

Prot. del Settore N° \_\_\_\_\_

Del \_\_\_\_\_ allegati n° \_\_\_\_\_



**Città di Modica**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**Settore VII**

n. 1971 del 20 MAG. 2022

**Oggetto:** Utilizzo temporaneo area a parcheggio in località Marina di Modica – Via Del Laghetto, di proprietà delle Sigg.re Franza Carmela Rita e Franza Raffaella.

- Impegno spesa per corrispettivo riferito al periodo Giugno 2022 – Maggio 2023.

\*\*\*\*\*

***premesse:***

- che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia Locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G. C. n° 165 del 03.07.2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;
- che fra queste è stata individuata l'area prospiciente la Via del Laghetto, facente angolo con la Via Falconara, già destinata a parcheggio sulla base di precedenti provvedimenti non ancora definiti e perfezionati, di proprietà dei Germani Aprile - Franza;
- che relativamente a tale area, individuata in Catasto al foglio 221 - p.lla 143 ed estesa mq. 5.000,00 circa, le comproprietarie Sigg.re Franza Carmela Rita e Franza Raffaella di seguito generalizzate, nell'ambito degli accordi intercorsi con l'Amministrazione, hanno dichiarato la propria disponibilità a concedere temporaneamente l'uso di detta area a fruizione libera dietro corrispettivo calcolato in analogia ad altri accordi già intrattenuti e formalizzati dall'Ente per situazioni simili;
- che, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di detta area, sono stati concordati i tempi e le modalità per la determinazione del corrispettivo che, nelle more della formalizzazione del rapporto contrattuale in osservanza della Delibera della G. C. n. 165 del 03.07.2019, è stato calcolato in € 5.000,00;

***preso atto:***

- che in virtù di quanto sopra premesso, l'area di cui trattasi, ubicata all'intersezione tra la Via Del Laghetto e la Via Falconara, è stata utilizzata a libera fruizione per parcheggio e che tale stato, permane tutt'ora senza che sia intervenuta alcuna comunicazione in contrasto a quanto concordato;
- che comproprietarie della suddetta area sono le Sigg.re:  
Franza Carmela Rita, nata a Rosolini il 02.01.1966 ed ivi residente nella Via Artiosto n. 27 (C.F. FRNCML66A42H574S);  
Franza Raffaella, nata a Rosolini l'11.03.1970, residente a Ragusa in Via Mario Rapisardi n. 45 (C.F. FRNRFL70C51H574Y);
- che per quanto sopra, essendo intenzione dell'Amministrazione continuare a fruire di tale area, attesa la carenza di idonei spazi da destinare al parcheggio per i fruitori della spiaggia di Marina di Modica, occorre provvedere per la preliminare formalizzazione dell'impegno spesa, per l'importo di € 5.000,00, corrispondente al periodo Giugno 2022 – Maggio 2023;

**Ritenuto** di doversi provvedere in merito;

**Visti e richiamati:**

L'OREL;

la L. R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.;

lo Statuto Comunale;

la Delibera della G. C. n. 165 del 03.07.2019;

il Contratto R.a.p. n° 2326 del 01.07.2019;

**Rilevate**, in riferimento alla Determina Sindacale di nomina di Responsabile di P. O. n. 2505 del 16/10/2020 e la successiva Determina Sindacale di conferma dell'incarico, n. 4427 del 31.12.2021, le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli organi dell'Ente;

**DETERMINA**

1) di prendere atto di tutto quanto in premessa che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;

2) di prendere atto, nelle more della formalizzazione del rapporto contrattuale in osservanza della Delibera della G. C. n. 165 del 03.07.2019, della volontà di continuare ad usufruire temporaneamente dell'area da destinare a libero parcheggio pubblico nella località Marina di Modica, tra la Via Del Laghetto e la Via Falconara, di proprietà delle sopra generalizzate Franza Carmela Rita e Franza Raffaella;

3) di prendere atto che, sulla base di quanto concordato con la ditta proprietaria, il corrispettivo dovuto per l'utilizzo di tale area nel periodo Giugno 2022 – Maggio 2023, ammonta a € 5.000,00 da corrispondere in due distinte rate di uguale importo (€ 2.500,00);

4) di impegnare, pertanto, la somma di € 5.000,00 quale corrispettivo per l'utilizzo della summenzionata area, al Cap. 430/7 del Bilancio comunale 2022;  
330720

5) di dare mandato, al riguardo, al Responsabile del Settore Finanziario dell'Ente, per la formalizzazione ed annotazione del predetto impegno di spesa;

6) di dare atto che, con successiva Determinazione e sulla base dell'effettivo utilizzo della predetta area, si provvederà, alla liquidazione del corrispettivo pattuito con la ditta proprietaria;

7) di dare mandato al Servizio di *Segreteria Generale* per la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione "*Amministrazione trasparente*", in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P. A.;

8) di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "*conflitto d'interesse*" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L. R. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge n. 190/2012, in ordine all'adozione del presente atto.

Il Responsabile del Settore VII  
Geom. Giuseppe Gintoli



## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno   | Data       | Importo    | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|-----------|------------|------------|---------------------|-----------|
| 1224/2022 | 18/05/2022 | E 3.200,00 | 430/7               | 2022      |
| 1225/2022 | ✓ ✓        | E 1.800,00 | 330/20              | 2022      |
|           |            |            |                     |           |

Modica, 18/05/2022

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 24 MAG. 2022 al 08 GIU 2022, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione