BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI LOTTO 7

IMMOBILE SITO IN C.DA SANT'IPPOLITO

Descrizione: Fondo rustico in C.da Sant'Ippolito

Attuale destinazione:

Fondo rustico composto da fabbricati rurali e terreni per circa ha 12.82.54

Dati catastali: N.C.T. Comune di Modica - Foglio 63 - p.lle 75-102-599 (ex 76-77) 637-638

(ex 74)

Classe energetica: -----

Note:

- (1) L'importo indicato si riferisce ad 1/2 del valore in quanto l'immobile è in comproprietà con l'Ente "Michele Grimaldi"
- (2) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

Prezzo a base d'asta euro 306.000 ,00 (euro trecentoseimila/00)

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta: Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018

Situazione dell' immobile dall'impianto

DATI	DATI IDENTIFICATIVI	LIVI					_	DATI DI C	DATI DI CLASSAMENTO			
(<u>:</u>		4		(+i · · · · ·		Superficie	rficie	1		Reddito	to	
ollgon Ollgon	רמו נוכפוומ	3ub. P012.	P012.	Qualita	Classe	ha ar	ha are ca	Deduz.	Dominic. (L.)	Dominic. (E.) Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	22	ı	1	Fabbricato rurale	0	0 1	10	1	0	0.0	0	0.0
Partita			19920									
Annotazioni	oni		-									
Dati derivanti da	vanti da		Impiant	Impianto in atti dal 29/10/1985	5							

Numero di mappa soppresso dal 2012-11-22

DATI	DATI IDENTIFICATIVI	IVI							DATI	DATI DI CLASSAMENTO			
Oil CO	o itali	4::0	Cub	(+iI (; i)	0000	าร	Superficie	cie	11.00		Reddito	to	
Ollfo	רמו נוכתוומ	onc.	P012.	Qualita	Classe	ha	ha are ca	ca	Deaux.	Dominic. (L.)	Dominic. (L.) Dominic. (E.) Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	75	ı	-	Soppresso	0	'	-	-	-	0	0.0	0	0.0
Partita			0										
Annotazioni	oni												
Dati derivanti da	vanti da		Tipo ma	1ppale n. 21198	4 1/2012	del 2	2/11/	2012	in atti dal .	ipo mappale n. 211984 1/2012 del 22/11/2012 in atti dal 22/11/2012 presentato il 22/11/2012	tato il 22/11/2012		

Situazione degli intestati dal 15/06/1988

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
FONDAZIONE SCUOLA. AGRARIA		Proprietà 1/2
COMUNE DI MODICA con sede a l	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2
Dati derivanti da: D n. 328	D n. 328488 000/0 del 15/06/1988 in atti dal 17/12/1990	

Situazione degli intestati dal 26/03/2008

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2
* A.S.S.A.P. AZIENDA SC 81000150888	``A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI`` con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888	Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Nota di voltura o variazione n. 5994 001/2009 del 26/03/2008 in atti dal 14/07/2009 AGGIORNAMENTO DENOMINAZIONE	ZIONE

Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.lla 75

Scala 1: 4.000

1 102 m

O T

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018 Dati della richiesta:

Situazione dell' immobile dall'impianto

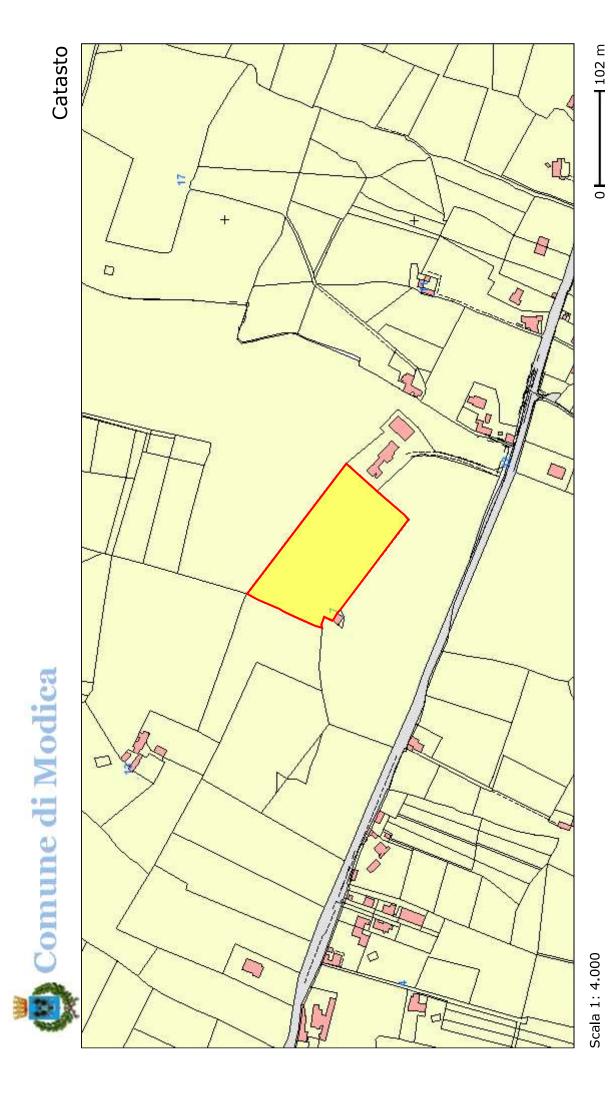
DATI	DATI IDENTIFICATIVI	IVI							DATI [DATI DI CLASSAMENTO			
C:I		4:0	1	(+i)		าร	Superficie	cie	0.00		Reddito	to	
OII DII	מוכפום	onc.	3ub. r0i2.	Qualita	<u> </u>	ha	na are ca	ca	Deguz.	Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (E.)
A/63	102	ı	ı	Seminativo	4	1	43 60	09	ı	71800	37.08	28720	14.83
Partita			19920										
Annotazioni	oni		-										
Dati derivanti da	vanti da		Impiant	Impianto in atti dal 29/10/1985	10/1985								

Situazione degli intestati dal 15/06/1988

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
FONDAZIONE SCUOLA, AGRARIA	JGRARIA	Proprietà 1/2
COMUNE DI MODICA con	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	D n. 328488 000/0 del 15/06/1988 in atti dal 17/12/1990	

Situazione degli intestati dal 26/03/2008

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2
``A.S.S.A.P. AZIENDA SC 81000150888	``A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI`` con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888	Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Nota di voltura o variazione n. 5994 001/2009 del 26/03/2008 in atti dal 14/07/2009 AGGIORNAMENTO DENOMINAZIONE	ZIONE



Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.lla 102

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta: Catasto Terreni
MODICA (sezione A) (Codice: F258)
Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018

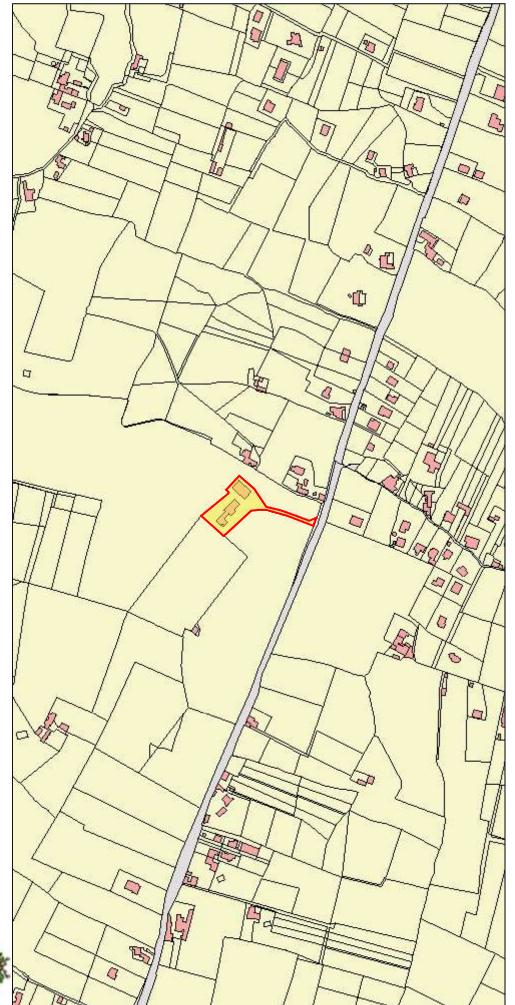
Situazione dell' immobile dal 05/10/2006

DATI 1	DATI IDENTIFICATIVI	\TIVI				DAT	II DI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO			
0 <u>:</u>		4:10	1	(+ <u>:</u> -:	0000	Supe	Superficie			Reddito	to	
0 <u> </u> 60_	מותבוום	-anc	701	Çualita	Classe	ha	ha are ca	Denuz.	Dominic. (L.)	Dominic. (L.) Dominic. (E.) Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	299	-	-	Fabbricato urbano o ente urbano	0 0 22 40	0 2	.2 4C	- (0	0.0	0	0.0
Partita			1									
Annotazioni	ioni		_									
Dati der	Dati derivanti da		Tipo m	Tipo mappale n. 98909 1/2006 del $5/10/2006$ in atti dal $05/10/2006$	in atti d	al 05/	,10/2C	900				

Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DATI 1	DATI IDENTIFICATIVI	TIVI				DATI	DI CL	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO			
(<u>i</u>	- Hooity	41.0	100	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		Superficie		11.00		Reddito	to	
Ollfor	rogilo ratticella sub. Folz.	onc.	F012.	Qualita	Classe	ha are ca		Jeanas.	Dominic. (L.)	Dominic. (L.) Dominic. (E.) Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	299	-	-	Fabbricato urbano o ente urbano	0	0 0 44 46	46	ı	0	0.0	0	0.0
Partita			1									
Annotazioni	ioni		COMPR	COMPRENDE IL FG. 63 N. 636								
Dati der	Dati derivanti da		Tipo m	Tipo mappale n. 155431 2/2009 del 30/07/20)09 in att	ti dal 30/	07/20	09 prese	7/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009	600		

L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 636/;



Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.lla 599

Scala 1: 5.431

-1 138 m

O T

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta: Catasto Terreni
MODICA (sezione A) (Codice: F258)
Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018

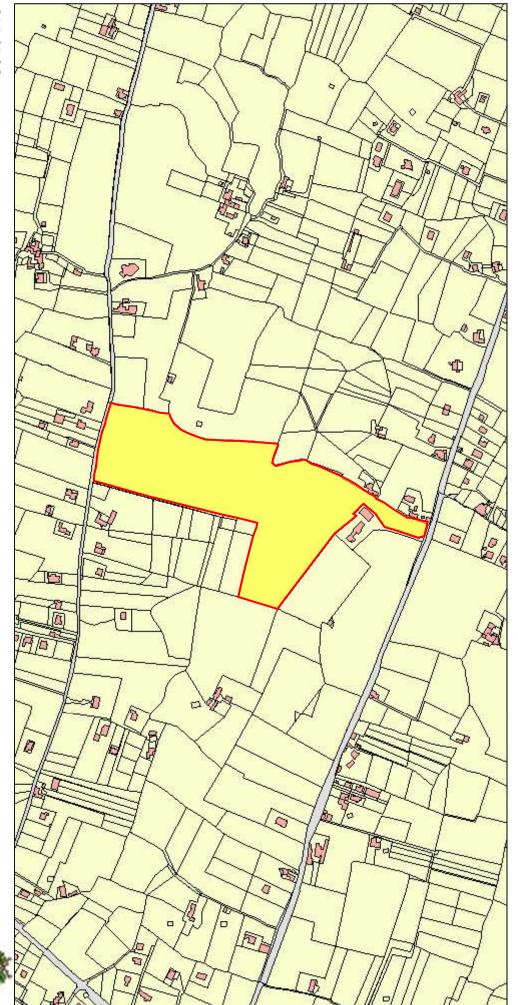
Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DAT	DATI IDENTIFICATIVI	IVI							DATI	DATI DI CLASSAMENTO			
C:I	-	4:10	Sub Bogs	(+i) (i)		nS	Superficie	cie	1000		Reddito	to	
Oligon	רמו נוכתומ	anc	7012	Qualita	C <u>l</u> assa	ha	ha are ca	ca	Denny.	Dominic. (L.)	Dominic. (E.) Agrario (L.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	637	-	ı	Seminativo	3	8	23 94	94	1	494364	255,32	329576	170.21
Partita			1										
Annotazioni	ioni		_										
Dati derivanti da	vanti da		Tipo ma	155431 n. 155431	ι 1/2009 σ	lel 30,	/07/2	i 600;	n atti dal 3	Tipo mappale n. 155431 1/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009	ato il 28/07/2009		

L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 74/;

Situazione degli intestati dal 30/07/2009

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	
COMUNE DI MODICA con	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2	
**A.S.S.A.P. AZIENDA SO 81000150888	``A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI`` con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888	Proprietà 1/2	
Dati derivanti da:	Tipo mappale n. 155431 001/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009		



Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.lla 637

Scala 1: 7.000

<u>о</u>

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018 Dati della richiesta:

Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DATI	DATI IDENTIFICATIVI	IVI							DATI	DATI DI CLASSAMENTO			
0	دااصنغير	, q	Prod Hills	(<u>+ </u>		['] nS	Superficie	ie	11000		Reddito	to	
0 <u>1</u> 601	רמוניפוומ	onc.	7 IO 4	Qualita	כומאת	ha	na are ca	ca	Deduz.	Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (L.) Agrario (E.)	Agrario (E.)
A/63	829	ı	1	Seminativo	3	3	3 15 0	0	1	189000	97.61	126000	65.07
Partita			ı										
Annotazioni	oni		-										
Dati derivanti da	vanti da		Tipo ma	'ipo mappale n. 155431 1/2009 del	1/2009 d	el 30/	07/5	ii 600	ו atti dal	30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009	ato il 28/07/2009		

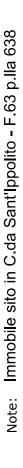
L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 74/;

Situazione degli intestati dal 30/07/2009

	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con	COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883	Proprietà 1/2
* A.S.S.A.P. AZIENDA SO 81000150888	``A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI`` con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888	Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Tipo mappale n. 155431 001/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009	

Toponomastica





Scala 1: 3.125































