



Città di Modica

E.I.

Deliberazione  
del Commissario Straordinario  
con i poteri della Giunta Comunale  
N. 72 del 23 MAR. 2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione transazione novativa Di Grandi Lucia + 2 e il Comune di Modica, per il credito vantato nei confronti del Comune di Modica in forza di ordinanza 01.04.2016 Corte d'Appello di Catania resa nel procedimento R.G. N. 644/2015.

L'anno duemilaventitre, il giorno VENTITRE del mese di MARZO alle ore 18,20 nel Palazzo di Città è presente il Commissario Straordinario, Dott.ssa Domenica Ficano, che opera con i poteri della Giunta Comunale, assistito dal Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, Esamina la seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione transazione novativa Di Grandi Lucia + 2 e il Comune di Modica, per il credito vantato nei confronti del Comune di Modica in forza di ordinanza 01.04.2016 Corte d'Appello di Catania resa nel procedimento R.G. N. 644/2015.

Il Responsabile P.O. proponente

Il Redigente

Premesso:

- che con ordinanza 01.04.2016 resa dalla Corte d'Appello di Catania nel procedimento R.G. N. 644/2015, i sigg.ri Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia, Di Grandi Matteo, insieme ad altri, sono stati destinatari di ordinanza di parziale accoglimento dell'opposizione all'indennità di espropriazione di terreno di loro proprietà con riconoscimento della somma, complessivamente determinata per tutti i beneficiari, di € 156.400,00, oltre accessori come da ordinanza;
- che in ordine al suddetto credito vantato i creditori Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia, Di Grandi Matteo e Boutayeb Asmaa, hanno notificato atto di precetto in data 10.01.2023, acquisito al prot. n. 1151 del 10.01.2023 al Comune di Modica, intimando il pagamento delle quote parti loro spettanti a valere sulla suddetta somma complessiva di € 156.400,00, oltre accessori, e precisamente:
  - € 52.133,34 quota parte (9/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Lucia;
  - € 11.585,19 quota parte (2/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Sofia;
  - € 11.585,19 quota parte (2/27) indennità di espropriazione per Di Grandi Matteo;

- € 17.377,78 quota parte (3/27) indennità di espropriazione per Boutayeb Asmaa;
- oltre spese legali, ed oltre interessi legali maturati e maturandi fino all'effettivo soddisfo;
- che, manifestata dall'Ente la disponibilità a definire le obbligazioni pecuniarie pendenti, in via transattiva, con efficacia novativa, i creditori Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia e Di Grandi Matteo, mediante nota agli atti dell'Ente, hanno comunicato l'accettazione della proposta transattiva dello stesso, consistente nel pagamento, a saldo e stralcio, dei suddetti importi intimati, con la decurtazione del 10% sulla sorte capitale ed esclusione delle spese legali e di ogni ulteriore accessorio a tacitazione totale di ogni pretesa, oltre alla compensazione per crediti tributari vantati dall'Ente nei loro stessi confronti;

Rilevato che la suddetta transazione, con la piena accettazione del nuovo importo a saldo e stralcio e liberatoria dell'Ente debitore, oltre che in compensazione con debiti degli stessi creditori verso l'Ente, è vantaggiosa per quest'ultimo;

Rilevato, pertanto, l'interesse dell'Ente di definire le suddette posizioni debitorie mediante tale transazione tra le parti;

Visto il D.Lvo 50/2016;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n.44/1991;

#### PROPONE

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dai sigg.ri Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia e Di Grandi Matteo, giusta ordinanza della Corte d'Appello di Catania dell'1 aprile 2016 e relativo atto di precetto notificato in data 10.01.2023 (prot. n. 1151 del 10.01.2023), secondo quanto proposto dall'Amministrazione comunale a tacitazione e a saldo e stralcio di ogni pretesa, anche per spese legali;
2. Di dare atto che i termini di tale definizione transattiva, come concordati e che si approvano con il presente atto, prevedono i seguenti pagamenti a tacitazione totale di ogni pretesa dei crediti di cui in premessa:
  - per Di Grandi Lucia € 46.920,00;
  - per Di Grandi Sofia € 10.426,68;
  - per Di Grandi Matteo € 10.426,68;con la rinuncia alle spese legali e ad ogni ulteriore accessorio;
3. Di dare atto che la relativa spesa, ammontante a complessivi € 67.773,36, è imputata al cap. 11207/02 del bilancio 2022/2024, autorizzatorio 2023;
4. Di dare atto che da tale somma va detratto l'importo dovuto da ognuno dei suddetti creditori per tributi comunali come da accordo transattivo;
5. Di dare atto che la compensazione da effettuare sulla somma decurtata del 10% determina l'emissione del mandato per l'intera cifra e reversale di incasso per tributi;
6. Di dare atto che il quarto nominativo dell'atto di precetto ha richiesto la verifica della posizione tributaria sospendendo gli effetti del precetto;

7. Di demandare all'Ufficio Ragioneria l'adozione degli atti esecutivi del presente provvedimento, per la relativa compensazione, e al Segretario Generale l'adozione di tutti gli atti consequenziali;
8. Di dichiarare il presente atto, in quanto urgente per le ragioni infra riportate, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

Proposta di Deliberazione n. 13535 del 22 MAR. 2023

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario~~

li. 17.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/~~Contrario~~

li. 17.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 11207/2 del Bilancio 2023

Prot. Spese n. 521 del 17/03/2023

li. 17.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, inserita nel presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

### DELIBERA

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dai sigg.ri Di Grandi Lucia, Di Grandi Sofia e Di Grandi Matteo, giusta ordinanza della Corte d'Appello di Catania dell'1 aprile 2016 e relativo atto di precetto notificato in data 10.01.2023 (prot. n. 1151 del 10.01.2023), secondo quanto proposto dall'Amministrazione comunale a tacitazione e a saldo e stralcio di ogni pretesa, anche per spese legali;
2. Di dare atto che i termini di tale definizione transattiva, come concordati e che si approvano con il presente atto, prevedono i seguenti pagamenti a tacitazione totale di ogni pretesa dei crediti di cui in premessa:
  - per Di Grandi Lucia € 46.920,00;
  - per Di Grandi Sofia € 10.426,68;
  - per Di Grandi Matteo € 10.426,68;
  - con la rinuncia alle spese legali e ad ogni ulteriore accessorio;
3. Di dare atto che la relativa spesa, ammontante a complessivi 67.773,36, è imputata al cap. 11207/02 del bilancio 2022/2024, autorizzatorio 2023;
4. Di dare atto che da tale somma va detratto l'importo dovuto da ognuno dei suddetti creditori per tributi comunali come da accordo transattivo;
5. Di dare atto che la compensazione da effettuare sulla somma decurtata del 10% determina l'emissione del mandato per l'intera cifra e reversale di incasso per tributi;
6. Di dare atto che il quarto nominativo dell'atto di precetto ha richiesto la verifica della posizione tributaria sospendendo gli effetti del precetto;

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Domenica Ficano

FICANO DOMENICA  
2023.03.24 08:00:53

CN=FICANO DOMENICA  
C=IT  
2.5.4.4=FICANO  
2.5.4.42=DOMENICA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampiero Bella



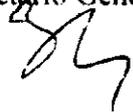
---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li **23 MAR, 2023**

Il Segretario Generale



Il Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **24 MAR, 2023** al **8 APR, 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **23 MAR, 2023**

Il Segretario Generale



---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale