO, nato il 20/04/1960 e deceduto il 03/06/2022;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n°79 del 30/04/2021, stipulato
tra la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza
della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012 e il sopra generalizzato defunto as-

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paolino



segnatario Mallia Giorgio;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio approvata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°146 del 26/05/2014;

Vista la proposta del Responsabile del procedimento favorevole al rilascio resa in data 20/03/2023;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 18/04/2023;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale n°16 del 10/08/2016;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°787 del 18/04/2023 dell'importo di € 1.240,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla

Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Il permesso di costruire ai sigg. MALLIA ROSA nata a SCICLI il 13/09/1962 C.F.: "MLL RSO 62P53 I535P", residente in MODICA nella Via ROMA n°337/B; MALLIA ROSARIO nato a MODICA il 04/01/1953 C.F. MLL RSR 53AO4 F258J, residente in SCICLI nelle Via PACINOTTI n°15; MALLIA CARMELO nato a MODICA il 19/11/1955 C.F. MLL CML 55S19 F258U, residente in SCICLI nella

Responsabile
Ing. Francesco Paolino



Via OLEANDRO n°35, quali eredi del sopracitato defunto assegnatario MALLIA GIORGIO, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 338, una Sepoltura di tipologia "H" classificata "Colletiva" per complessivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza della concessione stessa; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e do-



cumentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, ivi compreso quello lungo il prospetto principale e fatta eccezione per il gradino d'ingresso, venga pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel retro prospetto della costruzione stessa;

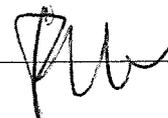
Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 18/04/2023;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché

le condizioni previste nel contratto del 30/04/2021 n°79;

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paolino

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;



Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione

di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

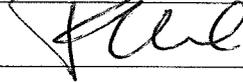
Il presente permesso non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e n° 04 righe della 5°.

MODICA, li

Il Responsabile del Settore

Ing. Francesco Paolino



I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

I Dichiaranti

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dai sigg. Mallia Rosa nata a Scicli il 13/09/1962, Mallia Rosario nato a Modica il 04/01/1953 e Mallia Carmelo nato a Modica il 19/11/1955, la cui identità viene da me accertata in base ai documenti

MODICA

