

LOTTO n.6 -Via Resistenza Partigiana (Vicolo Enrico berlinguer)



# Città di Modica

[www.comunemodica.rg.it](http://www.comunemodica.rg.it)

Settore 6°

Urbanistica, Sviluppo Economico e Protezione Civile



## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 6

#### **IMMOBILE SITO IN VIA RESISTENZA PARTIGIANA – VICOLO ENRICO BERLINGUER**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in Via Resistenza Partigiana

Attuale destinazione: immobile a destinazione direzionale (ex Telecom) locata a sede Comando Compagnia Carabinieri

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 120 - p.la 1164

Classe energetica: APE in corso di redazione

Note:

(1) è consentito il cambio di destinazione a ricettiva

(2) il bene è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta euro 1.152.000,00 (euro unmilionecentocinquantaduemila/00)**

# Comune di Modica

## Visura per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

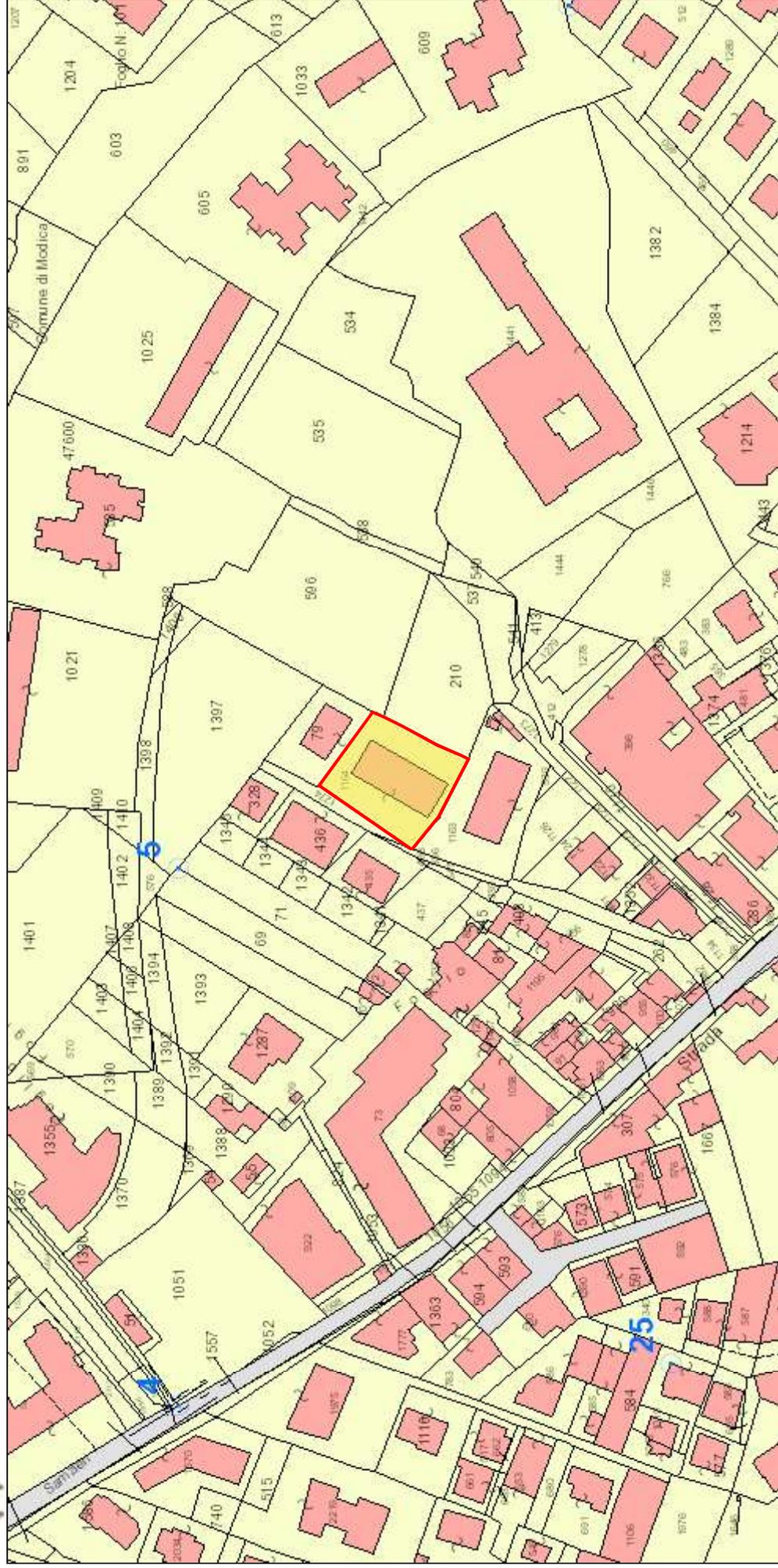
Dati della richiesta:	Catasto dei fabbricati MODICA (RG) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

### Situazione dell' unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								
Foglio	Particella	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Piano	Consistenza	Superficie	Rendita Lire	Rendita Euro
120	1164	-	001	D07	-	S1-T,1-2	-	-	45420000	23457.47
<b>Indirizzo</b>	VIA RESISTENZA PARTIGIANA n. SNC									
<b>Notifica</b>	-									
<b>Annotazioni</b>	-									
<b>Dati derivanti da</b>	Variazione n. 3921 1/2001 del 11/12/2001 in atti dal 11/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO									

### Situazione degli intestati

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1000/1000
<b>Dati derivanti da:</b>	Voltura n. 11495 001/2000 del 11/10/2000 in atti dal 03/05/2001 COMPRAVENDITA	



Scala 1: 2.000

Note: Immobile sito in Via Resistenza Partigiana - Foglio 120 - p.IIa 1164

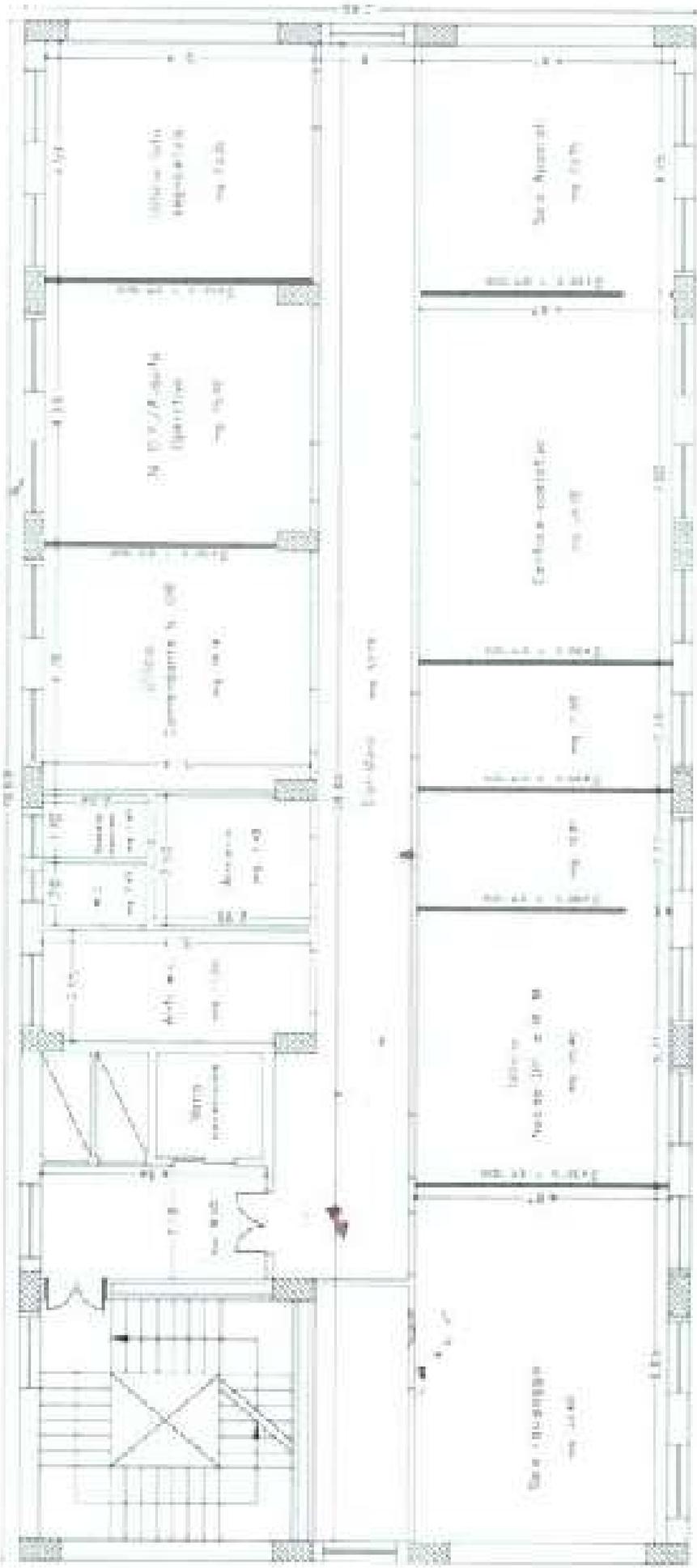
0 | 51 m



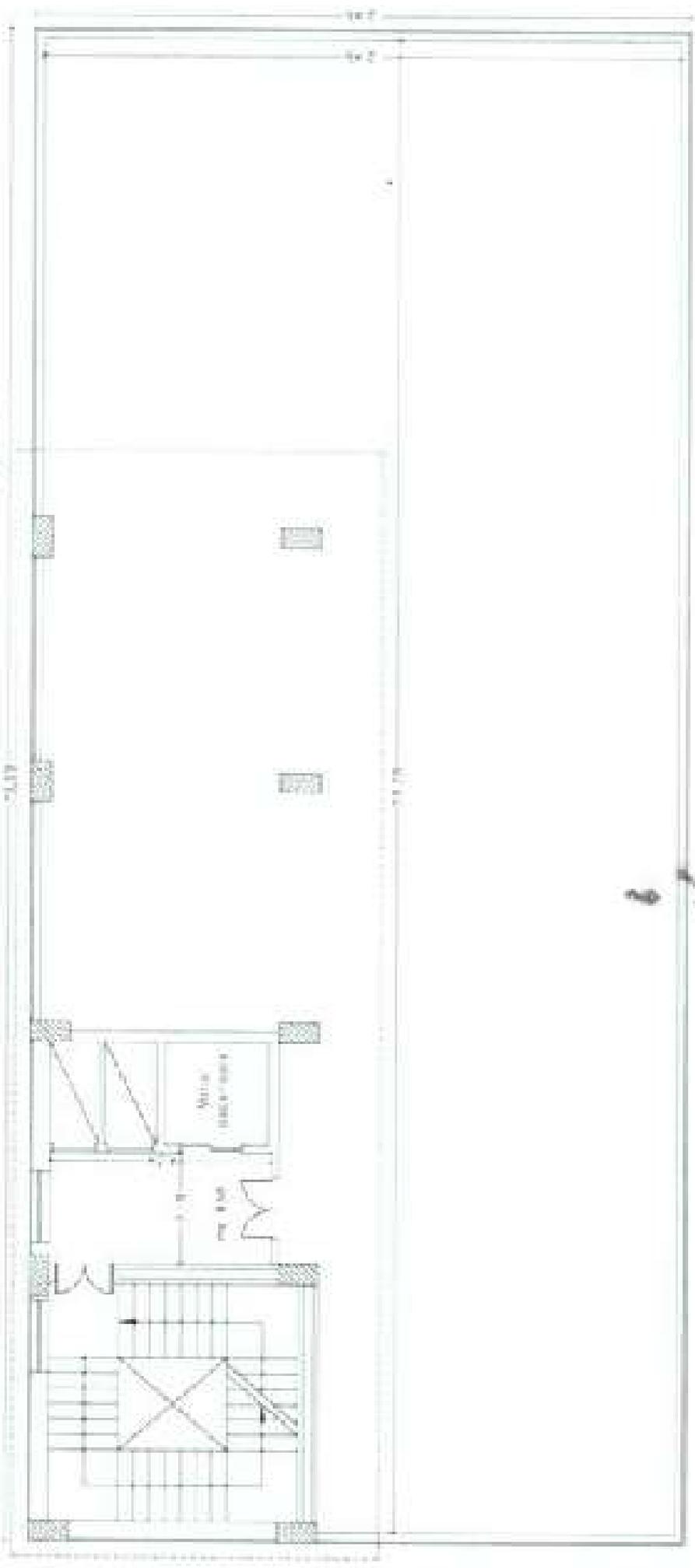




PIANTA PIANO SECONDO 1:100



PIANTA COPERTURA TERRAZZA 10/10/10



10/10/10

Lotto n°6 Via Resistenza Partigiana – Vicolo Enrico Berlinguer



Lotto n°6 Via Resistenza Partigiana – Vicolo Enrico Berlinguer

