

28752/OR
-9 GIU. 2022

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 05/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del

10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione

Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-

nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 14/04/2022 Prot n° 19096 e successive integrazioni presentata

dal sig. CIANCIO GIUSEPPE nato a VITTORIA il 15/09/1974, C.F.: "CNC GPP

74P15 M088V", residente in MODICA nella VIA SACRO CUORE N°101/BIS,

tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del

tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 304, tipologia

"G", per complessivi n° dodici posti salma;

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paulino

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 30 del 21/02/2022, stipulato

tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali

Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.

n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-

provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile del Procedimento in data

27/04/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Vista la L.R. n°16 del 10/08/2016;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 24/05/2022;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paolino

Vista la fattura n°835 del 28/04/2022 dell'importo di € 1.000,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Delibera di Giunta n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 780,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIATA

il permesso di costruire al sig. CIANCIO GIUSEPPE, nato a VITTORIA il

15/09/1974 C.F. CNC GPP 74P15 M088V, residente in MODICA nella VIA

SACRO CUORE N°101/BIS, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comuna-

le, nel lotto n° 304, una Sepoltura di tipologia "G" classificata "Collettiva" per com-

pressivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni

che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposi-

zioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme

dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto

per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le pre-

scrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa

rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di

rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso di costruire stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio

dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà

essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere

comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Ci-

mitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autoriz-

zata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Re-

golamento Comunale di Polizia Mortuaria;

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paolino

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità con-

formi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8,

punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, conte-

stualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e do-

cumentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le fioriere previste sul franco del prospetto principale della costruzione vengano incassate all'interno del franco stesso, avente altezza di cm 30;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7 del 24/05/2022;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 21/02/2022 n°30;

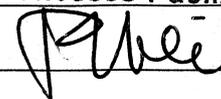
Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

IL RESPONSABILE
Ing. Francesco Paolino

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;



Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e n. 3 righe della 5.

MODICA, li

04 GIU 2022

Il Responsabile del Settore

Ing. Francesco Paolino



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. CIANCIO GIUSEPPE nato a VITTORIA il 15/09/1974 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA