



12029

16/03/2023

Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I**

Affari Generali e Servizi alla Persona

n. 493 del 27 MAR. 2023

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe giusto contratto n°5 del 02/01/1990 – Anno 2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari e media, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n° 546 del 16/02/2022 è stata approvata e impegnata per il periodo Gennaio/Dicembre 2022 la somma complessiva necessaria per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe sito in C/da Pirato ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 29/12/1989 e registrato a Modica il 02/01/1990 al n°5, serie III;

Vista la nota n° 9324 del 24/02/2022 con la quale il Sig. Santaera Giuseppe accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2022 al 31 Dicembre 2022;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Gennaio-Dicembre 2022, per un importo di € 12.072,22;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) Disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Gennaio/Dicembre 2022 relativo all'immobile sito in C/da Pirato adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe nel rispetto di quanto previsto nel contratto Rep. n°5 del 02/01/1990, prelevando la somma dall'impegno n° 226/2022 - Cap.2840/10 - del Bilancio 2022;

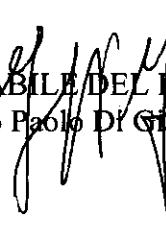
- 2) Di accreditare la somma di € 12.072,22 al Sig. Santaera Giuseppe nato a Modica il 12/06/1950 e residente in Via Risorgimento 217/E, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN : IT 43 S 05036 84482 CC 0191169563;
- 3) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla verifica della regolarità dei pagamenti delle imposte comunali dovute dal soggetto beneficiario del presente provvedimento di liquidazione, adottando gli adempimenti consequenziali;
- 4) Dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012;
- 5) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al Responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

Il Responsabile del Procedimento

Emanuele Sarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
226 SUB 2/28	24/03/2023	12.072,22	2840/10	2022

Modica, 24/03/2023

Vincenzo Vitale

Il Responsabile del servizio finanziario

[Signature]

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Signature]

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 28 MAR. 2023 al 12 APR. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione