



# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

### VERBALE del 22/12/2022

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 22 del mese di dicembre, alle ore 10:40, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere edili "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di potenziamento dei servizi culturali attraverso interventi di ristrutturazione edilizia finalizzata ad una riqualificazione di palazzo Campailla e spazi esterni annessi, per eliminare lo stato di degrado e ripristinare la completa e sicura fruibilità del museo, degli uffici e della aree connesse. CUP J83D21001340001 CIG 9514478B9E

- l'Ing Francesco Paolino, Responsabile del V Settore;

- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Premesso:

- Che l'appalto è finanziato con fondi PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1 "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" del Ministero dell'Interno
- che con determinazione n.4032 del 07/12/2022 è stata approvata la lettera d'invito, il disciplinare e la documentazione complementare relativa all'affidamento;

che i soggetti sono stati comunicati dal RUP con la nota prot n.57763 del 24/11/2022 estrapolati dall'elenco comunale dei professionisti da invitare mediante portale Sintel:

n. 38 arch Vaccaro Barlotomeo CF VCCBTL57H20I535Q

n.80 arch Giuseppe Armenia p.iva 01325430880

n.4 arch Pino Damiano Pitari p.iva 03297630877

Che in data 13/12/2022 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 162685590;

Tutto ciò premesso il Responsabile inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma

SINTEL, nella quale risulta che ha inviato offerta due concorrenti di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n. 1671522666899 RTP arch Pitari Pino Damiano p.iva 03297630877-arch Barletta Fabio CF BRLFBA80A01G580W-arch Ingrassia Andrea CF NGRNDR87D14B428P

N. 1671533181311 arch Vaccaro Bartolomeo

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa";

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016, si assegna il termine del 26/12/2022 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità:

arch Vaccaro Bartolomeo

nel dgue occorre segnare l'indicazione parte III lett C – art.80 c.5 let b), c) , d)  
manca mod."D"

manca passoe

manca polizza assicurativa

mancano documenti fiscali dell'attestazione del fatturato

manca certificazione servizi

RTP arch Pitari Pino Damiano -arch Barletta Fabio -arch Ingrassia Andrea

Arch Pitari

manca passoe

manca contratto di avvalimento

mancano documenti fiscali dell'attestazione del fatturato

manca certificazione servizi

per il mandante arch Barletta

manca mod. "G"

manca polizza assicurativa

mancano certificazione servizi

per il mandante arch Ingrassia

manca mod. "G"

manca polizza assicurativa

mancano certificazione servizi

mancano documenti fiscali dell'attestazione del fatturato

si sospendono le operazioni di gara per riprenderle giorno 27/12/2022 alle ore 9:00 per proseguire con le valutazioni delle buste amministrative. Letto, approvato e sottoscritto.

Responsabile del V Settore

Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI

Sig.ra Giardina Giuseppina

Geom. Giuseppe Spadaro

## VERBALE del 27/12/2022

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 27 del mese di dicembre, alle ore 10:00, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere edili "rigenerazione urbana ex art.1, comma 42 ess. Della L.160/2019 e DPCM 21/02/2021" lavori di potenziamento dei servizi culturali attraverso interventi di ristrutturazione edilizia finalizzata ad una riqualificazione di palazzo Campailla e spazi esterni annessi, per eliminare lo stato di degrado e ripristinare la completa e sicura fruibilità del museo, degli uffici e della aree connesse. CUP J83D21001340001 CIG 9514478B9E

- l'Ing Francesco Paolino, Responsabile del V Settore;

- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Proseguono le operazioni di gara; si constata che la RTP arch Pitari Pino Damiano -arch Barletta Fabio -arch Ingrassia Andrea, esaminata la documentazione è risultato che si esclude dalla gara per le seguenti motivazioni: mancano le certificazioni dei servizi, come dichiarato nel modello G, dei mandanti arch Barletta e arch Ingrassia; mentre per l'arch Vaccaro, il Responsabile prende atto che il concorrente ha risposto positivamente;

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il RUP da lettura del ribasso proposto dal concorrente che risulta come segue:

arch Vaccaro Bartolomeo srl ribasso del 36,413 %;

A questo punto il RUP prende atto che l'unica offerta rimasta è quella dell'arch Vaccaro Bartolomeo srl ribasso del 36,413 %; con sede a Scicli in via de Amicis n.48 p.iva 00734580889.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

Responsabile del V Settore

Ing Francesco Paolino

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina

Geom. Giuseppe Spadaro