



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore VII

SUAP – Attività produttive – Commercio e
Randagismo

n. 936 del 11 MAR. 2022

Oggetto: Erogazione somme per la concessione di incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica.

Liquidazione a favore della Sig.ra Gambuzza Francesca Cod.Fiscale GMBFNC58L56H163P.

Impegno 512/2022

Il Responsabile del Settore

premesso:

Che con Delibera della Giunta Municipale n. 169 del 26/05/2021, l'Amministrazione comunale ha stabilito la concessione di incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica, per ciascuna delle annualità del triennio 2021/2023, a sostegno dei costi notarili e di registrazione connessi all'acquisto o all'affitto di immobili ubicati nel Centro Storico della città, così come delimitato nella Zona A del vigente P.R.G., che siano oggetto di contratti di acquisto o locazione stipulati successivamente alla data del 29/07/2021 (data di pubblicazione del Regolamento), nonché di quelli ancora in corso di perfezionamento, comunque ricompresi nell'ambito dell'annualità di riferimento, come previsto e disciplinato dal relativo Regolamento, approvato con Deliberazione del C.C. n. 64 del 29/07/2021;

Che con proprie Determine n. 2730 del 17.09.2021 e n. 2809 del 23/09/2021, si è proceduto all'approvazione dell'*Avviso Pubblico* e della relativa modulistica, all'uopo predisposti;

Che in conseguenza di ciò, sulla base delle istanze pervenute, questo Settore VII ha avviato l'esame istruttorio delle richieste, propedeutico all'erogazione degli incentivi per un massimo di € 3500,00 per ciascuno dei soggetti interessati e fino alla concorrenza della somma disponibile di € 50.000,00, così come approvato con Delibera della G. M. n. 254 del 15/09/2021;

preso atto:

Che in relazione alle istanze sin qui pervenute da parte degli interessati a tali incentivi economici, la Sig.ra Gambuzza Francesca Cod.Fiscale GMBFNC58L56H163P, ha presentato l'istanza prot. n.8600 del 21/02/2022;

Che in seguito all'istruttoria espletata dal competente Ufficio, si è disposto l'erogazione del relativo incentivo per un importo pari ad € 1.900,00, come dall'allegata nota riguardante le spese notarili e/o di registrazione inserita nella relativa istanza;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Rilevate, in riferimento alla Determina Sindacale di nomina di Responsabile P.O. del Settore intestato, n. 2505 del 16.10.2020 e successive Determine di conferma dell'incarico, n.3395 del 31.12.2020 e n.4247 del 31.12.2022, le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri organi dell'Ente;

Visto l'OREL;
Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;
Vista la L. R. n.48/1991;
Vista la L. R. n. 44/1991;
Visto il *Regolamento per la concessione di incentivi economici per la promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico*, con le disposizioni in esso contenute, approvato con la Delibera del C. C. n. 64 del 29/07/2021;

Richiamate altresì:

la Delibera della G.M. n.169 del 26/05/2021;

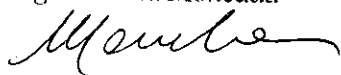
la Delibera di Giunta n. 254 del 15/09/2021;

le Determine del Responsabile del Settore VII n. 2730 del 17/09/2021 e n. 2809 del 23/09/2021;

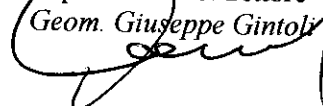
DETERMINA

1. Di richiamare tutto quanto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che dall'esame delle istanze pervenute e dall'esito delle verifiche istruttorie conseguenti, la richiesta prot. n. 8600 del 21/02/2022, presentata dalla Sig.ra Gambuzza Francesca Cod.Fiscale GMBFNC58L56H163P, è stata ammessa al contributo di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 169 del 26/05/2021;
3. Di approvare la spesa di € 1.900,00, occorrente per l'erogazione degli incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica;
4. Di impegnare la somma di € 1.900,00, al Cap. 6925/4;
5. Di liquidare, pertanto, alla Sig.ra Gambuzza Francesca, Cod.Fiscale GMBFNC58L56H163P la somma di € 1.900,00, così come documentata nell'allegata fattura n.624/2021, relativa alle spese notarili ed alla successiva nota prot. n.167506430/2021, relativa alle spese di trasmissione e registrazione dell'atto di compravendita, prodotte unitamente alla citata richiesta;
6. Di dare mandato al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente di disporre il pagamento di quanto dovuto tramite l'emissione di relativo mandato di pagamento alla Sig.ra Gambuzza Francesca, Codice IBAN IT04 F 03069 84483 100000000300;
7. Di dichiarare, ai sensi dell'art.6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo " conflitto di interesse" che l'istruttore del presente atto ed Responsabile del Settore sono in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 bis della L. R. n. 41/90 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 nei confronti degli effetti del presente atto;
8. Di dare mandato al Servizio Segreteria di provvedere alla pubblicazione del presente atto in assolvimento degli obblighi di pubblicità per gli atti della P.A. all'albo informatico dell'Ente alla Sezione "Amministrazione Trasparente – Acquisizione beni e servizi".

La Responsabile dell'Istruttoria
Sig.ra Maria Moncada



Il Responsabile del Settore VII
Geom. Giuseppe Gintoli



Cedente/prestatore (fornitore) Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01646960888 Codice fiscale: FNTGRL85S25H163G Cognome nome: Fanti Gabriele Regime fiscale: RF01 ordinario Indirizzo: Via dell'Arno, 36 Comune: POZZALLO Provincia: RG Cap: 97016 Nazione: IT	Cessionario/committente (cliente) Codice fiscale: GMBFNC58L56H163P Cognome nome: GAMBUZZA FRANCESCA Indirizzo: Viale Europa 6 Comune: POZZALLO Provincia: RG Cap: 97016 Nazione: IT
Terzo Intermediario Identificativo fiscale ai fini IVA: IT08245660017 Denominazione: Sistemi S.p.A.	

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
TD01 fattura		624/2021	29-12-2021	

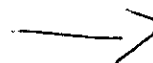
Causale
COMPRAVENDITA - Rep. n.2324 del 29/12/2021

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	Imposta ipotecaria		50,00			N1	50,00
	Imposta Catastale		50,00			N1	50,00
	Tassa archivio		30,40			N1	30,40
	Consiglio Nazionale Notariato		12,64			22,00	12,64
	Competenza		1.228,20			22,00	1.228,20

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC05 (Cassa Nazionale del Notariato)	304,00	0,42		22,00	127,68

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
Esigib. non dich. (si presume immediata) Iva esclusa ex art. 15	N1			130,40	0
I (esigibilità immediata)	22,00			1.368,52	301,08
Imposta bollo	Sconto/Maggiorazione		Arr.	Totale documento	
				1.800,00	

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
--------------------	----------	----------	---------



Ricevuta del: 30/12/2021 ora: 18:15:17

Utc: 1640884506831443

Utc_string: 2021-12-30T18:15:06.831443+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 30/12/2021

Ora invio: 18:15:06

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 2324

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 167506430

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: FNTGRL85S25H163G

Ufficio delle entrate competente:

TX3 - Ufficio Territoriale di MODICA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 100,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: FNTGRL85S25H163G

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 2324/1679 (del codice fiscale: FNTGRL85S25H163G)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 3943 del 30/12/2021

Ai fini della pubblicita' immobiliare il titolo e' stato trasmesso per via telematica

TX3 Ufficio Territoriale di MODICA - Entrate

Tributo

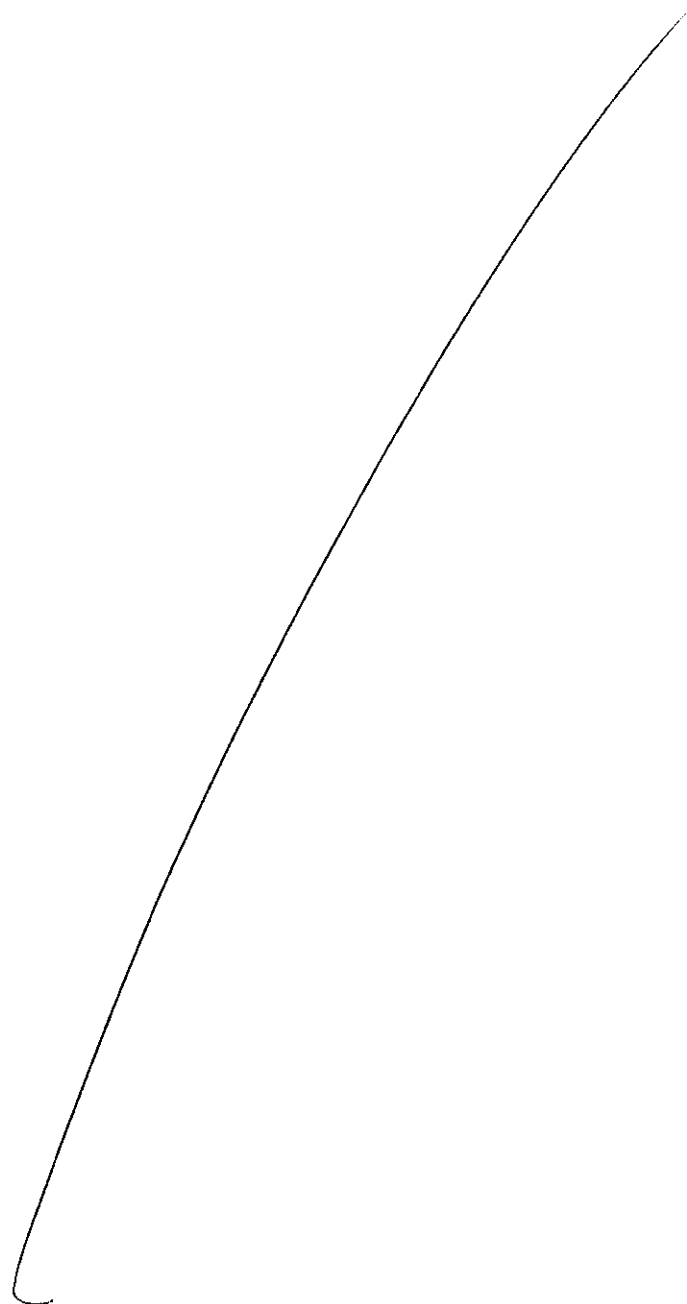
9803 IMPOSTA IPOTECARIA

9805 IMPOSTA CATASTALE

50,00 Euro

50,00 Euro

Importo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
512 2022	10-03-2022	€ 1.900,00	6925/4	2022

Modica, 10-03-2022

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg. 15 dal 15 MAR. 2022 al 30 MAR. 2022, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione