



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore IV
Manutenzioni

n. 591 del 8 MAR. 2023

Oggetto: Determina a contrarre per conferimento incarico semestrale per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici – prenotazione spesa.

Il Responsabile P.O. del IV settore

Premesso:

Che gli impianti ascensori e montacarichi a servizio nei vari immobili comunali e scolastici, al fine di garantirne la perfetta funzionalità e la dovuta sicurezza, necessitano di continua manutenzione ordinaria ed in alcuni casi anche straordinaria

Che i suddetti impianti installati presso gli edifici di che trattasi hanno le seguenti caratteristiche:

- 1) n.1 ascensore marca Sieleva portata di kg 1000 n. 2 fermate, vel. 0,62 m/sec. presso **edificio del Centro per l'impiego** – Zona artigianale C.da Michelica;
- 2) n.1 piattaforma marca Vimec portata kg 600 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso **edificio San Domenico** - Piazza Principe di Napoli n. 17;
- 3) n. 1 montascale marca Sortino Ascensori portata kg 225 n. 3 fermate, vel. 0,10 m/sec. presso **edificio Scuola De Amicis** – Via Don Minzoni;
- 4) n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec. presso il **plesso scolastico "R. Poidomani"** – Corpo A – Via Emanuele Sulsenti;
- 5) n. 1 piattaforma elevatrice marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso il **plesso scolastico "R. Poidomani"** – Corpo B – Via Emanuele Sulsenti;
- 6) n.1 ascensore marca Mercury portata kg 850 n. 2 fermate, vel. 0,39 m/sec. presso **edificio scolastico G. Falcone** – Via Resistenza Partigiana;
- 7) n.1 ascensore marca Lotus portata kg 900 n. 2 fermate, vel. 0,50 m/sec. presso **edificio scolastico Carlo Amore** - Piazza Ottaviano;
- 8) n.1 ascensore marca Imar portata kg 480 n. 3 fermate, vel. 0,62m/sec. presso **edificio scolastico S. Teresa** – Piazza S. Teresa;
- 9) n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec. presso **edificio scolastico G. XXIII** – Via Fabrizio ;
- 10) n.1 ascensore marca Sortino Emanuele portata kg 875 n. 3 fermate, vel. 0,52 m/sec. presso **edificio Scuola G. Albo** - Via Nazionale;
- 11) n. 1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso **edificio Castello dei Conti**;
- 12) n. 1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso **edificio Castello dei Conti**;
- 13) n. 1 ascensore marca Otis portata kg 900 n. 3 fermate, vel. 0,62 m/sec. presso **edificio Caserma dei Carabinieri** – Via Resistenza Partigiana;

14) n. 1 ascensore oleodinamico marca Sieleva portata kg 500 6 persone n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec. presso **edificio Scuola Cannizzara**;

15) n.1 piattaforma elevatrice marca Nuova Sieleva portata kg 250 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso **edificio Scuola Piano Ceci** ;

16) n. 1 ascensore marca Sieleva portata kg 630 n. 2 fermate, vel.m/sec. 0,52 presso **Palazzo Moncada adibito a Biblioteca** – Corso Umberto I;

17) n. 1 montacarichi marca Microlift portata kg 50 n. 2 fermate, velocità m/sec. 0,35 presso **Palazzo Moncada adibito a Biblioteca** – Corso Umberto I.

18) n. 1 ascensore marca Corallo Ascensori portata kg 480 n. 2 fermate, vel.m/sec. 0,62 presso **edificio scolastico Piano Gesù** – Via Pascoli n. 9;

19) n. 1 montascale mobile a cingoli marca Vimec T09 “ROBY” portata kg 130 presso **Palazzo dei Mercedari**

20) n. 1 montascale a pedana percorso curvilinea per interno marca Artira meodello GSL portata kg 250 n. 2 fermate presso **Ex Convento del Carmine** – Piazza Giacomo Matteotti n. 4;

Considerato che in base ai risultati di un’indagine d’ufficio di cui alla nota prot. n. 9682 del 01/03/2023 avviata attraverso il MePA, la spesa presuntivamente occorrente per la manutenzione semestrale degli impianti di che trattasi, ammonta a complessivi € 9.871,14, di cui € 6.443,00 per manutenzione ordinaria (importo posto a base d’asta), così distinta

MANUTENZIONE ORDINARIA	Canone annuale
1) n.1 ascensore marca Sieleva portata di kg 1000 n. 2 fermate, vel. 0,62 m/sec.;	€ 450,00
2) n.1 piattaforma marca Vimec portata kg 600 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 216,00
3) n.1 montascale marca Sortino Ascensori portata kg 225 n. 3 fermate, vel. 0,10 m/sec.;	€ 180,00
4) n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec.;	€ 450,00
5) n.1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 216,00
6) n.1 ascensore marca Mercury portata kg 850 n. 2 fermate, vel. 0,39 m/sec.;	€ 450,00
7) n.1 ascensore marca Lotus portata kg 900 n. 2 fermate, vel. 0,50 m/sec.;	€ 370,00
8) n.1 ascensore marca Imar portata kg 480 n. 3 fermate, vel. 0,62m/sec.;	€ 396,00
9) n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec.	€ 432,00
10) n.1 ascensore marca Sortino Emanuele portata kg 875 n. 3 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 450,00
11) n.1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 216,00
12) n.1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 216,00
13) n.1 ascensore marca Otis portata kg 900 n. 3 fermate, vel. 0,62 m/sec.;	€ 450,00
14) n.1 ascensore marca Sieleva portata kg 500 6 persone n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 432,00
15) n.1 piattaforma elevatrice marca Nuova Sieleva port. Kg 250 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 216,00
16) n.1 ascensore marca Sieleva portata kg 630 n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 324,00
17) n.1 montacarichi marca Microlift portata kg 50 n. 2 fermate, velocità 0,35 m/sec.;	€ 162,00
18) n. 1 ascensore marca Corallo Ascensori portata kg 480 n. 2 fermate, vel.m/sec. 0,62;	€ 396,00
19) n. 1 montascale mobile a cingoli marca Vimec T09 “ROBY” portata kg 130 presso Palazzo ,	€ 180,00
20) n. 1 montascale a pedana percorso curvilinea per interno marca Artira meodello GSL portata kg 250 n. 2 fermate presso Ex Convento del Carmine – Piazza Giacomo Matteotti n. 4;	€ 241,00
SOMMA TOTALE	€ 6.443,00

€ 1.648,10 per la presunta attività extracontrattuali (manutenzione straordinaria) ed € 1.780,04 per iva al 22% (6.443,00+1.648,10+1.780,04= € 9.871,14);

Che la normativa in materia prevede l'acquisizione di beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip. S.p.a. tra i quali il ricorso al MEPA ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e di servizi presentando numerosi vantaggi quale la trasparenza informativa l'accessibilità a fornitori abilitati che rispondono a standard di efficienza e affidabilità e la possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa;

Preso atto che il quadro economico del servizio è il seguente:

Importo per sei mesi a base di gara per la manutenzione ordinaria	€ 6.443,00
Importo per sei mesi per la presunta manutenzione straordinaria	€ 1.648,10
Iva 22% per la manutenzione ordinaria ed straordinaria	€ 1.780,04
Incentivo funzione tecniche 2%	€ <u>128,86</u>
Importo complessivo	€ 10.000,00

Ritenuto, pertanto, di prenotare l'importo complessivo di € 10.000,00 iva compresa occorrente con ricorso alle procedure per l'acquisizione in economia, essendo tale facoltà ammessa ai sensi del codice dei contratti, previa individuazione della spesa presunta occorrente con provvedimento per le specifiche esigenze;

Rilevato per quanto sopra, che l'affidamento della fornitura in argomento può essere effettuato ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs n. 50/2016, individuando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del predetto D. Lgs;

Visto l'art. 40 del D. Lgs n. 50/2016 il quale prevede, al comma 2, che a decorrere dal 18 ottobre 2018 "le comunicazioni e gli scambi di informazione nell'ambito delle procedure previste dal codice, sono svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

Preso atto che presso questo Ente è attiva la piattaforma telematica di e-procurement MePA e che, pertanto, la procedura di gara si svolgerà elusivamente attraverso l'utilizzo della stessa;

Precisato che, ai sensi del combinato disposto dell'art.32, comma 2, del D. Lgs n.50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio della procedura di affidamento, decretano o determinano di contrarre e che, con l'adozione del presente provvedimento, si prende atto che:

- a) Il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici;
- b) Il valore economico del servizio semestrale è di € 6.443,00 per la manutenzione ordinaria ed € 1.648,10 per la manutenzione straordinaria oltre iva;
- c) Il disciplinare di incarico sarà redatto in forma di scrittura privata;
- d) Che le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement MePA;
- e) Il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del predetto D. Lgs. n.50/2016;

Vista la determinazione commissariale n. 2712 del 26.07.2022 di conferma alla nomina di P.O. quale Responsabile del IV Settore;

Visto l'Art. 107 del D.lgs 267/2000 (T.U.E.L.) relativo alle funzioni dirigenziali a rilevanza esterna esercitate con l'adozione dell'atto;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

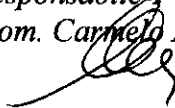
Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto L'O.R.E.L.;

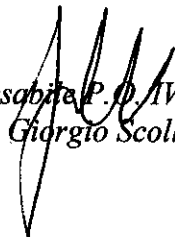
Determina

- 1) Di considerare la premessa parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
- 2) Di procedere per l'affidamento dell'incarico semestrale per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;
- 3) Di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del predetto D. Lgs., precisando che la congruità delle offerte, se applicabile, sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del citato D. Lgs.;
- 4) Di precisare che la procedura sarà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e strumenti telematici;
- 5) Di approvare la somma complessiva di € 10.000,00 Iva compresa, necessaria per finanziare il servizio oggetto del presente provvedimento;
- 6) Di prenotare, pertanto, la spesa di € 10.000,00 al cap. 2830/40 del redigendo bilancio comunale 2023;
- 7) Di dare atto che trattasi di somma necessaria, indispensabile e non frazionabile;
- 8) Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto d'interessi, del vigente PTPC, che lo scrivente e gli istruttori amministrativi sono in assenza di conflitto d'interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012";
- 9) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 10) Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n.33/14.03.2013.

*Il Responsabile 1^a Sezione
Geom. Carmelo Amore*



*Il Responsabile P. D. IV Settore
Geom. Giorgio Scollo*



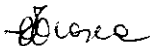
SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

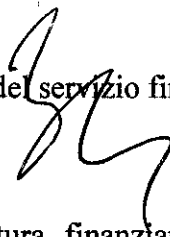
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
417/2023	07-03-2023	€ 10.000,00	2830/40	2023

Modica, 07-03-2023



Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 9 MAR. 2023 al 24 MAR. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione