



# *Città di Modica*

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

**IL COMMISSARIO**

## **ORDINANZA N° 40186 DEL 12/08/2022**

**Oggetto: Sospensione dell'attività edilizia e dei lavori rumorosi nel centro storico cittadino ed in località Marina di Modica e Maganuco nel periodo dal 13/08/2022 al 20/08/2022.**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Considerata** la vocazione prettamente turistica del Comune di Modica, in particolare del centro storico e della località di Marina di Modica e Maganuco, motivo per cui si rende necessario venire incontro alle esigenze degli ospiti garantendo loro un soggiorno caratterizzato dalla massima tranquillità possibile;

**Rilevato** che nel mese di agosto nel centro storico cittadino e nelle Frazioni di Marina di Modica e Maganuco si verifica un notevole afflusso turistico da parte di persone e famiglie che scelgono tali luoghi per ragioni climatiche e di quiete, che consente loro di godere di periodi di riposo dalla routine quotidiana;

**Riscontrato** peraltro che nello stesso mese di agosto si concentrano anche i periodi di ferie e riposo dal lavoro dei residenti di Modica, i quali spesso decidono di trascorrere tali giornate in città, approfittando della particolare vivacità che caratterizza questo periodo, per cui occorre garantire anche a loro la massima vivibilità e quiete;

**Ritenuto** pertanto doveroso venire incontro a tali esigenze quantomeno nel periodo di massima affluenza turistica estiva, ovvero nel mese di agosto;

**Atteso** che, pertanto, occorre limitare, in tale periodo, le attività che interferiscono, anche potenzialmente, con tali esigenze, preminenti per un luogo di ferie e relax come il centro storico di Modica e le Frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco;

**Rilevato** a tale proposito che la presenza nel centro storico di Modica ed in località Marina di Modica e Maganuco di cantieri edili di edilizia privata mal si concilia con le finalità sopra esposte, in quanto gli stessi:

– producono rumori molesti durante l'intera giornata lavorativa, implicando spesso demolizioni e rimozioni, con susseguente trasporto del materiale di risulta all'interno del centro abitato, e con emissione di polveri in atmosfera;

- generano intralcio alla circolazione stradale, di per se già intensa per via delle numerose autovetture ed altri mezzi di locomozione presenti sulle strade, causando possibili ingorghi e disagi;
- sono occasione di ulteriore pericolo per la pubblica incolumità, in riferimento al notevole passeggio (pedonale e ciclabile) da parte di turisti, famiglie, bambini ed anziani, che caratterizzano il centro storico di Modica e le frazioni di Marina di Modica e Maganuco in tale periodo dell'anno;

**Visto** l'art. 50 del D.lgs. 267/2000, che, al comma 5 come da ultimo modificato dall'art. 8, comma 1, lettera a), legge n. 48 del 2017, testualmente recita: "5. In particolare, in caso di emergenze sanitarie o Ordinanza del Sindaco e/o Commissario Straordinario di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco e/o Commissario Straordinario, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, e/o Commissario Straordinario, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana, con particolare riferimento alle esigenze di tutela della tranquillità e del riposo dei residenti...(omissis)."

**Ritenuto** pertanto di dover emettere apposita ordinanza Commissariale, a tutela della tranquillità e del riposo di residenti e turisti, nonché più in generale a tutela del decoro e della vivibilità urbana della città, tendente a sospendere l'attività dei cantieri di edilizia privata nel periodo compreso tra il 13/08/2022 ed il 20/08/2022, nel centro storico abitato di Modica e nelle Frazioni di Marina di Modica e Maganuco;

**Visto** l'art. 50 del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **ORDINA**

### **NEL PERIODO DAL 13/08/2022 AL 20/08/2022:**

- la sospensione dei lavori in tutti i cantieri di edilizia privata nel centro storico abitato di Modica e nelle Frazioni di Marina di Modica e Maganuco;
- di lasciare libere da eventuali materiali di risulta le porzioni di suolo pubblico (marciapiedi, strade, ect.) eventualmente occupate per attività edilizie o di altra natura, e di restituirle all'uso pubblico in uno stato decoroso;
- sono esclusi da tali obblighi le attività attinenti la cura del verde ed i cantieri edili relativi alle Opere Pubbliche, per il carattere di pubblica utilità che la loro realizzazione riveste;
- eventuali deroghe possono essere concesse dal Commissario straordinario per reali ed improcrastinabili esigenze e devono essere preventivamente e motivatamente richieste;
- al Comando di Polizia Locale compete l'esecuzione della presente ordinanza.

## **AVVERTE**

salvo che il fatto non costituisca reato, le violazioni della presente ordinanza saranno punite con una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 25,00 a euro 500,00, come stabilito dall'articolo 7 bis del D.lgs.18.08.2000 n. 267, secondo la procedura di cui alla legge 24 novembre 1981, fatta salva l'applicazione delle sanzioni previste dalle specifiche norme di settore.

## **DISPONE**

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- Al Comandante della Polizia Locale;
- Alle Forze dell'Ordine operanti nel territorio per gli adempimenti ed i controlli di competenza;

## **DISPONE INOLTRE**

Che la stessa ordinanza venga:

- pubblicata all'Albo pretorio del Comune;
- pubblicata sul sito internet del Comune;
- diffusa attraverso la trasmissione agli organi di stampa locali.

Che avverso la presente Ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà presentare, dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, entro 30 gg. ricorso gerarchico dinanzi al Prefetto di Ragusa, entro 60 gg. ricorso giurisdizionale dinanzi T.A.R. Sicilia di Catania, ovvero potrà presentare ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg..

**Dalla Residenza Municipale**

**Il Commissario Straordinario  
(Dott.ssa Domenica Ficano)**