



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 81 del 19 GEN. 2023

452 Città di Modica

5 GEN 2023

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" sita in Via Trapani Rocciola, n°3/d (corpo A) di proprietà dei Sigg.ri Amore Vincenzo - Blandino Grazia - giusto contratto n° 230 del 31/01/2017. Periodo Luglio - Dicembre 2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà dei sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo", giusto contratto di locazione registrato all'agenzia delle entrate di Modica in data 31.01.2017 al n°230 serie 3 °;

Vista la nota prot. n° 37881 del 28/07/2022 con la quale i sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia dichiarano di accettare la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2022 al 31 Dicembre 2022;

Che con determina n. 2768 del 29.07.2022 si è già provveduto alla liquidazione delle somme a favore dei sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia per l'immobile sopracitato per il periodo Gennaio - Giugno 2022.

Vista la quietanza del 06/12/2022 del mod.F24, agli atti d'ufficio, per pagamento imposta di registro annuale all'Agenzia delle Entrate, per un totale di € 717,53;

Ritenuto, pertanto, dovere disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Luglio - Dicembre 2022 per un importo di € 17.938,12 e della quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente per un importo di € 358,76;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Liquidare ai sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia l'importo complessivo di € 18.296,88 per il canone di locazione periodo Luglio - Dicembre 2022 relativo all'immobile sito in Via Trapani Rocciola, n°3/d adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" e per la quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente, prelevando la somma come segue:

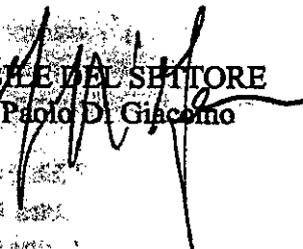
- quanto ad € 17.938,12 dall'impegno n° 223/2022 al capitolo 2830/10 del Bilancio 2022;
 - quanto ad € 358,76 dall'impegno n° 225/2022 al capitolo 2830/10 del Bilancio 2021;
2. Emettere mandato di pagamento per l'importo complessivo di € 18.296,88 a mezzo bonifico bancario presso l' UNICREDIT agenzia di Modica , intestato Amore Vincenzo e Blandino Grazia - cod.IBAN: IT 89 S 02008 84485 000104471875;
 3. Dichiarare ai sensi dell' Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012;
 4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

Il Responsabile del Procedimento

Emanuele Sarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
22562/22	17/1/22	€ 17.938,12	2830/10	2022
22562/22	"	€ 358,76	"	"

Modica, 17/01/23



Il Responsabile del servizio finanziario



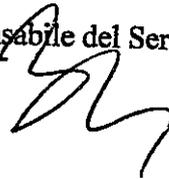
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 24 GEN. 2023 al 8 FEB. 2023, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione