



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 1728 del - 4 MAG. 2022

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola Media Giovanni XXIII di proprietà della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. - Fattura n° 05 del 30/03/2022 – I Trim.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n° 546 del 16/02/2022 è stata approvata e impegnata per il periodo Gennaio/Dicembre 2022 la somma complessiva necessaria per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. sito in Via Sorda Sampieri n°16 adibito a sede della scuola media Giovanni XXIII;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. n° 05 del 30/03/2022, per un importo complessivo di € 21.350,00 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, relativa al canone di locazione del I trimestre 2022;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

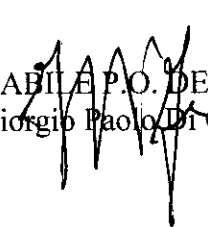
Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di liquidare alla ditta GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G. l'importo di € 17.500,00, per il canone di locazione del I trimestre 2022 relativo all'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 ed adibito a scuola Media Giovanni XXIII, prelevando la somma dall'impegno n° 226/2022 - Cap.2840/10 - del Bilancio 2022;

2. di liquidare all'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 3.850,00, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n° 226/2022 - Cap.2840/10 - del Bilancio 2022;
3. di emettere mandato di pagamento per l'importo di € 17.500,00 a mezzo bonifico bancario intestato alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G. al seguente cod.IBAN: IT18S0306984482100000005302, come riportato nella succitata fattura.
4. Dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012.
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE P.O. DEL I SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT10209790152 Progressivo di invio: 908 Formato Trasmissione: FPA12 (Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: QV521M

MITTENTE**GENSAL SNC DI GENNUSO C. E G.**

Nominativo:

Partita IVA: IT01254140880

Codice fiscale: 01254140880

Regime fiscale: RF01 (ordinario)

VIA SORDA SAMPIERI N.63

97015 Modica (RG)

IT

DATI DI ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Provincia Ufficio: RG Numero di iscrizione: 105444 Capitale sociale: 0.00 Numero soci: SM (più soci) Stato di liquidazione: LN (non in liquidazione) Recapiti Telefono: 0932903326

E-mail: gensalcucine@virgilio.it

DESTINATARIO**COMUNE DI MODICA**

Partita IVA: IT00175500883

Codice Fiscale: 00175500883

PIAZZA PRINCIPE DI NAPOLI

97015 Modica (RG)

IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: 5	Data: 30-03-2022	Valuta: EUR	Importo: 21350.00
------------------------------	--------------	---------------------	----------------	----------------------

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Scd (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	CANONE LOCAZIONE I TRIM 2022 SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII CONTR N 107 DEL 9/12/2016		1.00	17500.00		17500.00	22.00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22.00		17500.00	3850.00			S (scissione dei pagamenti)
					TOTALE	21350.00

Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 17500.00	Scadenza: 30-03-2022	Istituto finanziario: Intesa Sanpaolo Spa Codice IBAN: IT18S0306984482100000005302 Codice ABI: 03069 Codice CAB: 84482	

Prot. 1359/27-06-22

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
226/2022	14-02-2022	€ 21.350,00	2840/10	2022

Modica, 02-05-2022

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 02/5/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 5 MAG. 2022 al 20 MAG. 2022, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione