



# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

### VERBALE del 02/02/2023

L'anno 2023 il giorno 02 del mese di febbraio, alle ore 9:50, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per **Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere edili** " rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riuso e rifunzionalizzazione della struttura edilizia pubblica denominata Albergo dei poveri di Modica Alta, per finalità culturali e assistenziali. CUP J84E21002070001 CIG 9522412EF5

- l'Ing Francesco Paolino, Responsabile del V Settore;

- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Premesso:

- Che l'appalto è finanziato con fondi PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1 "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" del Ministero dell'Interno
- che con determinazione n.4230 del 30/12/2022 è stata approvata la lettera d'invito, il disciplinare e la documentazione complementare relativa all'affidamento;

che i soggetti sono stati comunicati dal RUP con la nota prot n.58298 del 28/11/2022 estrapolati dall'elenco comunale dei professionisti da invitare mediante portale Sintel:

n. 56 arch Rosanadia Rendo p.iva 01712440880

n.70 arch Stefano Antonio Cannata p.iva 01726040882

n.79 arch Giuliana Armenia p.iva 01752880888

Che in data 25/01/2023 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 164542380;

Tutto ciò premesso il Responsabile inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma

~~SINTEL, nella quale risulta che hanno inviato offerta due concorrenti di cui alla sotto elencata lista~~

riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n 1675155869482 arch Giuliana Armenia in avvalimento con l'arch Giovanni Ragusa p.iva  
01469270886

n 1675189700175 arch Stefano Antonio Cannata

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa";

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016, si assegna il termine del 05/02/2023 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità:

arch Cannata

nel DGUE parte III lett. C lett. b-c-d, occorre segnare le condizioni

manca passoe

manca polizza assicurativa

manca certificazione servizi

manca documentazione attestante il fatturato

arch Armenia

per arch Armenia

nel DGUE parte III lett. C lett. b-c-d, occorre segnare le condizioni

manca mod.G

manca polizza assicurativa

per arch Ragusa

nel contratto di avvallimento manca l'importo del contratto

manca mod C e D

si sospendono le operazione di gara per riprenderle giorno 06/02/2023 alle ore 9:00 per proseguire con le valutazioni delle buste amministrative. Letto, approvato e sottoscritto.

Responsabile del V Settore

Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI

Sig.ra Giardina Giuseppina

Geom. Giuseppe Spadaro

## VERBALE del 06/02/2023

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di febbraio, alle ore 10:30, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per **Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere edili** " rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di riuso e rifunzionalizzazione della struttura edilizia pubblica denominata Albergo dei poveri di Modica Alta, per finalità culturali e assistenziali. CUP J84E21002070001 CIG 9522412EF5

- l'Ing Francesco Paolino, Responsabile del V Settore;  
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Proseguono le operazioni di gara; si constata che l'arch Cannata Stefano, esaminata la documentazione è risultato che si esclude dalla gara per le seguenti motivazioni: Fatturato insufficiente rispetto a quello richiesto dalla lettera di invito; Polizza assicurativa insufficiente rispetto a quello richiesto dalla lettera di invito;

mentre per l'arch Armenia, il Responsabile prende atto che il concorrente ha risposto positivamente;

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il RUP da lettura del ribasso proposto dai concorrenti che risulta come segue: arch Giuliana Armenia ribasso del 30,23100 %;

A questo punto il Responsabile prende atto che l'offerta con il miglior ribasso è quella dell' arch Giuliana Armenia con il ribasso del 30,23100 % con sede in Modica via San Giuliano 1° trav. N.1/a p.iva 01752880888. Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

Responsabile del V Settore  
Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina

Geom. Giuseppe Spadaro