DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VI

URBANISTICA – SVILUPPO ECONOMICO –
PROTEZIONE CIVILE

n. 2884 del 12 AGO. 2022

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per ripristino condizioni di sicurezza nell'immobile abbandonato, sito in Via Castellet nn.19/21/23 (angolo Via Monsignor Blanco)
-integrazione impegno spesa di cui alla Determina n°2109/2021-

Impegno: 1951|2022
1952|2022

Il Responsabile del Settore

Premesso

-Che a seguito di segnalazione di pericolo per la pubblica incolumità a causa delle condizioni fatiscenti in cui versava un immobile ai civici 19/21/23 di Via Castellet, fu accertato l'effettivo stato di pericolo gravante nell'area limitrofa a detto fabbricato, per il paventato rischio di possibili crolli sulla pubblica Via, dato che lo stesso si presentava con il tetto di copertura già crollato al suo interno e con le murature perimetrali della seconda elevazione in avanzato stato di degrado ed instabilità;

-Che la ordinaria procedura d'Ufficio avviata al fine di giungere all'emissione dell'ordinanza sindacale a carico dei proprietari cosi come risultanti dagli accertamenti catastali prima ed anagrafici dopo, non si è potuta utilmente concludere per la impossibilità del reperimento degli effettivi attuali proprietari, atteso che quelli catastalmente noti risultano irreperibili cosi come gli eventuali eredi, atteso l'anno di nascita dei primi (1917, 1920 ecc.) fa presupporre il loro probabile decesso, per cui si rappresentava la fattispecie di doversi provvedere sostitutivamente d'ufficio al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, intervenendo senza ulteriori indugi con somma urgenza, sia con riferimento all'art.163 del D.Lgs n°50/2016 o, in subordine, data l'entità dell'importo presunto dell'intervento, anche a quanto consentito dall'art.36 comma 2° lettera a) in materia di affidamento diretto;

-Che sulla base della pronta disponibilità acquisita da parte della Impresa Scifo Giorgio la quale in qualità di titolare del contratto degli interventi in h.24 aveva già precedentemente provveduto all'intervento provvisorio, si è proceduto alla quantificazione delle opere necessarie da mettere in atto per la messa in sicurezza definitiva del fabbricato e dell'area limitrofa, prevedendosi la rimozione di tutte le parti del fabbricato instabili ed a rischio di crollo e quantificandosi in €12.000,00 circa la spesa necessaria;

-Che conseguentemente, con Determina n°2109 del 14/07/2021, si è provveduto alla regolarizzazione degli atti di affidamento all'Impresa e formalizzato l'impegno spesa di € 12.000,00

Preso atto:

-Che in fase di redazione del consuntivo dei lavori eseguiti è emerso che la originaria quantificazione sommaria dell'intervento, pari ad € 12.000,00, è stata riferita all'entità delle lavorazione necessarie senza tenere conto dell'onere aggiuntivo dell'IVA, per cui tale importo, al netto dell'IVA, è stato posto a base del provvedimento di impegno spesa;

Che per la regolare contabilizzazione del'intervento e l'adozione del conseguente provvedimento di liquidazione occorre correttamente riallineare l'importo impegnato con quello effettivamente previsto comprensivo dell'onere dell'IVA;

Che al riguardo occorre provvedere per la formalizzazione del corrispondente impegno spesa necessario;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Vista la L.R. n.48/91;

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.Lgs n°267 del 12 agosto 2000;

Visto il D.Lgs n°50 del 18 aprile 2016;

Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione dei servizi in economia;

Richiamata la precedente Determina n°2109 del 14/07/2021;

-Rilevate, con riferimento alla determina Commissariale di nomina del sottoscritto alla direzione di questo settore n°2712 del 26/07/2022, le proprie competenze di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000, per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1) **Di dare atto** delle superiori premesse e considerazioni per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **Di dare atto** della esecuzione dell'intervento in somma urgenza a seguito dell'accertata condizione di pericolo per la pubblica incolumità derivante dalle condizioni di instabilità e precarietà del fabbricato in stato di abbandono ubicato ai civici 19/21/23 (angolo Via Monsignor Blanco);

3) **Di dare atto** che nella fase di perfezionamento degli atti di affidamento e di impegno spesa di cui alla Determina n°2109 del 14/07/2021 si è provveduto a procedere, erroneamente, all'impegno della somma corrispondente all'ammontare dei lavori (€ 12.000,00) senza tenere conto dell'onere aggiuntivo dell'IVA pari ad € 2.640,00;

4) **Di approvare,** pertanto, la maggiore spesa di € 2.640,00 derivante dalla mancata previsione dell'onere dell'IVA dalla spesa complessivamente necessaria per l'intervento di somma urgenza in questione;

5) **Di dare atto** che sulla base di quanto sopra la spesa complessiva dell'intervento risulta pari ad € 14.640,00, IVA compresa;

6) **Di impegnare,** pertanto formalmente, per le motivazioni espresse, la somma di € 2.640,00 nel bilancio pluriennale comunale, all'annualità 2022 come segue:
-in quanto ad € 1.620,00 al Cap. 2300/99
-in quanto ad € 1.020,00 al Cap. 10370/16

7) **Di dare atto** che in relazione alle previsioni di cui all'art. 163 del T.U.E.L., la spesa complessivamente sostenuta, discende da fatti e circostanze imprevedibili ed indifferibili, alle quali occorre fare fronte in quanto direttamente correlati all'obbligo di provvedere senza indugi a salvaguardia della sicurezza e della incolumità pubblica;

8) **Di disporre,** al servizio comunale di protezione civile di provvedere per la contabilizzazione e liquidazione finale all'Impresa esecutrice dell'intervento, previa verifica dell'assolvimento di tutti gli obblighi ad essa riconducibili;

9) **Di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "conflitto d'interesse" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in relazione agli effetti del presente atto e nei riguardi dei destinatari dello stesso;

10) **Dare mandato** al Servizio di Segreteria di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio informatico dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "provvedimenti " in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.;

Il Resp. del Settore
Geom. Vincenzo Terranova

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1951/2022	11-08-2022	€ 1.620,00	2300/99	2022
1952/2022	11-08-2022	€ 1.020,00	10370/16	2022

Modica, 11-08-2022

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 153, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 16 AGO. 2022 al 31 AGO 2022, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione