

152
18-04-2023



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
del Settore V
Lavori pubblici

n. 1152 del 27 APR. 2023

OGGETTO: Programma Operativo Regionale Sicilia FESR 2014-2020; Agenda Urbana Ragusa Modica; Azione 4.1.1; Edificio: plesso scolastico "Gianforma" dell'Istituto Comprensivo "Carlo Amore" – Approvazione perizia di variante e suppletiva. CUP: J82G19002270006

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Premesso:

- che è stato notificato all'Ente il D.R.S. n. 1289 del 01.12.2021 di concessione del finanziamento del PO FESR 2014/2020 – Asse Prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita – Obiettivo Tematico OT4 – Azione 4.1.1 – Agende Urbane Regionali – Comune di Modica – Titolo progetto: studio di fattibilità tecnico – economica di azioni di efficientamento energetico, in coerenza con le previsioni dell'azione 4.1.1 del Programma Operativo Regionale Sicilia FESR 2014-2020 efficientamento energetico del plesso scolastico "Gianforma" dell'Istituto Comprensivo "Carlo Amore" per l'importo di € 263.700,00;
- che il progetto è stato redatto dall'ing. Antonino Fabio Agosta ed è stato approvato in linea tecnica con parere n. 36/2020 del 14.12.2020;
 - che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 263.700,00, di cui € 192.157,67 per lavori ed € 71.542,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - che con contratto rep. n. 16112 del 12.07.2022 i lavori sono stati affidati all'impresa Laudani Alfredo con il ribasso del 14 % con sede in via Rua di Sotto n.71 S. Gregorio di Catania (CT) p. iva 00778220871;
 - che i lavori sono stati consegnati in data 01.09.2022;
- che dopo la consegna dei lavori, a causa di circostanze impreviste e sopravvenute tra cui le prescrizioni riportate nell'Autorizzazione Paesaggistica della Soprintendenza BB.CC., si è reso indispensabile apportare alcune modifiche e migliorie al progetto approvato;
- che la Direzione dei Lavori e il R.U.P. , prendendo atto delle predette circostanze, hanno accertato che esistono i presupposti per la redazione di una perizia di variante e suppletiva

elencando dettagliatamente le modifiche e le variazioni da introdurre all'opera in oggetto che di seguito, sommariamente si elencano:

- opere di cappotto nanotecnologico su pareti verticali;
 - opere di lattoneria e di verniciature aggiuntive;
 - modifiche di alcuni strati del solaio di copertura;
 - modifiche dei supporti impianto fotovoltaico e solare termico;
 - modifiche all'impianto di riscaldamento causate da impossibilità di adattare le vecchie tubazioni;
- che la perizia prevede n. 50 nuovi prezzi desunti in parte dal Prezziario Regionale per l'anno 2019 ed in parte ricavati da apposite analisi utilizzando i prezzi elementari, di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta;
 - che tutti i prezzi vanno dal N. P. 01 al N.P. 50 per lavori e sono da assoggettare al ribasso del 14% relativamente alla quota depurata degli oneri per la scurezza non soggetti a ribasso;
 - che la perizia prevede il quadro economico riportato nell'allegato 1;
 - che con parere n. 08/23 del 12.04.2023 il sottoscritto ha approvato ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori di efficientamento energetico del plesso scolastico "Gianforma" dell'Istituto Comprensivo "Carlo Amore";
 - che l'esecutore ha accettato di eseguire le lavorazioni in variante agli stessi patti e condizioni del contratto principale sottoscrivendo apposito schema di atto di sottomissione;
 - che con determinazione n. 2712 del 26.07.2022 il Commissario Straordinario ha conferito al sottoscritto la nomina di Responsabile del V Settore;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1 Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione di una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di efficientamento energetico del plesso scolastico "Gianforma" dell'Istituto Comprensivo "Carlo Amore";

2 Di prendere atto che con parere n. 08/23 del 12.04.2023 la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di efficientamento energetico del plesso scolastico "Gianforma" dell'Istituto Comprensivo "Carlo Amore" è stata approvata dal RUP;

3 Di approvare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 la perizia di che trattasi;

4 Di approvare i nuovi prezzi concordati relativi ai suddetti lavori;

5 Di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione;

6 Di prendere atto che la perizia di variante e suppletiva dei lavori sopra citati ha una previsione di

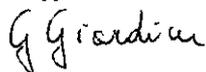
spesa pari ad € 263.700,00 e di conseguenza non comporta maggiore spesa rispetto al progetto originario;

7 Di Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

8 Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP," che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012.

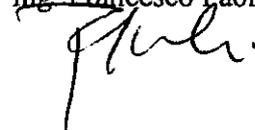
L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



IL RESPONSABILE

Ing. Francesco Paolino



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 26/4/23



Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 28 APR. 2023 al 13 MAG. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione



Comune di Modica

Committente: Comune di Modica - SETTORE V - PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE
OO.PP. VIA ALBANESE - PALAZZO CAMPAILLA 97015 - MODICA (RG)

Oggetto: AGENDA URBANA RAGUSA - MODICA: PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE SICILIA FESR 2014-2020; REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IN APPLICAZIONE DI AZIONI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E/O DI DIAGNOSI ENERGETICA, IN COERENZA CON LE PREVISIONI DELL'AZIONE 4.1.1 - EDIFICIO SCOLASTICO "GIANFORMA" DELL'ISTITUTO COMPRESIVO "CARLO AMORE" VIA GIANFORMA MARGIONE - FRIGINTINI - 97015 MODICA (RG). CUP: J82G19002270006 - CIG: 897585018E.

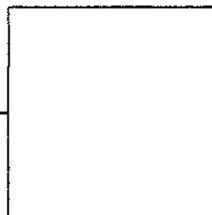
PROGETTO DI VARIANTE n.01

Spazio Riservato ai Timbri

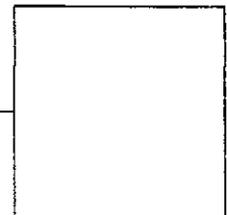
Il progettista e direttore dei lavori
Ing. Antonino Fabio Agosta
Esperto in Gestione dell'Energia
Professione disciplinata ai sensi della Legge 4/2013
Iscritto al Reg. KHC n. EGE1724



Il tecnico R.U.P.
Ing. Francesco Paolino



L'impresa
Laudani Alfredo



Elaborato
QUADRO ECONOMICO

scala

Tavola

**RT.09
VAR**

REVISIONI	1	2	3
DATA			
INTERVENTO			

A norma di legge il presente disegno/relazione tecnica non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi né utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà.

Ing. Antonino Fabio Agosta
 Via Giuseppe Verdi n° 23 - Modica (RG) - cell. 3389459239
 P.Iva: 01726250887 - e-mail: fabio.agosta@hotmail.com - pec: antoninofabio.agosta@ingpec.eu

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI - VARIANTE		
A. LAVORI	% I.V.A.	Importi in €
1. Lavori di cui ai capitoli 1-2-3-4-5-6-7-8-9	10	195.293,14 €
2. Opere Provv. di Sicurezza Speciale non soggetta a ribasso	10	14.852,28 €
ribasso d'asta 14%		-€ 27.341,04
TOTALE A) LAVORI AGGIUDICATI		€ 182.804,38
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
0. I.V.A. su LAVORI A)		18.280,44 €
1. SPESE DIVERSE		15.773,96 €
1.1 Accantonamento lavori imprevisi ed arrotondamenti inferiore all'8% (calcolato 4,2523%)	22	5.243,17 €
1.2 Accantonamento per eventuali lavori in economia (4%)	22	7.686,31 €
1.3 IVA su 1.1 e 1.2		2.844,48 €
2. SPESE TECNICHE		3.843,15 €
2.1 FONDO INCENTIVANTE		
2.1.1 Incentivi Per Funzioni Tecniche - Rup (2%)	-	3.843,15 €
2.2 PROGETTAZIONE DEFINITIVA Edilizia +Impianti		
2.2.1 Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie	22	
2.2.2 Rilievo dei manufatti	22	
2.2.3 Disciplinare descrittivo e prestazionale	22	
2.2.4 Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico	22	
2.2.5 Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto	22	
2.2.6 Relazione sismica	22	
2.2.7 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	22	
2.2.8 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	22	
2.2.9 Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	22	
2.2.10 Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	22	
2.2.11 Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.	22	
2.3 PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
2.3.1 Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi	22	
2.3.2 Particolari costruttivi e decorativi	22	
2.3.3 Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	22	
2.3.4 Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	22	
2.3.5 Piano di manutenzione dell'opera	22	
2.3.6 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	22	
2.3.7 Piano di sicurezza e coordinamento (coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	22	
2.3.8 Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0	
2.4 DIREZIONE LAVORI		
2.4.1 Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	22	
2.4.2 Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	22	
2.4.3 Contabilità dei lavori a misura - Fino a 220'885.00 €	22	
2.4.4 Certificato di regolare esecuzione	22	
2.4.5 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	22	
2.4.6 Controllo Aggiornamento elaborato di progetto,agg dei manuali d'uso e manutenzione	22	
2.5 VERIFICHE E COLLAUDI		
2.5.1 Collaudo tecnico amministrativo	22	
2.5.2 Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	22	
TOTALE 2.2, 2.3, 2.4, 2.5		0,00 €
3. ALTRE SOMME		12.922,93 €
3.1 TASSA AUTORITA' DI VIGILANZA LL.PF	-	504,51 €
3.2 Allacciamenti e spostamenti pubblici servizi, Fotovoltaico, Enel, Telecom	-	8.000,00 €
3.3 Compensi alla pubbliche discariche	-	3.243,61 €
3.4 Iva su altre somme	-	1.174,81 €
SOMME DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		
L1) Ribasso d'asta e relative imposte (Iva 10%)		€ 30.075,14
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		80.895,62 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		263.700,00 €
Spese tecniche a carico del comune		€ 47.600,24




 IL PROGETTISTA PROFESSIONAL
 DOTT. ING.
 ANTONINO FABIO
 AGOSTA
 N. 825
 Ragusa

Ing. Fabio Agosta
 Esperto in Gestione
 dell'Energia - Civile



Comune di Modica

Committente: Comune di Modica - SETTORE V - PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE
OO.PP. VIA ALBANESE - PALAZZO CAMPAILLA 97015 - MODICA (RG)

Oggetto: AGENDA URBANA RAGUSA - MODICA: PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE SICILIA FESR 2014-2020; REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IN APPLICAZIONE DI AZIONI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E/O DI DIAGNOSI ENERGETICA, IN COERENZA CON LE PREVISIONI DELL'AZIONE 4.1.1 - EDIFICIO SCOLASTICO "GIANFORMA" DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "CARLO AMORE" VIA GIANFORMA MARGIONE - FRIGINTINI - 97015 MODICA (RG). CUP: J82G19002270006 - CIG: 897585018E.

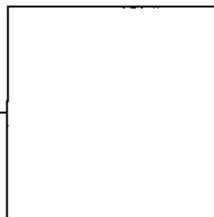
PROGETTO DI VARIANTE n.01

Spazio Riservato ai Timbri

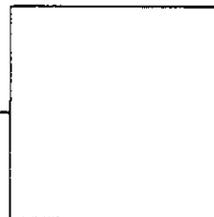
Il progettista e direttore dei lavori
Ing. Antonino Fabio Agosta
*Esperto in Gestione dell'Energia
Professione disciplinata ai sensi della Legge 4/2013
Iscritto al Reg. KHC n. EGE1724*



Il tecnico R.U.P.
Ing. Francesco Paolino



L'impresa
Laudani Alfredo



Elaborato

scala

Tavola

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

**RT.12
VAR**

REVISIONI

1

2

3

DATA

INTERVENTO

A norma di legge il presente disegno/relazione tecnica non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi né utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà.

Ing. Antonino Fabio Agosta
Via Giuseppe Verdi n° 23 - Modica (RG) - cell. 3389459239
P.Iva: 01726250887 - e-mail: fabio.agosta@hotmail.com - pec: antoninofabio.agosta@ingpec.eu

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

N..... REP.....

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI

PREZZI relativo ai lavori di eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia

primaria nell'edificio scolastico "GIANFORMA" dell'Istituto Comprensivo

"CARLO AMORE" Via Gianforma Margione Frigintini - 97015 Modica (RG)

PO FESR 2014-2020, AZIONE 4.1.1

CIG 897585018E; CUP J82G19002270006

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 22 (ventidue) del mese di marzo in

Modica (RG), nel Palazzo di Città.

Avanti a me, Dott. Giampiero Bella Segretario Generale del Comune di Modi-

ca e, come tale, autorizzato a rogare contratti a norma di legge, sono personal-

mente comparsi i signori:

Ing. Francesco Paolino, responsabile del V Settore LL.PP., nato a Scicli il

22/11/1956, il quale interviene in questo atto in nome e per conto dell'Ammi-

nistrazione Comunale, C.F. 00175500883, domiciliato per la carica presso la

Sede Municipale, Piazza Principe di Napoli n°17.

Il sig. Laudani Alfredo, nato il 23/01/1954 a Paternò (CT) e residente a San

Gregorio di Catania in Via Tevere n°83, C.F. LDNLRD54A03G371Q nella

qualità di Amministratore Unico dell'Impresa "Laudani Alfredo" con sede in

San Gregorio di Catania (CT), Via Rua di Sotto n°71, Partita IVA

00778220871. Le parti, come sopra costituite della cui identità e capacità giu-

ridiche Io Segretario sono personalmente certo, mi hanno chiesto di stipulare

il contratto che segue.

Esse parti, trovandosi nelle condizioni previsti dalla legge, col mio consenso, dichiarano di rinunciare all'assistenza dei testimoni.

Premesso:

- che è stato stipulato il contratto di Appalto dal Comune di Modica (RG) con la ditta Laudani Alfredo in data 12/07/2022 n°16112 di repertorio registrato a Modica in data 20/07/2022 al n°2313 Serie IT e che la stessa ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto di Euro 152.747,37 depurato del ribasso d'asta del 14 % oltre ad oneri per la sicurezza pari ad €14.544,45 non soggetti a ribasso, per un totale di € 167.291,82 che i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna dell'anno 2022 (duemilaventidue) del giorno 1 (uno) del mese di settembre;

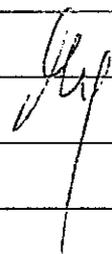
- che dopo la consegna dei lavori, a causa di circostanze sopravvenute e i prevedibili (art. 106 comma 1, lett. C, comma 2 D.lgs. 50/2016), si è reso indispensabile dover apportare alcune modifiche e aggiunte al progetto approvato ed è stato necessario redigere una Perizia di Variante e Suppletiva.

La variante si rende altresì necessaria per la rimodulazione del quadro economico per le attività conseguenti all'applicazione dell'arti. 26 del D.l. n.50 del 17 maggio 2022, al quale il presente appalto è assoggettato, atteso, che l'offerta presentata dall'operatore economico è antecedente al 21/12/2021.

La Perizia di Variante e Suppletiva è stata redatta con la con seguente previsione di 50 nuovi prezzi per lavori, rispetto a quelli originariamente previsti in contratto; le lavorazioni previste dalla perizia sono finalizzate al miglioramento dell'opera, non comportano modifiche sostanziali, incrementano la funzionalità, la sicurezza e la durabilità delle opere e trovano

copertura finanziaria in parte all'interno delle somme a disposizione che il
Direttore dei lavori, Ing. Antonino Fabio Agosta, ha redatto la Perizia di
Variante e Suppletiva n°1 redatta ai sensi dell'art 106 comma 1, lett. C e
comma 2, D.lgs. 50/2016, e trasmessa al R.U.P. per l'approvazione di legge,
per un importo complessivo dei lavori di €.182.804,38 al netto del ribasso
d'asta del 14,00 % di cui €. 167.952,10 per lavori, e €.14.852,28 per oneri
di sicurezza non assoggettati a ribasso; che la Perizia di Variante e Supple-
tiva, prevede tra l'altro, l'approvazione di ulteriore n°50 nuovi prezzi (26
01, NP02, NP03, NP04, NP05, NP06, NP07, NP08, NP09, NP10, NP11,
NP12, NP13, NP14, NP15, NP16, NP17, NP18, NP19, NP20, NP21, NP22,
NP23, NP24, NP25, NP26, NP27, NP28, NP29, NP30, NP31, NP32, NP33,
NP34, NP35, NP36, NP37, NP38, NP39, NP40, NP41, NP42, NP43, NP44,
NP45, NP46, NP47, NP48, NP49, NP50) per lavori, in aggiunta a quelli già
inseriti nel contratto di appalto. Tutti i nuovi prezzi sono stati desunti in
parte dal Prezziario Regionale per l'anno 2019, ed in parte ricavati da ap-
posite analisi utilizzando i prezzi elementari, di mano d'opera, materiali,
noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta;

- inoltre la Perizia di Variante è stata redatta ai sensi dell'articolo 106 comma
12, per cui se in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una
diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo
del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecu-
zione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'ap-
paltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto (cd.
quinto d'obbligo);
- che con previa acquisizione e/o esistenza dei pareri necessari di competenza



di altri Enti, la Perizia di Variante e Suppletiva n°1 è stata approvata dal

Responsabile del procedimento in linea tecnica:

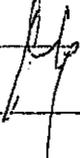
- che con Determina Dirigente V Settore n°..... del, la perizia di Variante e Suppletiva n°1 è stata approvata in linea amministrativa e nel contempo sono stati approvati numero (50) nuovi prezzi, che si seguito verranno elencati.

TUTTO CIO' PREMESSO

Con il seguente atto si conviene quanto segue:

ART.1

Il sig. Laudani Alfredo nato il 03/01/1954 a Paternò (CT) e residente a San Gregorio di Catania in Via Tevere n°83, C.F. LDNLRD54A03G371Q nella qualità di Amministratore Unico dell'Impresa "LAUDANI ALFREDO" con sede in San Gregorio di Catania in Via Rua di Sotto n°71 - P.IVA 00778220871,

 presa visione della presente Perizia di Variante e Suppletiva n°1, rinunciando a qualsiasi pretesa di natura economica e risarcitoria, si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplate nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 16112 del 12/07/2022, e secondo gli ulteriori numeri (50) nuovi prezzi, NP01, NP02, NP03, NP04, NP05, NP06, NP07, NP08, NP09, NP10, NP11, NP12, NP13, NP14, NP15, NP16, NP17, NP18, NP19, NP20, NP21, NP22, NP23, NP24, NP25, NP26, NP27, NP28, NP29, NP30, NP31, NP32, NP33, NP34, NP35, NP36, NP37, NP38, NP39, NP40, NP41, NP42, NP43, NP44, NP45, NP46, NP47, NP48, NP49, NP50, per lavori, che si approvano con il presente atto.

ART.2

L'importo complessivo dei lavori, previsto nella presente Perizia di Variante e Suppletiva n°1, è di €.182.804,38 (euro centottantaduemilaottocentoquattro e centesimi trentotto) per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,00 % di cui €.167.952,10 per lavori e €.14.852,28 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso.

ART.3

L'importo del presente atto di sottomissione risulta pari ad €. 15.512,56 (Euro quindicimilacinquecentododici e centesimi cinquantasei) come appresso specificato: Importo complessivo netto dei lavori della presente

Variante n°1	€.182.804,38
--------------	--------------

A dedurre importo netto lavori di cui al contratto del

12/07/2022 n°16112 di rep.	€.167.291,82
----------------------------	--------------

Lavori da eseguire in più	€. 15.512,56
---------------------------	--------------

ART.4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di Variante e Suppletiva n°1, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dall'art.4 del Contratto di Appalto in giorni 120 (centoventi), è prorogato di giorni 60 (sessanta), ottenendo così un tempo utile totale di giorni 180 (centoottanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di consegna (si esclude il periodo di sospensione).

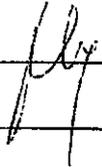
ART.5

Vengono concordati e approvati i seguenti nuovi prezzi, dei quali in parte desunti dal Prezziario della Regione Siciliana per i Lavori Pubblici anno 2019 (NP07, NP12, NP21, NP22, NP23, NP24, NP25, NP30, NP31, NP35, NP36, NP37, NP38, NP40, NP41, NP42, NP43, NP44, NP45, NP46, NP49, NP50) ed

in parte scaturiti da profonde analisi (NP01, NP02, NP03, NP04, NP05, NP06, NP08, NP09, NP10, NP11, NP13, NP14, NP15, NP16, NP17, NP18, NP19, NP20, NP26, NP27, NP28, NP29, NP32, NP33, NP34, NP39, NP47, NP48), da assoggettare al ribasso d'asta del 14,00 %.

Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in riferimento all'appalto in questione, essendo stato aggiudicato sulla base di una offerta come previsto dall'art.26 del Dlgs 50/2022, verrà predisposta apposita tabella di adeguamento prezzi di tutti gli NP (sia da analisi che da prezziario) al Prezziario Regione Sicilia 2022 da riconoscere all'impresa.

ELENCO NUOVI PREZZI PER I LAVORI

 NP.01 Fornitura e posa in opera di terminali in ghisa per pluviali compresi colari per il fissaggio, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, ecc. ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte per diametro da 100 mm.

Cadauno €.254,83

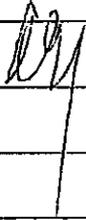
(Diconsi euro duecentocinquantaquattro e centesimi ottantatré);

NP.02 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. (in lamierino zincato)

Per metro lineare €.41,74

(Diconsi euro quarantuno e centesimi settantaquattro);

NP.03 Fornitura e posa in opera di Carter di copertura tubazioni esterne dei

climatizzatori e impianto fotovoltaico, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. (in lamierino zincato)	
Per metro lineare	€.47,48
(Diconsi euro quarantasette e centesimi quarantotto):	
NP.04 Fornitura e collocazione di pluviale, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. (in lamierino zincato)	
Per metro lineare	€.29,85
(Diconsi euro ventinove e centesimi ottantacinque):	
NP.05 Fornitura e posa di isolante termico (incluso fissativo) per spessore pari a 8 mm con peculiare caratteristica di riflettanza (R = 80%), traspirante, con ottime prestazioni di adesione su tutti i supporti, dotato di certificazione CAM (Criteri Minimi Ambientali) ai sensi del Decreto 11.10.2017 (contenuto di riciclabile > 15%), da posare su sottofondi non filmanti compatti, asciutti, perfettamente planari, da applicare mediante spatola con interposizione di rete, quest'ultima esclusa, in n.3 strati (1° mano Tipo A "1-2" con spatola dentata con guida a partire da 6 mm ; 2°mano Tipo A "1-2" con spatola americana ed interposizione di rete in fibra di vetro 80 gr/mq; 3° mano Tipo B "0,5-1" con spatola americana) ciascuno sovrapposto all'altro ad avvenuta maturazione del precedente (periodo di attesa per ogni strato stimato 48 ore a seconda del contenuto di umidità ambientale) come riportato nelle modalità indicate all'interno della scheda tecnica informativa; conducibilità termica confidenziale al 90% ai sensi	

della UNI 10456, determinata analiticamente da prove di laboratorio, alla temperatura di 40°C, pari a 0.003 W/m²K; peso specifico del prodotto pari a 490 Kg/mc, calore specifico valutato in un range di temperatura 30°C-90°C con valore minimo a 30°C pari a 1340 j/kg K; da applicare previo idrolavaggio delle superfici, previa idonea preparazione del supporto esistente da eventuali muffe / condense / alghe / lesioni / cavillature / spaccature / distacchi / problematiche strutturali del fabbricato, e previa stesura di fissativo in soluzione acquosa (periodo di maturazione variabile a seconda del contenuto di umidità ambientale); prodotto idoneo per l'isolamento di componenti opachi verticali e orizzontali e correzione dei ponti termici, confezionato in secchi di plastica da 12 kg, pronto all'uso, da mantecare con frusta elettrica prima dell'utilizzo, previa aggiunta di minimo quantitativo di acqua, se necessario (1/2 bicchiere d'acqua), con l'aggiunta di catalizzatore da 50 g per ciascuna confezione.

Per ogni metro quadrato €.169,69

(Diconsi euro centossessantatré e centesimi sessantatré);

NP.06 Pulitura di superfici intonacate, in pietra o laterizio, mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari da 20-30 ate.

a) con acqua

Per ogni metro quadrato €.10,24

(Diconsi euro dieci e centesimi ventiquattro);

NP.07 (23.2.7 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, idoneo in interventi di bioedilizia.

Dato in opera a mano o con macchina intonacatrice, secondo le indicazioni del

	produttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni	
	altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	
	Per ogni metro quadrato	€.16,55
	(Diconsi euro sedici e centesimi cinquantacinque);	
	NP.08 Barriera a vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a	
	secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo.	
	b) spessore 0,2 mm.	
	Per ogni metro quadrato	€.3,56
	(Diconsi euro tre e centesimi cinquantasei);	
	NP.09 Fornitura e posa in opera di siepe sempreverde artificiale sintetica al-	
	tezza mt.2,00 comprensiva di paletti e quanto altro occorrente per dare l'opera	
	completa ed a perfetta regola d'arte.	
	Per ogni metro quadrato	€.43,15
	(Diconsi euro quarantatre e centesimi quindici);	
	NP.10 Fornitura e posa in opera di PRIMER ECOVER Primer bituminoso di	
	adesione idoneo per la preparazione delle superfici alla posa a fiamma delle	
	membrane bitume distillato polimero, tipo ECOVER, a base di un'emulsione	
	bituminosa all'acqua con residuo secco (UNI EN ISO 3251) del 37%.	
	Per ogni metro quadrato	€.7,10
	(Diconsi euro sette e centesimi dieci);	
	NP.11 Fornitura e posa di sistema per realizzazione impianti fotovoltaici per	
	tetti piani, composto da zavorre 20° kg.54 in calcestruzzo aventi le seguenti	
	caratteristiche: Classe di esposizione : XC4; Classe di resistenza : C32/40;	
	Minimo contenuto cemento : 340 kg/mq; Classe di resistenza al fuoco CA1	
	(decreto del Ministro dell'interno del 14 gennaio 1985); Profondità massima	

Handwritten signature or mark

di penetrazione H2O sotto pressione 500 kPa: 15 mm; Profondità media di penetrazione H2O sotto pressione 500 kPa : 10 mm; Determinazione forza di strappo /tenuta (pullout) di tassello M8 inglobato in elemento CLS per trazione diretta di barra filettata M8 avvitata in esso. Esito della prova di trazione a 15 KN (1530 kg): * nessuno sfilamento del tassello* rottura della barra filettata

Accessori per sistema SUN BALLAST: Graffa centrale in alluminio; Graffa terminale in alluminio; Vite per Graffe centrali e terminali 8.8 zinc. M8x55; Vite per graffe centrali e terminali INOX A2 M8x55; Guaina; Accessori per carichi del vento (carter frangivento, barre, pesi, piastre giunzione).

Cadauno €.106,54

(Diconsi euro centosei e centesimi cinquantaquattro);

24
NP.12 (11.3.1 EPRS2019) Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavestratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro quadrato €.15,16

(Diconsi euro quindici e centesimi sedici);

NP.13 Fornitura e posa in opera polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, conducibilità termica l 0,033 W/mK, euroclasse E, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826, con bordi dritti o sagomati: a) spessore 80 mm.

Per ogni metro quadrato €.38,22

(Diconsi euro trentotto e centesimi ventidue);

NP.14 Fornitura e collocazione di condizionatore autonomo a parete tipo monosplit a pompa di calore ad inverter funzionante con gas R32,

alimentazione 230 V. monofase a 50 Hz, composto da un'unità esterna e un'inter-
terna di dimensioni compatte. L'unità esterna sarà costituita da motoconden-
sante esterna in lamiera di acciaio zincata e verniciata, dotata di compressore
ermetico rotativo ad alta efficienza con controllo digitale ad DC inverter, bat-
teria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale co-
stituita da tubi di rame e alette in alluminio con trattamento anti-corrosione.
ventilatore di tipo elicoidale con motore elettrico ad induzione accoppiato di-
rettamente, valvola di espansione motorizzata, circuito frigorifero completo di
filtri, pressostati di minima e di massima e accessori di sicurezza. L'unità in-
terna sarà dotata di attacchi refrigeranti e scarico condensa sul lato posteriore.
pannello di controllo con interruttore di tipo on/off sul fronte macchina, venti-
latore a flusso incrociato, velocità a 5 gradini e in modalità automatica, scam-
biatore di calore con tubi di rame e alette in alluminio, filtri facilmente lavabili,
bacinella condensa completa di scarico isolato, controllo della temperatura am-
biente, morsettiera a 3 cavi più terra per l'alimentazione dell'unità e il collega-
mento alla sezione esterna, telecomando ad infrarossi con display a cristalli li-
quidi. Conforme alla direttiva 93/68/CEE (marcatura CE); conforme alla diret-
tiva 2004/108/CE (compatibilità elettromagnetica). Compreso le staffe a parete,
la realizzazione delle linee idrauliche ed elettriche per una distanza massima tra
unità interna ed esterna fino a 5 metri, le tubazioni in rame e la tubazione di
scarico condensa in tubo di materiale plastico flessibile, le necessarie opere
murarie (apertura e chiusura traccia ecc.) e quanto altro occorra per dare l'opera
completa e funzionante a perfetta regola d'arte.
potenza frigorifera non inferiore a 2,5 kW, potenza termica non inferiore a 3,4
kW (t.I. 27°C b.s. / 19°C b.u. - t.E. 35°C b.s.), pressione sonora non inferiore

a 38-25-22 dB(A)

Cadauno

€.1051,35

(Diconsi euro millecinquantuno e centesimi trentacinque);

NP.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN adatto alla protezione dei circuiti a corrente continua degli impianti fotovoltaici, con tensione di impiego 800 V CC e tensione di isolamento nominale 1000V CC. L'interruttore deve garantire un potere di interruzione estremo pari a 3kA a 650 V CC e 1,5 kA a 800 V CC. Tensione di tenuta all'impulso 6 kV. Deve essere garantita la possibilità di lucchettare l'interruttore, e devono essere in grado di rilevare e proteggere la linea dalle correnti bidirezionali. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera, se presente. Interruttore 2P fino a 25A

Cadauno

€.148,95

(Diconsi euro centoquarantotto e centesimi novantacinque);

NP.16 Fornitura e collocazione di condizionatore autonomo a parete tipo monosplit a pompa di calore ad inverter funzionante con gas R32, alimentazione 230 V, monofase a 50 Hz, composto da un'unità esterna e un'interna di dimensioni compatte. L'unità esterna sarà costituita da motocondensante esterna in lamiera di acciaio zincata e verniciata, dotata di compressore ermetico rotativo ad alta efficienza con controllo digitale ad DC inverter, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale costituita da tubi di rame e alette in alluminio con trattamento anti-corrosione, ventilatore di tipo elicoidale con motore elettrico ad induzione accoppiato direttamente, valvola di

espansione motorizzata, circuito frigorifero completo di filtri, pressostati di minima e di massima e accessori di sicurezza.

L'unità interna sarà dotata di attacchi refrigeranti e scarico condensa sul lato posteriore, pannello di controllo con interruttore di tipo on/off sul fronte macchina, ventilatore a flusso incrociato, velocità a 5 gradini e in modalità automatica, scambiatore di calore con tubi di rame e alette in alluminio, filtri facilmente lavabili, bacinella condensa completa di scarico isolato, controllo della temperatura ambiente, morsettiera a 3 cavi più terra per l'alimentazione dell'unità e il collegamento alla sezione esterna, telecomando ad infrarossi con display a cristalli liquidi. Conforme alla direttiva 93/68/CEE (marcatura CE); conforme alla direttiva 2004/108/CE (compatibilità elettromagnetica). Compreso le staffe a parete, la realizzazione delle linee idrauliche ed elettriche per una distanza massima tra unità interna ed esterna fino a 5 metri, le tubazioni in rame e la tubazione di scarico condensa in tubo di materiale plastico flessibile, le necessarie opere murarie (apertura e chiusura traccia ecc.) e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

potenza frigorifera non inferiore a 5,0 kW, potenza termica non inferiore a 5,8 kW (t.I. 27°C b.s. / 19°C b.u. - t.E. 35°C b.s.), pressione sonora non inferiore a 44-35-32 dB(A)

Cadauno

€.1491,63

(Diconsi euro millequattrocentonovantuno e centesimi sessantatre);

NP.17 Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico in silicio monocristallino, struttura in alluminio anodizzato resistente alla torsione, telaio in vetro con carichi resistenti fino a 475 kg/m² e trattamento antiriflesso della superficie. Scatola di connessione con 3 diodi di by-pass IP 67 secondo la IEC 62790,

completa di cavo solare da 4 mm² e accoppiatori multicontact per cavo solare.

Il pannello deve garantire una temperatura di esercizio tra -40°C e + 85°C, ed una tensione massima di sistema pari a 1000V. Il pannello deve essere garantito minimo per 20 e garantire al massimo un decadimento < 0,25% annuo, certificato secondo la IEC 61215 nonché certificato in classe I secondo la UNI8457/9174. È compreso l'onere del montaggio su supporto (non incluso) e del cablaggio di collegamento delle stringhe.

Pnom: 420Wp con efficienza del pannello >17% (STC)

Cadauno

€.442,01

(Diconsi euro quattrocentoquarantadue e centesimi uno);

NP.18 Fornitura e posa in opera di inverter monofase certificato CEI 0-21.

L'inverter è costituito da un sistema di conversione DC/AC costituito da IGBT con integrato un sistema di protezione contro l'inversione di polarità e fattore di distorsione <3,5%. Il sistema deve garantire la misurazione della corrente residua sul lato AC (RCMU) ed avere integrata la protezione per sovratensioni in classe 2 sul lato DC e in classe 3 sul lato AC a varistori o sistemi equivalenti per efficienza ed affidabilità. Deve essere integrato con il sistema di misurazione dell'isolamento del generatore fotovoltaico ed idoneo sistema di ventilazione con regolazione automatica per la dissipazione della temperatura. Grado di protezione almeno IP65 ed essere idoneo per il montaggio all'interno e all'esterno. L'inverter deve possedere almeno 2 MPPT con 2 ingressi DC ciascuno e range di tensione 70-480V (monofase), 80-800V (trifase) con caratteristiche idonee al campo fotovoltaico scelto. L'inverter deve essere dotato di antenna wifi integrata e possibilità di monitoraggio. Sono compresi gli oneri per il montaggio comprensivo del cablaggio verso il campo e verso la rete, l'onere della

	programmazione e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola
	d'arte.
	Inverter da 8000 Wp trifase
	Cadauno €.2445,49
	(Diconsi euro duemilaquattrocentoquarantacinque e centesimi quarantanove);
	NP.19 Adeguamento quadro elettrico generale esistente nell'edificio per rea-
	lizzazione impianto fotovoltaico
	Cadauno €.325,77
	(Diconsi euro trecentoventicinque e centesimi settantasette);
	NP.20 Fornitura e posa in opera di massetto isolante, costituito da pasta di Cal-
	cestruzzo leggero NON STRUTTURALE ottenuto con l'introduzione di poli-
	stirene espanso. Caratterizzato da una bassa massa volumica grazie all'impiego
	di aggregati leggeri in sostituzione degli aggregati naturali, ideale per realizzare
	riempimenti e sottofondi con conducibilità termica e acustica ridotta rispetto ai
	tradizionali calcestruzzi, tale da portare la densità finale a valori compresi fra
	5000 e 8000 N/m³, in opera per lastrici solari, battuto e spianato anche secondo
	pendenze, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a per-
	fetta regola d'arte
	Per ogni metro cubo €.311,26
	(Diconsi euro trecentoundici e centesimi ventisei);
	NP.21 (18.1.2 EPRS2019) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche
	con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la
	posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00
	m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di mura-
	tura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, compreso l'innalzamento

	delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto	
	a scarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	
	Per ogni metro cubo	€.123,56
	(Diconsi euro centoventitre e centesimi cinquantasei):	
	NP.22 (18.1.3.1 EPRS2019) Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte con le voce 18.1.2, compreso il sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. (per pozzetti da 40x40x50 cm).	
	Cadauno	€.115,16
	(Diconsi euro centoquindici e centesimi sedici):	
	NP.23 (6.4.2.1 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	
	classe B 125 (carico di rottura 125 kN)	
	Per ogni chilogrammo	€.4,38

	(Diconsi euro quattro e centesimi trentotto);	
	NP.24 (14.3.17.52 EPRS2019) Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0.6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capi-corda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero.	
	cavo FG16(o)R16 sez. 4x6mm ² +GV	
	Per ogni metro lineare	€.11,13
	(Diconsi euro undici e centesimi tredici);	
	NP.25 (18.7.2.3 EPRS2019) Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda tiracavi e manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.	
	cavidotto corrugato doppia camera D=63mm	
	Per ogni metro lineare	€.4,90
	(Diconsi euro quattro e centesimi novanta);	
	NP.26 Fornitura e posa in opera di HELASTA POLIESTERE Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastomerica di 4 mm di spessore, tipo HELASTA POLIESTERE, certificata con Agreement/DVT dell'I.T.C-CNR, a base di gommatermoplastica stirolo butadiene radiale e bitume distillato, con allungamento a rottura del 2000% e ripresa elastica (NF-XP 84-360) del 300%, con armatura composita in "tessuto non tessuto" di poliestere da filo	

continuo Spunbond, stabilizzato con fibra di vetro. La membrana sarà classificata in Euroclasse E di reazione al fuoco (EN13501-1), avrà una resistenza a trazione (EN 12311-1) L/T di 850/700 N/50 mm, un allungamento a rottura (EN 12311-1) L/T del 50/50%, una resistenza alla lacerazione (EN 12310-1) L/T di 200/200 N, una resistenza alla fatica (UEA_{tc}) superiore a 1.000 cicli sul materiale nuovo e superiore a 500 cicli sul materiale invecchiato artificialmente, una resistenza al punzonamento dinamico (EN 12691 metodo A) di 1.250 mm, una resistenza al punzonamento statico (EN 12730) di 20 kg, una stabilità dimensionale a caldo (EN 1107-1) L/T del 0,3%/+0,3%, una flessibilità a freddo (EN 1109) di -25°C ed una stabilità di forma a caldo (EN 1110) di 100°C.

P. 17
Per ogni metro quadrato

€.34,23

(Diconsi euro trentaquattro e centesimi ventitre);

NP.27 Fornitura e posa in opera di struttura in acciaio a forma triangolare costituita da scatolari 40x80 in acciaio zincato spessore mm.3 da fissare a muro con tasselli diametro 12 per il sostegno ed il fissaggio del pannello e boiler di accumulo del solare termico a muro e conseguente diminuzione del peso di scarico della struttura sul pavimento del terrazzo.

Cadauno

€.204,30

(Diconsi euro duecentoquattro e centesimi trenta);

NP.28 Spostamento tramite gru dei recipienti di acqua in pvc previo stacco della tubazione da posizionare a terra durante le lavorazioni sul terrazzo e riposizionare successivamente concluse le stesse nuovamente su terrazzo con ripristino dei collegamenti.

Cadauno

€.143,90

(Diconsi euro cento quarantatré e centesimi novanta);

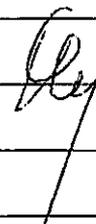
NP.29 Scala a gabbia realizzata con elementi modulari a lunghezza variabile a seconda delle quote di lavoro. I diversi elementi modulari, predefiniti e indipendenti, si ancorano tra di loro con un semplice sistema a baionetta che, fissata con gradino passante la rende un corpo unico con il montante per garantire una maggior solidità e sicurezza di collegamento. La scala viene ancorata mediante staffe appositamente realizzate che le garantiscono una distanza dal muro di mm 150 dalla superficie di risalita dove previsto l'ancoraggio. La gabbia è realizzata con elementi circolari diametro mm 600 collegabili alla scala tramite appositi inserti in nylon ad espansione e piatti di giunzione appositamente forati. La scala è in alluminio anodizzato e/o ferro zincato con gradini antiscivolo h 4,5 m con pianerottolo di sbarco e gradini per raggiungimento quota di piano terrazzo, la scala deve essere munita della relativa certificazione di omologazione e/o del certificato di attestato di lavorazione da parte del produttore.

Cadauno

€.4835,59

(Diconsi euro quattromilaottocentotrentacinque e centesimi cinquantanove):

NP.30 (14.8.3.3 EPRS2019) Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale in polimetilmetacrilato o di tipo lenticolare/microprismatico. Dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. L'efficienza dell'apparecchio minima dovrà essere di 100 lm/W ($t=25^{\circ}\text{C}$) per apparecchi con rifrattore opale e 120 lm/W ($t=25^{\circ}\text{C}$) per quelli con ottiche lenticolari o microprismatiche. Il rifrattore opale in polimetilmetacrilato, di tipo estraibile, dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere, mentre il rifrattore lenticolare/microprismatico dovrà garantire un



	UGR <19 e luminanza L65 <3000 cd/m ² secondo la Norma UNI EN 12464:2011. L'apparecchio dovrà avere un indice di resa cromatica minima RA> 80 e temperatura di colore 3000K o 4000K a scelta dalla D.L..	
	È compreso il driver elettronico o dimmerabile Dali. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso. È compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc.), e di ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 3300 fino a 5000 lumen. Driver Elettronico	
<i>ML</i>	Cadauno	€.186,50
	(Diconsi euro centottantasei e centesimi cinquanta);	
	NP.31 (12.3.3 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di controsoffitti in pannelli di gesso dello spessore di mm 15 costituiti da impasto gessoso armato con toncini di acciaio zincato e rinforzato con fibra vegetale, posti in opera accostati e bloccati sul retro con fibra vegetale e gesso, da agganciare alle sovrastanti strutture mediante tiranti e filo di ferro zincato dello spessore di 1,4 mm, compresa la stuccatura dei giunti e la loro mascheratura, nonché gli sfridi e quanto altro occorre per rendere la superficie in vista perfettamente liscia e pronta a ricevere la coloritura.	
	Per ogni metro quadrato	€.33,48
	(Diconsi euro trentatre e centesimi quarantotto);	
	NP.32 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili	

estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, colore standard RAL 1013, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe I autoestinguente.

Gli accessori di chiusura (dispositivo anti ribalta) saranno in acciaio corredati di cerniera frizionata, errata manovra e dispositivo alza anta, compreso di maniglia in duralluminio. I serramenti dovranno essere corredati di guarnizioni a vetro di tenuta in EPDM posta sull'anta nella battuta esterna in modo continuo escludendo ogni taglio o giunzioni negli angoli. Rinforzi metallici inseriti in tutti i 4 lati del telaio a murare e delle ante con larghezza superiore a 600 mm, saranno in acciaio zincato atti a dare resistenza meccanica ai profili in PVC; lo spessore delle pareti sarà dimensionato in relazione alle sollecitazioni

statiche dell'infisso. Il telaio e le ante mobili saranno dotati di fori di drenaggio.

Il collegamento dei serramenti con il telaio non dovrà dar luogo a vibrazioni.

infiltrazioni d'aria o d'acqua per mezzo di sigillanti al silicone, eseguito a per-

fetta regola d'arte. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri il colore a

scelta della D.L. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o

maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arre-

sto); con meccanismo manuale comandato da terra con filo o asta

Per ogni metro quadrato

€.572,74

(Diconsi euro cinquecentosettantadue e centesimi settantaquattro);

NP.33 Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la

norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al

fuoco; sistema caratterizzato da profili formati da 5 camere interne, dimensione

minima in profondità 70 mm, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$,

rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, 2 guarnizioni in TPE

coestruse e saldate negli angoli; montato su controtelaio, compresi maniglie,

cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false mano-

vre e quant'altro necessario per il funzionamento, ferramenta anta-ribalta, asta

a leva monocomando, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, ri-

scontro inferiore antiscasso, con carrello di sollevamento per agevolare la chiu-

sura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e

quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cer-

niere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, con vetrocamera doppio vetro

con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acusti-

che idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, te-

nuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento

	classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica C-D, prestazione termica $U_w = 1,67 \text{ W/mK}$, prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$, copri-
	profili interni sui 3 lati delle dimensioni di $60 \times 7 \text{ mm}$, inclusi il controtelaio, il
	trasporto e tiro ai piani.
	Per ogni metro quadrato €.528,11
	(Diconsi euro cinquecentoventotto e centesimi undici);
	NP.34 Fornitura e posa in opera scaricatore di sovratensioni a limitazione per
	impianti fotovoltaici che fornisce tre modi di protezione. Installazione vicino
	all'inverter PV, vicino al generatore PV e/o nelle cassette di stringa.
	Caratteristiche:
	- Classificazione per la prova all'impulso: Tipo 2 secondo IEC 61643-31 Ed. 1
	(2018-01) e EN 61643-31 (2019-05);
	- Elevata corrente di corto circuito senza fusibile di protezione di back-up sino
	a $I_{scpv} = 1000 \text{ A}$ secondo IEC 61643-31;
	- Elevata corrente di corto circuito senza fusibile di protezione di back-up, con
	test addizionali basati su IEC/EN 61643-11;
	- Indicatore di stato a tre livelli colorati con indicazione progressiva della pre-
	stazione.
	Cadauno €.252,23
	(Diconsi euro duecentocinquanta due e centesimi ventitre);
	NP.35 (24.4.6.2 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di cavo solare composto
	da fili di rame zincato della classe speciale 5 DIN VDE 0295 / IEC60228. ten-
	sione di utilizzo: $U_o/U 2,5/5,0 \text{ kV DC}$. tensione di utilizzo: $U_o/U 1,8/3,0 \text{ kV}$
	AC. temperatura di utilizzo: $-40^\circ / +105^\circ$ per posa fissa. temperatura di utilizzo:
	$-25^\circ / +90^\circ$ per posa mobile. temperatura di utilizzo: 250° in caso di corto

circuito. tensione di prova: 8 kV.

- sezione pari a 6 mm²

Per ogni metro lineare

€.1,98

(Diconsi euro uno e centesimi novantotto);

NP.36 (24.4.7 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di connettori multicontact

per sezionamento lato CC. sezione 2-6 mm². tensione max di sistema: 1000 V.

Grado di protezione: IP67. temperatura di esercizio: -40° / +90°. Resistenza

all'estrazione: > 50 N. Classe di protezione: II. tensione: 6,6 kV.

- connettore con segno + o con segno -

Per ogni metro lineare

€.16,21

(Diconsi euro sedici e centesimi ventuno);

NP.37 (14.3.3.1 EPRS2019) Fornitura e collocazione di canale portacavi, in

lamiera di acciaio zincato (sendzimir), spessore minimo 0,8 mm. di tipo chiuso.

laminato a freddo, levigato, zincato in soluzione di zinco, soda caustica e cia-

nuro, con bordatura laterale per l'aggancio del coperchio, grado di protezione

IP 44, completo di:

-coperchio in acciaio zincato, spessore minimo 0,6 mm, del tipo autobloccante

completo di guarnizioni autoadesive per IP 44 e piastre equipotenziati per con-

tinuità di terra:

-giunto rinforzato completo di bulloni per collegamento canali e pezzi speciali,

per ottenere insieme alla guarnizione dei coperchi un grado di protezione mi-

nimo IP 44;

-piastre per collegamenti equipotenziati;

-pezzi speciali di qualsiasi tipo, quali curve, giunti, derivazioni, incroci, ridu-

zioni, flange, ecc.; -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche,

una ogni metro, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischio sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante;

- l'eventuale listello separatore;

- opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. È compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

- L = 150mm H = 50mm

Per ogni metro lineare

€.107,10

(Diconsi euro centosette e centesimi dieci):

NP.38 (11.1.1 EPRS2019) Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro quadrato

€.5,06

(Diconsi euro cinque e centesimi sei)

NP.39 Fornitura e posa in opera di FIRESTOP POLIESTERE Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica, resistente al fuoco, autoprotetta con scagliette di ardesia e massa areica di 4,5 kg/m², tipo FIRESTOPPOLIESTERE, a base di bitume distillato, plastomeri, elastomeri e additivi antifiamma inorganici innocui, con armatura in "tessuto non tessuto" di poliestere da filo continuo Spunbond. La membrana sarà classificata in

Euroclasse E di reazione al fuoco (EN13501-1), con resistenza agli incendi esterni dei tetti e delle coperture di tetti Broof (t2), sia su substrato combustibile che su substrato incombustibile, (secondo UNI EN 13501-5:2009 classificazione al fuoco dei prodotti e degli elementi da costruzione - parte 5: classificazione in base ai risultati delle prove di esposizione dei tetti a un fuoco esterno secondo UNI ENV 1187:2007). La membrana avrà una resistenza a trazione (EN12311-1) L./T. di 750/600 N/50 mm, un allungamento a rottura (EN 12311-1) L./T. del 50/50%, una resistenza alla lacerazione (EN12310-1) L/T di 150/150 N, una stabilità dimensionale a caldo (EN1107-1) L/T del - 0,5% / +0,5%, una flessibilità a freddo (EN1109) di -10°C ed una tenuta al calore a caldo (EN1110) di 120°C.

Per ogni metro quadrato

€. 34,96

(Diconsi euro trentaquattro e centesimi novantasei)

NP.40 (14.3.12.3 EPRS2019) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D32mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc).

Per ogni metro lineare

€. 6,84

(Diconsi euro sei e centesimi ottantaquattro)

NP.41 (14.3.17.26 EPRS2019) Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai

	requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE	
	305/11), tipo FG16(o)R16 0.6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI	
	EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capi-	
	corda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero.	
	cavo FG16(o)R16 sez. 3x2,5mm ²	
	Per ogni metro lineare	€. 4,15
	(Diconsi euro quattro e centesimi quindici)	
	NP.42 (14.4.4.11 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di centralino da parete	
	in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, com-	
	pleto di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o	
	fumé), compreso ogni accessorio per la posa in opera.	
	centralino da parete IP55 con portella 36 moduli	
	Cadauno	€.113,30
	(Diconsi euro centotredici e centesimi trenta);	
	NP.43 (14.4.18.2 EPRS2019) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro	
	elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico differenziale	
	compatto di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non	
	superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 61009-1.	
	È compreso ogni eventuale accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal	
	partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione	
	secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].	
	Icn=4,5 kA curva C - In = 0,30A Tipo A- 1P+N - da 10 a 16 A	
	Cadauno	€.89,50
	(Diconsi euro ottantanove e centesimi cinquanta);	
	NP.44 (14.4.5.33 EPRS2019) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro	

elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10kA e EN60947-2 per valori superiori].

Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A

Cadauno

€.150,90

(Diconsi euro centocinquanta e centesimi novanta):

12/14
NP.45 (14.4.6.35 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5.

Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.

blocco diff. 4P In \geq 32A cl. A - 300/500 mA

Cadauno

€. 94,60

(Diconsi euro novantaquattro e centesimi sessanta):

NP.46 (14.3.14.3 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP

55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera.

cassetta da parete fino a 190x140x70

Cadauno

€. 16,50

(Diconsi euro sedici e centesimi cinquanta):

NP.47 Fornitura e collocazione di tubo di rame ricotto con isolamento avente

	classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa.
	conformi alla norma UNI EN12735-1 con pulizia interna, temperatura d'im-
	piego da -80 °C a +98°C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni
	a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi
	pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 × 0,8
	mm.
	Per ogni metro lineare € 9,01
	(Diconsi euro nove e centesimi uno):
	NP.48 Fornitura e collocazione di tubo di rame ricotto con isolamento avente
	classe I di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa.
	conformi alla norma UNI EN12735-1 con pulizia interna, temperatura d'im-
	piego da -80 °C a +98°C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni
	a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi
	pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 × 0,8 mm.
	Per ogni metro lineare € 11,58
	(Diconsi euro undici e centesimi cinquantotto):
	NP.49 (14.3.17.49 EPRS2019) Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro
	canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in
	qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai
	requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE
	305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI
	EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capi-
	corda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero.
	cavo FG16(o)R16 sez. 4x1,5mm ² +GV
	Per ogni metro lineare € 4,66

(Diconsi euro quattro e centesimi sessantasei);

NP.50 (14.3.10.1 EPRS2019) Fornitura e posa in opera di canale portacavi in PVC per posa a parete o a pavimento, comprensivo di coperchio, angoli e terminali, pezzi speciali per derivazioni, scatole di derivazione, listelli separatori per tutta la lunghezza e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. È compreso l'onere del montaggio a parete con opportuni tasselli in modo da garantire la stabilità e la movimentazione dei cavi all'interno.
canale in PVC fino a 2850mm²

Per ogni metro lineare

€ 24,70

(Diconsi euro ventiquattro e centesimi settanta);

ART.6

I nuovi prezzi saranno diminuiti di una percentuale pari al 14,00 % corrispondente al ribasso d'asta offerto dall'Impresa per quanto attiene quelli per lavori (NP01, NP02, NP03, NP04, NP05, NP06, NP07, NP08, NP09, NP10, NP11, NP12, NP13, NP14, NP15, NP16, NP17, NP18, NP19, NP20, NP21, NP22, NP23, NP24, NP25, NP26, NP27, NP28, NP29, NP30, NP31, NP32, NP33, NP34, NP35, NP36, NP37, NP38, NP39, NP40, NP41, NP42, NP43, NP44, NP45, NP46, NP47, NP48, NP49, NP50).

L'Impresa Laudani Alfredo, ditta esecutrice dei lavori si impegna a non sollevare eccezione né di avanzare alcuna pretesa né riserva per nessun titolo o motivo in dipendenza a quanto stabilito dal presente atto di sottomissione. Tutte le spese inerenti e susseguenti il presente atto di sottomissione sono a carico dell'impresa.

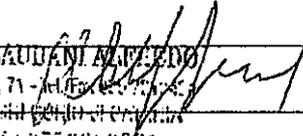
Richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto di sottomissione, non in contrasto con l'ordinamento giuridico redatto su 31 (trentuno) facciate,

del quale ho dato lettura alle parti che, da me interpellate, lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e, in mia presenza, lo sottoscrivono in segno di piena e incondizionata accettazione, come segue:

Per l'impresa "LAUDANI ALFREDO"

L'Amministratore Unico (Laudani, Alfredo)

IMPRESA LAUDANI ALFREDO
Via. P.zza. di S. Maria, 71 - Tel. 0923/20071
P. IVA n. 01770720071



IL RESPONSABILE V SETTORE

(Ing. Francesco Paolino)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Giampiero Bella)

Modica, li 22 marzo 2023