

E-1.



Città di Modica

Deliberazione  
del Commissario Straordinario  
con i poteri della Giunta Comunale  
N. 65 del 7 DIC 2022

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Individuazione dei prodotti tipici locali ai fini dell'applicazione dell'art.37 della L.R. n°19/2020

L'anno duemilaventidue il giorno **SETTE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **16,15** nel Palazzo di Città è presente il Commissario Straordinario, Dott.ssa Domenica Ficano, che opera con i poteri della Giunta Comunale, assistito dal Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, ed esamina la seguente proposta di deliberazione

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** Individuazione dei prodotti tipici locali ai fini dell'applicazione dell'Art.37 della L.R. n°19/2020

Il Responsabile P.O. proponente  
Geom. Vincenzo Terranova  
Firmato digitalmente da  
**VINCENZO TERRANOVA**

C = IT  
Data e ora della firma: 23/11/2022 13:57:50

Il Redigente  
Geom. Vincenzo Terranova.  
Firmato digitalmente da  
**VINCENZO TERRANOVA**

C = IT  
Data e ora della firma: 23/11/2022 13:53:51

**Premesso:**

-**che** l'art. 37 della L.R. n°19/2020, prevede la possibilità di realizzare, nelle zone destinate a verde agricolo dagli strumenti urbanistici, "*impianti o manufatti edilizi destinati alla lavorazione o trasformazione di prodotti agricoli o zootecnici locali ovvero allo sfruttamento a carattere artigianale di risorse naturali locali tassativamente individuate nello strumento urbanistico*";

-**che** il vigente P.R.G. di questo Comune, la cui approvazione è antecedente alla Legge in oggetto, non fa previsioni in tal senso;

-**che** il Decreto di approvazione del P.R.G. ha disatteso in pratica tutte le previsioni di nuova edificazione;

-**che** per tale ambito, in precedenza la Giunta Municipale, già nel 2010, con la Deliberazione n.208 del 16/07/2010, in attuazione delle analoghe previsioni dell'art. 22 della ex L.R. 71/78, aveva, al punto 7 deliberato, considerato quali risorse naturali della zona, il legname, il calcare, le arenarie, il tufo, la ghiaia e comunque prodotti lapidei cavati o prelevati nell'area Iblea;

**preso atto:**

-**che** nel frattempo, a seguito del riconoscimento da parte dell'Unione Europea il "cioccolato di Modica" ha ottenuto l'I.G.P. (Gazzetta Ufficiale Europea 1529/2018) per cui lo stesso prodotto può a pieno titolo essere annoverato quale prodotto tipico locale;

**Considerato:**

-**che** nell'interesse dell'economia locale e dello sviluppo complessivo del territorio, sia necessario dare copertura al vuoto regolamentare determinato dall'attuale mancata individuazione nello strumento urbanistico delle predette risorse naturali, per il cui sfruttamento può essere consentita la realizzazione di impianti a carattere artigianale in zona agricola;

-**che** l'art. 2, comma 4 del D.P.R. n°380/01 e ss.mm.ii. recepito dinamicamente dalla Regione Siciliana prevede che:

*"I comuni, nell'ambito della propria autonomia statutaria e normativa di cui all'articolo 3 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267, disciplinano l'attività edilizia."*

**Ritenuto:**

-**che** sia produttivo all'interesse generale, definire i prodotti tipici locali in base ai quali applicare le norme di cui all'art. 37 della L.R. n°19/2020, in modo da dare certezza agli operatori economici e consentire l'applicazione di una legge della Regione Siciliana.

**Ritenuto** di doversi provvedere in merito:

**Visti e richiamati:**

-l'O.R.E.L.; -la L.R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.; -il D. Lgs n° 267/2000, Il P.R.G. vigente, le Norme Tecniche di Attuazione ed il Regolamento Edilizio Comunale;

**Rilevate**, con riferimento alla Determina del Commissario straordinario n°2712 del 26/07/2022 di nomina del sottoscritto alla direzione di questo Settore, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente

**DELIBERA**

- 1) **di richiamare**, tutto quanto in premessa riportato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di individuare**, nelle more della redazione del nuovo strumento urbanistico (P.U.G.) quali prodotti tipici locali in base ai quali applicare le norme di cui all'Art.37 della L.R. n°19/2020 i seguenti:
  - a) il legname, il calcare, le arenarie, il tufo, la ghiaia e, comunque, i prodotti lapidei cavati o prelevati nell'area Iblea;
  - b) il cioccolato di Modica.
- 3) **di dare atto** che l'adozione della presente Deliberazione, non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
- 4) **di dare atto** che il presente atto costituisce proposta da inoltrare al Consiglio Comunale competente in materia

- 5) **di dichiarare**, allo stato degli atti ed ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "conflitto d'interesse" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;
- 6) **di disporre** al servizio di Segreteria generale la pubblicazione della presente Deliberazione e degli atti ad essa allegati, all'Albo informatico dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio";
- 7) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente .

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole

li, 23 novembre 2022

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente da

**VINCENZO TERRANOVA**

C = IT  
Data e ora della firma: 23/11/2022 13:54:39

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

li, \_\_\_\_\_

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt.153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. \_\_\_\_\_ del Bilancio \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

li, \_\_\_\_\_

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, inserita nel presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri (ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000), in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

### DELIBERA

1. **di richiamare**, tutto quanto in premessa riportato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di individuare**, nelle more della redazione del nuovo strumento urbanistico (P.U.G.) quali prodotti tipici locali in base ai quali applicare le norme di cui all'Art.37 della L.R. n°19/2020 i seguenti:
  - a)-il legname, il calcare, le arenarie, il tufo, la ghiaia e, comunque, i prodotti lapidei cavati o prelevati nell'area Iblea;
  - b)-il cioccolato di Modica.
3. **di dare atto** che l'adozione della presente Deliberazione, non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
4. **di dare atto** che il presente atto costituisce proposta da inoltrare al Consiglio Comunale competente in materia
5. **di dichiarare**, allo stato degli atti ed ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "conflitto d'interesse" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;
6. **di disporre** al servizio di Segreteria generale la pubblicazione della presente Deliberazione e degli atti ad essa allegati, all'Albo informatico dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio";
7. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente

Letto, approvato e sottoscritto

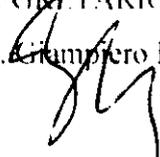
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Domenica Ficano

FICANO DOMENICA  
2022.12.07 14:58:46

CN=FICANO DOMENICA  
C=IT  
2.5.4.4=FICANO  
2.5.4.42=DOMENICA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.  Giuseppe Bella

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li - 7 DIC. 2022

Il Segretario Generale

Il Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal - 9 DIC. 2022 al 24 DIC. 2022, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li - 7 DIC. 2022

Il Segretario Generale

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale